



Ετήσια Έκθεση ΔΣ & Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα  
με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς για τη  
χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2024  
(Όλα τα ποσά είναι σε €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)



**ΕΛΑΔΥΜ Μ.Α.Ε.**

**Ετήσια Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου &  
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις  
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2024**

ΕΛΑΔΥΜ  
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
ΕΡΜΟΥ 25 Ν.ΚΗΦΙΣΙΑ, 145 64  
Α.Φ.Μ.: 800626914 Δ.Ο.Υ.: ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 132837401000



## Περιεχόμενα

|                                                                              |           |
|------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ «ΕΛΛΑΔΥΜ ΜΑΕ» .....</b> | <b>4</b>  |
| <b>Κατάσταση Οικονομικής Θέσης .....</b>                                     | <b>12</b> |
| <b>Κατάσταση Αποτελεσμάτων.....</b>                                          | <b>12</b> |
| <b>Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.....</b>                                  | <b>13</b> |
| <b>Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων .....</b>                             | <b>15</b> |
| <b>Κατάσταση ταμειακών ροών.....</b>                                         | <b>15</b> |
| <b>Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων.....</b>                       | <b>17</b> |
| 1 Γενικές πληροφορίες .....                                                  | 17        |
| 2 Ουσιώδεις λογιστικές πολιτικές.....                                        | 17        |
| 2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων.....                      | 17        |
| 2.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες .....                | 19        |
| 2.3 Μισθώσεις .....                                                          | 22        |
| 2.4 Ενσώματες ακινητοποιήσεις .....                                          | 22        |
| 2.5 Χρηματοοικονομικά μέσα .....                                             | 23        |
| 2.6 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις .....                                    | 25        |
| 2.7 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....                                    | 25        |
| 2.8 Μετοχικό κεφάλαιο.....                                                   | 26        |
| 2.9 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....                                  | 26        |
| 2.10 Δάνεια.....                                                             | 26        |
| 2.11 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία.....                                | 26        |
| 2.12 Προβλέψεις.....                                                         | 27        |
| 2.13 Παροχές στο προσωπικό.....                                              | 27        |
| 2.14 Διανομή μερισμάτων.....                                                 | 28        |
| 2.15 Επιχορηγήσεις .....                                                     | 28        |
| 2.16 Αναγνώριση εσόδων.....                                                  | 28        |
| 2.17 Στρογγυλοποιήσεις κονδυλίων.....                                        | 29        |
| 3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου .....                               | 29        |
| 3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου .....                             | 29        |
| 3.2 Διαχείριση Κεφαλαίων .....                                               | 31        |
| 4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις διοίκησης .....                           | 31        |
| 5. Ενσώματα Πάγια .....                                                      | 32        |
| 6. Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις.....                         | 32        |
| 7. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....                                     | 33        |
| 8. Μετοχικό κεφάλαιο .....                                                   | 33        |
| 9. Λοιπά αποθεματικά .....                                                   | 33        |



|                                                       |    |
|-------------------------------------------------------|----|
| 10. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις .....          | 34 |
| 11. Επιχορηγήσεις.....                                | 34 |
| 12. Αναβαλλόμενη φορολογία .....                      | 35 |
| 13. Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού .....           | 36 |
| 14. Δανεισμός .....                                   | 37 |
| 15. Εξοδα ανά κατηγορία .....                         | 38 |
| 16. Χρηματοοικονομικά έσοδα /(έξοδα) – καθαρά.....    | 38 |
| 17. Λοιπά κέρδη/(ζημιές).....                         | 38 |
| 18. Φόρος εισοδήματος.....                            | 39 |
| 19 Λειτουργικές ταμειακές ροές.....                   | 40 |
| 20. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις .....                     | 40 |
| 21. Συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη..... | 40 |
| 22. Λοιπές σημειώσεις .....                           | 40 |
| 23. Μεταγενέστερα γεγονότα .....                      | 41 |



## ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ «ΕΛΛΑΔΥΜ ΜΑΕ»

### ΠΡΟΣ ΤΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

#### ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα, στον κλάδο της διαχείρισης απορριμμάτων με στόχο την ανάπτυξη και διαχείριση έργων διαχείρισης απορριμμάτων συμπεριλαμβανομένων των Μονάδων Επεξεργασίας Απορριμμάτων (ΜΕΑ), των Μονάδων Επεξεργασίας Υγρών Αποβλήτων (ΜΕΑΥ) καθώς και Χώρων Υγειονομικής Ταφής (Χ Υ Τ), ενώ έχει οριστεί ως Λειτουργός του έργου «Μελέτη, Χρηματοδότηση, Κατασκευή, Συντήρηση και Λειτουργία Υποδομών του Ολοκληρωμένου Συστήματος Διαχείρισης Απορριμμάτων (ΟΣΔΑ) Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας με ΣΔΙΤ», το οποίο περιλαμβάνει την λειτουργία των υποδομών μεταφόρτωσης και επεξεργασίας για το σύνολο των παραγόμενων Αστικών Στερεών Αποβλήτων της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας, ήτοι δυναμικότητας 120 χιλ. τν/έτος.

#### ΓΕΓΟΝΟΤΑ – ΕΤΟΥΣ 2024

Στη διάρκεια του 8ου συμβατικού έτους λειτουργίας (01.01.2024 – 31.12.2024), η Εταιρία παρέλαβε 82.924,80 τόνους αστικών σύμμεικτων απορριμμάτων από την Δυτική Μακεδονία από την επεξεργασία των οποίων παρήγαγε 12.497,42 τόνους ανακυκλώσιμων υλικών, ενώ παρέλαβε και 22.941,86 τόνους αστικών σύμμεικτων μη συμβατικών απορριμμάτων από την ΠΕ Κέρκυρας, με παραγωγή 3.526,30 τόνων ανακυκλώσιμων υλικών.

Πέραν των ανωτέρω, ανακτήθηκαν 15.862,97 τόνοι κόμποστ Τύπου Α, οι οποίες διατίθενται σε επιτρεπόμενες, βάσει της ΑΕΠΟ, χρήσεις.

Το 8<sup>ο</sup> συμβατικό έτος λειτουργίας ολοκληρώθηκε με επιτυχία, καθώς επιτεύχθηκαν και οι 3 συμβατικοί στόχοι τόσο για τα Συμβατικά Απόβλητα Δυτικής Μακεδονίας:

- Στόχος ανάκτησης ανακυκλώσιμων: 42,24%
- Στόχος ποσοστού υπολειμμάτων: 35,68%
- Στόχος εκτροπής ΒΑΑ από ταφή στο ΧΥΤΥ: 89,55%

όσο και για τα Μη Συμβατικά Απόβλητα από περιοχές εκτός Δυτικής Μακεδονίας:

- Στόχος ανάκτησης ανακυκλώσιμων: 39,35%
- Στόχος ποσοστού υπολειμμάτων: 35,34%
- Στόχος εκτροπής ΒΑΑ από ταφή στο ΧΥΤΥ: 89,30%

Κατά τη διάρκεια του 8<sup>ου</sup> συμβατικού έτους λειτουργίας, τα έξοδα συνέχισαν να είναι ελαφρώς αυξημένα λόγω της συνέχισης των τροποποιητικών επεμβάσεων στην ΜΕΑ Δυτικής Μακεδονίας για την βελτίωση της λειτουργικότητας και της αποτελεσματικότητάς της σε συνδυασμό και με την λήψη πρόσθετων ποσοτήτων από περιοχές εκτός Δυτικής Μακεδονίας ώστε να διασφαλιστεί υψηλή διαθεσιμότητα και απόδοση.



Τον Ιανουάριο του 2024 ολοκληρώθηκε η κατασκευή της εγκατάστασης Φωτοβολταϊκού σταθμού (Φ/Β) ισχύος 2.999,7Kwp στις στέγες των κτιρίων της ΜΕΑ με καθεστώς ενεργειακού συμψηφισμού (net metering) και σύστημα μη έγχυσης (zero feed-in) συνολικού κόστους €1.620χιλ και τέθηκε σε λειτουργία.

Τον Νοέμβριο του 2024 υπογράφηκε Σύμβαση με την ALPHA LEASING για την χρηματοδοτική μίσθωση κινητού εξοπλισμού και εξαρτημάτων ύψους ευρώ 450χιλ. Η ολοκλήρωση της κατασκευής και τοποθέτησης του εξοπλισμού αναμένεται να ολοκληρωθεί μέσα στο 2025.

Στο πλαίσιο της περιβαλλοντικής παρακολούθησης του έργου, συνεχίζονται μικρής κλίμακας παρεμβάσεις ώστε να βελτιωθεί το περιβαλλοντικό αποτύπωμα της λειτουργίας της ΜΕΑ και να εξασφαλιστεί η προστασία του περιβάλλοντος σε περιπτώσεις ακραίων καιρικών φαινομένων που παρατηρούνται στην περιοχή.

Πιο αναλυτικά τα οικονομικά μεγέθη αναλύονται παρακάτω:

- Τα έσοδα της Εταιρείας ανήλθαν σε ευρώ 9.149χιλ. (2023: ευρώ 8.636 χιλ.).
- Τα κέρδη προ φόρων (EBT) ανήλθαν σε ευρώ 1.888χιλ. (2023 : ευρώ 1.210 χιλ.).
- Τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας, αυξήθηκαν σε ευρώ 2.875 χιλ. (31.12.2024) από ευρώ 2.480 χιλ. (31.12.2023).
- Οι ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες για το 2024 ήταν αρνητικές ευρώ 506 χιλ. (2023: θετικές ευρώ 2.596 χιλ.).
- Οι ταμειακές ροές από επενδυτικές και χρηματοδοτικές δραστηριότητες για το 2024 ήταν μηδενικές και θετικές ευρώ 185 χιλ. αντίστοιχα (2023: αρνητικές ευρώ (1.672) χιλ και θετικές ευρώ 948 χιλ. αντίστοιχα).
- Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρείας κατά την 31.12.2023 ανερχόταν σε 136 άτομα και την 31.12.2023 σε 134 άτομα .

## ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΕΙΣ

Σχετικά με τη διαχείριση μη συμβατικών αποβλήτων συνεχίζεται η συνεργασία με τον Δήμο Κεντρικής Κέρκυρας και Διαπόντιων Νήσων προκειμένου να επεξεργαστούν στη Δυτική Μακεδονία. Σε μια τέτοια περίπτωση εκτιμάται ότι το 2025 η ΜΕΑ Δυτικής Μακεδονίας θα προσεγγίσει τους 110.000 τόνους ΑΣΑ ανά έτος

## ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

### Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς, κίνδυνο ρευστότητας και κίνδυνο ταμειακών ροών από μεταβολές επιτοκίων.

Η διαχείριση κινδύνων παρακολουθείται από την οικονομική διεύθυνση της κατά την εν θέματι διαχειριστική χρήση μητρικής Εταιρείας ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΕ και ειδικότερα από την Κεντρική Διεύθυνση Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης και διαμορφώνεται στα πλαίσια οδηγιών, κατευθύνσεων και κανόνων εγκεκριμένων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η οικονομική διεύθυνση προσδιορίζει και εκτιμά τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τις υπηρεσίες που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για τη διαχείριση



συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο κίνδυνος επιτοκίου, ο πιστωτικός κίνδυνος, η χρήση παραγώγων και μη-παραγώγων χρηματοοικονομικών εργαλείων, καθώς και επένδυσης των διαθεσίμων.

#### (α) Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία έχει αυξημένη συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου καθότι το σύνολο των εσόδων της προέρχεται από παροχή υπηρεσιών προς την συνδεδεμένη εταιρεία «ΕΠΙΔΥΜ ΜΑΕ».

Δυστητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς την Εταιρεία. Για την ελαχιστοποίηση αυτού του πιστωτικού κινδύνου, η Εταιρεία, στο πλαίσιο εγκεκριμένων πολιτικών από το Διοικητικό Συμβούλιο, θέτει όρια στο βαθμό έκθεσης σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα.

#### (β) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας σχετίζεται με τη δυνατότητα της Εταιρείας να εκπληρώνει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές γίνονται απαιτητές. Δεδομένης της τρέχουσας κρίσης του Ελληνικού Δημοσίου και του ελληνικού χρηματοπιστωτικού τομέα, ο κίνδυνος ρευστότητας είναι μεγαλύτερος και η διαχείριση των χρηματοροών έχει γίνει πιο επιτακτική. Για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας η Εταιρεία προϋπολογίζει και παρακολουθεί τις χρηματοροές της και ενεργεί κατάλληλα ώστε να υπάρχουν ρευστά διαθέσιμα και με εξασφαλισμένη επάρκεια τραπεζικών πιστωτικών ορίων. Η Εταιρεία διαθέτει επαρκή διαθέσιμα καθώς και σημαντικά πιστωτικά όρια για να καλύψει ανάγκες που ενδέχεται να προκύψουν σε ρευστά διαθέσιμα.

#### (γ) Κίνδυνος επιτοκίου

Ο δανεισμός της Εταιρείας συνήθως είναι σε κυμαινόμενο επιτόκιο και όλο το μέρος του δανεισμού σε Ευρώ. Ως εκ τούτου, ο κίνδυνος επιτοκίου προέρχεται από μεταβολές των επιτοκίων του Ευρώ. Αναφορικά με τις μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις, η Διοίκηση της εταιρίας παρακολουθεί συστηματικά και σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών θέσεων για την αντιστάθμιση των κινδύνων, όταν και εφόσον αυτοί κρίνονται σημαντικοί.

Η εταιρία παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τη διάρκεια και τη φύση των χρηματοδοτικών αναγκών της. Οι αποφάσεις για τη διάρκεια των δανείων αλλά και τη σχέση μεταξύ κυμαινόμενου και σταθερού επιτοκίου λαμβάνονται σε μεμονωμένη βάση από τη διοίκηση.

#### Διαχείριση Κεφαλαίων

Ο σκοπός της εταιρίας όσον αφορά στη διαχείριση των κεφαλαίων είναι η διασφάλιση της ικανότητάς της να συνεχίζει απρόσκοπτα τη δραστηριότητά της ώστε να εξασφαλίζει αποδόσεις για τους μετόχους και οφέλη για τα λοιπά μέρη που έχουν σχέση με την εταιρία και να διατηρεί μία βέλτιστη κεφαλαιακή διάρθρωση ώστε να επιτυγχάνει μείωση του κόστους κεφαλαίου.

Για τη διατήρηση ή μεταβολή της κεφαλαιακής διάρθρωσης, η εταιρία μπορεί να επιστρέψει κεφάλαια στους μετόχους, να εκδώσει νέες μετοχές ή να προβεί σε πώληση περιουσιακών στοιχείων.

