



EDADYM SA

Annual Financial Statements
prepared in accordance with International Financial Reporting Standards
for the fiscal year ended on 31 December 2018

I hereby certify that the above document
Is a true translation of the original
from Greek into English
pursuant to Article 36 ,par2b L.4194/2013
of the Lawyers' Code.

Piraeus.....14/09/2019

The ratifying-certifying Attorney

FOTIOS D. BABANIS
LAWYER
MEMBER NUMBER: 18705
2, MACHITON STR., 185 41 PIRAEUS
TEL.: +30 2104210272, +30 2108056053

EDADYM
SOCIÉTÉ ANONYME
25 ERMOU STR., 145 64
Tax ID No.: 800626914 TAX OFFICE: ATHENS TAX OFFICE FOR COMMERCIAL COMPANIES
General Electronic Commercial Registry No. 132837401000

FOTIOS D. BABANIS
LAWYER
MEMBER NUMBER: 18705
2, MACHITON STR., 185 41 PIRAEUS
TEL.: +30 2104210272, +30 2108056053

FOTIOS D. BABANIS
LAWYER
MEMBER NUMBER: 18705
2, MACHITON STR., 185 41 PIRAEUS
TEL.: +30 2104210272, +30 2108056053

Table of Contents

BOARD OF DIRECTORS' MANAGEMENT REPORT OF "EDADYM SA"..... 4

Statement of Financial Position..... 12

Income Statement 13

Statement of Comprehensive Income 14

Statement of Changes in Equity 15

Cash flow statement..... 16

Notes to the financial statements..... 17

1 General information17

2 Summary of significant accounting policies17

2.1 Basis of preparation of the Financial Statements.....17

2.2 Going Concern17

2.3 New standards, amendments to standards and interpretations.....18

2.4 Foreign exchange conversions.....20

2.5. Leases21

2.6 Financial Instruments.....21

2.7 Property, Plant and Equipment.....23

2.8 Trade and other receivables.....23

2.9 Cash and cash equivalents.....24

2.10 Share capital24

2.11 Suppliers and other liabilities24

2.12 Borrowings.....24

2.13 Current and deferred taxation.....24

2.14 Provisions.....25

2.15 Employee benefits25

2.16 Distribution of dividends26

2.17 Revenue recognition.....26

2.18 Rounding of accounts.....27

2.19 Changes in accounting principles27

3 Financial risk management.....28

3.1 Financial risk factors28

3.2 Cash management29

4 Significant accounting estimates of the management30

5. Property, Plant and Equipment30

6. Receivables30

7. Cash and cash equivalents31

8. Share capital.....32

9. Other reserves.....32

FOTIOS D. BABANIS
LAWYER
MEMBER NUMBER: 18705
2, MACHITON STR., 185 41 PIRAEUS
TEL.: +30 2104210272, +30 2108056053

BOARD OF DIRECTORS' MANAGEMENT REPORT OF "EDADYM SA"

TO THE GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS

OVERVIEW

The Company operates in Greece, in the refuse management sector for the development and management of waste management projects including Refuse Treatment Plants (RTP), Wastewater Treatment Plants (WTP) and Sanitary Landfills (SL), and has been appointed as Officer of the project "Design, Financing, Construction, Maintenance and Infrastructure Operation for the Integrated Waste Management System (IWMS) in the Region of Western Macedonia through a PPP, which includes the construction of New Infrastructures and the operation of New and certain Existing Infrastructures and concerns the total of the Solid Urban Waste of the Region of Western Macedonia, that is, capacity of 120 thousand tons/year.

EVENTS OF THE YEAR 2018

During the second contractual year (01.01.2018 - 31.12.2018), the Company received 89,081.92 tonnes of urban mixed waste and produced 11,179.34 tons of recyclable materials. Incoming waste was significantly lower than those forecast in the financial model. 6,423.98 tonnes of recyclable materials were sold from the plant's products, while 21,053.54 tonnes of Type A compost were allocated to the uses authorized by the Decision on the Approval of Environmental Conditions (DAEC).

The first contractual year of operation was successfully completed, as all three contractual objectives were met, namely:

- Recyclables recovery target: 38.44% > 35%
- Residue percentage target: 33.87% < 35.96%
- Target of biodegradable waste (BDW) diversion to landfill: 86.32% > 80%

During the second contractual year of operation, costs were increased on the one hand due to the continuation of modifications to the unit to improve functionality and on the other hand because the warehouse of critical spare parts required to ensure high availability was strengthened. In addition, the company incurred the costs of transporting and repairing / assembling two portable composting boxes, in order to test them and consider their utilization for processing pre-selected organics. In the second contract year payments were also delayed by EPADYM, which in turn is being paid with delay by DIADYMA due to the new PPJV process and disbursement from the PIP. Such delays were covered by working capital loans to meet the Company's operating needs

In more detail, the financial figures are shown below:

- The Company's revenue amounted to EUR 6,251 thousand (2017: EUR 3,648 thousand).
- Losses before taxes amounted to Euro 184 thousand (2017 losses: EUR 20 thousand).
- The company's equity decreased to EUR 923 thousand (31.12.2018) from EUR (1.143) thousand (31.12.2017). The large decrease is due to increased losses brought forward.
- Cash flows from operating activities for 2018 were negative, amounting to EUR 67 thousand (2017: positive EUR 892 thousand).
- Cash flows from investing and financing activities for 2018 were: negative EUR 157 thousand and positive EUR 253 thousand respectively (2017: negative EUR 67.6 thousand and positive EUR 1,091 thousand respectively).
- The number of staff employed by the Company as at 31.12.2018 amounted to 124 persons and as at 31.12.2017 to 116 persons.

FUTURE ACTIONS

FOTIOS
L A
MEMBER
MACHITON
0 2104

FOTIOS D. BABANIS
LAWYER
MEMBER NUMBER: 18705
2 MACHITON STR. 185 41 PIRAEUS
TEL.: +30 2104210272, +30 2108056053

The company constantly monitors interest rate trends, as well as the duration and nature of its financing needs. Decisions on the term of loans as well as the relation between floating and fixed interest rates are considered by the management on a case by case basis.

Cash management

Regarding cash management, the Company's intention is to ensure its ability to continue its operations unhindered so as to secure returns for shareholders and benefits for other parties associated with the Company, and to maintain an optimum capital structure so as to achieve capital cost reductions.

In order to preserve or change its capital structure, the Company may return capital to shareholders, issue new shares or sell assets.

Financial ratios

The Company has calculated financial ratios to add additional information to existing ones, as listed in the table below, with key financial performance and profitability ratios, financial structure and overall liquidity:

	<u>31-Dec-18</u>		<u>31-Dec-17</u>	
Performance and efficiency				
<u>Net operating results</u>	<u>(48,216)</u>		<u>2,684</u>	
Sales	6,251,640	(0.77%)	3,647,635	0.07%
<u>Net results before taxes</u>	<u>(184,490)</u>		<u>(20,493)</u>	
Equity	922,620	(20.00%)	1,142,990	(1.79%)
<u>Gross results</u>	<u>400,879</u>		<u>228,102</u>	
Sales	6,251,640	6.41%	3,647,635	6.25%
Capital structure				
<u>Current assets</u>	<u>3,070,391</u>		<u>2,701,939</u>	
Total assets	5,560,744	55.22%	4,072,412	66.35%
<u>Equity</u>	<u>922,620</u>		<u>1,142,990</u>	
Total payables	4,638,124	19.89%	2,929,423	39.02%
General liquidity				
<u>Current assets</u>	<u>3,070,391</u>		<u>2,701,939</u>	
Current liabilities	2,660,047	115.43%	1,826,084	147.96%

ENVIRONMENTAL ISSUES

The Company pays special attention to protecting and respecting both the natural environment and the working conditions of the personnel, as well as minimizing the negative impact of its activities. As a result, it has aimed to undertake new initiatives in order to promote greater environmental responsibility, as well as the development of technologies that are environmentally friendly. The Company has adopted accredited environmental management systems, thus ensuring legislative compliance and effective environmental control of its projects and activities. In view of the above, the Company has been certified according to ISO 14001. Moreover, EDADYM has obtained the ISO 9001 certification on quality management and improvement of internal organization and operation and the ISO 18001 certification on project hygiene and safety.

FOTIOS D. BABANIS
LAWYER

MEMBER NUMBER: 18705
2, MACHITON STR, 185 41 PIRAEUS
TEL.: +30 2104210272, +30 2108056053

FOTIOS D. BABANIS
LAWYER
MEMBER NUMBER: 18705
2, MACHITON STR, 185 41 PIRAEUS
TEL.: +30 2104210272, +30 2108056053



INDEPENDENT CERTIFIED AUDITOR-ACCOUNTANT REPORT

To the Shareholders of the Company "EDADYM WASTE MANAGEMENT OF WESTERN MACEDONIA S.A."

Audit Report on the Financial Statements

Opinion

We have audited the annual financial statements of "EDADYM WASTE MANAGEMENT OF WESTERN MACEDONIA S.A." (Company), which comprise the statement of financial position as of 31 December 2018, the profit and loss and comprehensive income statements, statement of changes in equity and cash flow statement for the year then ended, as well as the notes on the financial statements that include a summary of significant accounting policies.

In our opinion, the attached financial statements fairly present, in all material aspects, the financial position of the Company as at 31 December 2018, and its financial performance and cash flows for the year then ended, in line with the International Financial Reporting Standards (IFRS), as endorsed by the European Union and are consistent with the regulatory requirements of Codified N. 2190/1920.

Basis of opinion

We have conducted our audit in accordance with the International Auditing Standards, as transposed into the Greek legislation. Our responsibilities, according to these standards, are further described in the section of our report "Auditor's responsibilities in auditing the financial statements". We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and adequate as a basis for our audit opinion.

Auditor's independence

Throughout our appointment we remain independent of the Company in accordance with the Code of Conduct for Professional Auditors of the Board of International Standards of Auditors' Ethics incorporated into Greek law, and ethics requirements of Law 4449/2017, relating to the audit of financial statements in Greece. We have fulfilled our ethical obligations according to Law 4449/2017 and the requirements of the Code of Conduct for Professional Auditors of the Board of International Standards of Auditors' Ethics.

Other information

The members of the Board of Directors are responsible for Other information. Other Information is the Annual Management Report of the Board of Directors (but does not include the financial statements and the audit report thereon) that we received before the date of this auditor's report.

Our opinion on the financial statements does not cover Other information and, apart from what is expressly stated in this paragraph of our Report, we do not express an audit opinion or other assurance on it.

With regard to our audit of the financial statements, it is our responsibility to read Other information and thus to consider whether Other information is materially inconsistent with the financial statements or the knowledge we acquired during our audit or otherwise appear to be fundamentally incorrect.

PRICEWATERHOUSECOOPERS Auditing Company SA, 268 Kifissias Ave, 15232 Halandri
Tel: +30 210 6874400, Fax: +30 210 6874444, www.pwc.gr

FOTIOS D. BABANIS
LAWYER

MEMBER NUMBER: 18705
2, MACHITON STR., 185 41 PIRAEUS
TEL.: +30 2104210272, +30 2108056053

FOTIOS
LAWYER
MEMBER
MACHITON
TEL.: +30 210

STIOS
MEMBER
MACHITOI
TEL: +30 211

FOTIOS D. BABANIS
LAWYER
MEMBER NUMBER: 18705
2, MACHITON STR., 185 41 PIRAEUS
TEL.: +30 2104210272, +30 2108056053



Statement of Financial Position

	Note	<u>31-Dec-18</u>	<u>31-Dec-17</u>
ASSETS			
Non-current assets			
Property, plant and equipment	5	2,384,749	1,351,284
Deferred tax assets	11	16,930	19,189
Other non-current receivables		88,674	-
		<u>2,490,353</u>	<u>1,370,473</u>
Current assets			
Trade and other receivables	6	1,113,249	773,411
Cash and cash equivalents	7	1,957,142	1,928,528
		<u>3,070,391</u>	<u>2,701,939</u>
Total assets		<u>5,560,744</u>	<u>4,072,412</u>
EQUITY			
Equity attributable to shareholders			
Share capital	8	1,274,000	1,274,000
Other reserves	9	(8,008)	1,417
Profit/(loss) carried forward		(343,372)	(132,427)
Total equity		<u>922,620</u>	<u>1,142,990</u>
LIABILITIES			
Non-current liabilities			
Long-term borrowings	13	1,922,481	1,084,912
Provisions for staff redundancy and retirement compensation	12	55,596	18,427
		<u>1,978,077</u>	<u>1,103,339</u>
Current payables			
Suppliers and other liabilities	10	1,892,711	1,651,867
Borrowings	13	767,336	174,216
		<u>2,660,047</u>	<u>1,826,083</u>
Total liabilities		<u>4,638,124</u>	<u>2,929,422</u>
Total equity and liabilities		<u>5,560,744</u>	<u>4,072,412</u>

The notes on pages 18 to 45 form an integral part of these financial statements.

FOTIOS D. BABANIS
LAWYER

MEMBER NUMBER: 18705
2 MACHITON STR., 185-41 PIRAEUS
TEL.: +30 2104210272, +30 2108056053

FOTIOS D. BABANIS
LAWYER
MEMBER NUMBER: 18705
2 MACHITON STR., 185-41 PIRAEUS
TEL.: +30 2104210272, +30 2108056053



Annual Financial Statements in line with the
International Financial Reporting Standards
for the fiscal year ended on 31 December 2018
(All amounts are expressed in Euros, unless stated otherwise)

Statement of Comprehensive Income

	Note	1-Jan to 31- Dec-18	1-Jan to 31- Dec-17
Results (losses) after taxes		<u>(210,945)</u>	<u>(2,639)</u>
Actuarial profit/(loss)	12	<u>(9,425)</u>	<u>1,417</u>
Total Comprehensive Income (Expenses) for the year		<u>(220,370)</u>	<u>(1,222)</u>

The notes on pages 18 to 45 form an integral part of these financial statements.

FOTIOS I
LAWYER
MACHITON STR
100 2104210

FOTIOS D. BABANIS
LAWYER
MEMBER NUMBER: 18705
2, MACHITON STR., 185 41 PIRAEUS
TEL.: +30 2104210272, +30 2108058053



Cash flow statement

	Note	1-Jan to 31- Dec-18	1-Jan to 31- Dec-17
Cash Flows from operating activities			
Cash Flows from operating activities		89,420	917,386
<i>Less:</i>			
Debit interest and related expenses paid		(133,946)	(25,095)
Taxes paid		(22,327)	-
Net Cash Flows from operating activities		(66,853)	892,291
Cash Flows from investing activities			
Acquisition/(sale) of tangible and intangible assets	5	(161,586)	(69,484)
Interest received		4,362	1,918
Addition of fixed assets from financial leases	5	-	-
Net Cash Flows from investing activities		(157,224)	(67,566)
Cash flows from financing activities			
Issue of common shares	8	-	1,250,000
Repayment of borrowings	13	(500,000)	-
Financial Lease capital repayment	13	(247,311)	(145,545)
Loans taken out	13	1,000,000	-
Share capital increase expenses		-	(13,750)
Additions from financial leases	13	-	-
Net Cash flows from financing activities		252,689	1,090,705
Net increase/(decrease) in cash & cash equivalents		28,612	1,915,430
Cash and cash equivalents at year start	7	1,928,529	13,097
Cash and cash equivalents at year end		1,957,141	1,928,527

The notes on pages 18 to 45 form an integral part of these financial statements.

