



ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ & ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ από 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015 έως 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

(Δημοσιευόμενα βάσει του κ.ν. 2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ/ΔΠΧΑ)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ		1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)		
Διεύθυνση έδρας Εταιρείας:	Ερμού 25 , Κηφισιά			
Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.:	409701000 (Πρώην ΑΡ.Μ.Α.Ε. 15467/01ΑΤ/Β/87/566(07))			
Αρμόδια Νομαρχία:	Νομαρχία Αθηνών (Ανατολικός Τομέας)			
Κύρια Δραστηριότητα:	Εταιρεία συμμετοχών & παροχής υπηρεσιών			
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:	Κούτρας Δημήτριος, Πρόεδρος Γιόκαρης Άγγελος, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. Μπόμπολας Λεωνίδα, Διευθύνων Σύμβουλος Συριανός Γεώργιος, Σύμβουλος Μόσχος Θεόδωρος, Σύμβουλος Χαλκιάς Βασίλειος, Σύμβουλος Πετούσης Εμμανουήλ, Σύμβουλος Νιάτσου Βασιλική, Σύμβουλος			
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων:	31 Μαΐου 2016			
Ορκωτός ελεγκτής λογιστής:	Δημήτριος Σούρμπης			
Ελεγκτική εταιρεία:	PricewaterhouseCoopers SA			
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών:	Με σύμφωνη γνώμη			
		31.12.2015	31.12.2014	
		ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
		411.193.515	372.390.319	
		26.372.709	47.475.722	
		51.453.048	53.085.152	
		489.019.271	472.951.194	
		ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
		104.405.000	104.405.000	
		197.151.168	194.331.673	
		301.556.168	298.736.673	
		167.896.776	167.991.768	
		341.833	247.497	
		19.224.493	5.975.256	
		187.463.102	174.214.520	
		489.019.271	472.951.194	

4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)				2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)			
		01.01.2015- 31.12.2015	01.01.2014- 31.12.2014			01.01.2015- 31.12.2015	01.01.2014- 31.12.2014
Λειτουργικές Δραστηριότητες							
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων		32.622.316	64.198.034	Κύκλος εργασιών		2.316.643	2.516.765
Πλέον/μείον προσαρμογές για:				Μικτά κέρδη/(ζημιές)		1.047.683	625.929
Αποσβέσεις		6.912	5.018	Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		6.985.767	5.294.827
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας		(36.483.906)	(70.593.965)	Κέρδη προ φόρων		32.622.316	64.198.034
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		10.847.357	11.699.568	Μείον φόροι		(302.531)	171.704
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				Κέρδη/ζημιές μετά από φόρους (Α)		32.319.785	64.369.738
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων		(5.305.382)	(5.283.533)	Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)		(290)	(14.888)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)		(69.553)	(974.467)	Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)		32.319.495	64.354.850
Μείον:				Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων		6.992.678	5.299.845
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα		(11.989.768)	(6.874.783)				
Καταβεβλημένοι φόροι		-	-				
Σύνολο (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)		(10.372.024)	(7.824.128)				
Επενδυτικές δραστηριότητες							
(Απόκτηση) / πώληση λοιπών θυγατρικών, συγγενών και λοιπών επενδύσεων		(39.171.215)	(9.168.941)				
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων		(6.827)	(4.848)				
Τόκοι εισπραχθέντες		577.672	982.606				
Δάνεια (χορηγηθέντα σε) / εισπραχθέντα από συνδεδεμένα μέρη		(10.873.066)	(22.158.150)				
Μερίσματα εισπραχθέντα		36.483.906	69.629.375				
Δεσμευμένες καταθέσεις (αύξηση)		-	(1.436.035)				
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)		(12.989.530)	37.844.007				
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες							
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια		-	-				
Εξοφλήσεις δανείων		-	-				
Μερίσματα πληρωθέντα		(15.700.000)	(8.500.000)				
Σύνολο (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)		(15.700.000)	(8.500.000)				
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)		(39.061.554)	21.519.880				
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης		49.495.041	27.975.161				
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης		10.433.488	49.495.041				

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)			
		31.12.2015	31.12.2014
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης χρήσεως (1.1.2015 και 1.1.2014 αντίστοιχα)		298.736.674	242.881.822
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		32.319.495	64.354.851
Διανομή Μερίσματος		(29.500.000)	(8.500.000)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξης χρήσεως (31.12.2015 και 31.12.2014 αντίστοιχα)		301.556.168	298.736.674

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ:

- Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμπεριλαμβάνονται με τη μέθοδο της Πλήρους Ενοποίησης στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εισηγμένης στο ΧΑ εταιρείας "ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΕ" που έχει έδρα στην Κηφισιά, και συμμετέχει άμεσα στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας με ποσοστό 100%.
- Έχουν τηρηθεί οι βασικές Λογιστικές Αρχές της 31.12.2014.
- Η εταιρεία έχει φορολογικά ανέλεγκτη τη χρήση 2010, ελέγχθηκε φορολογικά για τις χρήσεις 2011, 2012, 2013 και 2014 και έλαβε πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης από την PriceWaterHouseCoopers Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρία, βάσει των διατάξεων του αρθ. 82, παρ. 5 του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος. Για τη χρήση του 2015 ο φορολογικός έλεγχος της εταιρείας είναι σε εξέλιξη.
- Στα πάγια στοιχεία δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη.
- Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και εκκρεμείς αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.
- Το απασχολούμενο προσωπικό στην Εταιρεία την 31.12.2015 ήταν 12 άτομα (2014, 12 άτομα).
- Τα ποσά των εσόδων και εξόδων σωρευτικά από την έναρξη της χρήσης καθώς επίσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων στη λήξη της τρέχουσας χρήσης, που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη σύμφωνα με το ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής: α) Έσοδα: € 10.556.525 β) Έξοδα: 205.960, γ) Απαιτήσεις: € 199.761.094, δ) Υποχρεώσεις: € 13.830.279 και ε) Έσοδα από μερίσματα: € 36.483.906 αντίστοιχα.
- Κατά τη χρήση 2015 διατέθηκε για αμοιβή Μελών Δ.Σ. το ποσό των € 455.000.

Κηφισιά, 31 Μαΐου 2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Α. ΚΟΥΤΡΑΣ
ΑΔΤ ΑΕ 023455

ΛΕΩΝΙΔΑΣ Γ. ΜΠΟΜΠΟΛΑΣ
ΑΔΤ Σ 237945

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Γ. ΠΕΤΟΥΣΗΣ
ΑΔΤ ΑΕ 500871

ΚΩΝ/ΝΟΣ Ι. ΜΕΡΤΗΣ
ΑΔΤ Χ 049447