#### Δείκτες χρηματοοικονομικής πληροφόρησης



Η Εταιρία έχει υπολογίσει δείκτες χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, για να προσθέσει επιπλέον πληροφορίες στις ήδη υπάρχουσες, όπως παρατίθενται στον παρακάτω πίνακα με βασικούς χρηματοοικονομικούς δείκτες απόδοσης και αποδοτικότητας, οικονομικής διάρθρωσης και γενικής ρευστότητας:

|                                             | 31-Δεκ-24 |         | 31-Δεκ-23 |         |
|---------------------------------------------|-----------|---------|-----------|---------|
| <b>Απόδοσης και Αποδοτικότητα</b>           |           |         |           |         |
| <u>Καθαρά αποτελέσματα εκμετάλλευσης</u>    | 2.212.045 |         | 1.490.028 |         |
| Πωλήσεις                                    | 9.149.044 | 24,18%  | 8.635.637 | 17,25%  |
| <u>Καθαρά αποτελέσματα χρήσης προ φόρων</u> | 1.887.777 |         | 1.210.417 |         |
| Ίδια κεφάλαια                               | 2.875.299 | 65,65%  | 2.480.408 | 48,80%  |
| <u>Μικτά αποτελέσματα</u>                   | 2.182.472 |         | 1.624.079 |         |
| Πωλήσεις                                    | 9.149.044 | 23,85%  | 8.635.637 | 18,81%  |
| <b>Οικονομικής διάρθρωσης</b>               |           |         |           |         |
| <u>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</u>   | 6.660.499 |         | 4.307.936 |         |
| Σύνολο ενεργητικού                          | 8.882.896 | 74,98%  | 6.858.238 | 62,81%  |
| <u>Καθαρή θέση</u>                          | 2.875.299 |         | 2.480.408 |         |
| Σύνολο υποχρεώσεων                          | 6.007.596 | 48,86%  | 4.377.830 | 56,66%  |
| <b>Γενικής ρευστότητας</b>                  |           |         |           |         |
| <u>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</u>   | 6.660.499 |         | 4.307.936 |         |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις                  | 4.296.180 | 155,03% | 2.598.315 | 165,80% |

## **ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΗ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗ**

Η Εταιρεία έχει υιοθετήσει το Σύστημα Διαχείρισης Κανονιστικής Συμμόρφωσης βάσει του προτύπου ISO 37001:2016 που έχει υιοθετήσει και λειτουργεί ο Όμιλος ΕΛΛΑΚΤΩΡ στον οποίο ανήκε κατά την υπό έλεγχο διαχειριστική χρήση και ακολούθως προς υλοποίηση αυτού, το Πρόγραμμα Κανονιστικής Συμμόρφωσης για την Ακεραιότητα που έχει αναπτύξει η ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε., το οποίο περιλαμβάνει μια σειρά Μέτρων Κανονιστικής Συμμόρφωσης για την Ακεραιότητα, ώστε να διασφαλίζεται η συμμόρφωση με τους ισχύοντες νόμους και κανονισμούς και η εναρμόνιση με την κουλτούρα του Ομίλου και τις βασικές αρχές που διέπουν την επιχειρηματική πρακτική, την καθημερινή εργασία των εργαζομένων της και τις σχέσεις της με τρίτους. Στο πλαίσιο αυτό έχουν υιοθετηθεί Κώδικες και Πολιτικές, εναρμονισμένα με τις βασικές αξίες του Ομίλου ΕΛΛΑΚΤΩΡ στο οποίο ανήκε κατά την υπό έλεγχο διαχειριστικής χρήση, όπως ο Κώδικας Ηθικής, ο Κώδικας Δεοντολογίας Επιχειρηματικών Συνεργατών και η Πολιτική κατά της Δωροδοκίας, που είναι αναρτημένα στον ιστότοπο του Ομίλου ΕΛΛΑΚΤΩΡ στο σύνδεσμο: <https://ellaktor.com/etairiko-profil/etairiki-diakyvernisi/kanonistiki-symmorfosi/integrity-compliance-program/>

## **ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ**

Η Εταιρεία δίνει ιδιαίτερη σημασία στην προστασία και το σεβασμό τόσο στο φυσικό περιβάλλον, όσο και στις συνθήκες εργασίας του προσωπικού, καθώς και την ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιπτώσεων από τις δραστηριότητές του. Ως εκ τούτου έχει δώσει μεγάλο βάρος στην ανάληψη πρωτοβουλιών για την προώθηση μεγαλύτερης περιβαλλοντικής υπευθυνότητας και στην ανάπτυξη φιλικών τεχνολογιών προς το περιβάλλον. Η



Εταιρεία εφαρμόζει πιστοποιημένα συστήματα περιβαλλοντικής διαχείρισης εξασφαλίζοντας τη νομοθετική συμμόρφωση και τον περιβαλλοντικό έλεγχο των έργων και δραστηριοτήτων του. Στο παραπάνω πλαίσιο έχει πιστοποιηθεί κατά ISO14001. Επιπλέον, η ΕΔΑΔΥΜ ΜΑΕ έχει πιστοποιηθεί κατά ISO 9001 διαχείρισης ποιότητας και βελτίωσης εσωτερικής οργάνωσης και λειτουργίας και κατά το ISO 18001 υγιεινής και ασφάλειας έργου.

Από την αρχή λειτουργίας του έργου εφαρμόζεται αυστηρά το πρόγραμμα περιβαλλοντικής παρακολούθησης, σύμφωνα με το οποίο γίνονται συστηματικά μετρήσεις των περιβαλλοντικών παραμέτρων τόσο του εργασιακού όσο και του περιβάλλοντος χώρου της ΜΕΑ και των ΣΜΑ, καθώς και ανάλυση των εισερχόμενων απορριμμάτων και εξερχόμενων προϊόντων, κατά τις οποίες επιβεβαιώνεται η ορθή λειτουργία των μονάδων και η μηδενική επιβάρυνση του περιβάλλοντος από τη δραστηριότητα της εταιρίας.

Το πρόγραμμα περιβαλλοντικής παρακολούθησης περιλαμβάνει ενδεικτικά την περιοδική μέτρηση παραμέτρων όπως ο εκλυόμενος θόρυβος εντός και εκτός κτιρίων, η παρουσία ζωφίων, εντόμων, παρασίτων, μικροαπορριμμάτων κλπ, η εκλυόμενη σκόνη και οι αέριες εκπομπές, τα χαρακτηριστικά των εισερχομένων και εξερχομένων στη ΜΕΥ υγρών αποβλήτων, η καλή λειτουργία των βιοφίλτρων, η κίνηση των οχημάτων, η ποιότητα των υπογείων και επιφανειακών υδάτων, καθώς και των στραγγισμάτων του ΧΥΤΥ και της αφυδατωμένης ιλύος, η ποιότητα του εδάφους, ο έλεγχος καθιζήσεων του ΧΥΤΥ και διαφυγών βιοαερίου, ο δυναμικός ρυθμός διαπνοής υπολειμμάτων και του κόμποστ, η ανάλυση της σύστασης του κόμποστ, καθώς και βιώσιμων σπόρων ζιζανίων και σαλμονέλας. Τονίζεται ότι από την αρχή της λειτουργίας του έργου, όλες οι καταγεγραμμένες παράμετροι έχουν μετρηθεί εντός των επιτρεπτών ορίων.

#### **ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΤΗΣ 31.12.2024**

Σχετικά με τη διαχείριση μη συμβατικών αποβλήτων συνεχίζεται η συνεργασία με το Δήμο Κεντρικής Κέρκυρας και Διαπόντιων Νήσων και για το 2025 προκειμένου να επεξεργαστούν στη Δυτική Μακεδονία.

Στις 28.01.2025 ολοκληρώθηκε η πώληση και μεταβίβαση του συνόλου των μετοχών της εταιρείας «ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε.» και μοναδικής μετόχου της Εταιρείας, που κατείχε η «ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.», και αντιστοιχούν σε ποσοστό 94,4% επί του συνόλου των μετοχών της «ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε.» προς την εταιρεία «MANETIAL LIMITED», θυγατρική (100%) της εταιρείας με την επωνυμία «ΜΟΤΟΡ ΟΙΛ ΕΛΛΑΣ ΔΙΥΛΙΣΤΗΡΙΑ ΚΟΡΙΝΘΟΥ Α.Ε.», σε συνέχεια της υπ' αριθμ. 874/2025 Απόφασης της Επιτροπής Ανταγωνισμού, η οποία σε ολομέλεια ενέκρινε ομόφωνα στις 20.01.2025 την εν λόγω συναλλαγή.

Πέρα των ανωτέρω δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα γεγονότα που να επηρεάζουν σημαντικά την κατανόηση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2024 και θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων Οικονομικών Καταστάσεων.

ΚΗΦΙΣΙΑ 01/09/2025

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος και Δ/νων Σύμβουλος

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΤΑΘΑΚΗΣ

## Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΕΔΑΔΥΜ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΟΡΡΙΜΑΤΩΝ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ»

### Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

#### Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΕΔΑΔΥΜ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΟΡΡΙΜΑΤΩΝ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2024, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικής πολιτικής.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΕΔΑΔΥΜ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΟΡΡΙΜΑΤΩΝ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

#### Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην “Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων”, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.



## Άλλο Θέμα

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την προηγούμενη χρήση που έληξε την 31/12/2023 ελέγχθηκαν από άλλη ελεγκτική εταιρεία. Για την εν λόγω χρήση ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής εξέδωσε την 09/08/2024 έκθεση ελέγχου χωρίς επιφύλαξη γνώμης.

## Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

## Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν

συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

### Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

#### **Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- 1) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν.4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2024.
- 2) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΕΔΑΔΥΜ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΟΡΡΙΜΑΤΩΝ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 01/09/2025

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



Παναγιώτης Νούλας

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 40711



**Grant Thornton**

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων  
Λ. Κατεχάκη 58, 115 25 Αθήνα  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127



## Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

| <b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>                               |    | <b>31-Δεκ-24</b> | <b>31-Δεκ-23</b> |
|-------------------------------------------------|----|------------------|------------------|
| <b>Μη κυκλοφορούν ενεργητικό</b>                |    |                  |                  |
| Ενσώματα πάγια                                  | 5  | 2.222.396        | 2.540.454        |
| Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις            | 12 | 0                | 9.849            |
|                                                 |    | <b>2.222.396</b> | <b>2.550.302</b> |
| <b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>                   |    |                  |                  |
| Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις    | 6  | 5.701.373        | 2.358.671        |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα                | 7  | 959.126          | 1.949.265        |
|                                                 |    | <b>6.660.499</b> | <b>4.307.936</b> |
| <b>Σύνολο ενεργητικού</b>                       |    | <b>8.882.896</b> | <b>6.858.238</b> |
| <b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>                            |    |                  |                  |
| <b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους</b> |    |                  |                  |
| Μετοχικό κεφάλαιο                               | 8  | 1.274.000        | 1.274.000        |
| Λοιπά αποθεματικά                               | 9  | 152.447          | 89.649           |
| Κέρδη (Ζημιές) εις νέον                         |    | 1.448.852        | 1.116.758        |
| <b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>                   |    | <b>2.875.299</b> | <b>2.480.408</b> |
| <b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>                              |    |                  |                  |
| <b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>               |    |                  |                  |
| Δάνεια μακροπρόθεσμα                            | 14 | 1.385.704        | 1.537.645        |
| Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις           | 12 | 70.867           | 0                |
| Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού               | 13 | 117.522          | 91.572           |
| Επιχορηγήσεις                                   | 11 | 137.323          | 150.298          |
|                                                 |    | <b>1.711.416</b> | <b>1.779.515</b> |
| <b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>               |    |                  |                  |
| Προμηθευτές και Λοιπές υποχρεώσεις              | 10 | 1.346.685        | 1.023.611        |
| Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις               |    | 287.405          | 253.880          |
| Δάνεια βραχυπρόθεσμα                            | 14 | 1.662.090        | 1.320.824        |
| Μερίσματα Πληρωτέα                              | 21 | 1.000.000        | 0                |
|                                                 |    | <b>4.296.180</b> | <b>2.598.315</b> |
| <b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>                       |    | <b>6.007.596</b> | <b>4.377.830</b> |
| <b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>   |    | <b>8.882.896</b> | <b>6.858.238</b> |

Οι σημειώσεις στις σελίδες 17 έως 41 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.



## Κατάσταση Αποτελεσμάτων

|                                        | 31-Δεκ-24        | 31-Δεκ-23        |
|----------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Πωλήσεις</b>                        | <b>9.149.044</b> | <b>8.635.637</b> |
| Κόστος πωληθέντων                      | 15 (6.966.572)   | (7.011.558)      |
| <b>Μικτό κέρδος</b>                    | <b>2.182.472</b> | <b>1.624.079</b> |
| Έξοδα διοίκησης                        | 15 (124.925)     | (114.387)        |
| Λοιπά έσοδα                            | 17 175.382       | 8.045            |
| Λοιπά κέρδη/(ζημιές)                   | 17 (20.885)      | (27.709)         |
| <b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης</b>      | <b>2.212.045</b> | <b>1.490.028</b> |
| Χρηματοοικονομικά έξοδα                | 16 (324.268)     | (279.611)        |
| <b>Καθαρά κέρδη/(ζημιές) προ φόρων</b> | <b>1.887.777</b> | <b>1.210.417</b> |
| Φόρος εισοδήματος                      | 18 (485.573)     | (300.518)        |
| <b>Καθαρά κέρδη / (ζημιές) χρήσης</b>  | <b>1.402.204</b> | <b>909.899</b>   |

Οι σημειώσεις στις σελίδες 17 έως 41 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.



Ετήσια Έκθεση ΔΣ & Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα  
με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς για τη  
χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2024  
(Όλα τα ποσά είναι σε €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

## Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

|                                          | 31-Δεκ-24        | 31-Δεκ-23      |
|------------------------------------------|------------------|----------------|
| Αποτελέσματα κέρδη / (ζημιές) μετά φόρων | 1.402.204        | 909.899        |
| Αναλογιστικές κέρδη / (ζημιές)           | (7.312)          | (11.333)       |
|                                          | <b>1.394.891</b> | <b>898.566</b> |

Οι σημειώσεις στις σελίδες 17 έως 41 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.



## Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

|                                                                       |   | Μετοχικό<br>κεφάλαιο | Λοιπά<br>αποθεματικά | Αποτελέσματα<br>εις νέον | Σύνολο           |
|-----------------------------------------------------------------------|---|----------------------|----------------------|--------------------------|------------------|
| <b>1-Ιαν-23</b>                                                       |   | <b>1.274.000</b>     | <b>55.488</b>        | <b>602.355</b>           | <b>1.931.843</b> |
| Καθαρό κέρδος/(ζημιά) που<br>αναγνωρίστηκε άμεσα στα ίδια<br>κεφάλαια |   | 0                    | (11.333)             | 0                        | (11.333)         |
| Καθαρό κέρδος / (ζημιά) περιόδου                                      |   | 0                    | 0                    | 909.899                  | 909.899          |
| Μεταφορά σε αποθεματικά                                               | 9 | 0                    | 45.495               | (45.495)                 | 0                |
| Διανομή Μερίσματος                                                    |   | 0                    | 0                    | (350.000)                | (350.000)        |
| <b>31-Δεκ-23</b>                                                      |   | <b>1.274.000</b>     | <b>89.650</b>        | <b>1.116.759</b>         | <b>2.480.409</b> |
| <b>1-Ιαν-24</b>                                                       |   | <b>1.274.000</b>     | <b>89.650</b>        | <b>1.116.759</b>         | <b>2.480.409</b> |
| Καθαρό κέρδος/(ζημιά) που<br>αναγνωρίστηκε άμεσα στα ίδια<br>κεφάλαια |   | 0                    | (7.312)              | 0                        | (7.312)          |
| Καθαρό κέρδος / (ζημιά) περιόδου                                      |   | 0                    | 0                    | 1.402.204                | 1.402.204        |
| Μεταφορά σε αποθεματικά                                               | 9 | 0                    | 70.110               | (70.110)                 | 0                |
| Διανομή Μερίσματος                                                    |   | 0                    | 0                    | (1.000.000)              | (1.000.000)      |
| <b>31-Δεκ-24</b>                                                      |   | <b>1.274.000</b>     | <b>152.447</b>       | <b>1.448.853</b>         | <b>2.875.299</b> |

Οι σημειώσεις στις σελίδες 17 έως 41 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.