FOTIOS D. BABANIS
LAWYER

MEMBER NUMBER: 18705
2, MACHITON STR, 185 41, PIRAEUS
TEL.: +30 2104210272, +30 2108056053

FOTIOS
LAWYER
MEMBER
2, MACHITON
TEL.: +30 2104



- The recoverability of receivables from customers and other debtors;
- The sale of electricity.
- The recoverability of the value of tangible assets.

The Management continually evaluates the situation and its possible consequences on the Company, in order to ensure that all necessary and possible measures and actions are taken on time to minimize any negative impact.

Following careful examination and for reasons explained in the Financial Risk Management (note 3), the Company holds that: (a) the preparation of the financial statements in accordance with the principle of going concern is not affected; (b) the assets and liabilities of the Company are presented correctly in accordance with the accounting principles used by the Company; and (c) operating programs and actions have been planned to deal with problems that may arise in relation to the Company's activities.

2.3 New standards, amendments to standards and interpretations

Certain new standards, amendments to standards and interpretations have been issued that are mandatory for periods beginning on or after 1.1.2018. The Group's evaluation of the effect of these new standards, amendments to standards and interpretations is as follows:

Standards and Interpretations effective for the current financial year

IFRS 9 “Financial Instruments”

IFRS 9 replaces the guidance in IAS 39 which deals with the classification and measurement of financial assets and financial liabilities, and also includes an expected credit losses model that replaces the incurred loss impairment model used today applicable under IAS 39. In addition, IFRS 9 establishes a more principles-based approach to hedge accounting and addresses inconsistencies and weaknesses in the previous model in IAS 39. The impact of the implementation of the standard to the Company is described in note 2.19.

IFRS 15 “Revenue from Contracts with Customers”

IFRS 15 was issued in May 2014. The objective of the standard is to provide a single, comprehensive revenue recognition model for all contracts with customers, in order to improve comparability within industries, across industries, and across capital markets. It contains principles that an entity will apply to determine the measurement of revenue and timing of when it is recognized. The underlying principle is that an entity will recognize revenue to depict the transfer of goods or services to customers at an amount that the entity expects to be entitled to in exchange for those goods or services.

IFRS 4 (Amendments) “Applying IFRS 9 Financial Instruments with IFRS 4 Insurance Contracts”

The amendments introduce two approaches. The amended standard will: a) give all companies that issue insurance contracts the option to recognize in other comprehensive income, rather than profit or loss, the volatility that may have arisen when IFRS 9 is applied before the new insurance contracts Standard is issued; and b) give companies whose activities are predominantly connected with insurance an optional temporary exemption from applying IFRS 9 until 2021. The entities that defer the application of IFRS 9 will continue to apply IAS 39 for financial instruments. There is no impact from application of the amendment to the standard on the Company.

IFRS 2 (Amendments) “Classification and Measurement of Share-based Payment Transactions”

The amendment clarifies the measurement basis for cash-settled, share-based payments and the accounting for modifications that change an award from cash-settled to equity-settled. It also introduces an exception to the principles in IFRS 2 that will require an award to be treated as if it were wholly equity-settled, where an employer is obliged to withhold an amount for the employee's tax obligation associated with a share-based payment and pay that amount to the tax authority.

IAS 40 (Amendments) “Transfers of Investment Property”

The amendments clarify that, to transfer to or from, investment properties, a change in use must have occurred. A change in use would involve an assessment of whether a property meets the definition of investment property and supporting evidence that a change in use has occurred.

FOTIOS D. BABANIS
LAWYER

MEMBER NUMBER: 18705
2, MACHITON STR., 185 41 PIRAEUS
TEL.: +30 2104210272, +30 2108056053

FOTIOS D. BABANIS
LAWYER
MEMBER NUMBER: 18705
2, MACHITON STR., 185 41 PIRAEUS
TEL.: +30 2104210272, +30 2108056053



IAS 19 (Amendments) “Plan amendment, curtailment or settlement” (effective for annual periods beginning on or after 1 January 2019)

The amendments require that an entity should determine current service cost after a defined plan amendment, curtailment or settlement. The amendments have not yet been endorsed by the EU.

IFRS 3 (Amendments) “Definition of a business” (effective for annual periods beginning on or after 1 January 2020)

The new definition focuses on the concept of business outputs in the form of goods and services provided to customers, contrary to the previous definition that focused on outputs in the form of dividends, reduced cost or other financial benefits to investors and third parties. The amendments have not yet been endorsed by the EU.

IAS 1 and IAS 8 (Amendments) “Definition of material” (effective for annual accounting periods beginning on or after 1 January 2020)

The amendments clarify the definition of ‘material’ and how it should be used, supplementing the definition with instructions that have been provided so far in other parts of the IFRS. In addition, the clarifications accompanying the definition have been improved. Lastly, the amendments ensure that the definition of ‘material’ is consistently applied to all IFRSs. The amendments have not yet been endorsed by the EU.

Annual Improvements to IFRSs (2015-2017 Cycle) (effective for annual periods beginning on or after 1 January 2019)

The amendments set out below include changes to four IFRSs. The amendments have not yet been endorsed by the EU.

IFRS 3 ‘Business combinations’

The amendments clarify that an entity should remeasure the interest previously held in a jointly controlled operation when it acquires control of that operation.

IFRS 11 “Joint Arrangements”

The amendments clarify that an entity is not required to remeasure the interest previously held in a jointly controlled operation when it acquires joint control of that operation.

IAS 12 “Income Taxes”

The amendments clarify that an entity should equally account for all income tax consequences of dividends.

IAS 23 “Borrowing costs”

The amendments clarify that an entity should account for any borrowing costs incurred to produce an asset when such asset is ready for its intended use or sale.

2.4 Foreign exchange conversions

(a) Functional and presentation currency

The items in the company’s financial statements are measured in the currency of the primary economic environment in which the Company operates (functional currency). The financial statements are reported in Euros, which is the functional currency and the reporting currency of the parent Company.

(b) Transactions and balances

Foreign currency transactions are translated into the functional currency using the exchange rates prevailing at the dates of the transactions. Foreign exchange gains and losses resulting from the settlement of such transactions and from the translation at period exchange rates of monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies, if any, are recognized in the income statement. Foreign exchange differences from non-monetary items that are valued at their fair value are considered as part of their fair value and are thus treated similarly to fair value differences.

FOTOS
L A
MEMBER NUMBER
2, MACHITON STR
TEL.: +30 21042

FOTOS D. BABANIS
L A W Y E R
MEMBER NUMBER: 18705
2, MACHITON STR, 185 41 PIRAEUS
TEL.: +30 210 10272, +30 2103050053



II. Equity instruments at fair value through the statement of comprehensive income, without transfer of profit or loss to the income statement when derecognized. This category includes only equity instruments which the Company intends to hold for the foreseeable future and has irrevocably decided to classify them in this manner upon initial recognition or transition to IFRS 9. Equity instruments at fair value through the statement of comprehensive income are not subject to impairment. Dividends from such investments continue to be recognized in the income statement, unless they represent recovery of the investment cost.

For investments that are traded on an active market, fair value is calculated based on market bid prices. For investments for which there is no active market, fair value is determined by valuation techniques, unless the range of rational estimates of fair value is significantly large and the probable accuracy of the various estimates cannot reasonably be assessed, when valuation of such investments at fair value is prohibited. The purchase or sale of financial assets that require the delivery of assets within a timeframe provided for by a regulation or market assumption is recognized at the settlement date (i.e. the date when the asset is transferred or delivered to the Company).

III. Financial assets classified at fair value through profit or loss are initially recognized at fair value, with profits or losses arising from the valuation being recognized in the income statement. Profits and losses arising from changes in the fair value of financial assets classified at fair value through profit or loss are recognized in the income statement in the line "Other profits/(losses)".

Impairment of financial assets

At each financial reporting date the Company assess whether the value of a financial asset or group of financial assets has been impaired as follows:

The Company recognizes a provision for impairment against expected credit losses for all financial assets that are not measured at fair value through profit or loss. Expected credit losses are based on the difference between all contractual cash flows payable under the contract and all cash flows that the Company expects to receive, discounted at the approximate initial effective interest rate.

Expected credit losses are recognized in two stages. If the credit risk of a financial instrument has not increased significantly since initial recognition, the financial entity quantifies the provision for a loss with respect to the financial instrument in question at an amount equivalent to expected credit losses accruing over the next 12 months. If the credit risk of a financial instrument has increased significantly since initial recognition, the financial entity quantifies the provision for a loss with respect to the financial instrument in question at an amount equivalent to expected credit losses over its lifetime, regardless of when the default occurred.

For customer receivables and contractual assets, the Company apply the simplified approach for the calculation of expected credit losses. Therefore, at each reporting date, the Company measure the loss provision for a financial instrument at the amount of the expected credit losses over its lifetime without monitoring the changes in credit risk.

Derecognition of financial assets

A financial asset (or part of a financial asset or part of a group of similar financial assets) is derecognized when:

- the rights to the inflow of cash resources have expired; or
- the Company retains the right to receive cash flows from that asset but has also undertaken to pay them to third parties in full without undue delay in the form of a transfer agreement; or
- the Company has transferred the right to receive cash flows from that asset while at the same time it either (a) has materially transferred all the risks and rewards accruing therefrom or (b) has not materially transferred all risks and rewards, but has transferred control of the specific asset.

When the Company transfers the rights to receive cash flows from an asset or concludes a transfer agreement, it reviews the extent to which it retains the risks and rewards of ownership of the asset. When the Company neither transfers nor materially retains all the risks and rewards accruing from the transferred asset and retains control of the asset, then the asset is recognized to the extent that the Company continues to participate in the asset. In this case, the

FOTIOS D. BABANIS
LAWYER

MEMBER NUMBER: 18705
2, MACHITON STR., 185 41 PIRAEUS
TEL.: +30 210 310272, +30 210 310273

FOTIOS
LAWYER
MEMBER
2, MACHITON STR.
TEL.: +30 210 310272



trade receivables arise when objective indications are in place that the Company is not in the position to collect all receivables under contractual terms.

Trade receivables comprise commercial paper and notes payable from customers.

Serious problems that the customer encounters, the possibility of bankruptcy or financial reorganization and the inability of scheduled payments considered to be evidence that the receivable value must be impaired. The amount of the provision for impairment is the difference between the asset's carrying value and the present value of estimated future cash flows, discounted at the effective interest rate. The amount of the provision is recognized as an expense in the income statement.

2.9 Cash and cash equivalents

Cash and cash equivalents include cash, sight deposits, and short-term investments of up to 3 months, with high liquidity and low risk.

2.10 Share capital

The share capital includes the Company's ordinary shares. Whenever the company purchases own shares (Own shares), the consideration paid is deducted from equity attributable to the Company's equity holders until the shares are cancelled or disposed of. The profit or loss from the sale of own shares is recognized directly to equity.

Direct expenses for the issue of shares appear net of any relevant income tax benefit, to the reduction of equity.

2.11 Suppliers and other liabilities

Trade liabilities are usually obligations to make payment for products or services obtained during performance of typical commercial activity by suppliers. The accounts payable are classified as short-term liabilities if the payment is due within not more than one year. If not, they are classified as long-term liabilities. Trade liabilities are recognized initially at fair value and are valued subsequently at net book cost by the use of the effective rate method.

2.12 Borrowings

Borrowings are recognized initially at fair value, net of transaction costs incurred. Loans are subsequently stated at net book cost, using the effective interest rate method. Any difference between the amount received (net of any relevant expenses) and the value of the payment is recognized in the income statement during the borrowing using the effective interest rate method.

Any borrowing expenses paid upon execution of new credit agreements are recognized as borrowing expenses provided that part or all of the new credit line is withdrawn. In this case, they are recorded as future borrowing expenses until withdrawal is made. If the new loans are not used, in part or in whole, these expenses are included in prepaid expenses and are recognized in profit or loss during the useful life of the relevant credit line.

Loans are classified as short-term obligations unless the Company has the right to defer settlement of the obligation for at least 12 months after the balance sheet date.

2.13 Current and deferred taxation

Income tax for the financial year comprises current and deferred taxation. Tax is recognized in the income statement, unless relevant to amounts recognized in other comprehensive income or directly in equity. In this case, tax is also recognized in other comprehensive income or equity, respectively.

FOTIOS D. BABANIS
LAWYER

MEMBER NUMBER: 18705
2, MACHITON STR., 185 41 PIRAEUS
TEL.: +30 2104210272, +30 2108056053

FOTIOS
MEMBER
MACHITON
TEL.: +30 210



Actuarial gains or losses arising from experience adjustments and changes in actuarial assumptions are charged or credited to equity in other comprehensive income in the period in which they arise.

Past service costs are recognized immediately in the income statement.

Net interest cost is assessed as the net amount between the obligation for the defined benefit scheme and the fair value of the assets of the scheme on the prepayment interest rate.

(b) Employment termination benefits

Termination benefits are payable when employment is terminated before the normal retirement date, or when an employee accepts voluntary redundancy in exchange for these benefits. The Company recognizes these benefits at the earliest of the following dates: (a) when the Company can no longer withdraw the offer of such benefits, and b) when the Company recognizes restructuring costs falling within the scope of IAS 37 and includes the payment of termination benefits. In the case of an offer made to encourage voluntary redundancy, retirement benefits are calculated based on the number of employees expected to accept the offer. When such termination benefits are deemed payable in periods that exceed 12 months from the Balance Sheet date, then they must be discounted at their current value.

In case of employment termination where the number of employees to use such benefits cannot be determined, the benefits are disclosed as contingent liability, but are not accounted for.

2.16 Distribution of dividends

The distribution of dividends to the Company's shareholders is recognized as a liability at the date on which the distribution is approved by the General Meeting of the shareholders.

2.17 Revenue recognition

Income from provision of services

This category includes the provision of operating and waste management services.

Before the application of IFRS 15, the Company recognized revenue from the provision of operating and management services under IAS 18 and for the period during which the services are rendered, based on the stage of completion of the service in relation to total services to be provided. As part of the Management's assessment of the effect of IFRS 15, the terms of the concession agreement between the Company and DIADYMA have been reviewed. The results of that assessment confirm the conclusion that IFRS 15 entails no significant changes to the current income recognition model (see note 2.19).

If the Company fulfills its contractual obligations by transferring services to a customer before the customer pays the consideration or before payment is rendered due, the Company depicts the contract as a contractual asset. Contractual asset is an economic entity's right to a consideration for goods or services it has transferred to a customer, such as, e.g., when operation services are transferred to the customer before the Company is entitled to issue an invoice.

If the customer pays a consideration or the Company maintains a right in a consideration, which is unconditional before the fulfillment of obligations under the contract for the transfer of the services, then the Company depicts the contract as a contractual liability. A contractual liability is de-recognized when the obligations under the contract are fulfilled and the income is recorded in the income statement.

Revenue from goods sold

Revenue from goods sold is recognized at the time the buyer acquires control. Consequently, revenue from sale of goods will continue to be recognized on delivery to the buyer provided there is no unfulfilled obligation that could

FOTIOS D. BABANIS
L A W Y E R

MEMBER NUMBER: 18705
2, MACHITON STR., 185 41 PIRAEUS
TEL.: +30 2104210272, +30 2108056053

FOTIOS
L A
MEMBER
2, MACHITON
TEL.: +30 2104



ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ: 18705
ΑΡ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ: 41
ΑΡ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ: 302106056053

IFRS 9 was adopted without revising the comparison figures. Consequently, the adjustments resulting from the new classification and the new impairment rules are not shown on the financial position of 31 December 2017 but were recognized in the opening financial position as at 1 January 2018. However, in accordance with the assessment made by the management, the Company saw no significant impact resulting from the change of the standard.

