

ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ Α.Ε. - ΑΡΧΙΤΕΧ Α.Τ.Ε. ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΣΤΑΘΜΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ - δ.τ. "ΠΑΡΚΙΝΓΚ ΧΑΝΘ Α.Ε."

Α.Μ.Α.Ε. 4 8 0 9 6 / 6 2 / Β / 0 1 / 0 2 7 9 - ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΔΡΑΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ : Ν. ΓΕΡΜΑΝΟΥ 1, 54621 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

(δημοσιευόμενα βάσει του κ.ν. 2190/20, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ Α.Ε. - ΑΡΧΙΤΕΧ ΑΤΕ Α.Ε.". Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρίας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	
Αρμόδια Υπηρεσία- Νομαρχία	Γενική Διεύθυνση Ανάπτυξης Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας
Διεύθυνση διαδικτύου:	www.etae.gr
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου	
Όνομα	Θέση
Λεωνίδας Μπόμπολας του Γεωργίου	Πρόεδρος ΔΣ
Εμμανουήλ Πετούσης του Γεωργίου	Αντιπρόεδρος ΔΣ
Άγγελος Γιάκαρης του Χρήστου	Διευθύνων Σύμβουλος
Σπυρίδων Καλαϊτζής του Δημητρίου	Μέλος ΔΣ
Λεάνδρος Σλαβής του Ιωάννη	Μέλος ΔΣ
Αναστάσιος Γκερμπεσιώτης του Βασιλείου	Μέλος ΔΣ
Στυλιανός Συμεωνίδης του Αποστόλου	Μέλος ΔΣ
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων	21/3/2016
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής	Δημήτρης Κων. Πρωτογερόπουλος, ΑΜ ΕΛΤΕ 2357
Ελεγκτική εταιρία:	Mazars Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Επιχειρηματικοί Σύμβουλοι Α.Ε.
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών	Γνώμη με επιφύλαξη και θέμα έμφρασης

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

(ποσά εκφρασμένα σε €)

	31/12/15	31/12/14
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	11.464.812	12.613.684
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	-	2.730.000
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	381.036	600.128
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	11.845.848	15.943.812
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό Κεφάλαιο	17.521.804	14.721.814
Λοιπά αποθεματικά	(5.386)	(5.614)
Λοιπά στοιχεία ιδίων Κεφαλαίων	(16.183.488)	(12.112.000)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων(α)	1.332.929	2.604.200
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	4.346.000	7.641.000
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.758.563	1.967.083
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	3.295.000	2.850.000
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.113.356	881.530
Σύνολο Υποχρεώσεων (β)	10.512.919	13.339.613
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)	11.845.848	15.943.812

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

(ποσά εκφρασμένα σε €)

	31/12/15	31/12/14
Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης χρήσεως (01.01.2015 και 01.01.2014 αντίστοιχα)	2.604.200	1.218.286
Ζημιές της χρήσης, μετά από φόρους	(4.071.488)	(1.057.360)
Λοιπές Μεταβολές	228	(2.873)
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	2.799.990	2.446.147
Σύνολο καθαρής θέσης λήξης χρήσεως (31.12.2015 και 31.12.2014 αντίστοιχα)	1.332.929	2.604.200

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

(ποσά εκφρασμένα σε €)

	01/01/15-31/12/15	01/01/14-31/12/14
Κύκλος εργασιών	711.421	732.336
Μικτά αποτελέσματα (ζημιές) κέρδη	(1.035.738)	(804.427)
Ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(3.754.630)	(687.248)
Ζημιές προ φόρων	(4.082.148)	(1.080.579)
Ζημιές μετά από φόρους	(4.071.488)	(1.057.360)
<u>Κατανέμονται σε:</u>		
Μετόχους εταιρίας	(4.071.488)	(1.057.360)
Ζημιές μετά από φόρους ανά μετοχή	(6,820)	(2,108)
Προτεινόμενο μέρος ανά μετοχή	0	0
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	(2.339.032)	541.058

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

(ποσά εκφρασμένα σε €)

	01/01/15-31/12/15	01/01/14-31/12/14
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτελέσματα προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	(4.082.148)	(1.080.579)
Πλέον (μείον) προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	1.415.598	1.228.305
Προβλέψεις	4.577	2.898
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	2.526.229	(205.545)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	329.080	396.667
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση/(αύξηση) αποθεμάτων	-	-
Μείωση/(αύξηση) απατήσεων	19.609	7.140
(Μείωση)/ αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	262.626	238.969
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	(329.080)	(396.667)
Σύνολο εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	146.491	191.188
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορές ενσώματων παγίων	(266.725)	(11.540)
Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων	-	(2.450)
Τόκοι εισπραχθέντες	1.562	3.336
Σύνολο εκροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(265.163)	(10.654)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Έκδοση κοινών μετοχών	2.799.990	2.446.147
Εξοφλήσεις δανείων	(2.850.000)	(2.485.000)
Έξοδα αύξησεως κεφαλαίου	(30.800)	(27.197)
Σύνολο εκροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(80.810)	(66.050)
Καθαρή αύξηση/ (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)	(199.483)	114.484
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	428.024	313.540
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	228.541	428.024

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των παγίων στοιχείων.
- Η Εταιρία απασχολεί προσωπικό 11 άτομα.
- Δεν υπάρχουν επίδικες διαφορές ή αποφάσεις δικαστηρίων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρίας.
- Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζει η εταιρία "ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" ΑΡ. ΜΑΕ 874/06/Β/86/16.
- Η Εταιρία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τη χρήση 2010.
- Η Εταιρία έχει αναθέσει την έκδοση του φορολογικού πιστοποιητικού της για τη χρήση 2015 στους Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές. Ο έλεγχος κατά την ημερομηνία χορήγησης της έκθεσης ελέγχου για τη χρήση 2015 δεν είχε ολοκληρωθεί, με αποτέλεσμα η έκθεσή του να μην μπορεί να προβλεφθεί, και επομένως επιφυλασάσαστε για το ύψος των πιθανών φορολογικών επιβαρύνσεων που θα προκύψουν.
- Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη:
Τόκοι χρεωθέντες από συνδεδεμένες επιχειρήσεις € 220.317.
Υποχρεώσεις από δάνεια προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις € 4.346.000 και από δεδουλευμένους τόκους € 822.368.
- Το θέμα έμφρασης αναφέρεται στη μείωση των ιδίων κεφαλαίων κάτω από το 10% του μετοχικού κεφαλαίου.

Θεσσαλονίκη, 21 Μαρτίου 2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΛΕΩΝΙΔΑΣ Γ. ΜΠΟΜΠΟΛΑΣ
Α.Δ.Τ. Σ 237945

ΑΓΓΕΛΟΣ Χ. ΓΙΟΚΑΡΗΣ
Α.Δ.Τ. Ρ 707412

ΑΝΔΡΟΜΑΧΗ Χ. ΜΠΟΤΣΙΦΑΡΑ
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 99831/ Α' ΤΑΞΗ
Α.Δ.Τ. Ρ 366820