## Κατάσταση ταμειακών ροών

|                                                                             |    | 1- Ιαν έως<br>31-Δεκ-24 | 1- Ιαν έως<br>31-Δεκ-23 |
|-----------------------------------------------------------------------------|----|-------------------------|-------------------------|
| <b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>                       |    |                         |                         |
| Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες                              | 19 | (506.056)               | 2.596.328               |
| Μειον:                                                                      |    |                         |                         |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα                             |    | (300.095)               | (286.043)               |
| Καταβεβλημένοι φόροι                                                        |    | (369.270)               | (47.135)                |
| <b>Καθαρές ταμειακές εισροές/(εκροές) από λειτουργικές δραστηριότητες</b>   |    | <b>(1.175.421)</b>      | <b>2.263.150</b>        |
| <b>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>                        |    |                         |                         |
| Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων                                  | 5  | 0                       | (1.671.800)             |
| <b>Καθαρές ταμειακές εκροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>              |    | <b>0</b>                | <b>(1.671.800)</b>      |
| <b>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>                     |    |                         |                         |
| Μερίσματα πληρωθέντα                                                        |    | 0                       | (350.000)               |
| Δάνεια αναληφθέντα (Κεφάλαιο)-Μη ενδοεταιρικά                               |    | 900.000                 | 2.068.850               |
| Αποπληρωμή δανεισμού                                                        | 14 | (549.303)               | (600.000)               |
| Πληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων                                 | 14 | (165.415)               | (326.531)               |
| Ληφθείσες επιχορηγήσεις                                                     | 11 | 0                       | 155.705                 |
| <b>Καθαρές ταμειακές εισροές/(εκροές) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b> |    | <b>185.282</b>          | <b>948.024</b>          |
| <b>Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα &amp; ισοδύναμα</b>        |    | <b>(990.139)</b>        | <b>1.539.373</b>        |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως                            | 7  | 1.949.265               | 409.892                 |
| <b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως</b>                       |    | <b>959.126</b>          | <b>1.949.265</b>        |

Οι σημειώσεις στις σελίδες 17 έως 41 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.



## Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

### 1 Γενικές πληροφορίες

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα, στον κλάδο της διαχείρισης απορριμμάτων και έχει οριστεί ως Λειτουργός του έργου «Μελέτη, Χρηματοδότηση, Κατασκευή, Συντήρηση και Λειτουργία Υποδομών του Ολοκληρωμένου Συστήματος Διαχείρισης Απορριμμάτων (ΟΣΔΑ) Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας με ΣΔΙΤ», το οποίο περιλαμβάνει την λειτουργία υποδομών μεταφοράς και επεξεργασίας για το σύνολο των παραγόμενων Αστικών Στερεών Αποβλήτων της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας, ήτοι δυναμικότητας 120 χιλ. τν / έτος.

Η Εταιρεία έχει συσταθεί και είναι εγκατεστημένη στην Ελλάδα και η διεύθυνση της έδρας της και τα κεντρικά γραφεία της είναι στην Κηφισιά, Ερμού 25.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται με την μέθοδο της πλήρους ενοποίησης στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ», η οποία συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας με ποσοστό 100% και η οποία περιλαμβάνεται στην ενοποιημένη κατάσταση της μητρικής και εισηγμένη στο ΧΑ «ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.». Οι οικονομικές καταστάσεις είναι διαθέσιμες στον δικτυακό τόπο [www.helector.com](http://www.helector.com).

Στις 28.01.2025 ολοκληρώθηκε η πώληση και μεταβίβαση του συνόλου των μετοχών της εταιρείας «ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε.» και μοναδικής μετόχου της Εταιρείας, που κατείχε η ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε. και αντιστοιχούν σε ποσοστό 94,4% επί του συνόλου των μετοχών της ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. προς την εταιρεία «MANETIAL LIMITED», θυγατρική (100%) της εταιρείας με την επωνυμία «ΜΟΤΟΡ ΟΙΛ ΕΛΛΑΣ ΔΙΥΛΙΣΤΗΡΙΑ ΚΟΡΙΝΘΟΥ Α.Ε.», σε συνέχεια της υπ' αριθμ. 874/2025 Απόφασης της Επιτροπής Ανταγωνισμού, η οποία σε ολομέλεια ενέκρινε ομόφωνα στις 20.01.2025 την εν λόγω συναλλαγή.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την **01/09/2025** και τελούν υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης.

### 2 Ουσιώδεις λογιστικές πολιτικές

#### 2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι λογιστικές αρχές που θεωρούνται ουσιώδεις και οι οποίες εφαρμόστηκαν κατά τη σύνταξη αυτών των οικονομικών καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

Οι παρούσες εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ») και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τον κανόνα του ιστορικού κόστους και την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσης από την Διοίκηση κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών που έχουν υιοθετηθεί. Οι περιοχές που εμπεριέχουν σημαντικό βαθμό κρίσης ή πολυπλοκότητας, ή όπου υποθέσεις και εκτιμήσεις επηρεάζουν σημαντικά τις οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στη Σημείωση 4.

##### 2.1.1 Συνέχιση Δραστηριότητας

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2024 προετοιμάζονται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και παρουσιάζουν εύλογα την Οικονομική θέση, τα αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές της Εταιρείας με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.



### 2.1.2. Μακροοικονομικές συνθήκες στην Ελλάδα

Το 2024 ήταν ένα έτος υψηλής διεθνούς αβεβαιότητας, με βασικές πηγές ανησυχίας τη συνέχιση του πολέμου στην Ουκρανία, τις σοβαρές εξελίξεις στη Μέση Ανατολή, τις προεδρικές εκλογές στις ΗΠΑ και την ενίσχυση του γεωπολιτικού ανταγωνισμού ΗΠΑ-Κίνας. Παρ' όλα αυτά, η αποκλιμάκωση του πληθωρισμού οδήγησε στη μείωση των βασικών επιτοκίων από τις κεντρικές τράπεζες (Fed, ΕΚΤ κ.ά.), ενισχύοντας το παγκόσμιο οικονομικό περιβάλλον.

Το παγκόσμιο ΑΕΠ αυξήθηκε κατά 2,7% το 2024, ρυθμός παρόμοιος με το 2023, και προβλέπεται να διατηρηθεί το ίδιο και το 2025. Η παγκόσμια οικονομία ενισχύεται από τη σταθεροποίηση των τιμών, την πτώση των τιμών των εμπορευμάτων, τη νομισματική χαλάρωση, την ανάκαμψη του διεθνούς εμπορίου και την αυξημένη επενδυτική διάθεση. Ωστόσο, οι γεωπολιτικές εντάσεις και τα προστατευτικά μέτρα στο εμπόριο παραμένουν κίνδυνοι.

Η Fed μείωσε το επιτόκιο της συνολικά κατά 100 μονάδες βάσης το 2024, ενώ το διατήρησε σταθερό στις αρχές του 2025, με πρόβλεψη για περαιτέρω μικρές μειώσεις. Η ΕΚΤ μείωσε τα επιτόκια κατά 135 μονάδες βάσης το 2024 και σταμάτησε την επανεπένδυση κεφαλαίων από το έκτακτο πρόγραμμα PEPP, με τη μείωση του ισολογισμού της να συνεχίζεται.

Στην Ευρωζώνη, η οικονομία παρουσίασε ανάκαμψη κατά το δεύτερο εξάμηνο του 2024, με ετήσιο πληθωρισμό 2,4% τον Δεκέμβριο. Η προβλεπόμενη ανάπτυξη για το 2025 είναι 1,0%, υποστηριζόμενη από μειωμένο πληθωρισμό, κυκλική ανάκαμψη και θετική επίδραση από τις πραγματικές αυξήσεις εισοδήματος. Ο τομέας των υπηρεσιών είναι η κύρια πηγή ανάπτυξης, ενώ αναμένεται και βελτίωση στη βιομηχανική παραγωγή. Ωστόσο, οι κίνδυνοι από τον προστατευτισμό παραμένουν έντονοι.

Η Ελλάδα σημείωσε ανάπτυξη 2,3% το 2024, υψηλότερη από την Ευρωζώνη, κυρίως χάρη στην αύξηση της ιδιωτικής κατανάλωσης, τις επενδύσεις και τις εξαγωγές υπηρεσιών. Η αγορά εργασίας βελτιώθηκε, ενώ οι μισθοί αυξήθηκαν. Η καθαρή συμβολή του εξωτερικού τομέα ήταν ελαφρώς αρνητική λόγω αυξημένων εισαγωγών και μειωμένων εξαγωγών αγαθών. Οι δημόσιες δαπάνες συνέβαλαν αρνητικά στο ΑΕΠ. Ο εναρμονισμένος πληθωρισμός μειώθηκε σε σχέση με το 2023, και το κόστος χρηματοδότησης του Δημοσίου υποχώρησε.

Για το 2025, η Τράπεζα της Ελλάδος προβλέπει αύξηση του ΑΕΠ κατά 2,5%, με κύριους μοχλούς την ιδιωτική κατανάλωση, τις επενδύσεις και τις εξαγωγές. Ο πληθωρισμός αναμένεται να συνεχίσει την πτωτική του πορεία. Το πρωτογενές πλεόνασμα της γενικής κυβέρνησης προβλέπεται στο 2,4% του ΑΕΠ και το δημόσιο χρέος στο 145,9% του ΑΕΠ.

Η αξιοποίηση του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας εξελίσσεται ικανοποιητικά: έως τον Οκτώβριο 2024 είχαν εκταμιευθεί €18,2 δισ., ενώ το συνολικό πρόγραμμα «Ελλάδα 2.0» φτάνει τα €35,95 δισ. Σε αυτό περιλαμβάνονται 814 έργα με χρηματοδότηση από επιχορηγήσεις και δάνεια. Η Ελλάδα υπέβαλε το πέμπτο αίτημα εκταμίευσης ύψους €3,1 δισ. τον Δεκέμβριο 2024.

Σημαντική εξέλιξη αποτελεί η αναβάθμιση της πιστοληπτικής ικανότητας της Ελλάδας από τη Moody's τον Μάρτιο 2025 σε επενδυτική βαθμίδα («Baa3»), γεγονός που ολοκληρώνει τυπικά την έξοδο από την οικονομική κρίση μετά από 15 χρόνια. Οι υπόλοιποι οίκοι αξιολόγησης (Fitch, DBRS, Scope) είχαν ήδη δώσει θετικές αξιολογήσεις.

Παρά τις διεθνείς προκλήσεις, η ελληνική οικονομία δείχνει ανθεκτικότητα και προοπτικές ανάπτυξης άνω του ευρωπαϊκού μέσου όρου, με επίκεντρο τη μεταρρυθμιστική συνέπεια, τη δημοσιονομική υπευθυνότητα, την ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας και τη βελτίωση του βιοτικού επιπέδου.

Η Διοίκηση αξιολογεί διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις στην Εταιρία, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα για την ελαχιστοποίηση τυχόν αρνητικών επιπτώσεων αλλά και για την αξιοποίηση των θετικών εξελίξεων.



## 2.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2024 ή μεταγενέστερα. Όπου δεν αναφέρεται διαφορετικά οι τροποποιήσεις και διερμηνείες που ισχύουν για πρώτη φορά στη χρήση 2024, δεν έχουν επίδραση στις (ενοποιημένες) οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου (της εταιρείας). Ο Όμιλος δεν υιοθέτησε πρόωρα πρότυπα διερμηνείες ή τροποποιήσεις που έχουν εκδοθεί από το ΣΔΛΠ και υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση αλλά δεν έχουν υποχρεωτική εφαρμογή στη χρήση 2024.

### Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2024

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2024 ή μεταγενέστερα.

#### Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις: Υποχρέωση Μίσθωσης σε μία Πώληση και Επαναμίσθωση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)

Το Σεπτέμβριο του 2022, το IASB πρόβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» με τις οποίες προστίθενται απαιτήσεις για τον τρόπο με τον οποίο μια εταιρεία λογιστικοποιεί μία πώληση και επαναμίσθωση (“sale and leaseback”) μετά την ημερομηνία της συναλλαγής. Η πώληση και επαναμίσθωση είναι μια συναλλαγή κατά την οποία, μια εταιρεία πουλά ένα περιουσιακό στοιχείο και μισθώνει το ίδιο περιουσιακό στοιχείο πίσω για μια χρονική περίοδο από τον νέο ιδιοκτήτη. Το ΔΠΧΑ 16 περιλαμβάνει απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό μίας πώλησης και επαναμίσθωσης κατά την ημερομηνία που πραγματοποιείται η συναλλαγή. Ωστόσο, το Πρότυπο δεν είχε προσδιορίσει τον τρόπο επιμέτρησης της συναλλαγής μετά την ημερομηνία αυτής, ειδικότερα όταν ορισμένες ή όλες οι πληρωμές είναι μεταβλητές πληρωμές που δεν εξαρτώνται από δείκτη ή επιτόκιο. Οι εκδοθείσες τροποποιήσεις προστίθενται στις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16 σχετικά με την πώληση και επαναμίσθωση, υποστηρίζοντας με τον τρόπο αυτό τη συνεπή εφαρμογή του λογιστικού προτύπου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν θα αλλάξουν το λογιστικό χειρισμό για μισθώσεις εκτός από αυτές που προκύπτουν από μία συναλλαγή πώλησης και επαναμίσθωσης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2024.

#### Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)

Οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 1 για την ταξινόμηση των υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες. Με τις τροποποιήσεις διευκρινίζεται η έννοια του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού μιας υποχρέωσης, θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς. Η πρόθεση της Διοίκησης ή το δικαίωμα του αντισυμβαλλόμενου για διακανονισμό της υποχρέωσης μέσω μεταβίβασης συμμετοχικών τίτλων δεν επηρεάζουν την βραχυπρόθεσμη ή μακροπρόθεσμη ταξινόμηση. Επιπλέον, διευκρινίζεται ότι μόνο οι ρήτρες με τις οποίες μια οικονομική οντότητα πρέπει να συμμορφώνεται κατά ή πριν από την ημερομηνία αναφοράς επηρεάζει την ταξινόμηση μιας υποχρέωσης. Με τις τροποποιήσεις του προτύπου απαιτείται να γνωστοποιούνται οι πληροφορίες σχετικά με αυτές τις ρήτρες στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2024.



**Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών ροών» και στο ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»: Ρυθμίσεις Χρηματοδότησης Προμηθευτή (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Το Μάιο του 2023, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις (“Supplier Finance Arrangements”), οι οποίες τροποποίησαν το ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών Ροών» και το ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις». Με τις νέες τροποποιήσεις απαιτείται από μια οικονομική οντότητα να παρέχει επιπρόσθετες γνωστοποιήσεις σχετικά με τις ρυθμίσεις χρηματοδότησης προμηθευτή. Οι εν λόγω γνωστοποιήσεις έχουν ως σκοπό να βοηθήσουν τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων α) να αξιολογήσουν τον τρόπο που οι ρυθμίσεις χρηματοδότησης προμηθευτή επηρεάζουν τις υποχρεώσεις και τις ταμειακές ροές μιας οικονομικής οντότητας, και β) να κατανοήσουν την επίδραση των ρυθμίσεων χρηματοδότησης προμηθευτή στους κινδύνους ρευστότητας και πώς θα μπορούσε να επηρεαστεί η οικονομική οντότητα εάν τα εν λόγω χρηματοοικονομικά εργαλεία δεν είναι πλέον διαθέσιμα. Οι τροποποιήσεις στο IAS 7 και το IFRS 7 ισχύουν για τη λογιστική περίοδο από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2024.

**Νέα πρότυπα, διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος»: Έλλειψη Ανταλλαξιμότητας (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2025)**

Τον Αύγουστο του 2023, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος» με τις οποίες απαιτείται από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν πιο χρήσιμες πληροφορίες στις οικονομικές τους καταστάσεις όταν ένα νόμισμα δεν μπορεί να ανταλλαχθεί σε ένα άλλο νόμισμα. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν την εισαγωγή του ορισμού της ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος, καθώς και τη διαδικασία με την οποία η οικονομική οντότητα θα πρέπει να αξιολογεί αυτήν την ανταλλαξιμότητα. Επιπρόσθετα, οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση αναφορικά με το πώς πρέπει η οικονομική οντότητα να υπολογίζει την συναλλαγματική ισοτιμία (spot rate) στις περιπτώσεις όπου το νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο και απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις σε περιπτώσεις όπου μια οικονομική οντότητα έχει υπολογίσει μια συναλλαγματική ισοτιμία λόγω έλλειψης ανταλλαξιμότητας. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 ισχύουν για τη λογιστική περίοδο από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2025. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2025.

**ΔΠΧΑ 9 & ΔΠΧΑ 7 «Τροποποιήσεις στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των Χρηματοοικονομικών μέσων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)**

Το Μάιο του 2024, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις για τις απαιτήσεις ταξινόμησης και επιμέτρησης του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και αντίστοιχες γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις». Ειδικότερα, με τις νέες τροποποιήσεις διευκρινίζεται πότε πρέπει να αποαναγνωρίζεται μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν η εξόφλησή της γίνεται μέσω ηλεκτρονικής πληρωμής. Επίσης, παρέχεται επιπλέον καθοδήγηση για την αξιολόγηση των χαρακτηριστικών συμβατικών ταμειακών ροών για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία συνδεδεμένα με κριτήρια ESG (περιβαλλοντικά, κοινωνικά και εταιρικής διακυβέρνησης). Επιπλέον, τροποποιήθηκαν οι απαιτήσεις γνωστοποιήσεων σχετικά με τις επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων και προστέθηκαν απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για χρηματοοικονομικά μέσα με ενδεχόμενα χαρακτηριστικά μη σχετιζόμενα άμεσα με βασικούς κινδύνους και κόστη δανεισμού. Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους με ημερομηνία έναρξης την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.



**Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ-Τόμος 11 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)**

Τον Ιούλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ, στις οποίες περιλαμβάνονται ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στα εξής λογιστικά Πρότυπα: ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 7 «Κατάσταση των Ταμειακών Ροών». Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**Τροποποιήσεις σε ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 – «Συμβάσεις Αναφοράς σε Ηλεκτρική Ενέργεια εξαρτώμενης από τη Φύση (Nature-dependent Electricity)» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)**

Στις 18 Δεκεμβρίου 2024, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», με σκοπό να βοηθηθούν οι εταιρείες να αναφέρουν καλύτερα τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις των συμβάσεων αναφοράς σε ηλεκτρική ενέργεια εξαρτώμενων από τη φύση, γνωστές και ως Συμφωνίες Αγοράς Ενέργειας (Power Purchase Agreements - PPAs). Οι συμβάσεις αυτές χρησιμοποιούνται από τις εταιρείες για την εξασφάλιση της προμήθειας ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές, όπως η αιολική και η ηλιακή ενέργεια. Ωστόσο, η ποσότητα ενέργειας που παράγεται μπορεί να μεταβάλλεται λόγω εξωγενών παραγόντων, όπως οι καιρικές συνθήκες. Οι τροποποιήσεις στοχεύουν στη βέλτιστη αποτύπωση αυτών των συμβάσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις: α) διευκρινίζοντας τις απαιτήσεις εφαρμογής της έννοιας της «ιδιοχρησιμοποίησης» (own-use), β) επιτρέποντας τη λογιστική αντιστάθμισης (hedge accounting) στις περιπτώσεις που οι συμβάσεις αυτές χρησιμοποιούνται ως μέσα αντιστάθμισης κινδύνου και γ) προσθέτοντας νέες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων, προκειμένου οι επενδυτές να κατανοούν καλύτερα την επίδραση αυτών των συμβάσεων στα οικονομικά αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές των εταιρειών. Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν από την 1η Ιανουαρίου 2026, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)**

Τον Απρίλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 18 το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων». Σκοπός του Προτύπου είναι να βελτιώσει τον τρόπο που παρέχονται οι πληροφορίες στις οικονομικές καταστάσεις μιας οικονομικής οντότητας, ιδιαίτερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης και των γνωστοποιήσεων επί των οικονομικών καταστάσεων. Συγκεκριμένα, το Πρότυπο θα βελτιώσει την ποιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης λόγω: α) της απαίτησης καθορισμένων υποσυνόλων στην κατάσταση αποτελεσμάτων, β) της απαίτησης να γνωστοποιούνται σε ξεχωριστή σημείωση των οικονομικών καταστάσεων οι δείκτες απόδοσης που έχουν καθοριστεί από τη διοίκηση της επιχείρησης (Management-defined Performance Measures) γ) των νέων αρχών για ομαδοποίηση/διαχωρισμό της πληροφορίας (aggregation – disaggregation). Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)**

Το Μάιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις». Το νέο πρότυπο επιτρέπει στις επιλέξιμες οικονομικές οντότητες που πληρούν τις προϋποθέσεις του, να επιλέξουν να εφαρμόσουν τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων του ΔΠΧΑ 19 αντί των απαιτήσεων γνωστοποίησης που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ. Το ΔΠΧΑ 19 λειτουργεί παράλληλα με τα άλλα ΔΠΧΑ, καθώς οι θυγατρικές θα πρέπει να εφαρμόζουν τις απαιτήσεις επιμέτρησης, αναγνώρισης και παρουσίασης που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ και τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων που περιγράφονται στο ΔΠΧΑ 19.



Απλοποιείται έτσι η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων για τις θυγατρικές που πληρούν τις προϋποθέσεις εφαρμογής αυτού του προτύπου ενώ ταυτόχρονα διατηρείται η χρησιμότητά τους για τους χρήστες. Το ΔΠΧΑ 19 ισχύει για λογιστικές περιόδους με ημερομηνία έναρξης την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### 2.3 Μισθώσεις

#### *Εταιρεία ως μισθωτής*

Με βάση το ΔΠΧΑ 16 καταργείται για τον μισθωτή η ταξινόμηση των μισθώσεων σε λειτουργικές μισθώσεις και χρηματοδοτικές μισθώσεις. Το δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου ενεργητικού περιλαμβάνεται στη γραμμή Ενσώματα Πάγια της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και η υποχρέωση μίσθωσης περιλαμβάνεται στις γραμμές μακροπρόθεσμος δανεισμός (συμπεριλαμβανομένων δανείων χωρίς αναγωγή) και βραχυπρόθεσμος δανεισμός (συμπεριλαμβανομένων δανείων χωρίς αναγωγή).

Κατά την ημερομηνία έναρξης μίας μισθωτικής περιόδου η Εταιρεία αναγνωρίζει ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης προβαίνοντας σε επιμέτρηση του δικαιώματος χρήσης του στοιχείου του ενεργητικού στο κόστος.

Το κόστος του δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού περιλαμβάνει το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης μίσθωσης, τις τυχόν καταβολές μισθωμάτων που πραγματοποιήθηκαν πριν ή κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, μειωμένες με τα κίνητρα μίσθωσης που εισπράχθηκαν, τα αρχικά άμεσα κόστη που βαρύνουν τον μισθωτή, και μία εκτίμηση των δαπανών που θα βαρύνουν την Εταιρεία κατά την αποσυναρμολόγηση και την απομάκρυνση του μισθωμένου στοιχείου του ενεργητικού, την αποκατάσταση του χώρου στον οποίο βρίσκεται το μισθωμένο στοιχείο του ενεργητικού ή την αποκατάσταση του στοιχείου του ενεργητικού όπως απαιτείται από τους όρους και τις προϋποθέσεις της μίσθωσης. Η Εταιρεία αναλαμβάνει την υποχρέωση για τις εν λόγω δαπάνες είτε κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου είτε ως συνέπεια της χρήσης του μισθωμένου στοιχείου του ενεργητικού κατά τη διάρκεια μίας συγκεκριμένης περιόδου.

### 2.4 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομείωση. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στον Όμιλο και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιείται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

- |                            |        |     |
|----------------------------|--------|-----|
| - Μηχανολογικός εξοπλισμός | 7 – 10 | έτη |
| - Αυτοκίνητα               | 8 – 10 | έτη |
| - Έπιπλα και Εξαρτήματα    | 8 – 10 | έτη |

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση τουλάχιστον κάθε τέλος χρήσης.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αναπόσβεστης αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

## 2.5 Χρηματοοικονομικά μέσα

### Αρχική αναγνώριση και μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων:

Η Εταιρεία ταξινομεί τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της στις παρακάτω κατηγορίες:

- Στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που στη συνέχεια επιμετρώνται στην εύλογη αξία (είτε στα λοιπά συνολικά εισοδήματα, είτε στα αποτελέσματα χρήσης) και
- Στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος.

Η κατάταξη των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική αναγνώριση βασίζεται στις συμβατικές ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και στο επιχειρηματικό μοντέλο εντός του οποίου διακατέχεται το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο.

Με εξαίρεση τις απαιτήσεις από πελάτες, η Εταιρεία αρχικά αποτιμά ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο στην εύλογη αξία του συν το κόστος συναλλαγής, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν αποτιμάται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Τα κόστη συναλλαγής των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων εξοδοποιούνται. Οι απαιτήσεις από πελάτες αρχικά αποτιμώνται στην αξία συναλλαγής όπως ορίζεται από το ΔΠΧΑ 15.

Σύμφωνα με τις πρόνοιες του ΔΠΧΑ 9, τα χρεόγραφα επιμετρούνται στη συνέχεια στο αποσβέσιμο κόστος, ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων, ή στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων χρήσης. Για να ταξινομηθεί και να αποτιμηθεί ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων, πρέπει να δημιουργούνται ταμειακές ροές που αποτελούν «αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων» επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου. Η αξιολόγηση αυτή είναι γνωστή ως SPPI (“solely payments of principal and interest”) κριτήριο και γίνεται σε επίπεδο μεμονωμένου χρηματοοικονομικού μέσου.

Η νέα ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρεογράφων της Εταιρείας γίνεται ως εξής:

I. Χρεόγραφα στο αποσβέσιμο κόστος για τα χρεόγραφα τα οποία αποκτώνται στα πλαίσια ενός επιχειρηματικού μοντέλου, που σκοπό έχει τη διατήρησή τους ώστε να εισπραχθούν οι συμβατικές ταμειακές ροές, ενώ ταυτόχρονα πληρούν το SPPI κριτήριο. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αυτής της κατηγορίας αποτιμώνται μεταγενέστερα βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου (EIR) και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους. Οποιοδήποτε κέρδος ή ζημιά προκύπτει όταν το περιουσιακό στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται, τροποποιείται ή απομειώνεται, αναγνωρίζεται αμέσως στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

II. Συμμετοχικοί τίτλοι στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης συνολικού εισοδήματος, χωρίς μεταφορά των κερδών ή ζημιών στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης κατά την απο-αναγνώριση τους. Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται μόνο οι συμμετοχικοί τίτλοι τους οποίους η Εταιρεία έχει την πρόθεση να κρατήσει στο προβλεπόμενο μέλλον και έχει αμετάκλητα αποφασίσει να τους ταξινομεί κατά τον τρόπο αυτό στην αρχική αναγνώρισή τους ή στη μετάβαση στο ΔΠΧΑ 9. Οι συμμετοχικοί τίτλοι στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης συνολικού εισοδήματος δεν υπόκεινται σε απομείωση. Μερίσματα από τέτοιες επενδύσεις συνεχίζουν να αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, εκτός αν αντιπροσωπεύουν ανάκτηση του κόστους της επένδυσης.

Για επενδύσεις οι οποίες διαπραγματεύονται σε ενεργό αγορά, η εύλογη αξία υπολογίζεται με βάση τις τιμές προσφοράς της αγοράς. Για επενδύσεις για τις οποίες δεν υπάρχει ενεργός αγορά, η εύλογη αξία προσδιορίζεται μέσω τεχνικών αποτίμησης, εκτός εάν το εύρος των ορθολογικών εκτιμήσεων της εύλογης αξίας είναι σημαντικά μεγάλο και οι πιθανότητες των διάφορων εκτιμήσεων δεν μπορούν εύλογα να αξιολογηθούν, οπότε δεν επιτρέπεται η αποτίμηση αυτών των επενδύσεων στην εύλογη αξία. Η αγορά ή πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων που απαιτούν την παράδοση των περιουσιακών στοιχείων μέσα σε ένα χρονικό πλαίσιο που προβλέπεται από κανονισμό ή παραδοχή της αγοράς, αναγνωρίζεται κατά την ημερομηνία διακανονισμού (δηλαδή την ημερομηνία που το περιουσιακό στοιχείο μεταφέρεται ή παραδίδεται στην Εταιρεία).



III. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία ταξινομούνται ως αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία με τα κέρδη ή ζημιές από την αποτίμηση αυτών να αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Τα κέρδη και οι ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές στην εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που ταξινομούνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στη γραμμή «Λοιπά κέρδη / (ζημιές)».

#### **Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

Η Εταιρεία αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων τα δεδομένα αναφορικά με το κατά πόσον η αξία ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή μίας ομάδας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων έχει απομειωθεί ως ακολούθως:

Η Εταιρεία αναγνωρίζει πρόβλεψη ζημιάς έναντι αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν αποτιμούνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά ανάμεσα σε όλες τις συμβατικές ταμειακές ροές που είναι απαιτητές σύμφωνα με τη σύμβαση και όλες τις ταμειακές ροές που η Εταιρεία προσδοκά να εισπράξει, προεξοφλημένες με βάση το κατά προσέγγιση αρχικό πραγματικό επιτόκιο.