The adoption of IFRS 9 “Financial Instruments” resulted in changes in the accounting policies of the Company related to financial assets as from 1 January 2018, whereas it did not affect the accounting policies pertaining financial liabilities.

The Company uses the following classification and measurement categories for financial assets:

a) Financial assets at amortized cost

Financial assets classified in this category comprise mainly the following assets:

Trade and other receivables

Loans granted

Other financial assets measured at amortized cost

b) Financial assets at fair value through comprehensive income

c) Financial assets at fair value through profit and loss

The adoption of IFRS 9 did not significantly affect the financial report of the Company.

3 Financial risk management

3.1 Financial risk factors

The Company is exposed to various financial risks, such as market risks, credit risk and liquidity risk. Financial risks are associated with the following financial instruments: accounts receivable, cash and cash equivalents, accounts payable and other liabilities. The accounting principles referred to the above financial instruments are presented in Note 2.6.

Risk management is performed by the financial division and determined within the framework of rules approved by the Board of Directors. The Finance Division determines and estimates the financial risks in collaboration with the services managing those risks. The Board of Directors provides guidelines and instructions on general risk management and special instructions on managing specific risks.

(a) Credit Risk

The Company has an increased concentration of credit risk since all its revenues come from the provision of services to EPADYM.

Cash and cash equivalents also involve potential credit risk. In such cases, the risk may arise from counterparty failure to fulfill their obligations towards the Company. In order to minimize this credit risk, the Company sets limits to the degree of exposure for each financial institution, within the scope of the policies of the Board of Directors.

(b) Interest rate risk

All Company loans are usually taken at a floating interest rate and are expressed in euro. Therefore, the interest rate risk is connected to fluctuations of euro rates. With regard to long-term loans, the Company’s Management monitors

FOTIOS D. BABANIS
LAWYER
MEMBER NUMBER: 18705
2, MACHITON STR., 185 41 PIRAEUS
TEL.: +30 2104210272, +30 2108059358

FOTIOS D. BABANIS
LAWYER
MEMBER NUMBER: 18705
2, MACHITON STR., 185 41 PIRAEUS
TEL.: +30 2104210272, +30 2108059358



4 Significant accounting estimates of the management

The annual financial statements and the accompanying notes and reports might contain certain assumptions and calculations pertaining to future events in relation to the Company's operations, growth and financial performance. Although such assumptions and calculations are based on the best knowledge of the Company's Management with regard to current conditions and actions, the actual results may be different from such calculations and assumptions taken into account in the preparation of the Company's annual financial statements. On 31.12.2018 and 31.12.2017 there are no funds, the calculation of which includes accounting estimates from the Company's management.

5. Property, Plant and Equipment

	Transportation equipment	Mechanical equipment	Furniture & other equipment	Total
Cost				
1-Jan-17	-	-	-	-
Additions except for finance leases	50,540	-	10,471	61,011
Additions for finance leases	1,410,941	-	-	1,410,941
31-Dec-17	1,461,481	-	10,471	1,471,953
1-Jan-18	1,461,481	-	10,471	1,471,953
Additions except for finance leases	28,500	100,833	38,413	167,746
Additions for finance leases	1,171,310	23,400	-	1,194,710
Sales	-	-	(1,198)	(1,198)
	2,661,291	124,233	47,686	2,833,211
Accumulated Amortization				
1-Jan-17	-	-	-	-
Amortization for the period	(119,669)	-	(1,000)	(120,669)
31-Dec-17	(119,669)	-	(1,000)	(120,669)
1-Jan-18	(119,669)	-	(1,000)	(120,669)
Amortization for the period	(306,947)	(8,914)	(11,932)	(327,793)
31-Dec-18	(426,616)	(8,914)	(12,932)	(448,462)
Net book value as at 31 December 2017	1,341,812	-	9,471	1,351,284
Net book value as at 31 December 2018	2,234,675	115,319	34,754	2,384,749

Leasing of vehicles totaling a value of EUR 1.56 million started in 2018. The total duration of the lease is 144 months (12 years) and the lease term is from 01/01/2018 to 10/12/2029.

6. Receivables

	31-Dec-18	31-Dec-17
Trade receivables – Related parties	970,883	685,776
Trade receivables	970,883	685,776

FOTIOS D. BABANIS
LAWYER

MEMBER NUMBER: 18705
2 MACHITON STR, 185 41 PIRAEUS
TEL: +30 2104210272, +30 2108056033

FOTIOS I
LAWYER
2 MACHITON STR
185 41 PIRAEUS
TEL: +30 2104210272



8. Share capital

	Number of Shares	Share capital	Total
1-Jan-17	2,400	24,000	24,000
Issue of new shares	125,000	1,250,000	1,250,000
31-Dec-17	127,400	1,274,000	1,274,000
1-Jan-18	127,400	1,274,000	1,274,000
31-Dec-18	127,400	1,274,000	1,274,000

The Company's share capital as of 01.01.2017 amounts to EUR 24,000, divided into 2,400 voting shares with the face value of € 10 each.

In the financial year 2017, by decision of the Extraordinary General Meeting of Shareholders of the Company, a share capital increase amounting to 1,250,000 euros was made, with the issuance of 125,000 common registered shares of a nominal value EUR 10 each, thus forming the Company's share capital in the amount EUR 1,274,000, which is divided into 127,400 common registered shares, of a nominal value of EUR 10 each. The Company's share capital as of 01.01.2018 amounts to EUR 1,274,000, divided into 127,400 voting shares with the face value of € 10 each.

9. Other reserves

	Actuarial profit/(loss) reserves	Total
1-Jan-17	-	-
Actuarial gains/(losses)	1,417	1,417
31-Dec-17	1,417	1,417
1-Jan-18	1,417	1,417
Actuarial gains/(losses)	(9,425)	(9,425)
31-Dec-18	(8,008)	(8,008)

FOTIOS D. BABANIS
LAWYER
MEMBER NUMBER: 18705
2, MACHITON STR, 185 41 PIRAEUS
TEL: +30 2104210272, +30 2108056033

FOTIOS D.
LAWYER
MEMBER
2, MACHITON
TEL: +30 2104210272



Changes in deferred tax receivables and liabilities during the year, without taking into account offsetting of balances with the same tax authority, are the following:

Deferred tax receivables:

	Different tax depreciation	Tax losses	Reserve for attributable profit/(loss)	Other	Total
1-Jan-17	1,914	-	-	-	1,914
Income statement debit/(credit)	5,019	6,912	0	5,923	17,854
Equity debit/(credit)	-	-	(579)	-	(579)
31-Dec-18	6,933	6,912	(579)	5,923	19,189
1-Jan-18	6,933	6,912	(579)	5,923	19,189
Income statement debit/(credit)	(3,902)	(6,912)	-	5,307	(5,508)
Equity debit/(credit)	-	-	3,248	-	3,248
31-Dec-18	3,031	-	2,669	11,230	16,929

12. Provisions for staff redundancy and retirement compensation

	31-Dec-18	31-Dec-17
Present value of non-financed liabilities	55,596	18,427
Liability in Statement of Financial Position	55,596	18,427

Change to liabilities as presented in the Balance Sheet is as follows:

	31-Dec-18	31-Dec-17
Opening balance	18,427	-
Actuarial (profits)/losses (remeasurements) recognized in the Statement of Other Comprehensive Income	12,673	(1,995)
Total debit/(credit) to results	24,496	20,422
Closing balance	55,596	18,427

The main actuarial assumptions used are as follows:

FOTIOS
1 /
MEMBER
2, MACHITON
TEL.: +30 210-

FOTIOS D. BABANIS
LAWYER
MEMBER NUMBER: 18705
2, MACHITON STR., 185 41 PIRAEUS
TEL.: +30 2104210272, +30 2108056053



	<u>31-Dec-18</u>	<u>31-Dec-17</u>
1 to 2 years	274,701	183,812
2 to 5 years	916,229	842,221
Over 5 years	731,550	58,879
Total	<u>1,922,481</u>	<u>1,084,912</u>

The present value of finance lease liabilities is analysed below:

	<u>31-Dec-18</u>	<u>31-Dec-17</u>
Up to 1 year	260,646	174,217
1 to 5 years	1,190,931	798,254
More than 5 years	731,550	286,657
Total	<u>2,183,127</u>	<u>1,259,128</u>

Financial lease liabilities are analyzed as follows:

	<u>31-Dec-18</u>	<u>31-Dec-17</u>
Finance leases		
Up to 1 year	368,693	238,693
1 to 5 years	1,474,770	954,770
More than 5 years	839,673	298,366
Total	<u>2,683,136</u>	<u>1,491,829</u>
Less: Future finance costs of finance lease liabilities	(500,009)	(232,700)
Present value of finance lease liabilities	<u>2,183,127</u>	<u>1,259,129</u>

14. Expenses per category

FOTIOS D. BABANIS
LAWYER

MEMBER NUMBER: 18705
2, MACHITON STR., 185 41 PIRAEUS
TEL.: +30 2104210272, +30 2108056053

FOTIOS D. BABANIS
LAWYER
MACHITON STR.
185 41 PIRAEUS
TEL.: +30 2104210272



Depreciation of tangible assets	5	120,669	-	120,669
Repair and maintenance expenses of PPE		10,208	-	10,208
Operating lease rents		44,872	-	44,872
Third Party Benefits (PPC, OTE, EYDAP, mobile telephony providers, natural gas company, etc.)		252,242	2,681	254,923
Premiums		10,139	-	10,139
Other third party compensation		17,070	-	17,070
Technician (engineers, designers, etc.) fees and expenses		303,306	-	303,306
Subcontractor fees (including insurance contributions for subcontractor personnel)		30,340	-	30,340
Other third party fees & expenses		339,298	5,876	345,174
Taxes-Fees (Municipal taxes, etc.)		-	55,053	55,053
Transportation and travelling expenses		30,013	57,922	87,935
Viewing, advertising, exhibiting and demonstration costs		-	11,252	11,252
Subscriptions, contributions, donations and subsidies		-	320	320
Printed material and office supplies		-	13,778	13,778
Perishable supplies and property service charges		-	52,192	52,192
Miscellaneous expenses		-	25,238	25,238
Commissions paid for letters of guarantee		238,010	-	238,010
Total		3,419,534	224,312	3,643,846

15. Finance income/ (expenses) - net

	<u>1-Jan to 31- Dec-18</u>	<u>1-Jan to 31- Dec-17</u>
Interest expenses		
- Bank borrowings	(14,776)	-
- Finance Leases	(121,382)	(25,095)
	<u>(136,157)</u>	<u>(25,095)</u>
Interest income	4,362	1,918
Net interest (expenses)/ income	<u>(131,795)</u>	<u>(23,177)</u>
Other financial expenses		
- Various bank expenses	(4,478)	-
	<u>(4,478)</u>	<u>-</u>
Financial income/ (expenses) - net	<u>(136,273)</u>	<u>(23,177)</u>

FOTIOS D. BABANIS
LAWYER

MEMBER NUMBER: 18705
2, MACHITON STR., 185-41 PIRAEUS
TEL.: +30 2104210272, +30 2108066053

18705
FOTIOS D. BABANIS
LAWYER
MEMBER NUMBER
2, MACHITON STR.,
185-41 PIRAEUS
TEL.: +30 2104210272



18. Operating Cash Flows

	Note	1-Jan to 31- Dec-18	1-Jan to 31- Dec-17
Net Results for the year (losses)		(210,945)	(2,639)
<i>Plus /(less) adjustments for:</i>			
Income tax	17	26,455	(17,854)
Depreciation of PPE	14	328,916	120,669
Provisions			
Currency translation differences			
Interest income		(4,362)	(1,918)
Debit interest and related expenses		140,636	25,095
Changes in working capital			
Decrease/(increase) in inventories			
Decrease/(increase) of receivables		(465,349)	(745,694)
Increase/ decrease of liabilities (except banks)		249,574	1,278,536
Increase / (decrease) in retirement benefits		24,496	20,422
Cash Flows from operating activities		89,420	676,618

19. Contingent liabilities

The Company has no disputes in litigation or in arbitration, nor are there any pending decisions by judicial or arbitration bodies that may have a significant impact on its financial standing or operation. For the remaining part, there are no other contingent liabilities relating to other issues arising out of its ordinary course of business.

20. Company transactions with affiliates

The transactions carried out with related parties (according to IAS 24) are the following:

	1-Jan to 31-Dec- 18	1-Jan to 31- Dec-17
Sales of goods and services		
Sales to affiliates	6,204,023	3,647,635
Total	6,204,023	3,647,635
Purchases of goods and services		
Purchases from Parent Company	303,593	464,537
Purchases from affiliates	83,088	16,075
Total	386,681	480,612
	31-Dec-18	31-Dec-17
Closing balance (Receivables)		
Receivables from affiliates	970,883	685,776
Total	970,883	685,776

FOTIOS D. BABANIS
LAWYER

MEMBER NUMBER: 18705
2, MACHITON STR., 185 41 PIRAEUS
TEL.: +30 2104210272, +30 2108056358

FOTIOS D.
LAWYER
2, MACHITON STR.
185 41 PIRAEUS
TEL.: +30 2104210272



10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22

10. Trade and other payables	33
11. Deferred taxation.....	33
12. Provisions for staff redundancy and retirement compensation.....	34
13. Borrowings	35
14. Expenses per category	36
15. Finance income/ (expenses) - net	38
16. Other operating income/ (expenses).....	39
17. Income tax	39
18. Operating Cash Flows.....	40
19. Contingent liabilities.....	40
20. Company transactions with affiliates.....	40
21. Other notes	41
22. Subsequent events.....	41

FOTIOS D. BABANIS
LAWYER

MEMBER NUMBER: 18705
2, MACHITON STR, 185 41 PIRAEUS
TEL.: +30 2104210272, +30 2108056933

FOTIOS
LAWYER
MACHITON
+30 2104



For the year 2020, some construction improvements are expected to be completed, whose budget will be significantly lower than in 2019.

In 2020, efforts will continue to rationalize staff costs in order to reduce costs and improve the company's financial results. It is expected to save operating costs from renting equipment and providing services, due to the purchase of the relevant vehicles and machinery (waste tank truck, lift, loader).

As part of the environmental monitoring of the project, small-scale interventions are continued to improve the environmental footprint of the plant's operation and to ensure environmental protection in the event of extreme weather phenomena in the area.

In addition, before the end of 2019, the two small portable composting boxes, that have been installed and are in test phase, are expected to become fully operational, so that the company can expand its scope to processing pre-selected organic waste.

Lastly, the company is exploring the plastics market, specifically the sector of washing and further processing and recycling dirty plastics, with the aim of expanding its scope.

FINANCIAL RISK MANAGEMENT

Financial risk factors

The Company is exposed to various financial risks, such as market risks, liquidity risk, and interest rate risk.

Risk management is monitored by the finance division of the parent Company ELLAKTOR SA, and more specifically, by the Central Financial Management Division, and is determined by instructions, directions and rules approved by the Board of Directors. The finance division determines and estimates the financial risks in collaboration with the services managing those risks. The Board of Directors provides directions on general risk management as well as specialized directions on the management of specific risks such as interest rate risk, credit risk, the use of derivative and non-derivative financial instruments, as well as investment of cash.

(a) Credit risk

The Company has an increased concentration of credit risk since all its revenues come from the provision of services to EPADYM.

Cash and cash equivalents also involve potential credit risk. In such cases, the risk may arise from counterparty failure to fulfill their obligations towards the Company. In order to minimize this credit risk, the Company sets limits to the degree of exposure for each financial institution, within the scope of the policies of the Board of Directors.

(b) Liquidity risk

Liquidity risk relates to the company's ability to settle its financial obligations when they become due. Given the current crisis of the Greek State and the Greek financial sector, the liquidity risk is higher and the management of cash flows is urgent. To manage liquidity risk, the Company budgets and monitors its cash flows and acts accordingly so as to have adequate cash available and bank credit lines in place. The Company has sufficient cash as well as significant credit lines in place to cover cash needs that may arise.

(c) Interest rate risk

All Company loans are usually taken at a floating interest rate and are expressed in euro. Therefore, the interest rate risk is connected to fluctuations of euro rates. With regard to long-term loans, the Company's Management monitors rate fluctuations systematically and on an ongoing basis and evaluates the need to assume hedging positions, if such risks are considered to be significant.

FOTIOS D. BABANIS
LAWYER

MEMBER NUMBER: 18705
2, MACHITON STR., 185-41, PIRAEUS
TEL.: +80 2102210272, +30 2108056353

FOTIOS D.
LAWYER
2, MACHITON ST
PIRAEUS
TEL.: +30 2104210



Since the start of the project, the environmental monitoring program has been strictly applied, according to which the environmental parameters of both the working environment and the environment of the RTP and the Waste Transfer Stations are systematically measured, and an analysis of the incoming waste and outgoing products is carried out to confirm the correct functioning of the plants and that the environmental burden of the company's activity is zero.

The environmental monitoring program includes, among others, the periodic measurement of parameters such as the noise emitted inside and outside buildings, the presence of insects, pests, etc., dust and air emissions, the characteristics of incoming and outgoing waste water, good operation of biofilters, vehicle movement, quality of groundwater and surface water, as well as leachates from the landfill and dehydrated sludge, soil quality, monitoring of subsidence in the landfill and biogas leaks, the dynamic rate of transpiration of residues and compost, analysis of the composition of compost, as well as viable weed and salmonella seeds. It is stressed that since the beginning of the project, all recorded parameters have been measured within the permissible limits.

SUBSEQUENT EVENTS

There are no events subsequent to the financial statements that substantially affect the Company's financial position, for which a report is required by the International Financial Reporting Standards.

Athens, 30 August 2019

For the Board of Directors

The Chairman of the B.o.D.

Charalambos Sp. Sofianos

**FOTIOS
LAWYER**

MEMBER NUMBER: 18705
2, MACHITON STR., 185 41, PIRAEUS
TEL.: +30 2104210272, +30 2108056038

FOTIOS
LAWYER
MACHITON
+30 2104



We have examined whether the Annual Management Report of the Board of Directors includes the disclosures required by Codified Law 2190/1920.

Based on the work we performed during our audit, in our opinion:

- the information included in the Annual Management Report of the Board of Directors for the year ended 31/12/2018 corresponds to the financial statements;
- The Annual Management Report of the Board of Directors has been drawn up according to the current legal requirements of Article 43a of Codified Law 2190/1920.

Moreover, on the basis of the information and understanding we obtained during our audit in relation to the Company SA and the environment it operates in, we are obliged to report that we did not identify any material misstatements in the Directors' Annual Management Report. We have nothing to report about this issue.

Responsibilities of the Board of Directors and those responsible for governance on financial statements

The Board of Directors is responsible for the preparation and fair presentation of the financial statements, in accordance with the International Financial Reporting Standards, as these have been adopted by the European Union, the requirements of Codified Law 2190/1920, and for such audit safeguards that the Board of Directors finds necessary in order to make possible the preparation of the financial statements free of any material misstatements, due either to fraud or error.

In preparing the financial statements, the Board of Directors is responsible for assessing the Company's ability to continue its activities, disclosing, where applicable, any issues related to the going concern and the use of the accounting basis of the going concern unless the Board of Directors either intends to liquidate the Company or to discontinue its activities or has no other realistic option than to take such actions.

Those responsible for governance have the responsibility to oversee the financial reporting process of the Company.

Auditor's responsibilities in auditing the financial statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance whether the financial statements as a whole are free from material misstatements, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report presenting our opinion. The reasonable assurance is a high level of assurance, but it is not a guarantee that the audit carried out in accordance with the IAS, incorporated into the Greek Legislation, will always identify a material misstatement, when such a misstatement exists. Misstatements may result from fraud or error and are considered material when individually or collectively could reasonably be expected to affect the financial decisions of users made on the basis of these financial statements.

As an auditing duty, according to the IAS incorporated into the Greek Legislation, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. Furthermore:

- We identify and assess the risks of material misstatements in the financial statements, whether due to fraud or error, by designing and performing audit procedures that respond to those risks and we obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of failing to detect a material error due to fraud is higher than that due to error, as fraud can involve collusion, forgery, deliberate omissions, false assertions or bypassing the internal audit safeguards.
- We understand audit-related internal safeguards to design audit procedures appropriate to the circumstances, but not to express an opinion on the effectiveness of the Company's internal audit.
- We assess the appropriateness of the accounting policies and methods used and the reasonableness of accounting estimates and disclosures made by the Board of Directors.

FOTIOS D. BABANIS
MEMBER LAWYER

2, MACHTON STR, 185 41 PIRAEUS
TEL.: +30 2104210272, +30 2108068053

3008
FOTIOS D. BABANIS
MEMBER LAWYER
2, MACHTON STR, 185 41 PIRAEUS
TEL.: +30 2104210272, +30 2108068053



Income Statement

	Note	1-Jan to 31-Dec- 18	1-Jan to 31-Dec- 17
Sales		6,251,640	3,647,635
Cost of sales	14	(5,850,761)	(3,419,533)
Gross profit		400,879	228,102
Administrative expenses	14	(365,731)	(224,312)
Other profit/(loss)	16	(83,362)	(1,106)
Operating profit/(loss)		(48,216)	2,684
Financial income	15	4,362	1,918
Finance (expenses)	15	(140,636)	(25,095)
Results (losses) before taxes		(184,490)	(20,493)
Income tax	17	(26,455)	17,854
Results (losses) after taxes		(210,945)	(2,639)

The notes on pages 18 to 45 form an integral part of these financial statements.

FOTIOS D. BABANIS
LAWYER

MEMBER NUMBER: 18705
2, MACHITON STR., 165-41, PIRAEUS
TEL.: +30 2104210272, +30 2108056953

ΕΛΛΗΝΙΚΗ
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΚΑΙ
ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ



Statement of Changes in Equity

	Note	Share capital	Other reserves	Results carried forward	Total
1-Jan-17		24,000	-	(116,038)	(92,038)
Net gain (loss) for the period		-	-	(2,639)	(2,639)
Share capital issue		1,250,000	-	-	1,250,000
Actuarial profit/(loss)	12	-	1,417	(13,750)	(12,333)
31-Dec-17		1,274,000	1,417	(132,427)	1,142,990
1-Jan-18		1,274,000	1,417	(132,427)	1,142,990
Net gain (loss) for the period		-	-	(210,945)	(210,945)
Actuarial profit/(loss)	12	-	(9,425)	-	(9,425)
31-Dec-18		1,274,000	(8,008)	(343,372)	922,620

The notes on pages 18 to 45 form an integral part of these financial statements.

FOTIOS D. BABANIS
LAWYER

MEMBER NUMBER: 18705
2, MACHITON STR., 185 41 PIRAEUS
TEL.: +30 2104210272, +30 2108056058

MEMBER NUMBER: 18705
2, MACHITON STR., 185 41 PIRAEUS
TEL.: +30 2104210272, +30 2108056058



Notes to the financial statements

1 General information

The Company operates in Greece, in the energy sector for the development and management of HWT projects and has been appointed as Officer of the project "Design, Financing, Construction, Maintenance and Infrastructure Operation for the Integrated Waste Management System (IWMS) in the Region of Western Macedonia through a PPP, which includes the construction of New Infrastructures and the operation of New and certain Existing Infrastructures and concerns the total of the Solid Urban Waste of the Region of Western Macedonia, that is, capacity of 120 thousand tons/year.

The Company was incorporated and established in Greece with registered and central offices at 25, Ermou Str., Kifissia.

The Company's financial statements are included in the consolidated financial statements of HELECTOR SA, using the full consolidation method; HELECTOR SA participates in the Company's share capital with 100% and is included in the consolidated statement of the parent company ELLAKTOR SA, a company listed on ATHEX. The financial statements are available at the website www.etae.com.

These financial statements were approved by the Board of Directors on 30 August 2019 and are subject to the approval of the General Meeting.

2 Summary of significant accounting policies

2.1 Basis of preparation of the Financial Statements

The basic accounting principles applied in the preparation of these financial statements are set out below. These principles have been consistently applied to all years presented, unless otherwise stated.

These company financial statements have been prepared in accordance with the International Financial Reporting Standards (IFRS) and the Interpretations of the International Financial Reporting Interpretations Committee (IFRIC), as they have been endorsed by the European Union. The financial statements were prepared in accordance with the historical cost rule and on the going concern principles of the Company's activity.

The preparation of the financial statements under IFRS requires the use of accounting estimates and assumptions by the Management in implementing the accounting policies adopted. The areas requiring large extent of assumptions or where assumptions and estimations have a significant effect on the financial statements are mentioned in note 4.

2.2 Going Concern

The financial statements of 31 December 2018 have been prepared in accordance with the International Financial Reporting Standards (IFRS) and provide a reasonable presentation of the Company's financial position, profit and loss, and cash flows, in accordance with the principle of going concern.

The completion of the funding program of the Hellenic Republic in August 2018 was an important milestone for the Greek economy. The country has returned to positive growth rates (although lower than expected, annual GDP growth in 2018 reached 1.9% at 2010 prices, according to the provisional data of the Hellenic Statistical Authority). In addition, Greece returned to the international markets (most recently in March 2019 with the successful issue of a ten-year bond), while the upgrading of Greece's credit rating can be seen as a sign of stabilization in the national economy initially. However, despite the improved environment, the macroeconomic risks for Greece remain.

Any negative developments are likely to have an impact on the Company's business, their results, financial standing and prospects and, mostly:

- The Company's capacity to repay or refinance current borrowings

FOTIOS D. BABANIS
LAWYER

MEMBER NUMBER: 18705
2, MACHITON STR, 185 41 PIRAEUS
TEL.: +30 2104210272, +30 2108056053

ΑΝΤΙΣΤΡΑΤΗΓΟΣ
ΜΕΛΟΣ
ΤΕΛ. +30 210 4210272

IFRIC 22 “Foreign Currency Transactions and Advance Consideration”

The interpretation provides guidance on how to determine the date of the transaction in applying the foreign currency transactions standard - IAS 21. The Interpretation is applicable when an entity has received or paid advance consideration for contracts in a foreign currency.

Annual Improvements to IFRSs 2014 (2014 – 2016 Cycle)

IAS 28 “Investments in associates and joint ventures”

The amendments clarified that when venture capital organizations, mutual funds, unit trusts and similar entities use the election to measure their investments in associates or joint ventures at fair value through profit or loss (FVTPL), this election should be made separately for each associate or joint venture at initial recognition.

Standards and Interpretations effective for subsequent periods

IFRS 9 (Amendments) “Prepayment features with negative compensation” (effective for annual periods beginning on or after 1 January 2019)

The amendments enable companies, if a certain condition is met, to measure financial assets with prepayment features with negative compensation at amortized cost or fair value through other comprehensive income and not at fair value through profit and loss.

IFRS 16 ‘Leases’ (effective for annual periods beginning on or after 1 January 2019)

IFRS 16 was issued in January 2016 and replaces IAS 17. The objective of the standard is to ensure that lessees and lessors provide useful information that fairly presents the essence of the lease-related transactions. IFRS 16 introduces a single model for the accounting treatment by the lessee, which requires that the lessee recognizes assets and liabilities for all lease contracts with a term of over 12 months, except if the underlying asset has non-significant value. With regard to the accounting treatment by the lessor, IFRS 16 essentially incorporates the requirements of IAS 17. Therefore, the lessor continues to classify lease contracts into operating and finance leases and to apply different accounting treatment for each type of contract.

The standard will mainly affect the accounting treatment of the Company’s operating leases. Overall, the net position of the Company will not be materially affected.

The Company will apply the standard from the effective date of adoption, 1 January 2019, with the simplified transition method and will not restate the comparative figures for the year before the first adoption of the standard. It also intends to use the exceptions to the standard for lease agreements that have a 12 month term from the date of their initial application for lease agreements where the leased asset is of low value and the contracts are short-term.

IFRS 17 ‘Insurance Contracts’ (effective for annual periods beginning on or after 1 January 2021)

IFRS 17 was issued in May 2017 and replaces IAS 4. IFRS 17 establishes the principles for the recognition, measurement, presentation and disclosure of insurance contracts within the scope of the standard. The objective of the standard is to ensure that an entity provides relevant information that faithfully represents those contracts. This new standard tackles the comparability challenges arising from the application of IFRS 4, as it introduces consistent accounting for all insurance contracts. Insurance liabilities are measured using current rather than historical rates. The standard has not yet been endorsed by the EU.

IAS 28 (Amendments) “Long-term interests in associates and joint ventures” (effective for annual periods beginning on or after 1 January 2019)

The amendments clarify that an entity should account for long-term interests in an associate or joint venture to which the equity method is not applied in accordance with IFRS 9.

IFRIC 23 “Uncertainty over Income Tax Treatments” (effective for annual periods beginning on or after 1 January 2019)

The Interpretation explains how to recognize and measure current and deferred tax assets and liabilities if there is uncertainty over a tax treatment. IFRIC 23 applies to all aspects of income tax accounting where there is an uncertainty regarding the treatment of an item, including taxable profit or loss, the tax bases of assets and liabilities, tax losses and credits and tax rates.

FOTIOS D. BABANIS
LAWYER

MEMBER NUMBER: 18705
2, MACHITON STR., 185 41 PIRAEUS
TEL.: +30 2104210273, +30 2108056053

FOTIOS
MEMBER
AREA
TEL. 18705

2.5. Leases

The Company as lessor

Leases under which the risks and rewards incident to ownership remain with the lessor are classified as operating leases. Operating lease expense is recognized in the income statement proportionally during the lease period and includes any restoration cost of the property if such clause is included in the leasing contract.

Leases of fixed assets where all the risks and rewards related to their ownership are maintained by the Group are classified as finance leases. Finance leases are capitalized at the leases inception at the lower of the fair value of the leased property and the present value of the minimum lease payments. Each lease payment is apportioned between the reduction of the liability and the finance charge so that a fixed interest rate on the remaining financial liability is achieved. The respective lease liabilities, net of finance charges, are included in liabilities. The part of the finance charge relating to finance leases is recognized in the income statement over the lease. Fixed assets acquired through finance leases are depreciated over the shorter of their useful life and the lease term.

2.6 Financial Instruments

IFRS 9 "Financial Instruments" replaced IAS 39, "Financial Instruments: Recognition and Measurement" for periods beginning on 1 January 2018, and amended the requirements for classification and measurement of financial assets and liabilities, impairment of financial assets and hedge accounting. The Company has applied IFRS 9 retroactively as at 1 January 2018, but has chosen not to adjust previous fiscal periods, in accordance with the transitional provisions of IFRS 9. Consequently, comparative information for 2017 has been published in accordance with IAS 39.