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές αναγνωρίζονται σε δύο στάδια. Εάν ο πιστωτικός κίνδυνος ενός χρηματοοικονομικού μέσου δεν έχει αυξηθεί σημαντικά από την αρχική αναγνώριση, η οικονομική οντότητα επιμετρά την πρόβλεψη ζημιάς για το εν λόγω χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές των επόμενων 12 μηνών. Εάν ο πιστωτικός κίνδυνος του χρηματοοικονομικού μέσου έχει αυξηθεί σημαντικά από την αρχική αναγνώριση, η οικονομική οντότητα επιμετρά την πρόβλεψη ζημιάς για ένα χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής, ανεξάρτητα από το πότε προέκυψε η αθέτηση.

Για τις απαιτήσεις από πελάτες και τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία, η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Επομένως, σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, η Εταιρεία επιμετρά την πρόβλεψη ζημιάς για ένα χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής χωρίς να παρακολουθεί τις μεταβολές στον πιστωτικό κίνδυνο.

#### **Αποαναγνώριση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο (ή ένα μέρος ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή μέρος μίας ομάδας παρόμοιων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων) αποαναγνωρίζεται όταν:

- τα δικαιώματα για την εισροή ταμειακών πόρων έχουν εκπνεύσει,
- η Εταιρεία διατηρεί το δικαίωμα στην εισροή ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο αλλά έχει αναλάβει ταυτόχρονα την υποχρέωση να τα καταβάλλει σε τρίτους πλήρως χωρίς σημαντική καθυστέρηση, υπό τη μορφή μίας σύμβασης μεταβίβασης, ή
- η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει το δικαίωμα εισροής ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο ενώ παράλληλα, είτε (α) έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη από αυτό είτε (β) δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου.

Όταν η Εταιρεία μεταβιβάζει τα δικαιώματα εισροής ταμειακών ροών από ένα περιουσιακό στοιχείο ή συνάπτει σύμβαση μεταβίβασης, αξιολογεί την έκταση κατά την οποία διατηρεί τους κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας του περιουσιακού στοιχείου. Όταν ούτε μεταβιβάζει ούτε διατηρεί ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου και διατηρεί τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου, τότε το στοιχείο αναγνωρίζεται στο βαθμό της συνεχιζόμενης συμμετοχής της Εταιρείας στο περιουσιακό στοιχείο αυτό. Στην περίπτωση αυτή, η Εταιρεία αναγνωρίζει παράλληλα και μια συνδεδεμένη υποχρέωση. Το μεταβιβασθέν περιουσιακό στοιχείο και η συνδεδεμένη υποχρέωση επιμετρώνται σε βάση που αντανάκλα τα δικαιώματα και τις δεσμεύσεις που έχει διατηρήσει η Εταιρεία.



Η συνεχιζόμενη συμμετοχή που λαμβάνει τη μορφή της εγγύησης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου και του μέγιστου ποσού του ληφθέντος ανταλλάγματος που η Εταιρεία θα μπορούσε να υποχρεωθεί να επιστρέψει.

#### **Αρχική αναγνώριση και μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων**

Όλες οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αρχικά αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους μείον το κόστος συναλλαγών, στην περίπτωση των δανείων και των πληρωτέων υποχρεώσεων.

#### **Αποαναγνώριση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων**

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν η δέσμευση που απορρέει από την υποχρέωση, ακυρώνεται ή εκπνέει. Όταν μία υφιστάμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση αντικαθίσταται από μία άλλη από τον ίδιο δανειστή αλλά με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή οι όροι μίας υφιστάμενης υποχρέωσης τροποποιούνται σημαντικά, αυτή η ανταλλαγή ή τροποποίηση αντιμετωπίζεται ως αποαναγνώριση της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώριση μίας νέας υποχρέωσης. Η διαφορά στις αντίστοιχες λογιστικές αξίες αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

#### **Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων**

Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό απεικονίζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης μόνο όταν η Εταιρεία έχει νομικά το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση μεταξύ τους ή να απαιτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να διακανονίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα. Το νόμιμο δικαίωμα δεν πρέπει να εξαρτάται από μελλοντικά γεγονότα και πρέπει να μπορεί να εκτελεσθεί κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών και σε περίπτωση αθέτησης, αφερεγγυότητας ή πτώχευσης της εταιρείας ή του αντισυμβαλλομένου.

## **2.6 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις**

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, εκτός εάν το αποτέλεσμα της προεξόφλησης δεν είναι σημαντικό, μειωμένο με τυχόν ζημιά απομείωσης. Η ζημιά απομείωσης για τις εμπορικές απαιτήσεις δημιουργείται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά των απαιτήσεων με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της πρόβλεψης απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλημένη με το πραγματικό επιτόκιο, και καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης.

Οι εμπορικές απαιτήσεις περιλαμβάνουν συναλλαγματικές και γραμμάτια εισπρακτέα από πελάτες.

Σοβαρά προβλήματα του πελάτη, η πιθανότητα χρεοκοπίας ή οικονομική αναδιοργάνωση και η αδυναμία τακτικών πληρωμών θεωρούνται ενδείξεις ότι η απαίτηση έχει απομειωθεί. Το ποσό της πρόβλεψης απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλημένη με το πραγματικό επιτόκιο, και καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης.

## **2.7 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου.



## 2.8 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας. Όταν η Εταιρεία αποκτά δικές της μετοχές (Ίδιες Μετοχές) το κόστος κτήσης παρουσιάζεται αφαιρετικά από τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας μέχρι οι μετοχές αυτές να ακυρωθούν ή να πωληθούν. Το κέρδος ή η ζημία από την πώληση ιδίων μετοχών αναγνωρίζεται άμεσα στα ίδια κεφάλαια.

Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται απαλλαγμένα από κάθε σχετικό όφελος φόρου εισοδήματος, αφαιρετικά στην καθαρή θέση.

## 2.9 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αποτελούν υποχρεώσεις προς πληρωμή για προϊόντα ή υπηρεσίες που έχουν αποκτηθεί κατά την άσκηση της συνήθους εμπορικής δραστηριότητας από προμηθευτές. Οι πληρωτέοι λογαριασμοί κατατάσσονται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εάν η πληρωμή οφείλεται εντός ενός έτους ή λιγότερο. Αν όχι, παρουσιάζονται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

## 2.10 Δάνεια

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Έξοδα δανείων που καταβάλλονται κατά την υπογραφή των νέων πιστώσεων αναγνωρίζονται ως έξοδα του δανείου εφόσον γίνει ανάληψη μέρους ή και του συνόλου της νέας πιστωτικής γραμμής. Σε αυτή την περίπτωση καταχωρούνται ως μελλοντικά έξοδα δανείων μέχρι να γίνει η ανάληψη. Εφόσον δε χρησιμοποιηθούν τα νέα δάνεια, μερικώς ή ολικά, τότε αυτά τα έξοδα περιλαμβάνονται στα προπληρωθέντα έξοδα και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια ζωής της σχετικής πιστωτικής γραμμής.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού.

## 2.11 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία

Ο φόρος εισοδήματος της χρήσης αποτελείται από την τρέχουσα και την αναβαλλόμενη φορολογία. Ο φόρος αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων εκτός και αν σχετίζεται με ποσά που έχουν αναγνωριστεί στα Λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στα ίδια κεφάλαια. Σε αυτήν την περίπτωση ο φόρος αναγνωρίζεται επίσης στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή στα ίδια κεφάλαια αντίστοιχα.

Ο φόρος εισοδήματος επί των κερδών, υπολογίζεται με βάση τη φορολογική νομοθεσία που έχει θεσπιστεί κατά την ημερομηνία ισολογισμού στις χώρες όπου διεξάγονται οι εργασίες της Εταιρείας και αναγνωρίζεται ως έξοδο την περίοδο κατά την οποία προκύπτουν τα κέρδη. Η διοίκηση ανά διαστήματα αξιολογεί τις περιπτώσεις όπου η κείμενη φορολογική νομοθεσία χρήζει ερμηνείας. Όπου κρίνεται απαραίτητο γίνονται προβλέψεις επί των ποσών που αναμένεται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που εμφανίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.



Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές και νόμους που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού και αναμένεται να ισχύσουν όταν οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις θα πραγματοποιηθούν ή οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις θα αποπληρωθούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό για τον οποίο ενδέχεται να υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται μόνο εάν επιτρέπεται νομικά ο συμψηφισμός φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων και εφόσον οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις προκύπτουν από την ίδια φορολογούσα αρχή επί της οντότητας που φορολογείται ή και επί διαφορετικών οντοτήτων και υπάρχει η πρόθεση η τακτοποίηση να γίνει με συμψηφισμό.

## 2.12 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, όταν είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης και όταν το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται σε προεξοφλημένη βάση, όταν είναι σημαντική η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος, με τη χρήση ενός προ φόρου επιτοκίου που αντανάκλα τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και του σχετικού κινδύνου της υποχρέωσης. Όταν γίνεται προεξόφληση των προβλέψεων η αύξηση της πρόβλεψης που οφείλεται στο πέρασμα του χρόνου αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έξοδο. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και εάν δεν είναι πλέον πιθανόν ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για το διακανονισμό της δέσμευσης αντιστρέφονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

## 2.13 Παροχές στο προσωπικό

### α) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Οι πληρωμές καθορίζονται από την εκάστοτε νομοθεσία και τους κανονισμούς των ταμείων.

Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα το οποίο καθορίζει ένα συγκεκριμένο ποσό παροχής συντάξεως το οποίο θα εισπράξει ο εργαζόμενος όταν συνταξιοδοτηθεί το οποίο συνήθως εξαρτάται από ένα ή περισσότερους παράγοντες όπως η ηλικία, τα χρόνια προϋπηρεσίας και το ύψος των αποδοχών.

Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα στα πλαίσια του οποίου η Εταιρεία πραγματοποιεί καθορισμένες πληρωμές σε ένα ξεχωριστό νομικό πρόσωπο. Η Εταιρεία δεν έχει καμία νομική υποχρέωση να πληρώσει επί πλέον εισφορές εάν το ταμείο δεν έχει επαρκή περιουσιακά στοιχεία για να πληρώσει σε όλους τους εργαζομένους τις παροχές που σχετίζονται με την υπηρεσία τους στην παρούσα και τις προηγούμενες χρονικές περιόδους.

Για τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών η Εταιρεία πληρώνει εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία του δημοσίου σε υποχρεωτική βάση. Η Εταιρεία δεν έχει άλλη υποχρέωση εφόσον έχει πληρώσει τις εισφορές του. Οι εισφορές αναγνωρίζονται ως δαπάνες προσωπικού όποτε προκύπτει οφειλή. Εισφορές που προπληρώνονται αναγνωρίζονται σαν στοιχείο του ενεργητικού σε περίπτωση που υπάρχει δυνατότητα επιστροφής των χρημάτων ή συμψηφισμός με μελλοντικές οφειλές.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή, κατά την ημερομηνία ισολογισμού, μειωμένη κατά την εύλογη αξία



των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος. Η υποχρέωση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method). Η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών υπολογίζεται με προεξόφληση των μελλοντικών χρηματικών εκροών με συντελεστή προεξόφλησης το επιτόκιο των μακροπροθέσμων υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης εταιρικών ομολόγων που έχουν διάρκεια περίπου ίση με το συνταξιοδοτικό πρόγραμμα.

Τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από εμπειρικές αναπροσαρμογές και αλλαγές σε αναλογιστικές παραδοχές χρεώνονται ή πιστώνονται στα ίδια κεφάλαια στα λοιπά συνολικά έσοδα κατά την περίοδο την οποία προκύπτουν.

Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται απευθείας στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Το καθαρό κόστος τόκων υπολογίζεται ως καθαρό ποσό μεταξύ της υποχρέωσης για το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών και της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος επί το επιτόκιο προεξόφλησης.

#### *(β) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης*

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Η Εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές το νωρίτερο από τις ακόλουθες ημερομηνίες: (α) όταν η Εταιρεία δεν μπορεί πλέον να αποσύρει την προσφορά των παροχών αυτών και β) όταν η Εταιρεία αναγνωρίζει κόστος αναδιάρθρωσης που εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 37 και συμπεριλαμβάνει την καταβολή των παροχών λήξης. Στην περίπτωση μίας προσφοράς που γίνεται για να ενθαρρύνει την εθελουσία αποχώρηση, οι παροχές εξόδου υπολογίζονται με βάση τον αριθμό των εργαζομένων που αναμένεται να δεχτούν την προσφορά. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους.

Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

## **2.14 Διανομή μερισμάτων**

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

## **2.15 Επιχορηγήσεις**

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους όταν αναμένεται με βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και η Εταιρεία θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα, αναβάλλονται και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα έτσι ώστε να αντιστοιχίζονται με τα έξοδα που προορίζονται να αποζημιώσουν.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσώματων παγίων ή την κατασκευή έργων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενες κρατικές επιχορηγήσεις και μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με την σταθερή μέθοδο κατά αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

## **2.16 Αναγνώριση εσόδων**

### **Έσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες**

Τα έσοδα από συμβάσεις σε πελάτες αναγνωρίζονται όταν ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο των αγαθών ή υπηρεσιών σε ποσό που αντανάκλα το αντάλλαγμα το οποίο ο Όμιλος αναμένει να δικαιούται έναντι των εν λόγω αγαθών ή υπηρεσιών.



Για την επιμέτρηση των εσόδων που προκύπτουν από συμβάσεις με πελάτες ακολουθείται το παρακάτω μοντέλο πέντε σταδίων:

1. Προσδιορισμός της σύμβασης με τον πελάτη.
2. Προσδιορισμός των υποχρεώσεων εκτέλεσης.
3. Προσδιορισμός της τιμής συναλλαγής.
4. Επιμερισμός της τιμής συναλλαγής στις υποχρεώσεις εκτέλεσης της σύμβασης.
5. Αναγνώριση εσόδων όταν ή ενόσω μια οικονομική οντότητα εκπληρώνει την υποχρέωση εκτέλεσης.

Η βασική αρχή είναι ότι μία οικονομική οντότητα θα αναγνωρίσει τα έσοδα με τρόπο που να απεικονίζει τη μεταβίβαση των αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες στο ποσό το οποίο αναμένει να δικαιούται σε αντάλλαγμα για αυτά τα αγαθά ή τις υπηρεσίες. Επίσης, περιλαμβάνει τις αρχές που πρέπει να εφαρμόσει μία οικονομική οντότητα για να προσδιορίσει την επιμέτρηση των εσόδων και τη χρονική στιγμή της αναγνώρισής τους. Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15, τα έσοδα αναγνωρίζονται όταν ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο των αγαθών ή υπηρεσιών, προσδιορίζοντας το χρόνο της μεταβίβασης του ελέγχου - είτε σε δεδομένη χρονική στιγμή είτε σε βάθος χρόνου.

Ως έσοδο ορίζεται το ποσό το οποίο μια οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που μεταβίβασε σε έναν πελάτη, εκτός από τα ποσά που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων (φόρος προστιθέμενης αξίας, λοιποί φόροι επί των πωλήσεων). Τα μεταβλητά ποσά περιλαμβάνονται στο τίμημα και υπολογίζονται είτε με τη μέθοδο της «αναμενόμενης αξίας» είτε με τη μέθοδο του «πιο πιθανού ποσού».

Τα έσοδα από την παροχή των υπηρεσιών αναγνωρίζονται την λογιστική περίοδο την οποία οι υπηρεσίες παρέχονται και επιμετρώνται σύμφωνα με την φύση των υπηρεσιών που παρέχονται, χρησιμοποιώντας είτε μεθόδους εκροών (“output methods”) είτε μεθόδους εισροών (“input methods”).

Η απαίτηση από τον πελάτη αναγνωρίζεται όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει η οικονομική οντότητα το τίμημα για τις εκτελεσμένες υποχρεώσεις της σύμβασης προς τον πελάτη.

Οι απαιτήσεις από πελάτες συμβολαίων εμφανίζονται ως «Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία» στο κονδύλι «Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις» και οι υποχρεώσεις προς πελάτες συμβολαίων εμφανίζονται ως «Συμβατικές υποχρεώσεις» στο κονδύλι «Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις».

### Έσοδα από την πώληση αγαθών

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται τη χρονική στιγμή κατά την οποία ο αγοραστής αποκτά τον έλεγχο. Κατά συνέπεια, τα έσοδα από την πώληση αγαθών θα εξακολουθήσουν να αναγνωρίζονται κατά την παράδοσή τους στον αγοραστή εφόσον δεν υπάρχει καμία ανεκπλήρωτη υποχρέωση που θα μπορούσε να επηρεάσει την αποδοχή του αγαθού από τον αγοραστή και να επιμετρώνται στο αντάλλαγμα που ορίζεται από τη σύμβαση με τον πελάτη. Τα έσοδα από την πώληση αγαθών προέρχονται από την πώληση ανακυκλώσιμων αγαθών.

## 2.17 Στρογγυλοποιήσεις κονδυλίων

Τα ποσά που εμπεριέχονται σε αυτές τις Οικονομικές Καταστάσεις έχουν στρογγυλοποιηθεί σε Ευρώ. Διαφορές που ενδέχεται να υπάρχουν οφείλονται σε αυτές τις στρογγυλοποιήσεις.

## 3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

### 3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως, ενδεικτικά, κινδύνους αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο, και κίνδυνο ρευστότητας. Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι σχετίζονται με τα παρακάτω χρηματοοικονομικά μέσα: εμπορικές απαιτήσεις, ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις. Οι λογιστικές αρχές σχετικά με τα παραπάνω χρηματοοικονομικά μέσα περιγράφονται στη Σημείωση 2.6.



Η διαχείριση κινδύνων παρακολουθείται από την οικονομική διεύθυνση και διαμορφώνεται στα πλαίσια κανόνων εγκεκριμένων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η Οικονομική Διεύθυνση προσδιορίζει και εκτιμά τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τις υπηρεσίες που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για τη διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων.

(α) *Πιστωτικός κίνδυνος*

Η Εταιρεία έχει αυξημένη συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου καθότι το σύνολο των εσόδων της προέρχεται από παροχή υπηρεσιών προς την ΕΠΑΔΥΜ.

Δινητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς την Εταιρεία. Για την ελαχιστοποίηση αυτού του πιστωτικού κινδύνου, η Εταιρεία, στο πλαίσιο εγκεκριμένων πολιτικών από το Διοικητικό Συμβούλιο, θέτει όρια στο βαθμό έκθεσης σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα.

(β) *Κίνδυνος επιτοκίου*

Ο δανεισμός της Εταιρείας συνήθως είναι σε κυμαινόμενο επιτόκιο και όλο το μέρος του δανεισμού σε Ευρώ. Ως εκ τούτου, ο κίνδυνος επιτοκίου προέρχεται από μεταβολές των επιτοκίων του Ευρώ. Αναφορικά με τις μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις, η Διοίκηση της εταιρίας παρακολουθεί συστηματικά και σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών θέσεων για την αντιστάθμιση των κινδύνων, όταν και εφόσον αυτοί κρίνονται σημαντικοί.

Η εταιρία παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τη διάρκεια και τη φύση των χρηματοδοτικών αναγκών της. Οι αποφάσεις για τη διάρκεια των δανείων αλλά και τη σχέση μεταξύ κυμαινόμενου και σταθερού επιτοκίου λαμβάνονται σε μεμονωμένη βάση από τη διοίκηση

(γ) *Κίνδυνος ρευστότητας*

Για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας η Εταιρεία προϋπολογίζει και παρακολουθεί τις χρηματοροές της και ενεργεί κατάλληλα ώστε να υπάρχουν ρευστά διαθέσιμα και με εξασφαλισμένη επάρκεια τραπεζικών πιστωτικών ορίων.

Η Εταιρεία διαθέτει επαρκή διαθέσιμα καθώς και σημαντικά πιστωτικά όρια για να καλύψει ανάγκες που ενδέχεται να προκύψουν σε ρευστά διαθέσιμα.

Η ρευστότητα της Εταιρείας παρακολουθείται από τη Διοίκηση σε τακτά χρονικά διαστήματα. Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζεται η ανάλυση με τις λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας την 31 Δεκεμβρίου 2024 και 2023 αντίστοιχα:

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

|                                             | 31-Δεκ-24                                |                        |                   |           |
|---------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------|-------------------|-----------|
|                                             | ΛΗΚΤΟΤΗΤΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ |                        |                   |           |
|                                             | Εντός 1<br>έτους                         | Μεταξύ 1 και 5<br>ετών | Άνω των 5<br>ετών | Σύνολο    |
| Υποχρεώσεις από Χρηματοδοτικές<br>Μισθώσεις | 140.113                                  | 535.186                | 0                 | 675.299   |
| Δάνεια                                      | 1.656.410                                | 491.521                | 650.201           | 2.798.132 |
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις          | 873.426                                  | 0                      | 0                 | 873.426   |



| 31-Δεκ-23                                   |                  |                        |                   |           |
|---------------------------------------------|------------------|------------------------|-------------------|-----------|
| ΛΗΚΤΟΤΗΤΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ    |                  |                        |                   |           |
|                                             | Εντός 1<br>έτους | Μεταξύ 1 και 5<br>ετών | Άνω των 5<br>ετών | Σύνολο    |
| Υποχρεώσεις από Χρηματοδοτικές<br>Μισθώσεις | 204.154          | 557.582                | 130.000           | 891.736   |
| Δάνεια                                      | 1.193.187        | 505.386                | 768.668           | 2.467.241 |
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις          | 691.796          | 0                      | 0                 | 691.796   |

Τα παραπάνω ποσά εμφανίζονται στις συμβατικές, μη προεξοφλημένες ταμειακές ροές.

Στην ανάλυση της γραμμής «Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις» δεν συμπεριλαμβάνονται τα ποσά από «Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιποί φόροι τέλη».

(δ) *Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολής των επιτοκίων*

Η Εταιρεία έχει στο ενεργητικό της σημαντικά έντοκα στοιχεία που περιλαμβάνουν καταθέσεις όψεως. Η έκθεση της Εταιρείας στον κίνδυνο από διακυμάνσεις στα επιτόκια είναι μικρή, καθώς δε διαθέτει τραπεζικά δάνεια με κυμαινόμενα επιτόκια.

### 3.2 Διαχείριση Κεφαλαίων

Η διαχείριση των κεφαλαίων στοχεύει στη διασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της Εταιρείας, την επίτευξη των αναπτυξιακών της σχεδίων σε συνδυασμό με την πιστοληπτική της ικανότητα.

Για την αξιολόγηση της πιστοληπτικής ικανότητας της Εταιρείας θα πρέπει να αξιολογηθεί ο Καθαρός Δανεισμός της Εταιρείας (ήτοι, συνολικές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τράπεζες μείον ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα) εξαιρουμένων όμως των αντίστοιχων ταμειακών διαθεσίμων και ισοδυνάμων που είναι συνδεδεμένα με τέτοιου είδους χρηματοδότηση.

Ο υπολογισμός του δείκτη μόχλευσης την 31.12.2024 είναι 0,52 σε σχέση με την 31.12.2023 που ήταν 0,05.

|                                                                                                        | 31-Δεκ-24    | 31-Δεκ-23    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Βραχυπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός                                                                    | 1.549        | 1.149        |
| Μακροπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός                                                                    | 901          | 926          |
| <b>Σύνολο δανείων</b>                                                                                  | <b>2.450</b> | <b>2.075</b> |
| Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα<br>(συμπερ. Δεσμευμένων Καταθέσεων)<br>Δεσμευμένων Καταθέσεων) | 959          | 1.949        |
| <b>Καθαρός Εταιρικός Δανεισμός/Διαθέσιμα</b>                                                           | <b>1.491</b> | <b>126</b>   |
| <b>Σύνολο Καθαρής Θέσης Εταιρείας</b>                                                                  | <b>1.449</b> | <b>1.117</b> |
| <b>Σύνολο Κεφαλαίων</b>                                                                                | <b>2.875</b> | <b>2.480</b> |
| <b>Δείκτης Κεφαλαιακής Μόχλευσης</b>                                                                   | <b>0,52</b>  | <b>0,05</b>  |

## 4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις διοίκησης

Οι ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις καθώς και οι σημειώσεις και αναφορές που τις συνοδεύουν ενδέχεται να εμπεριέχουν ορισμένες υποθέσεις και υπολογισμούς που αναφέρονται σε μελλοντικά γεγονότα σε σχέση με τις εργασίες, την ανάπτυξη και τις οικονομικές επιδόσεις της Εταιρείας. Παρά το γεγονός ότι αυτές οι υποθέσεις και υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς και τις υποθέσεις που έχουν ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας. Την 31.12.2024 και την 31.12.2023 δεν υπάρχουν κονδύλια, των οποίων ο υπολογισμός εμπεριέχει λογιστικές εκτιμήσεις από την διοίκηση της Εταιρείας.



## 5. Ενσώματα Πάγια

| Κόστος                                      | Μεταφορικά<br>μέσα | Μηχανολογ.<br>εξοπλισμός | Έπιπλα<br>και<br>εξαρτήματα | Ακίνητ.<br>υπό<br>εκτέλεση | Σύνολο             |
|---------------------------------------------|--------------------|--------------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------|
| <b>1-Ιαν-23</b>                             | <b>2.695.845</b>   | <b>243.948</b>           | <b>64.250</b>               | <b>0</b>                   | <b>3.004.044</b>   |
| Προσθήκες εκτός<br>χρηματοδοτικής μίσθωσης  | 15.000             | 0                        |                             | 1.656.800                  | 1.671.800          |
| Προσθήκες χρηματοδοτικής<br>μίσθωσης        | 56.726             | 0                        | 0                           | 0                          | 56.726             |
| Διαγραφές                                   | 0                  | 0                        | 0                           | 0                          | 0                  |
| <b>31-Δεκ-23</b>                            | <b>2.767.571</b>   | <b>243.948</b>           | <b>64.250</b>               | <b>1.656.800</b>           | <b>4.732.570</b>   |
| <b>1-Ιαν-24</b>                             | <b>2.767.571</b>   | <b>243.948</b>           | <b>64.250</b>               | <b>1.656.800</b>           | <b>4.732.570</b>   |
| Προσθήκες εκτός<br>χρηματοδοτικής μίσθωσης  | 0                  | 1.656.800                | 0                           | (1.656.800)                | 0                  |
| Διαγραφές                                   | (20.130)           | 0                        | 0                           | 0                          | (20.130)           |
| <b>31-Δεκ-24</b>                            | <b>2.747.441</b>   | <b>1.900.748</b>         | <b>64.250</b>               | <b>0</b>                   | <b>4.712.440</b>   |
| Συσσωρευμένες<br>αποσβέσεις                 | Μεταφορικά<br>μέσα | Μηχανολογ.<br>εξοπλισμός | Έπιπλα<br>και<br>εξαρτήματα | Ακίνητ.<br>υπό<br>εκτέλεση | Σύνολο             |
| <b>1-Ιαν-23</b>                             | <b>(1.695.798)</b> | <b>(88.663)</b>          | <b>(41.125)</b>             | <b>0</b>                   | <b>(1.825.586)</b> |
| Αποσβέσεις περιόδου                         | (314.692)          | (46.589)                 | (5.248)                     | 0                          | (366.529)          |
| <b>31-Δεκ-23</b>                            | <b>(2.010.490)</b> | <b>(135.252)</b>         | <b>(46.373)</b>             | <b>0</b>                   | <b>(2.192.115)</b> |
| <b>1-Ιαν-24</b>                             | <b>(2.010.490)</b> | <b>(135.252)</b>         | <b>(46.373)</b>             | <b>0</b>                   | <b>(2.192.115)</b> |
| Αποσβέσεις περιόδου                         | (167.176)          | (127.009)                | (3.744)                     |                            | (297.928)          |
| <b>31-Δεκ-24</b>                            | <b>(2.177.666)</b> | <b>(262.261)</b>         | <b>(50.116)</b>             | <b>0</b>                   | <b>(2.490.043)</b> |
| Αναπόσβεστη αξία στις 31<br>Δεκεμβρίου 2023 | 757.081            | 108.696                  | 17.877                      | 1.656.800                  | 2.540.454          |
| Αναπόσβεστη αξία στις 31<br>Δεκεμβρίου 2024 | 569.775            | 1.638.488                | 14.133                      | 0                          | 2.222.396          |

Το 2018 ξεκίνησε η μίσθωση οχημάτων συνολικής αξίας ευρώ 1,56 εκ. Η συνολική διάρκεια της ως άνω χρηματοδοτικής μίσθωσης είναι 144 μήνες (12 έτη) και η περίοδος της μίσθωσης είναι από 01.01.2018-10.12.2029.

Εντός της τρέχουσας χρήσης πραγματοποιήθηκε η εγκατάσταση του Φ/Β στη στέγη των εγκαταστάσεων αξίας ευρώ 1,65 εκ.

## 6. Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

|                                                          | 31-Δεκ-24        | 31-Δεκ-23        |
|----------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Πελάτες (εκτός από παρακρατημένες εγγυήσεις)             | 518              | 1.124            |
| Πελάτες - Συνδεδεμένα μέρη (σημ. 21)                     | 5.465.486        | 2.072.840        |
| <b>Σύνολο πελατών</b>                                    | <b>5.466.003</b> | <b>2.073.964</b> |
| Προκαταβολές προμηθευτών / πιστωτών                      | 218.594          | 111.218          |
| Ελληνικό Δημόσιο: παρακρατούμενοι & προκαταβλητέοι φόροι | 0                | 45.153           |
| Έξοδα επόμενων χρήσεων                                   | 16.776           | 126.659          |
| Προσωρινοί λογαριασμοί (Διαχείριση έργων σε απόδοση)     | 0                | 1.676            |
| <b>Σύνολο</b>                                            | <b>5.701.373</b> | <b>2.358.671</b> |



|                        |                  |                  |
|------------------------|------------------|------------------|
| Κυκλοφορούν ενεργητικό | 5.701.373        | 2.358.671        |
| <b>Σύνολο</b>          | <b>5.701.373</b> | <b>2.358.671</b> |

Η ανάλυση ενηλικίωσης υπολοίπων πελατών στις 31.12.2024 είναι μικρότερη των 3 μηνών.