Initial recognition and subsequent measurement of financial assets:

The Company classifies its financial assets into the following categories:

- Financial assets that are subsequently measured at fair value (either in other comprehensive income or in profit or loss) and
- Other financial assets measured at amortized cost

The classification of financial assets at initial recognition is based on the contractual cash flows of the financial assets and the business model within which the financial asset is held.

With the exception of customer receivables, the Company initially assesses a financial asset at its fair value plus transaction costs, in the case of a financial asset that is not measured at fair value through profit or loss. The transaction costs of financial assets measured at fair value through profit or loss are expensed. Customer receivables are initially measured at transaction value as defined by IFRS 15.

In accordance with the provisions of IFRS 9, debt instruments are subsequently measured at amortized cost or at fair value through other comprehensive income or at fair value through profit or loss. In order to classify and measure a financial asset at amortized cost or at fair value through other comprehensive income, cash flows that are "solely payments of principal and interest" on the outstanding capital balance must be created. This evaluation is known as the SPPI ("solely payments of principal and interest") criterion and is made at the level of an individual financial instrument.

The new classification and measurement of the Company's debt instruments is as follows:

I. Debt instruments on the amortized cost for debt instruments acquired under a business model the purpose of which is to retain them in order to collect the contractual cash flows, while at the same time meeting the SPPI criterion. Financial assets in this category are subsequently measured using the effective interest rate method (EIR) and are subject to impairment testing. Any profit or loss that arises when the asset ceases to be recognized, is modified or impaired is recognized immediately in the income statement.

FOTOS D. BABANIS
LAWYER

MEMBER NUMBER: 18705
2, MACHITON STR. 185 41, PIRAEUS
TEL.: +80 2104210233, +80 2108056053

FOTOS
LAWYER
MEMBER
NUMBER
18705
TEL.: +80 2104210233



Company also recognizes an associated liability. The transferred asset and the associated liability is measured on a basis reflecting the rights and obligations retained by the Company.

Continued participation, which takes the form of a guarantee on the transferred asset is recognized at the lower of the carrying amount of the asset and the maximum amount of the received consideration that the Company could be required to repay.

Initial recognition and subsequent measurement of financial liabilities

All financial liabilities are initially measured at their fair value less transaction costs, in the case of loans and liabilities.

Revocation of recognition of financial liabilities

A financial liability is derecognized when the obligation arising from the liability is cancelled or expires. When an existing financial liability is replaced by another from the same lender but under substantially different terms or the terms of an existing liability are significantly changed, such exchange or amendment is treated as a derecognition of the initial liability and recognition of a new one. The difference in the respective book values is recognized in the income statement.

Offsetting of financial receivables and liabilities

Financial receivables and liabilities are offset and the net amount is presented in the Statement of Financial position only where the Company holds the legal right to do so and intends to offset them on a clear basis between them or to retrieve the financial asset and offset the liability at the same time. The statutory right should not depend on future events and should be capable of being executed in the normal course of business and in the event of default, insolvency or bankruptcy of the company or the counterparty.

2.7 Property, Plant and Equipment

Fixed assets are reported in the financial statements at acquisition cost minus accumulated depreciation and possible impairment. The acquisition cost includes all the directly attributable expenses for the acquisition of the assets.

Subsequent costs are included in the asset's carrying amount or recognized as a separate asset, as appropriate, only when it is probable that future economic benefits associated with the item will flow to the Group and the cost of the item can be measured reliably. The repair and maintenance cost is recorded in the results when such is incurred.

Land is not depreciated. Depreciation of other PPE is calculated using the straight-line method over their useful life as follows:

- Mechanical equipment	7 –10	years
- Transportation equipment	8 –10	years
- Furniture and fixtures	8–	years
	10	

The residual values and useful economic life of PPE are subject to reassessment at least at each balance sheet date.

When the book values of tangible assets exceed their recoverable value, the difference (impairment) is posted in the income statement as expense.


Upon the sale of PPE, any difference between the proceeds and the depreciable amount is recorded as profit or loss in the results.

2.8 Trade and other receivables

Trade receivables are recognized initially at fair value and subsequently valued at amortized cost using the effective interest method, except if the discount outcome is not important, less provision for impairment. Impairment losses for

FOTIOS
MEMBER
MACHITON
TEL.: +30 2

FOTIOS D. BABANIS
LAWYER
MEMBER NUMBER: 18705
2 MACHITON STR. 185 41 PIRAEUS
TEL.: +30 2104210272; +30 2108066053



Income tax on profit is calculated in accordance with the tax legislation established as of the balance sheet date in the countries where the Company operates and is recognized as expense in the period during which profit was generated. The management regularly evaluates the cases where the applicable tax legislation requires interpretation. Where necessary, estimates are made for the amounts expected to be paid to tax authorities.

Deferred income tax is determined using the liability method on temporary differences arising between the tax bases of assets and liabilities and their carrying amounts, as shown in the financial statements. The deferred income tax is not accounted for if it arises from initial recognition of an asset or liability in a transaction, other than a business combination, that at the time of the transaction affects neither the accounting or the taxable gains or losses. Deferred tax is determined using the tax rates and laws in force as of the date of the balance sheet, and expected to be in force when the deferred tax receivables will come due or deferred tax liabilities will be repaid.

Deferred tax receivables are recognized to the extent that there could be future taxable gains to use the temporary difference that gives rise to the deferred tax receivables.

Deferred tax receivables and liabilities are offset only if the offsetting of tax receivables and liabilities is permitted by law, and provided that deferred tax receivables and liabilities are determined by the same tax authority to the tax paying entity or different entities, and the intention has been expressed to proceed to settlement by way of offset.

2.14 Provisions

Provisions are recognized when an actual legal or assumed commitment exists as a result of past events, when settlement of such commitment will likely require an outflow of resources, and when the required amount can be reliably estimated.

Provisions are recognized on a discounted basis when the effect of the time value of money is significant, using a pre-tax rate which reflects current market assessments of the time value of money and the risk specific to the liability. When provisions are discounted, the increase in provisions due to the lapse of time is recognized as a financial expense. Provisions are reviewed on each date of financial statements and if an outflow of funds to settle the obligation is unlikely, they are reversed in the income statement.

2.15 Employee benefits

(a) Post-employment benefits

The employee benefits after their retirement include defined contribution programs and defined benefit programs. Payments are defined by Greek law and the funds' regulations.

A defined benefit plan is a pension plan that defines a specific amount to a pension to be received by an employee when he retires, which usually depends on one or more factors such as age, years of service and level of salary.

A defined contribution scheme is a pension plan under which the Company makes fixed payments to a separate legal entity. The Company has no legal obligation to pay further contributions if the fund does not have sufficient assets to pay to all employees the benefits relating to employee service in the current and prior periods.

For defined contribution plans, the Company pays contributions to public social security funds on a mandatory basis. The Company has no obligation other than paying its contributions. The contributions are recognized as staff costs when the debt arises. Prepaid contributions are recognized as an asset if there is a cash refund possibility or offsetting against future debts.

The liability that is reported in the balance sheet with respect to defined benefit schemes is the present value of the liability for the defined benefit on the balance sheet date, less the fair value of the scheme's assets. The defined benefit obligation is calculated annually by an independent actuary using the projected unit credit method. The present value of the defined benefit obligation is determined by discounting future cash flows at a discount rate equal to the rate of long-term investment grade corporate bonds that have a maturity approximately equal to the pension plan.

FOTIOS D. BABANIS
LAWYER

MEMBER NUMBER: 18705
2, MACHITON STR, 185 41 PIRAEUS
TEL.: +30 2104210272, +30 2108056038

FOTIOS I
MEMBER NUMBER
TEL.: +30 2104210272



affect the acceptance of the goods by the buyer and could be calculated in the consideration specified in the contract with the customer. Revenue from the sale of goods comes from the sale of recyclable materials.

2.18 Rounding of accounts

The amounts contained in these financial statements have been rounded in Euros. Possible differences that may occur are due to rounding.

2.19 Changes in accounting principles

The Company applied IFRS 15 "Revenue from Contracts with Customers" and IFRS 9 "Financial Instruments" for the first time using the cumulative effect method (i.e. the modified retrospective approach), with the effect that these standards are recognized at their date of initial application (i.e. 1 January 2018). Accordingly, the information for the year 2017 has not been restated, i.e. it is presented according to previous standards, IAS 18, IAS 11, IAS 39 and the related interpretations.

IFRS 15 "Revenue from Contracts with Customers"

IFRS 15 replaces IAS 11 "Construction Contracts", IAS 18 "Revenue" and the related interpretations and applies for all revenue from contracts with customers, unless such contracts fall within the scope of other standards. The new standard establishes a five-stages model for measuring revenue from contracts with customers:

1. Identification of contract with the customer.
2. Identification of the performance obligations.
3. Determination of the transaction price.
4. Allocation of the transaction price to the performance obligations of the contract.
5. Recognition of revenues when or while a financial entity fulfils the performance obligation.

The underlying principle is that an entity will recognize revenue to depict the transfer of goods or services to customers at an amount that the entity expects to be entitled to in exchange for those goods or services. It also contains principles that an entity will apply to determine the measurement of revenue and timing of when it is recognized. In accordance with IFRS 15, revenue is recognized when a customer obtains control of the goods or the services, determining the time of the transfer of control - either at a specific point in time or over time.

Revenue is defined as the amount that a financial entity expects to be entitled to as consideration for the goods or the services it transferred to any customer, with the exception of the amounts collected on behalf of third parties (value added tax, other sales taxes). Variable amounts are included in the price and are calculated either with the "expected value" method or the "most probable amount" method.

Revenue from service provision is recognized during the accounting period during which the services are provided and measured in accordance with the nature of the services provided, using either the "output methods" or the "input methods".

A customer receivable is recognized when the financial entity has an unconditional right to collect the price for obligations of the contract fulfilled towards the customer.

The adoption of the standard did not affect the financial report of the Company.

IFRS 9 "Financial Instruments"

IFRS 9 replaces the guidance in IAS 39 which deals with the classification and measurement of financial assets and financial liabilities, and also includes an expected credit losses model that replaces the incurred loss impairment model used today applicable under IAS 39. IFRS 9 introduces an expected credit loss approach on the basis of information concerning the future, which aims at the early recognition of credit losses compared to the incurred impairment loss approach pursuant to IAS 39. In addition, IFRS 9 establishes a more principles-based approach to hedge accounting and addresses inconsistencies and weaknesses in the previous model in IAS 39.

**FOTIOS I
LALANIS**
MEMBER NUMBER
2, MACHITON STR. 189-41 PIRAEUS
TEL: +30 2104210272

FOTIOS D. BABANIS
MEMBER NUMBER: 18705
2, MACHITON STR. 189-41 PIRAEUS
TEL: +30 2104210272, +30 2108056033



rate fluctuations systematically and on an ongoing basis and evaluates the need to assume hedging positions, if such risks are considered to be significant.

The company constantly monitors interest rate trends, as well as the duration and nature of its financing needs. Decisions on the term of loans as well as the relation between floating and fixed interest rates are considered by the management on a case by case basis.

(c) *Liquidity risk*

To manage liquidity risk, the Company budgets and monitors its cash flows and acts accordingly so as to have adequate cash available and bank credit lines in place.

The Company has sufficient cash as well as significant credit lines in place to cover cash needs that may arise.

The Company's liquidity is monitored by the Management at regular intervals. The following table presents a breakdown of the Company's financial liabilities maturing on 31 December 2018 and 2017, respectively:

	31-Dec-18			TOTAL
	Under 1 year	From 1 to 5 years	Over 5 years	
Financial lease liabilities	368,693	1,474,770	839,673	2,683,136
Borrowings	506,690	-	-	506,690
Trade and other payables	1,697,732	-	-	1,697,732

	31-Dec-17			TOTAL
	Under 1 year	From 1 to 5 years	Over 5 years	
Financial lease liabilities	238,693	954,770	298,366	1,491,829
Trade and other payables	1,079,930	-	-	1,079,930

The foregoing amounts are shown in contractual, undiscounted cash flows.

The breakdown of line "Trade and other liabilities" is exclusive of the sums related to "Social security and other taxes/duties".

(d) *Cash flow risk and risk arising from fair value change due to a change in interest rates*

The Company's assets include significant interest-bearing assets, including sight deposits. The Company's exposure to risk from interest rate fluctuations is small, as it has no bank loans at floating rates.

3.2 Cash management

Capital management aims to ensure the Company's going concern, and achieve its development plans, combined with its creditworthiness.

To evaluate the Company's creditworthiness, the Company's net debt should be evaluated (i.e. total long and short-term loans with banks less cash and cash equivalents), however excluding respective cash and cash equivalents connected to such financing.

The leverage ratio calculation as of 31.12.2018 and 31.12.2017 is not applicable.

FOTIOS D. BABANIS
LAWYER

MEMBER NUMBER: 18705
2, MACHITON STR., 185 41 PIRAEUS
TEL.: +30 2104210272, +30 2109056033

100783
18705
FOTIOS D. BABANIS
LAWYER
185 41 PIRAEUS



Prepaid expenses	103,591	57,543
Performance bonds	88,674	-
Prepayments to suppliers/creditors	12,379	29,411
Greek State: Debit VAT	23,540	-
Other receivables	2,856	681
Total	1,201,923	773,411
Non-current assets	88,674	-
Current assets	1,113,249	773,411
Total	1,201,923	773,411

The maturity analysis for the remaining customers as at 31.12.2018 is less than 3 months.

The Company's claims come entirely from the associated company EPADYM, which is the concessioner of the project "Design, financing, construction, maintenance and operation of infrastructure for the Integrated Waste Management System (IWMS) in the Region of Western Macedonia through a PPP", which is operated by EDADYM.

7. Cash and cash equivalents

	<u>31-Dec-18</u>	<u>31-Dec-17</u>
Cash in hand	4,764	5,364
Sight deposits	1,952,378	1,923,164
Total	1,957,142	1,928,528

There are no cash and cash equivalents denominated in foreign currencies.

The following table shows the rates of deposits per credit rating class by Standard & Poor's (S&P) as at 31.12.18:

Financial institution credit rating	<u>31-Dec-18</u>	<u>31-Dec-17</u>
	Cash and cash equivalents	Cash and cash equivalents
AL	100%	-
CCC+	-	100%
Total	100%	100%

The emerging cooperation with low rated credit institutions seen is due to the downgrade of Greek banks' credit ratings, as a result of the debt crisis facing Greece. It should be pointed out that the Greek banks provide most of the total credit facilities (letters of guarantee, loans, etc.) granted to the Company.

FOTIOS D. BABANIS
LAWYER

MEMBER NUMBER: 18705
2, MACHTON STR., 185 41 PIRAEUS
TEL.: +30 2104210212, +30 2108056053

FOTIOS
LAWYER
MEMBER NUMBER: 18705
2, MACHTON STR., 185 41 PIRAEUS
TEL.: +30 2104210212, +30 2108056053



ΕΛΛΑΔΙΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΑΕ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
ΛΕΩΝΕΙΟΥ 185 41 ΠΛΑΤΕΙΑ
272, +30 2103332222

10. Trade and other payables

	<u>31-Dec-18</u>	<u>31-Dec-17</u>
Suppliers – Related parties	376,380	353,248
Social security and other taxes	194,979	272,881
Wages and salaries payable	103,550	140,611
Accrued costs	62,649	64,194
Third party fees	31,960	44,530
Other payables	21,929	33,044
Subcontractors	2,479	16,677
Total liabilities – Related parties	<u>1,098,785</u>	<u>726,682</u>
Total	<u>1,892,711</u>	<u>1,651,867</u>
Current	<u>1,892,711</u>	<u>1,651,867</u>
Total	<u>1,892,711</u>	<u>1,651,867</u>

The Company's liabilities from trade activities are free of interest.

There are no liabilities in foreign currency.

11. Deferred taxation

Deferred tax receivables and liabilities are offset when there is a legally vested right to offset current tax receivables against current tax liabilities and when the deferred income taxes involve the same tax authority. Offset amounts are as follows:

	<u>31-Dec-18</u>	<u>31-Dec-17</u>
Deferred tax receivables:		
Recoverable after 12 months	<u>16,930</u>	<u>19,189</u>
	<u>16,930</u>	<u>19,189</u>

Total change in deferred income tax is presented below.

	<u>31-Dec-18</u>	<u>31-Dec-17</u>
Opening balance	<u>19,189</u>	<u>1,914</u>
Debit/ (credit) through profit and loss	(5,508)	17,854
Other comprehensive income debit/ (credit)	3,248	(579)
Closing balance	<u>16,929</u>	<u>19,189</u>

FOTIOS D. BABANIS
LAWYER

MEMBER NUMBER: 18705
2, MACHITON STR, 185 41 PIRAEUS
TEL.: +30 2104210273, +30 2108056053

FOTIOS
MEMBER
2, MACHITON STR
TEL.: +30



	<u>31-Dec-18</u>	<u>31-Dec-17</u>
Discount rate	1.70%	1.60%
Future salary raises	1.75%	2.25%
Rise of inflation	1.75%	1.75%

The average weighted duration of retirement benefits is 16.14 years.

Actuarial (profit)/loss recognized in the Other Comprehensive Income Statement are:

	<u>31-Dec-18</u>	<u>31-Dec-17</u>
(Profit)/loss from change in demographic assumptions	-	1,948
(Profit)/loss from the change in financial assumptions	12,673	(3,943)
	<u>12,673</u>	<u>(1,995)</u>

The sensitivity analysis of pension benefit from changes in the main assumptions are:

	Change in the assumption according to	Increase in the assumption	Decrease in the assumption
Discount rate	0.50%	-5.86 %	+5.86%
Payroll change rate	0.50%	+5.82%	-5.82%

13. Borrowings

	<u>31-Dec-18</u>	<u>31-Dec-17</u>
Long-term borrowings		
Finance leases	1,922,481	1,084,912
Total long-term borrowings	<u>1,922,481</u>	<u>1,084,912</u>
Short-term borrowings		
Bank loans	506,690	-
Finance leases	260,646	174,216
Total short-term borrowings	<u>767,336</u>	<u>174,216</u>
Total borrowing	<u>2,689,817</u>	<u>1,259,128</u>

The maturities of long-term borrowings are as follows:

FOTIOS D. LABANIS
MEMBER NUMBER: 18705
2, MACHITON STR., 185 41 PIRAEUS
TEL.: +30 2104270272, +30 2108056053

FOTIOS D.
MEMBER NUMBER:
2, MACHITON STR.,
TEL.: +30 2104270272

1-Jan to 31-Dec-18			
Note	Cost of sales	Administrative expenses	Total
	2,651,950	-	2,651,950
	909,161	-	909,161
5	327,793	-	327,793
	1,123	-	1,123
	30,957	-	30,957
	109,555	-	109,555
	731,777	11,155	742,933
	26,816	-	26,816
	-	36,870	36,870
	496,840	-	496,840
	21,945	-	21,945
	264,646	3,514	268,160
	0	67,931	67,859
	81,680	68,940	150,620
	-	5,414	5,414
	-	4 750	4 750
	-	8,613	8,613
	-	136,316	136,316
	-	22,228	22,228
	196,519	-	196,519
Total	5,850,762	365,732	6,216,493

1-Jan to 31-Dec-17			
Note	Cost of sales	Administrative expenses	Total
	1,498,511	-	1,498,511
	524,856	-	524,856

FOTIOS
MEMBER
2, MACHITON
TEL: +30 210 2102102

FOTIOS D. BABANIS
MEMBER NUMBER: 18705
2, MACHITON STR. 185 41 PIRAEUS
TEL: +30 210 2102102, +30 210 6363339



16. Other operating income/ (expenses)

	<u>1-Jan to 31-Dec- 18</u>	<u>1-Jan to 31- Dec-17</u>
Extraordinary non-operating expenses	(540)	(106)
Expenses of previous years	(82,822)	(1,000)
Total	(83,362)	(1,106)

17. Income tax

	<u>1-Jan to 31- Dec-18</u>	<u>1-Jan to 31- Dec-17</u>
Period tax	20,947	-
Deferred tax	5,508	(17,854)
Total	26,455	(17,854)

The current tax rate in Greece as at 31 December 2018 is 29%. According to Article 23 of Law 4579/2018, this will gradually be decreased by one percentage point as follows:

- 28% for the year 2019
- 27% for the year 2020
- 26% for the year 2021
- 25% for the year 2022 and so on.

With regard to the financial years 2011 through 2015, Greek Sociétés Anonyme whose financial statements must be audited by statutory auditors, were required to be audited by the same Statutory Auditor or audit firm that reviewed their annual financial statements, and obtain a "Tax Compliance Report", as laid down in Article 82(5) of Law 2238/1994 and Article 65A of Law 4174/2013. With regard to fiscal years from 2016 onwards, the tax audit and the issue of a "Tax Compliance Report" are optional. The Company opted to continue having its statements audited by the statutory auditors, performed on an optional basis. The Company's management is not expecting significant tax liabilities, upon completion of the tax audit, other than those recorded and presented in the financial statements.

Pursuant to the relevant tax provisions of: a) Article 1(84) of Law 2238/1994 (unaudited income taxation cases), b) Article 1(57) of Law 2859/2000 (non-audited VAT cases), and c) Article 9(5) of Law 2523/1997 (imposition of fines for income tax cases), the right of the State to impose taxes for the financial years up to 2012 is time-barred until 31.12.2018, subject to special or extraordinary provisions which may introduce longer limitation periods under conditions laid down in such provisions. Moreover, according to settled case-law of the Council of State and the Administrative Courts, in the absence of a limitation provision contained in the Codified Laws on Stamps Duty, the State's claim for stamp duty is subject to the twenty-year limitation period laid down in Article 249 of the Civil Code.

The Company's fiscal years have not been audited by the tax authorities since incorporation (December 2014). The management of the company and the signatories of the financial statements do not foresee significant findings to emerge in a possible tax audit that could have a material effect on the financial statements.

Tax on profit before tax of the Company differs from the theoretical amount that would arise if we use the weighted average tax rate of the Company's country of origin, as follows:

FOTIOS D. BABANIS
LAWYER
MEMBER NUMBER: 18705
2, MACHITON STIL., 185 41, PIRAEUS
TEL.: +30 2104210272, +30 2108036038

FOTIOS
MEMBER
2, MACHITON
TEL.: +30 210



Annual Financial Statements in line with the
International Financial Reporting Standards
for the fiscal year ended on 31 December 2018
(All amounts are expressed in Euros, unless stated otherwise)

Closing balance (Liabilities to Parent Company)		
Obligations to parent	1,086,514	710,660
Balances from other related parties	12,271	16,023
	1,098,785	726,683
Key management compensation	21,749	23,985

21. Other notes

- The total fees payable to the Company's legal auditors for the mandatory audit of the annual financial statements for FY 2018 stand at EUR 8 thousand for the statutory audit of the financial statements and EUR 4 thousand for the Tax Compliance Report.

- As of 31.12.18 the Company employed 124 personnel, while as of 31.12.17 it employed 116 personnel.

22. Subsequent events

There are no other important events or actions that occurred from 31.12.2018 until the date of approval of the Financial Statements that materially affect the operation and the financial standing of the Company.

Athens, 30 August 2019

BoD Chairman

The CEO

The CFO

The Head of the
Accounts Department

Charalambos Sp. Sofianos

Leonidas G. Bobolas

Georgios I. Pliatsikas

Dimitra M. Meleti

FOTIOS
LAWYER
2, MACHITON
TEL.: +30 2104210472

FOTIOS D. BABANIS
LAWYER
MEMBER NUMBER: 18705
2, MACHITON STR. 185 41 PIRAEUS
TEL.: +30 2104210472, +30 2108056053

D.Y.F.
JMBE
R.: 185
1272 +30



ΕΔΑΔΥΜ Α.Ε.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2018

I HEREBY CERTIFY THAT
IT'S A TRUE COPY OF
THE ORIGINAL SHOWN BY.

11/09/2019

FOTIOS D. BABANIS
LAWYER
MEMBER NUMBER: 18705
2, MACHITON STR., 185 41 PIRAEUS
TEL.: +30 2104210272, +30 2108056053

ΕΔΑΔΥΜ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΡΜΟΥ 25, 145 64
Α.Φ.Μ.: 800626914 Δ.Ο.Υ.: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 132837401000



Περιεχόμενα

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ «ΕΔΑΔΥΜ ΑΕ»	4
Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	9
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	13
Κατάσταση Αποτελεσμάτων	14
Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	15
Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	16
Κατάσταση ταμειακών ροών	17
Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων	18
1 Γενικές πληροφορίες	18
2 Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών	18
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων	18
2.2 Συνέχιση Δραστηριότητας	18
2.3 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες	19
2.4 Συναλλαγματικές μετατροπές	22
2.5 Μισθώσεις	22
2.6 Χρηματοοικονομικά μέσα	22
2.7 Ενσώματες ακινητοποιήσεις	25
2.8 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	25
2.9 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	26
2.10 Μετοχικό κεφάλαιο	26
2.11 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	26
2.12 Δάνεια	26
2.13 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία	27
2.14 Προβλέψεις	27
2.15 Παροχές στο προσωπικό	27
2.16 Διανομή μερισμάτων	28
2.17 Αναγνώριση εσόδων	28
2.18 Στρογγυλοποιήσεις κονδυλίων	29
2.19 Μεταβολές στις λογιστικές αρχές	29
3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου	31
3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου	31
3.2 Διαχείριση Κεφαλαίων	32
4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις διοίκησης	32
5. Ενσώματες Ακινητοποιήσεις	33
6. Απαιτήσεις	33
7. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	34
8. Μετοχικό κεφάλαιο	35
9. Λοιπά αποθεματικά	35
10. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	36
11. Αναβαλλόμενη φορολογία	36

12. Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	37
13. Δανεισμός	38
14. Εξοδα ανά κατηγορία	40
15. Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα) – καθαρά.....	41
16. Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης	42
17. Φόρος εισοδήματος.....	42
18. Λειτουργικές ταμειακές ροές.....	43
19. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις	43
20. Συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη.....	44
21. Λοιπές σημειώσεις	44
22. Μεταγενέστερα γεγονότα	45



ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ «ΕΔΑΔΥΜ ΑΕ»

ΠΡΟΣ ΤΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα, στον κλάδο της διαχείρισης απορριμμάτων με στόχο την ανάπτυξη και διαχείριση έργων διαχείρισης απορριμμάτων συμπεριλαμβανομένων των Μονάδων Επεξεργασίας Απορριμμάτων (ΜΕΑ), των Μονάδων Επεξεργασίας Υγρών Αποβλήτων (ΜΕΑΥ) καθώς και Χώρων Υγειονομικής Ταφής (ΧΥΤ), ενώ έχει διοριστεί ως Λειτουργός του έργου «Μελέτη, Χρηματοδότηση, Κατασκευή, Συντήρηση και Λειτουργία Υποδομών του Ολοκληρωμένου Συστήματος Διαχείρισης Απορριμμάτων (ΟΣΔΑ) Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας με ΣΔΙΤ», το οποίο περιλαμβάνει την κατασκευή Νέων Υποδομών και την λειτουργία των Νέων και ορισμένων Υφιστάμενων Υποδομών και αφορά το σύνολο των Αστικών Στερεών Αποβλήτων της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας, ήτοι δυναμικότητας 120 χιλ. τν/έτος.

ΓΕΓΟΝΟΤΑ – ΕΤΟΥΣ 2018

Στη διάρκεια του δεύτερου συμβατικού έτους λειτουργίας (01.01.2018 – 31.12.2018), η Εταιρεία παρέλαβε 89.081,92 τόνους αστικών σύμμεικτων απορριμμάτων και παρήγαγε 11.179,34 τόνους ανακυκλώσιμων υλικών. Τα εισερχόμενα απορρίμματα ήταν σημαντικά χαμηλότερα από τις προβλέψεις του χρηματοοικονομικού μοντέλου. Από τα προϊόντα της μονάδας πωλήθηκαν 6.423,98 τόνοι ανακυκλώσιμων υλικών, ενώ 21.053,54 τόνοι κόμποστ Τύπου Α διατέθηκαν σε επιτρεπόμενες βάσει της ΑΕΠΟ χρήσεις.

Το 1^ο συμβατικό έτος λειτουργίας ολοκληρώθηκε με επιτυχία, καθώς επιτεύχθηκαν και οι 3 συμβατικοί στόχοι και συγκεκριμένα:

- Στόχος ανάκτησης ανακυκλωσίμων: 38,44% > 35%
- Στόχος ποσοστού υπολειμμάτων: 33,87% < 35,96%
- Στόχος εκτροπής ΒΑΑ από ταφή στο ΧΥΤΥ: 86,32% > 80%

Κατά τη διάρκεια του δεύτερου συμβατικού έτους λειτουργίας, τα έξοδα ήταν αυξημένα αφενός λόγω της συνέχισης των τροποποιητικών επεμβάσεων στη μονάδα για την βελτίωση της λειτουργικότητας και αφετέρου διότι ενισχύθηκε η αποθήκη κρίσιμων ανταλλακτικών απαιτούμενων για την διασφάλιση υψηλής διαθεσιμότητας. Επιπρόσθετα η εταιρία επωμίστηκε το κόστος μεταφοράς και επισκευής / συναρμολόγησης δύο φορητών κουτιών κομποστοποίησης προκειμένου να δοκιμαστούν και να εξεταστεί η δυνατότητα αξιοποίησής τους για την επεξεργασία προδιαλεγμένων οργανικών. Και στο δεύτερο συμβατικό έτος παρατηρήθηκαν καθυστερήσεις πληρωμών από την ΕΠΑΔΥΜ, η οποία με τη σειρά της πληρώνεται με καθυστέρηση από τη ΔΙΑΔΥΜΑ, λόγω της νέας διαδικασίας των ΣΔΙΤ και την εκταμίευση από το ΠΔΕ. Οι εν λόγω καθυστερήσεις καλύφθηκαν με δανειοδότηση κεφαλαίο κίνησης για να την κάλυψη των λειτουργικών αναγκών της Εταιρίας

Πιο αναλυτικά τα οικονομικά μεγέθη αναλύονται παρακάτω:

- Τα έσοδα της Εταιρείας ανήλθαν σε ευρώ 6.251 χιλ. (2017: ευρώ 3.648 χιλ.).
- Οι ζημιές προ φόρων (ΕΒΤ) ανήλθαν σε ευρώ 184 χιλ. (2017 ζημιές : ευρώ 20 χιλ.).
- Τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας, μειώθηκαν σε ευρώ 923 χιλ. (31.12.2018) από ευρώ (1.143) χιλ. (31.12.2017). Η μεγάλη μείωση οφείλεται στην αυξημένες ζημιές εις νέον.
- Οι ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες για το 2018 ήταν αρνητικές ευρώ 67 χιλ. (2017: θετικές ευρώ 892 χιλ.).
- Οι ταμειακές ροές από επενδυτικές και χρηματοδοτικές δραστηριότητες για το 2018 ήταν αρνητικές ευρώ 157 χιλ και θετικές ευρώ 253 χιλ. αντίστοιχα. (2017: αρνητικές 67,6 χιλ και θετικές ευρώ 1.091 χιλ αντίστοιχα).
- Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρείας κατά την 31.12.2018 ανερχόταν σε 124 άτομα και την 31.12.2017 σε 116 άτομα .



ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΕΙΣ

Για το 2020 προβλέπεται να ολοκληρωθούν κάποιες κατασκευαστικές βελτιώσεις, ο προϋπολογισμός των οποίων θα είναι σημαντικά μειωμένος σε σχέση με του 2019.

Κατά το 2020 θα συνεχιστεί η προσπάθεια εξορθολογισμού του κόστους του προσωπικού με σκοπό τη μείωση των εξόδων και βελτίωσης των οικονομικών αποτελεσμάτων της εταιρείας. Αναμένεται εξοικονόμηση των λειτουργικών εξόδων από ενοικίαση εξοπλισμού και παροχή υπηρεσιών, λόγω της αγοράς των σχετικών οχημάτων και μηχανημάτων (βοθροφόρο, ανυψωτικό, φορτωτή).

Στο πλαίσιο της περιβαλλοντικής παρακολούθησης του έργου, συνεχίζονται μικρής κλίμακας παρεμβάσεις ώστε να βελτιωθεί το περιβαλλοντικό αποτύπωμα της λειτουργίας της μονάδας και να εξασφαλιστεί η προστασία του περιβάλλοντος σε περιπτώσεις ακραίων καιρικών φαινομένων που παρατηρούνται στην περιοχή.

Επιπρόσθετα, πριν την εκπονή του 2019 αναμένεται να μπουν σε πλήρη λειτουργία τα δύο μικρά φορητά κουτιά κομποστοποίησης τα οποία έχουν εγκατασταθεί και είναι σε φάση δοκιμών, ώστε να επεκτείνει η εταιρεία το πεδίο δραστηριότητάς της στην επεξεργασία προδιαλεγμένων οργανικών απορριμμάτων.

Η εταιρεία τέλος διερευνά την αγορά πλαστικών, και συγκεκριμένα τον τομέα πλύσης και περαιτέρω επεξεργασίας και ανακύκλωσης των βρώμικων πλαστικών με στόχο την επέκταση του αντικειμένου της.

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς, κίνδυνο ρευστότητας και κίνδυνο ταμειακών ροών από μεταβολές επιτοκίων.

Η διαχείριση κινδύνων παρακολουθείται από την οικονομική διεύθυνση της μητρικής Εταιρείας ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΕ και ειδικότερα από την Κεντρική Διεύθυνση Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης και διαμορφώνεται στα πλαίσια οδηγιών, κατευθύνσεων και κανόνων εγκεκριμένων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η οικονομική διεύθυνση προσδιορίζει και εκτιμά τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τις υπηρεσίες που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για τη διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο κίνδυνος επιτοκίου, ο πιστωτικός κίνδυνος, η χρήση παραγώγων και μη-παραγώγων χρηματοοικονομικών εργαλείων, καθώς και επένδυσης των διαθέσιμων.

(α) Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία έχει αυξημένη συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου καθότι το σύνολο των εσόδων της προέρχεται από παροχή υπηρεσιών προς την ΕΠΑΔΥΜ.

Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς την Εταιρεία. Για την ελαχιστοποίηση αυτού του πιστωτικού κινδύνου, η Εταιρεία, στο πλαίσιο εγκεκριμένων πολιτικών από το Διοικητικό Συμβούλιο, θέτει όρια στο βαθμό έκθεσης σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα.

(β) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας σχετίζεται με τη δυνατότητα της Εταιρείας να εκπληρώνει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές γίνονται απαιτητές. Δεδομένης της τρέχουσας κρίσης του Ελληνικού Δημοσίου και του ελληνικού χρηματοπιστωτικού τομέα, ο κίνδυνος ρευστότητας είναι μεγαλύτερος και η διαχείριση των χρηματοροών έχει γίνει πιο επιτακτική. Για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας η Εταιρεία προϋπολογίζει και παρακολουθεί τις χρηματοροές της και ενεργεί κατάλληλα ώστε να υπάρχουν ρευστά διαθέσιμα και με εξασφαλισμένη επάρκεια τραπεζικών πιστωτικών ορίων. Η Εταιρεία διαθέτει επαρκή διαθέσιμα καθώς και σημαντικά πιστωτικά όρια για να καλύψει ανάγκες που ενδέχεται να προκύψουν σε ρευστά διαθέσιμα.



(γ) Κίνδυνος επιτοκίου

Ο δανεισμός της Εταιρείας συνήθως είναι σε κυμαινόμενο επιτόκιο και όλο το μέρος του δανεισμού σε Ευρώ. Ως εκ τούτου, ο κίνδυνος επιτοκίου προέρχεται από μεταβολές των επιτοκίων του Ευρώ. Αναφορικά με τις μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις, η Διοίκηση της εταιρίας παρακολουθεί συστηματικά και σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών θέσεων για την αντιστάθμιση των κινδύνων, όταν και εφόσον αυτοί κρίνονται σημαντικοί.

Η εταιρία παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τη διάρκεια και τη φύση των χρηματοδοτικών αναγκών της. Οι αποφάσεις για τη διάρκεια των δανείων αλλά και τη σχέση μεταξύ κυμαινόμενου και σταθερού επιτοκίου λαμβάνονται σε μεμονωμένη βάση από τη διοίκηση.

Διαχείριση Κεφαλαίων

Ο σκοπός της εταιρίας όσον αφορά στη διαχείριση των κεφαλαίων είναι η διασφάλιση της ικανότητάς της να συνεχίζει απρόσκοπτα τη δραστηριότητά της ώστε να εξασφαλίζει αποδόσεις για τους μετόχους και οφέλη για τα λοιπά μέρη που έχουν σχέση με την εταιρία και να διατηρεί μία βέλτιστη κεφαλαιακή διάρθρωση ώστε να επιτυγχάνει μείωση του κόστους κεφαλαίου.

Για τη διατήρηση ή μεταβολή της κεφαλαιακής διάρθρωσης, η εταιρία μπορεί να επιστρέψει κεφάλαια στους μετόχους, να εκδώσει νέες μετοχές ή να προβεί σε πώληση περιουσιακών στοιχείων.

Δείκτες χρηματοοικονομικής πληροφόρησης

Η Εταιρία έχει υπολογίσει δείκτες χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, για να προσθέσει επιπλέον πληροφορίες στις ήδη υπάρχουσες, όπως παρατίθενται στον παρακάτω πίνακα με βασικούς χρηματοοικονομικούς δείκτες απόδοσης και αποδοτικότητας, οικονομικής διάρθρωσης και γενικής ρευστότητας:

	<u>31-Δεκ-18</u>		<u>31-Δεκ-17</u>	
Απόδοσης και Αποδοτικότητας				
<u>Καθαρά αποτελέσματα εκμετάλλευσης</u>	<u>(48.216)</u>		<u>2.684</u>	
Πωλήσεις	6.251.640	(0,77%)	3.647.635	0,07%
<u>Καθαρά αποτελέσματα χρήσης προ φόρων</u>	<u>(184.490)</u>		<u>(20.493)</u>	
Ίδια κεφάλαια	922.620	(20,00%)	1.142.990	(1,79%)
<u>Μικτά αποτελέσματα</u>	<u>400.879</u>		<u>228.102</u>	
Πωλήσεις	6.251.640	6,41%	3.647.635	6,25%
Οικονομικής διάρθρωσης				
<u>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</u>	<u>3.070.391</u>		<u>2.701.939</u>	
Σύνολο ενεργητικού	5.560.744	55,22%	4.072.412	66,35%
<u>Καθαρή θέση</u>	<u>922.620</u>		<u>1.142.990</u>	
Σύνολο υποχρεώσεων	4.638.124	19,89%	2.929.423	39,02%
Γενικής ρευστότητας				
<u>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</u>	<u>3.070.391</u>		<u>2.701.939</u>	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.660.047	115,43%	1.826.084	147,96%

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Η Εταιρεία δίνει ιδιαίτερη σημασία στην προστασία και το σεβασμό τόσο στο φυσικό περιβάλλον, όσο και στις συνθήκες εργασίας του προσωπικού, καθώς και την ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιπτώσεων από τις δραστηριότητές του. Ως εκ τούτου έχει δώσει μεγάλο βάρος στην ανάληψη πρωτοβουλιών για την προώθηση μεγαλύτερης περιβαλλοντικής υπευθυνότητας και στην ανάπτυξη φιλικών τεχνολογιών προς το περιβάλλον. Η Εταιρεία εφαρμόζει πιστοποιημένα συστήματα περιβαλλοντικής διαχείρισης εξασφαλίζοντας τη νομοθετική συμμόρφωση και τον περιβαλλοντικό έλεγχο των έργων και δραστηριοτήτων του. Στο παραπάνω πλαίσιο έχει πιστοποιηθεί κατά ISO14001. Επιπλέον, η ΕΔΑΔΥΜ έχει πιστοποιηθεί κατά ISO 9001 διαχείρισης ποιότητας και βελτίωσης εσωτερικής οργάνωσης και λειτουργίας και κατά το ISO 18001 υγιεινής και ασφάλειας έργου.

Από την αρχή λειτουργίας του έργου εφαρμόζεται αυστηρά το πρόγραμμα περιβαλλοντικής παρακολούθησης, σύμφωνα με το οποίο γίνονται συστηματικά μετρήσεις των περιβαλλοντικών παραμέτρων τόσο του εργασιακού όσο και του περιβάλλοντος χώρου της ΜΕΑ και των ΣΜΑ, καθώς και ανάλυση των εισερχόμενων απορριμμάτων και εξερχόμενων προϊόντων, κατά τις οποίες επιβεβαιώνεται η ορθή λειτουργία των μονάδων και η μηδενική επιβάρυνση του περιβάλλοντος από τη δραστηριότητα της εταιρίας.

Το πρόγραμμα περιβαλλοντικής παρακολούθησης περιλαμβάνει ενδεικτικά την περιοδική μέτρηση παραμέτρων όπως ο εκλυόμενος θόρυβος εντός και εκτός κτιρίων, η παρουσία ζουφίων, εντόμων, παρασίτων, μικροαπορριμμάτων κλπ, η εκλυόμενη σκόνη και οι αέριες εκπομπές, τα χαρακτηριστικά των εισερχόμενων και εξερχόμενων στη ΜΕΥ υγρών αποβλήτων, η καλή λειτουργία των βιόφιλτρων, η κίνηση των οχημάτων, η ποιότητα των υπογείων και επιφανειακών υδάτων, καθώς και των στραγγισμάτων του ΧΥΤΥ και της αφυδατωμένης ιλύος, η ποιότητα του εδάφους, ο έλεγχος καθιζήσεων του ΧΥΤΥ και διαφυγών βιοαερίου, ο δυναμικός ρυθμός διαπνοής υπολειμμάτων και του κόμποστ, η ανάλυση της σύστασης του κόμποστ, καθώς και βιώσιμων σπόρων ζιζανίων και σαλμονέλας. Τονίζεται ότι από την αρχή της λειτουργίας του έργου, όλες οι καταγεγραμμένες παράμετροι έχουν μετρηθεί εντός των επιτρεπτών ορίων.

ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Δεν υπάρχουν γεγονότα μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων, που να επηρεάζουν ουσιαδώς τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας, για τα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Αθήνα 30 Αυγούστου 2019

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Χαράλαμπος Σπ. Σοφιανός



LOTOS
LA
MEMBER 1
2 MACHITON
TEL.: +30 2104

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΕΔΑΔΥΜ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ»

Έκθεση ελέγχου επί των οικονομικών καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΕΔΑΔΥΜ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ» (Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2018, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν και περιλήψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2018, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές, για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και συνάδουν με τις κανονιστικές απαιτήσεις του Κωδ. Ν. 2190/1920.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στο τμήμα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων». Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ανεξαρτησία του Ελεγκτή

Καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας έχουμε παραμείνει ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών (Κώδικας ΣΔΠΔΕ) που έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, καθώς και τις απαιτήσεις δεοντολογίας του Ν. 4449/2017, που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα. Έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με το Ν. 4449/2017 και τις απαιτήσεις του Κώδικα ΣΔΠΔΕ.

Άλλες Πληροφορίες

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι υπεύθυνα για τις Άλλες Πληροφορίες. Οι Άλλες Πληροφορίες, είναι η Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου (αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών), που λάβαμε πριν από την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης ελεγκτή.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις Άλλες Πληροφορίες και, εκτός των όσων ρητά αναφέρουμε στην παρούσα παράγραφο της Έκθεσής μας δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου ή άλλης διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις Άλλες Πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό να εξετάσουμε εάν οι Άλλες Πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες.

ΠΡΑΙΣΓΟΥΩΤΕΡΧΑΟΥΣΚΟΥΠΕΡΣ Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία, Λεωφ. Κηφισίας 268, 15232 Χαλάνδρι
Τηλ: +30 210 6874400, Φαξ: +30 210 6874444, www.pwc.gr

Εξετάσαμε εάν η Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις γνωστοποιήσεις οι οποίες απαιτούνται από τον Κωδ. Ν. 2190/1920.

Με βάση τις εργασίες που εκτελέσαμε κατά τον έλεγχο μας, κατά τη γνώμη μας:

- Τα πληροφοριακά στοιχεία που περιλαμβάνονται στην Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της χρήσης που έληξε την 31/12/2018 αντιστοιχούν στις οικονομικές καταστάσεις
- Η Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920.

Επιπλέον με βάση τη γνώση και κατανόηση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία και το περιβάλλον της, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε εάν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου. Δεν έχουμε να αναφέρουμε τίποτα σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των οικονομικών καταστάσεων

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, τις απαιτήσεις του Κωδ. Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τις δραστηριότητες της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν το Διοικητικό Συμβούλιο είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τις δραστηριότητες της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ' αυτές τις ενέργειες.

Οι υπεύθυνοι για τη διακυβέρνηση έχουν την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων νομικών και κανονιστικών απαιτήσεων

Οι εργασίες που εκτελέσαμε σχετικά με την Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου αναφέρονται ανωτέρω, στην παράγραφο «Άλλες Πληροφορίες».

Αθήνα, 02 Σεπτεμβρίου 2019

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΠραισγουωτερχαουςΚούπερς

Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία

Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

A.M. ΣΟΕΛ 113

Φώτης Σμυρνης

AM. ΣΟΕΛ 52861



FOTIOS D
MEMBER NU
2, MACHIN STR
TEL: +30 21042102



Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

	Σημ.	31-Δεκ-18	31-Δεκ-17
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ενσώματα πάγια	5	2.384.749	1.351.284
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	11	16.930	19.189
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		88.674	-
		2.490.353	1.370.473
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Πελάτες και Λοιπές απαιτήσεις	6	1.113.249	773.411
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7	1.957.142	1.928.528
		3.070.391	2.701.939
Σύνολο ενεργητικού		5.560.744	4.072.412
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους			
Μετοχικό κεφάλαιο	8	1.274.000	1.274.000
Λοιπά αποθεματικά	9	(8.008)	1.417
Κέρδη/ (ζημιές) εις νέον		(343.372)	(132.427)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		922.620	1.142.990
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια Μακροπρόθεσμα	13	1.922.481	1.084.912
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	12	55.596	18.427
		1.978.077	1.103.339
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και Λοιπές υποχρεώσεις	10	1.892.711	1.651.867
Δάνεια Βραχυπρόθεσμα	13	767.336	174.216
		2.660.047	1.826.083
Σύνολο υποχρεώσεων		4.638.124	2.929.422
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		5.560.744	4.072.412

Οι σημειώσεις στις σελίδες 18 έως 45 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.