Οι απαιτήσεις της Εταιρείας προέρχονται κυρίως από την συνδεδεμένη Εταιρεία ΕΠΑΔΥΜ, η οποία είναι η παραχωρησιούχος εταιρεία του έργου «Μελέτη, Χρηματοδότηση, Κατασκευή, Συντήρηση και Λειτουργία Υποδομών του Ολοκληρωμένου Συστήματος Διαχείρισης Απορριμμάτων (ΟΣΔΑ) Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας με ΣΔΙΤ» στο οποίο η ΕΠΑΔΥΜ ΜΑΕ είναι λειτουργός.

## 7. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

|                      | 31-Δεκ-24      | 31-Δεκ-23        |
|----------------------|----------------|------------------|
| Διαθέσιμα στο ταμείο | 3.382          | 3.382            |
| Καταθέσεις όψεως     | 955.744        | 1.945.883        |
| <b>Σύνολο</b>        | <b>959.126</b> | <b>1.949.265</b> |

Δεν υπάρχουν ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα σε ξένο νόμισμα.

Ο ακόλουθος πίνακας απεικονίζει τα ποσοστά καταθέσεων ανά κλάση πιστοληπτικής αξιολόγησης από την Εταιρεία Standard & Poor's (S&P) την 31.12.24:

|                                                             | 31-Δεκ-24                                       | 31-Δεκ-23                                       |
|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <b>Πιστωτική διαβάθμιση<br/>χρηματοπιστωτικού ιδρύματος</b> | <b>Ταμειακά<br/>διαθέσιμα και<br/>ισοδύναμα</b> | <b>Ταμειακά<br/>διαθέσιμα και<br/>ισοδύναμα</b> |
| BB                                                          | -                                               | 87,53%                                          |
| BB-                                                         | 6,56%                                           | 12,47%                                          |
| BBB-                                                        | 93,44%                                          | -                                               |
| <b>Σύνολο</b>                                               | <b>100%</b>                                     | <b>100%</b>                                     |

Διευκρινίζεται ότι, αντιστοίχως οι ελληνικές τράπεζες καλύπτουν και το μεγαλύτερο μέρος των συνολικών πιστωτικών διευκολύνσεων (Εγγυητικές Επιστολές, δάνεια, κλπ) προς την Εταιρεία.

## 8. Μετοχικό κεφάλαιο

|           | Αριθμός<br>μετοχών | Μετοχικό<br>κεφάλαιο | Σύνολο    |
|-----------|--------------------|----------------------|-----------|
| 1-Ιαν-23  | 127.400            | 1.274.000            | 1.274.000 |
| 31-Δεκ-23 | 127.400            | 1.274.000            | 1.274.000 |
| 1-Ιαν-24  | 127.400            | 1.274.000            | 1.274.000 |
| 31-Δεκ-24 | 127.400            | 1.274.000            | 1.274.000 |

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας την 31.12.2024 ανερχόταν σε ευρώ 1.274.000 διαιρούμενο σε 127.400 μετοχές ονομαστικής αξίας 10 ευρώ έκαστη.

## 9. Λοιπά αποθεματικά

|                               | Τακτικό<br>αποθεματικό | Αποθεματικό<br>αναλογιστικών<br>κερδών/(ζημιών) | Σύνολο        |
|-------------------------------|------------------------|-------------------------------------------------|---------------|
| 1-Ιαν-23                      | 42.230                 | 13.258                                          | 55.487        |
| Τακτικό αποθεματικό           | 45.495                 | 0                                               | 45.495        |
| Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) | 0                      | (11.333)                                        | (11.333)      |
| <b>31-Δεκ-23</b>              | <b>87.725</b>          | <b>1.925</b>                                    | <b>89.649</b> |



|                               |                |                |                |
|-------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| <b>1-Ιαν-24</b>               | <b>87.725</b>  | <b>1.925</b>   | <b>89.649</b>  |
| Τακτικό αποθεματικό           | 70.110         | 0              | 70.110         |
| Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) | 0              | (7.312)        | (7.312)        |
| <b>31-Δεκ-24</b>              | <b>157.835</b> | <b>(5.387)</b> | <b>152.447</b> |

#### Τακτικό αποθεματικό

Από τις διατάξεις του άρθρου 158 του Ν.4548/2018 ρυθμίζεται ο σχηματισμός και η χρησιμοποίηση του τακτικού αποθεματικού ως εξής: Το 5% τουλάχιστον των πραγματικών (λογιστικών) καθαρών κερδών κάθε χρήσεως κρατείται, υποχρεωτικά, για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού, μέχρις ότου το συσσωρευμένο ποσό του τακτικού αποθεματικού γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του ονομαστικού μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό μπορεί να χρησιμοποιηθεί για κάλυψη ζημιών μετά από απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, και ως εκ τούτου δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για οποιοδήποτε άλλο λόγο.

#### Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών / (ζημιών)

Το αποθεματικό αυτό περιλαμβάνει τα αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) και τη σχετική αναβαλλόμενη φορολογία που προκύπτουν από τους επαναυπολογισμούς: (α) της παρούσας αξίας δέσμευσης καθορισμένων παροχών και (β) της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων, τα οποία σύμφωνα με το αναθεωρημένο πρότυπο IAS 19 αναγνωρίζονται στη κατάσταση Συνολικών Εσόδων.

### 10. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

|                                                        | <b>31-Δεκ-24</b> | <b>31-Δεκ-23</b> |
|--------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Προμηθευτές - Συνδεδεμένα μέρη (σημ. 21)               | 487.680          | 288.775          |
| Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιποί φόροι/τέλη          | 473.259          | 331.815          |
| Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες                          | 0                | 141.294          |
| Δεδουλευμένα έξοδα                                     | 23.056           | 98.310           |
| Υπεργολάβοι                                            | 0                | 24.587           |
| <b>Σύνολο υποχρεώσεων - Συνδεδεμένα μέρη (σημ. 21)</b> | <b>329.217</b>   | <b>69.779</b>    |
| Λοιποί Πιστωτές                                        | 33.473           | 69.051           |
| <b>Σύνολο</b>                                          | <b>1.346.685</b> | <b>1.023.611</b> |
| <br>                                                   |                  |                  |
| Βραχυπρόθεσμες                                         | 1.346.685        | 1.023.611        |
| <b>Σύνολο</b>                                          | <b>1.346.685</b> | <b>1.023.611</b> |

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας από την εμπορική της δραστηριότητα είναι ελεύθερες τόκων.

Δεν υπάρχουν υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα.

### 11. Επιχορηγήσεις

|                                                     | <b>31-Δεκ-24</b> | <b>31-Δεκ-23</b> |
|-----------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Έναρξη                                              | <b>150.298</b>   | <b>0</b>         |
| Προσθήκες                                           | 0                | 155.705          |
| Μεταφορά στα αποτελέσματα: στα Λοιπά<br>έσοδα-έξοδα | (12.975)         | (5.406)          |
| <b>Σύνολο</b>                                       | <b>137.323</b>   | <b>150.298</b>   |

Η προσθήκη στις επιχορηγήσεις κατά την 31.12.2023 ποσού € 156 χιλ. αφορά έμμεση αναγνώριση έτσι όπως υπολογίστηκε από τη διαφορά μεταξύ συμβατικού επιτοκίου συγχρηματοδότησης και επιτοκίου ΤΑΑ στο πλαίσιο της δανειοδότησης της εταιρείας για το επενδυτικό έργο του Φ/Β.



## 12. Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά κατοχυρωμένο δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω.

| Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις: | 31-Δεκ-24 | 31-Δεκ-23    |
|---------------------------------------|-----------|--------------|
| Ανακτήσιμες μετά από 12 μήνες         | 0         | 9.849        |
| <b>Σύνολο</b>                         | <b>0</b>  | <b>9.849</b> |

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

|                                                       | 31-Δεκ-24       | 31-Δεκ-23    |
|-------------------------------------------------------|-----------------|--------------|
| <b>Υπόλοιπο αρχής περιόδου</b>                        | <b>9.849</b>    | <b>6.155</b> |
| Χρέωση / (πίστωση) κατάστασης αποτελεσμάτων (Σημ. 33) | (82.778)        | 497          |
| Χρέωση / (πίστωση) στα ίδια κεφάλαια                  | 2.062           | 3.196        |
|                                                       | <b>(70.867)</b> | <b>9.849</b> |

Οι μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την διάρκεια της χρήσης χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων εντός της ίδιας φορολογικής αρχής είναι οι παρακάτω:

| Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:           | Διαφορετικές φορολογικές αποσβεσεις | Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών/(ζημιών) | Λοιπά         | Σύνολο        |
|-------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>1-Ιαν-23</b>                                 | <b>0</b>                            | <b>0</b>                                  | <b>17.599</b> | <b>17.599</b> |
| (Χρέωση) / πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων |                                     | 3.196                                     | 3.090         | <b>6.286</b>  |
| <b>31-Δεκ-23</b>                                | <b>0</b>                            | <b>3.196</b>                              | <b>20.689</b> | <b>23.886</b> |
| <b>1-Ιαν-24</b>                                 | <b>0</b>                            | <b>3.196</b>                              | <b>20.689</b> | <b>23.886</b> |
| (Χρέωση) / πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων | 0                                   | 0                                         | 3.646         | <b>3.646</b>  |
| (Χρέωση) / πίστωση στα ίδια κεφάλαια            | 0                                   | 2.062                                     | -             | <b>2.062</b>  |
| <b>31-Δεκ-24</b>                                | <b>0</b>                            | <b>5.259</b>                              | <b>24.336</b> | <b>29.595</b> |

| Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:          | Διαφορετικές φορολογικές αποσβεσεις | Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών/(ζημιών) | Σύνολο         |
|-------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------|----------------|
| <b>1-Ιαν-23</b>                                 | <b>7.704</b>                        | <b>3.740</b>                              | <b>11.443</b>  |
| (Χρέωση) / πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων | 2.593                               | 0                                         | <b>2.593</b>   |
| <b>31-Δεκ-23</b>                                | <b>10.296</b>                       | <b>3.740</b>                              | <b>14.036</b>  |
| <b>1-Ιαν-24</b>                                 | <b>10.296</b>                       | <b>3.740</b>                              | <b>14.036</b>  |
| Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων | 86.425                              | 0                                         | <b>86.425</b>  |
| <b>31-Δεκ-24</b>                                | <b>96.721</b>                       | <b>3.740</b>                              | <b>100.461</b> |



### 13. Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού

Τα ποσά που αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης είναι τα ακόλουθα:

|                                            | 31-Δεκ-24      | 31-Δεκ-23     |
|--------------------------------------------|----------------|---------------|
| Υποχρέωση στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης | 117.522        | 91.572        |
| <b>Σύνολο</b>                              | <b>117.522</b> | <b>91.572</b> |

Τα ποσά που αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως έχουν ως ακολούθως:

|                           | 31-Δεκ-24     | 31-Δεκ-23     |
|---------------------------|---------------|---------------|
| Χρεώσεις στα αποτελέσματα |               |               |
| Συνταξιοδοτικές παροχές   | 62.204        | 53.350        |
| <b>Σύνολο</b>             | <b>62.204</b> | <b>53.350</b> |

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων είναι τα παρακάτω:

|                                                            | 31-Δεκ-24     | 31-Δεκ-23     |
|------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Κόστος τρέχουσας απασχόλησης                               | 58.944        | 50.704        |
| Χρηματοοικονομικό κόστος                                   | 3.260         | 2.646         |
| <b>Σύνολο περιλαμβανόμενο στις παροχές σε εργαζομένους</b> | <b>62.204</b> | <b>53.350</b> |

Η μεταβολή στις υποχρεώσεις όπως εμφανίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης είναι ως ακολούθως:

|                                                                                                   | 31-Δεκ-24      | 31-Δεκ-23     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| <b>Υπόλοιπο έναρξης</b>                                                                           | <b>91.572</b>  | <b>62.997</b> |
| Καταβαλλόμενες αποζημιώσεις                                                                       | (45.629)       | (39.305)      |
| Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές (Remeasurements) που χρεώνονται στη Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εσόδων | 9.375          | 14.529        |
| <b>Σύνολο χρέωσης στα αποτελέσματα</b>                                                            | <b>62.204</b>  | <b>53.350</b> |
| <b>Υπόλοιπο τέλους</b>                                                                            | <b>117.522</b> | <b>91.572</b> |

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν είναι οι εξής:

|                                        | 31-Δεκ-24 | 31-Δεκ-23 |
|----------------------------------------|-----------|-----------|
| Προεξοφλητικό επιτόκιο                 | 3,18%     | 3,56%     |
| Μελλοντικές αυξήσεις μισθών            | 3,00%     | 2,30%     |
| Μέσος ετήσιος μακροχρόνιος πληθωρισμός | 2,00%     | 2,10%     |

Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές που αναγνωρίζονται στη Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εσόδων είναι:  
(Κέρδη) / Ζημιές από τη μεταβολή στις οικονομικές παραδοχές

|  | 31-Δεκ-24 | 31-Δεκ-23 |
|--|-----------|-----------|
|  | 9.375     | 14.529    |

Η ανάλυση ευαισθησίας των συνταξιοδοτικών παροχών από μεταβολές στις κυριότερες παραδοχές είναι:

|                        | Μεταβολή στην παραδοχή κατά | Αύξηση στην παραδοχή | Μείωση στην παραδοχή |
|------------------------|-----------------------------|----------------------|----------------------|
| Προεξοφλητικό επιτόκιο | 0,50%                       | -3,29%               | 3,29%                |



#### 14. Δανεισμός

|                                     | 31-Δεκ-24        | 31-Δεκ-23        |
|-------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Μακροπρόθεσμος δανεισμός</b>     |                  |                  |
| Τραπεζικός δανεισμός                | 900.703          | 925.833          |
| Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης | 485.001          | 611.812          |
|                                     | <b>1.385.704</b> | <b>1.537.645</b> |
| <b>Βραχυπρόθεσμος δανεισμός</b>     |                  |                  |
| Τραπεζικός δανεισμός                | 1.549.304        | 1.149.304        |
| Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης | 112.786          | 171.519          |
|                                     | <b>1.662.090</b> | <b>1.320.824</b> |
| <b>Σύνολο δανειών</b>               | <b>3.047.794</b> | <b>2.858.469</b> |

Οι ημερομηνίες λήξης των μακροπρόθεσμων δανειών:

|                     | 31-Δεκ-24        | 31-Δεκ-23        |
|---------------------|------------------|------------------|
| Μεταξύ 1 και 2 ετών | 217.164          | 203.401          |
| Μεταξύ 2 και 5 ετών | 662.271          | 611.257          |
| Πάνω από 5 έτη      | 506.269          | 722.987          |
|                     | <b>1.385.704</b> | <b>1.537.645</b> |

Η τρέχουσα αξία των υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης αναλύονται παρακάτω:

|                        | 31-Δεκ-24      | 31-Δεκ-23      |
|------------------------|----------------|----------------|
| Μέχρι 1 έτος           | 112.786        | 171.520        |
| Από 1 έως 5 έτη        | 485.001        | 485.101        |
| Περισσότερο των 5 ετών | 0              | 126.711        |
|                        | <b>597.787</b> | <b>783.332</b> |

Οι υποχρεώσεις χρηματοοικονομικής μίσθωσης αναλύονται ως εξής:

|                                                                            | 31-Δεκ-24      | 31-Δεκ-23      |
|----------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Μέχρι 1 έτος                                                               | 140.113        | 204.154        |
| Από 1 έως 5 έτη                                                            | 535.186        | 557.582        |
| Περισσότερο των 5 ετών                                                     | 0              | 130.000        |
| <b>Σύνολο</b>                                                              | <b>675.299</b> | <b>891.736</b> |
| Μείον: Μελλοντικές χρηματοοικονομικές<br>χρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων | (77.513)       | (108.404)      |
| <b>Τρέχουσα αξία υποχρεώσεων<br/>χρηματοδοτικής μίσθωσης</b>               | <b>597.787</b> | <b>783.332</b> |



## 15. Εξοδα ανά κατηγορία

|                                                                                                     | 01-Ιαν-24 έως 31-Δεκ-24 |                    |                  | 01-Ιαν-23 έως 31-Δεκ-23 |                    |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------|------------------|-------------------------|--------------------|------------------|
|                                                                                                     | Κόστος<br>Πωληθέντων    | Έξοδα<br>διοίκησης | Σύνολο           | Κόστος<br>Πωληθέντων    | Έξοδα<br>διοίκησης | Σύνολο           |
| Παροχές σε εργαζομένους                                                                             | 3.518.182               | 0                  | 3.518.182        | 3.109.044               | 0                  | 3.109.044        |
| Αναλώσεις Αποθεμάτων                                                                                | 957.524                 | 0                  | 957.524          | 829.719                 | 0                  | 829.719          |
| Αποσβέσεις ενσώματων<br>παγίων                                                                      | 297.928                 | 0                  | 297.928          | 366.529                 | 0                  | 366.529          |
| Έξοδα επιδιόρθωσης και<br>συντήρησης ενσώματων<br>παγίων                                            | 20.267                  | 0                  | 20.267           | 6.052                   | 0                  | 6.052            |
| Ενοίκια λειτουργικών<br>μισθώσεων                                                                   | 137.394                 | 0                  | 137.394          | 139.124                 | 0                  | 139.124          |
| Παροχές τρίτων (ΔΕΗ, ΟΤΕ,<br>ΕΥΔΑΠ, κινητή τηλεφωνία,<br>Φυσικό αέριο κ.λπ.)                        | 720.562                 | 0                  | 720.562          | 1.075.753               | 4.911              | 1.080.664        |
| Ασφάλιστρα                                                                                          | 31.665                  | 0                  | 31.665           | 35.886                  | 0                  | 35.886           |
| Λοιπές παροχές τρίτων                                                                               | 43.086                  | 5.279              | 48.365           | 43.303                  | 0                  | 43.303           |
| Αμοιβές τεχνικών<br>(μηχανικών, μελετητών κ.λπ.)                                                    | 6.565                   | 3.000              | 9.565            | 253.862                 | 2.000              | 255.862          |
| Αμοιβές υπεργολάβων<br>(συμπεριλαμβανομένων των<br>ασφαλιστικών εισφορών<br>προσωπικού υπεργολάβων) | 235.385                 | 0                  | 235.385          | 227.802                 | 0                  | 227.802          |
| Λοιπές αμοιβές & έξοδα<br>τρίτων                                                                    | 341.553                 | 1.995              | 343.548          | 262.609                 | 0                  | 262.609          |
| Φόροι-Τέλη (Δημοτικοί<br>φόροι κ.λπ.)                                                               | 0                       | 66.478             | 66.478           | 0                       | 56.638             | 56.638           |
| Έξοδα μεταφορών και<br>ταξιδιών                                                                     | 111.378                 | 0                  | 111.378          | 78.774                  | 0                  | 78.774           |
| Έξοδα προβολής, διαφήμισης,<br>εκθέσεων και επιδείξεων                                              | 0                       | 5.293              | 5.293            | 0                       | 6.646              | 6.647            |
| Έντυπα και γραφική ύλη                                                                              | 0                       | 5.309              | 5.309            | 0                       | 6.671              | 6.671            |
| Υλικά άμεσης ανάλωσης και<br>έξοδα κοινοχρήστων                                                     | 374.656                 | 32.429             | 407.084          | 446.505                 | 35.951             | 482.456          |
| Διάφορα έξοδα                                                                                       | 170.428                 | 5.144              | 175.572          | 136.595                 | 1.571              | 138.166          |
| <b>Σύνολο</b>                                                                                       | <b>6.966.572</b>        | <b>124.925</b>     | <b>7.091.497</b> | <b>7.011.558</b>        | <b>114.387</b>     | <b>7.125.945</b> |

## 16. Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα) – καθαρά

| Χρηματοοικονομικά έσοδα                          | 1- Ιαν έως<br>31-Δεκ-24 | 1- Ιαν έως<br>31-Δεκ-23 |
|--------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Έξοδα τόκων                                      |                         |                         |
| Τραπεζικά δάνεια                                 | (139.984)               | (77.896)                |
| Χρηματοδοτικές Μισθώσεις                         | (36.017)                | (53.458)                |
| Διάφορα έσοδα τραπεζών                           | (148.268)               | (148.258)               |
| <b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων</b>          | <b>(324.268)</b>        | <b>(279.611)</b>        |
| <b>Χρηματοοικονομικά έσοδα /(έξοδα) - καθαρά</b> | <b>(324.268)</b>        | <b>(279.611)</b>        |

## 17. Λοιπά κέρδη/(ζημιές)

|                                      | 1- Ιαν έως<br>31-Δεκ-24 | 1- Ιαν έως<br>31-Δεκ-23 |
|--------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Λοιπά κέρδη                          | 162.407                 | 2.639                   |
| Αποσβέσεις ληφθείσων επιχορηγήσεων   | 12.975                  | 5.406                   |
| Λοιπές ζημιές                        | (20.885)                | (27.709)                |
| <b>Σύνολο λοιπών κερδών/(ζημιών)</b> | <b>154.498</b>          | <b>(19.664)</b>         |



## 18. Φόρος εισοδήματος

|                     | 1- Ιαν έως<br>31-Δεκ-24 | 1- Ιαν έως<br>31-Δεκ-23 |
|---------------------|-------------------------|-------------------------|
| Φόρος περιόδου      | 402.794                 | 301.015                 |
| Αναβαλλόμενος φόρος | 82.778                  | (497)                   |
| <b>Σύνολο</b>       | <b>485.573</b>          | <b>300.518</b>          |

Ο ισχύων φορολογικός συντελεστής στην Ελλάδα στις 31.12.2024 είναι 22%.

Για τις χρήσεις 2011 έως και 2015, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρίες που οι ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά από τους νόμιμους ελεγκτές, υποχρεούνταν σε φορολογικό έλεγχο από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που έλεγχε τις ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις και λάμβαναν «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» όπως προβλεπόταν στην παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994 και στο άρθρο 65Α του Ν.4174/2013. Για τις χρήσεις 2016 και εντεύθεν, ο φορολογικός έλεγχος και η έκδοση «Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης», ισχύουν σε προαιρετική βάση.

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του Ν.2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του Ν.2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2018 έχει παραγραφεί μέχρι την 31.12.2024, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν. Πέραν αυτών, κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και των διοικητικών δικαστηρίων, ελλείψει υφισταμένης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικοσαετή παραγραφή.

Οι φορολογικές χρήσεις της Εταιρείας δεν έχουν ελεχθεί από τις φορολογικές αρχές από την ίδρυσή της (Δεκέμβριο 2014 έως και το 2016). Η Εταιρεία ελέγχθηκε φορολογικά βάσει του Ν.4174/2013 για τις χρήσεις 2017 έως 2023 και έλαβε πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης από την PricewaterhouseCoopers A.E. χωρίς προσαρμογές όσον αφορά το έξοδο φόρου και την αντίστοιχη πρόβλεψη φόρου, όπως αυτά απεικονίζονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις των ετών 2017-2023. Για τη χρήση 2024 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των ΟΕΛ, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65α Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων χρήσης 2024. Κατά την ολοκλήρωση του, η διοίκηση της Εταιρείας και οι υπογράφωντες τις Οικονομικές Καταστάσεις δεν αναμένουν να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις Οικονομικές καταστάσεις.

Ο φόρος επί των αποτελεσμάτων προ φόρων της Εταιρείας διαφέρει από το θεωρητικό ποσό το οποίο θα προέκυπτε αν χρησιμοποιούσαμε τον μέσο σταθμικό φορολογικό συντελεστή της χώρας προέλευσης της Εταιρείας, ως εξής:

|                                                                                                             | 31-Δεκ-24      | 31-Δεκ-23      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Λογιστικά κέρδη / (ζημιές) προ φόρων                                                                        | 1.887.777      | 1.210.417      |
| Συντελεστής φορολογίας:                                                                                     | 22%            | 22%            |
| Φόρος υπολογισμένος με βάση ισχύοντες τοπικούς φορολογικούς συντελεστές για τα κέρδη στις αντίστοιχες χώρες | 415.311        | 266.292        |
| Έξοδα που δεν εκπέτουν για φορολογικούς σκοπούς                                                             | 70.262         | 34.226         |
| Επίδραση αλλαγής φορολογικού συντελεστή                                                                     | -              | -              |
| <b>Φορολογία στην κατάσταση αποτελεσμάτων</b>                                                               | <b>485.573</b> | <b>300.518</b> |



## 19 Λειτουργικές ταμειακές ροές

|                                                                            |    | 31-Δεκ-24        | 31-Δεκ-23        |
|----------------------------------------------------------------------------|----|------------------|------------------|
| <b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>                                         |    |                  |                  |
| Καθαρά κέρδη / (ζημιές) περιόδου                                           |    | 1.402.204        | 909.899          |
| Φόρος εισοδήματος                                                          | 18 | 485.573          | 300.518          |
| Αποσβέσεις                                                                 |    | 297.928          | 366.529          |
| Αποσβέσεις επιχορηγήσεων                                                   |    | (12.975)         | (5.406)          |
| Χρηματοοικονομικά έσοδα                                                    |    | 0                | 0                |
| Χρηματοοικονομικά έξοδα                                                    |    | 324.268          | 279.611          |
| Μείωση / (Αύξηση) απαιτήσεων                                               |    | (3.342.703)      | 1.138.469        |
| (Μείωση) / Αύξηση υποχρεώσεων                                              |    | 323.074          | (407.338)        |
| Αύξηση / (μείωση) υποχρέωσης παροχών στο<br>προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης |    | 16.575           | 14.045           |
| <b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>                      |    | <b>(506.056)</b> | <b>2.596.328</b> |

## 20. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και εκκρεμείς αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας. Κατά τα λοιπά δεν υφίστανται άλλες ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητάς της.

## 21. Συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη (σύμφωνα με το ΔΛΠ 24) έχουν ως εξής:

|                                                                      | 01/01/24 έως<br>31/12/2024 | 01/01/2023 έως<br>31/12/2023 |
|----------------------------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------|
| <b>Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών</b>                                 |                            |                              |
| Πωλήσεις προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη                                 | 9.148.885                  | 8.634.661                    |
| <b>Σύνολα</b>                                                        | <b>9.148.885</b>           | <b>8.634.661</b>             |
| <b>Αγορές αγαθών και υπηρεσιών</b>                                   |                            |                              |
| Αγορές από μητρική εταιρία                                           | 156.656                    | 172.821                      |
| Αγορές από λοιπά συνδεδεμένα μέρη                                    | 2.340                      | 49.185                       |
| <b>Σύνολα</b>                                                        | <b>158.996</b>             | <b>222.006</b>               |
|                                                                      | <b>31-Δεκ-24</b>           | <b>31-Δεκ-23</b>             |
| <b>Υπόλοιπα τέλους χρήσης (Απαιτήσεις)</b>                           |                            |                              |
| Απαιτήσεις από λοιπά συνδεδεμένα μέρη                                | 5.465.486                  | 2.072.840                    |
| <b>Σύνολα</b>                                                        | <b>5.465.486</b>           | <b>2.072.840</b>             |
| <b>Υπόλοιπα τέλους χρήσης (Υποχρεώσεις προς<br/>μητρική εταιρία)</b> |                            |                              |
| Υποχρεώσεις προς μητρική                                             | 1.194.253                  | 69.048                       |
| Υπόλοιπα από λοιπά συνδεδεμένα μέρη                                  | 134.964                    | 732                          |
|                                                                      | <b>1.329.217</b>           | <b>69.779</b>                |
| Αμοιβές Διευθυντικών Στελεχών                                        | <b>21.408</b>              | <b>23.910</b>                |

## 22. Λοιπές σημειώσεις

Το απασχολούμενο προσωπικό της Εταιρείας την 31.12.2024 ανέρχεται σε 136 άτομα ενώ την 31.12.2023 ανερχόταν σε 134.



### 23. Μεταγενέστερα γεγονότα

Σχετικά με τη διαχείριση μη συμβατικών αποβλήτων συνεχίζεται η συνεργασία με τον Δήμο Κεντρικής Κέρκυρας και Διαπόντιων Νήσων και για το 2025 προκειμένου να επεξεργαστούν στη Δυτική Μακεδονία.

Στις 28.01.2025 ολοκληρώθηκε η πώληση και μεταβίβαση του συνόλου των μετοχών της εταιρείας «ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε.» και μοναδικής μετόχου της Εταιρείας, που κατείχε η «ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.», και αντιστοιχούν σε ποσοστό 94,4% επί του συνόλου των μετοχών της «ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε.», προς την εταιρεία «MANETIAL LIMITED», θυγατρική (100%) της εταιρείας με την επωνυμία «ΜΟΤΟΡ ΟΙΛ ΕΛΛΑΣ ΔΙΥΛΙΣΤΗΡΙΑ ΚΟΡΙΝΘΟΥ Α.Ε.», σε συνέχεια της υπ' αριθμ. 874/2025 Απόφασης της Επιτροπής Ανταγωνισμού, η οποία σε ολομέλεια ενέκρινε ομόφωνα στις 20.01.2025 την εν λόγω συναλλαγή.

Πέρα των ανωτέρω δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα γεγονότα που να επηρεάζουν σημαντικά την κατανόηση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2024 και θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων Οικονομικών Καταστάσεων.

ΚΗΦΙΣΙΑ 01/09/2025

Ο Πρόεδρος & Δνων  
Σύμβουλος του ΔΣ

Νικόλαος Σταθάκης

ΑΔΤ ΑΡ 169748

Ο Αντιπρόεδρος του  
ΔΣ

Περδικάρης Νικόλαος

ΑΔΤ ΑΟ 889831

Ο Οικον. Δ/ντής

Γεώργιος  
Σκουτερόπουλος

ΑΔΤ ΑΝ 162567

Ο Δ/ντής Λογιστηρίου

Γεώργιος Πλιάτσικας

ΑΔΤ ΑΙ 559981 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ  
18360 Α ΤΑΞΗΣ