Κατάσταση Αποτελεσμάτων

		1- Ιαν έως 31- Δεκ-18	1- Ιαν έως 31- Δεκ-17
Πωλήσεις		6.251.640	3.647.635
Κόστος πωληθέντων	14	(5.850.761)	(3.419.533)
Μικτό κέρδος		400.879	228.102
Έξοδα διοίκησης	14	(365.731)	(224.312)
Λοιπά κέρδη / (ζημιές)	16	(83.362)	(1.106)
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		(48.216)	2.684
Χρηματοοικονομικά έσοδα	15	4.362	1.918
Χρηματοοικονομικά (έξοδα)	15	(140.636)	(25.095)
Αποτελέσματα (ζημιές) προ φόρων		(184.490)	(20.493)
Φόρος εισοδήματος	17	(26.455)	17.854
Αποτελέσματα (ζημιές) μετά φόρων		(210.945)	(2.639)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 18 έως 45 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

	Σημ.	1- Ιαν έως 31-Δεκ-18	1- Ιαν έως 31-Δεκ-17
Αποτελέσματα (ζημιές) μετά φόρων		<u>(210.945)</u>	<u>(2.639)</u>
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές)	12	<u>(9.425)</u>	<u>1.417</u>
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα (έξοδα) χρήσης		<u>(220.370)</u>	<u>(1.222)</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 18 έως 45 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.



Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
1-Ιαν-17	24.000	-	(116.038)	(92.038)
Καθαρό κέρδος / (ζημιά) περιόδου	-	-	(2.639)	(2.639)
Έκδοση μετοχικού κεφαλαίου	1.250.000	-	-	1.250.000
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές)	-	1.417	(13.750)	(12.333)
31-Δεκ-17	1.274.000	1.417	(132.427)	1.142.990
1-Ιαν-18	1.274.000	1.417	(132.427)	1.142.990
Καθαρό κέρδος / (ζημιά) περιόδου	-	-	(210.945)	(210.945)
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές)	-	(9.425)	-	(9.425)
31-Δεκ-18	1.274.000	(8.008)	(343.372)	922.620

Οι σημειώσεις στις σελίδες 18 έως 45 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση ταμειακών ροών

	Σημ.	1- Ιαν έως 31- Δεκ-18	1- Ιαν έως 31- Δεκ-17
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες			
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		89.420	917.386
<i>Μείον:</i>			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα		(133.946)	(25.095)
Καταβεβλημένοι φόροι		(22.327)	-
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		(66.853)	892.291
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορά / (Πώληση) ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	5	(161.586)	(69.484)
Τόκοι εισπραχθέντες		4.362	1.918
Προσθήκη παγίων από χρηματοδοτική μίσθωση	5	-	-
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		(157.224)	(67.566)
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Έκδοση κοινών μετοχών	8	-	1.250.000
Αποπληρωμή δανεισμού	13	(500.000)	-
Πληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων	13	(247.311)	(145.545)
Δανεια αναληφθέντα	13	1.000.000	-
Έξοδα ΑΜΚ		-	(13.750)
Προσθήκες χρηματοοικονομικών μισθώσεων	13	-	-
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		252.689	1.090.705
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα		28.612	1.915.430
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως	7	1.928.529	13.097
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως		1.957.141	1.928.527

Οι σημειώσεις στις σελίδες 18 έως 45 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.



Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

1 Γενικές πληροφορίες

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα, στον κλάδο της ενέργειας με στόχο την ανάπτυξη και διαχείριση έργων Χ Υ Τ και έχει διοριστεί ως Λειτουργός του έργου «Μελέτη, Χρηματοδότηση, Κατασκευή, Συντήρηση και Λειτουργία Υποδομών του Ολοκληρωμένου Συστήματος Διαχείρισης Απορριμμάτων (ΟΣΔΑ) Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας με ΣΔΙΤ», το οποίο περιλαμβάνει την κατασκευή Νέων Υποδομών και την λειτουργία των Νέων και ορισμένων Υφιστάμενων Υποδομών και αφορά το σύνολο των Αστικών Στερεών Αποβλήτων της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας, ήτοι δυναμικότητας 120 χιλ τν / έτος.

Η Εταιρεία έχει συσταθεί και είναι εγκατεστημένη στην Ελλάδα και η διεύθυνση της έδρας της και τα κεντρικά γραφεία της είναι στην Κηφισιά, Ερμού 25.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται με την μέθοδο της πλήρους ενοποίησης στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ», η οποία συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας με ποσοστό 100% και η οποία περιλαμβάνεται στην ενοποιημένη κατάσταση της μητρικής και εισηγμένη στο ΧΑ «ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.». Οι οικονομικές καταστάσεις είναι διαθέσιμες στον δικτυακό τόπο www.etae.com.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 30 Αυγούστου 2019, και τελούν υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης.

2 Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν κατά τη σύνταξη αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Οι παρούσες εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τον κανόνα του ιστορικού κόστους και την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας.

Η σύνταξη Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσης από την Διοίκηση κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών που έχουν υιοθετηθεί. Οι περιοχές που εμπεριέχουν σημαντικό βαθμό κρίσης ή πολυπλοκότητας, ή όπου υποθέσεις και εκτιμήσεις επηρεάζουν σημαντικά τις Οικονομικές Καταστάσεις αναφέρονται στη Σημείωση 4.

2.2 Συνέχιση Δραστηριότητας

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2018 προετοιμάζονται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και παρουσιάζουν εύλογα την Οικονομική θέση, τα αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές της Εταιρείας με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Η ολοκλήρωση του προγράμματος χρηματοδότησης της Ελληνικής Δημοκρατίας τον Αύγουστο του 2018 αποτέλεσε σημαντικό ορόσημο για την ελληνική οικονομία. Η χώρα έχει επιστρέψει σε θετικούς ρυθμούς ανάπτυξης (αν και κατώτερη του αναμενόμενου, η ετήσια αύξηση του ΑΕΠ το 2018 ανήλθε σε 1,9% σε τιμές 2010, σύμφωνα με τα προσωρινά στοιχεία της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής). Επίσης, η Ελληνική Δημοκρατία επέστρεψε στις διεθνείς αγορές (πιο πρόσφατα με την έκδοση δεκαετούς ομολόγου τον Μάρτιο του 2019) ενώ και οι αναβαθμίσεις της πιστοληπτικής ικανότητας της Ελληνικής Δημοκρατίας μπορούν να θεωρηθούν δείγματα σταθεροποίησης της



εθνικής οικονομίας κατ' αρχάς. Όμως, παρά το βελτιωμένο κλίμα οι μακροοικονομικοί κίνδυνοι για την Ελλάδα παραμένουν.

Τυχόν αρνητικές εξελίξεις πιθανό να έχουν επιπτώσεις στις δραστηριότητες της Εταιρείας, στα αποτελέσματα, στη χρηματοοικονομική κατάσταση και στις προοπτικές της και κυρίως:

- Στην ικανότητα της Εταιρείας να αποπληρώσει ή αναχρηματοδοτήσει υφιστάμενο δανεισμό
- Στην ανακτησιμότητα των απαιτήσεων από πελάτες και λοιπούς χρεώστες
- Στην πώληση ηλεκτρικής ενέργειας
- Στην ανακτησιμότητα της αξίας ενσώματων περιουσιακών στοιχείων.

Η Διοίκηση αξιολογεί διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις στην Εταιρεία, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν αρνητικών επιπτώσεων.

Μετά από προσεκτική εξέταση και για τους λόγους που εξηγούνται στην Διαχείριση Χρηματοοικονομικού Κινδύνου (σημείωση 3), η Εταιρεία θεωρεί ότι: (α) η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων στη βάση της συνεχούς δραστηριότητας δεν επηρεάζεται, (β) τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις της Εταιρείας παρουσιάζονται ορθά σε σχέση με τις λογιστικές αρχές που εφαρμόζει η Εταιρεία και (γ) έχουν σχεδιαστεί προγράμματα λειτουργίας και δράσεις για την αντιμετώπιση προβλημάτων που ενδέχεται να προκύψουν αναφορικά με τις δραστηριότητες της Εταιρείας.

2.3 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1.1.2018 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση του Ομίλου σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»

Το ΔΠΧΑ 9 αντικαθιστά τις πρόνοιες του ΔΛΠ 39 που αφορούν στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και συμπεριλαμβάνει επίσης ένα μοντέλο αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών το οποίο αντικαθιστά το μοντέλο των πραγματοποιημένων πιστωτικών ζημιών που εφαρμόζονταν βάσει του ΔΛΠ 39. Επιπλέον, το ΔΠΧΑ 9 καθιερώνει μία προσέγγιση της λογιστικής αντιστάθμισης βασιζόμενη σε αρχές και αντιμετωπίζει ασυνέπειες και αδυναμίες στο προηγούμενο μοντέλο του ΔΛΠ 39. Η επίδραση από την εφαρμογή του προτύπου στην Εταιρεία περιγράφεται στη σημείωση 2.19.

ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες»

Το ΔΠΧΑ 15 εκδόθηκε τον Μάιο του 2014. Σκοπός του προτύπου είναι να παρέχει ένα ενιαίο, κατανοητό μοντέλο αναγνώρισης των εσόδων από όλα τα συμβόλαια με πελάτες ώστε να βελτιώσει τη συγκρισιμότητα μεταξύ εταιρειών του ίδιου κλάδου, διαφορετικών κλάδων και διαφορετικών κεφαλαιαγορών. Περιλαμβάνει τις αρχές που πρέπει να εφαρμόσει μία οικονομική οντότητα για να προσδιορίσει την επιμέτρηση των εσόδων και τη χρονική στιγμή της αναγνώρισής τους. Η βασική αρχή είναι ότι μία οικονομική οντότητα αναγνωρίζει τα έσοδα με τρόπο που να απεικονίζει τη μεταβίβαση των αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες στο ποσό το οποίο αναμένει να δικαιούται σε αντάλλαγμα για αυτά τα αγαθά ή τις υπηρεσίες.

ΔΠΧΑ 4 (Τροποποιήσεις) «Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα στο ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστήρια συμβόλαια»

Οι τροποποιήσεις εισάγουν δύο προσεγγίσεις. Το τροποποιημένο πρότυπο α) παρέχει την επιλογή σε όλες τις οντότητες που εκδίδουν ασφαλιστήρια συμβόλαια να αναγνωρίζουν στα λοιπά συνολικά εισοδήματα και όχι στην κατάσταση αποτελεσμάτων τις τυχόν αποκλίσεις που προέκυψαν λόγω της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9 πριν την έκδοση του νέου προτύπου για τα ασφαλιστήρια συμβόλαια, και β) παρέχει στις οντότητες, οι δραστηριότητες των οποίων αφορούν κυρίως τον κλάδο των ασφαλίσεων, την επιλογή για προσωρινή απαλλαγή από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 έως το 2021. Οι οντότητες οι οποίες έχουν επιλέξει να αναβάλουν την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9, συνεχίζουν να εφαρμόζουν το ΔΛΠ 39 για τα χρηματοοικονομικά μέσα. Δεν υπάρχει επίδραση από την εφαρμογή της τροποποίησης του προτύπου στην Εταιρεία.



ΔΠΧΑ 2 (Τροποποιήσεις) «Ταξινόμηση και επιμέτρηση συναλλαγών που αφορούν παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών»

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με την βάση επιμέτρησης όσον αφορά παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται σε μετρητά και τον λογιστικό χειρισμό σχετικά με τροποποιήσεις σε όρους που μεταβάλλουν μία παροχή που διακανονίζεται σε μετρητά σε παροχή που διακανονίζεται σε συμμετοχικούς τίτλους. Επιπλέον εισάγουν μία εξαίρεση όσον αφορά τις αρχές του ΔΠΧΑ 2 με βάση την οποία μία παροχή θα πρέπει να αντιμετωπίζεται σαν να επρόκειτο να διακανονιστεί εξ ολοκλήρου σε συμμετοχικούς τίτλους, στις περιπτώσεις όπου ο εργοδότης υποχρεούται να παρακρατά ένα ποσό προς κάλυψη των φορολογικών υποχρεώσεων των εργαζομένων που προκύπτουν από παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και να το αποδίδει στις φορολογικές αρχές.

ΔΛΠ 40 (Τροποποιήσεις) «Μεταφορές επενδυτικών ακινήτων»

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι προκειμένου να μπορεί να πραγματοποιηθεί μεταφορά προς ή από τα επενδυτικά ακίνητα θα πρέπει να έχει πραγματοποιηθεί αλλαγή στη χρήση. Προκειμένου να θεωρηθεί ότι έχει επέλθει αλλαγή στην χρήση ενός ακινήτου, θα πρέπει να αξιολογηθεί κατά πόσο το ακίνητο πληροί τον ορισμό και η αλλαγή στη χρήση να μπορεί να τεκμηριωθεί.

Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α 22 «Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και προκαταβολές»

Η Διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση σχετικά με πως προσδιορίζεται η ημερομηνία της συναλλαγής όταν εφαρμόζεται το πρότυπο που αφορά τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα, ΔΛΠ 21. Η Διερμηνεία έχει εφαρμογή όταν μία οντότητα είτε καταβάλει, είτε εισπράττει προκαταβολικά τίμημα για συμβάσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα.

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2014 (Κύκλος 2014 – 2016)

ΔΛΠ 28 “Συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες”

Οι τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινήσεις ως προς το ότι όταν οι οργανισμοί διαχείρισης επενδύσεων κεφαλαίων, τα αμοιβαία κεφάλαια, και οντότητες με παρόμοιες δραστηριότητες εφαρμόζουν την επιλογή να επιμετρούν τις συμμετοχές σε συγγενείς ή κοινοπραξίες σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, αυτή η επιλογή θα πρέπει να γίνει ξεχωριστά για κάθε συγγενή ή κοινοπραξία κατά την αρχική αναγνώριση.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους

ΔΠΧΑ 9 (Τροποποιήσεις) «Δικαιώματα πρόωρης αποπληρωμής με καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Οι τροποποιήσεις παρέχουν στις εταιρείες την δυνατότητα, εφόσον πληρούν μία συγκεκριμένη συνθήκη, να επιμετρούν χρηματοοικονομικά στοιχεία με δικαίωμα πρόωρης αποπληρωμής και καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης (negative compensation) στο αναπόσβεστο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων αντί στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων.

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Το ΔΠΧΑ 16 εκδόθηκε τον Ιανουάριο του 2016 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης.

Το πρότυπο θα επηρεάσει κυρίως τη λογιστική αντιμετώπιση των λειτουργικών μισθώσεων της Εταιρείας. Συνολικά η καθαρή θέση της Εταιρείας δεν θα επηρεαστεί ουσιαστικά

Η Εταιρεία θα εφαρμόσει το πρότυπο την υποχρεωτική ημερομηνία υιοθέτησης του την 01 Ιανουαρίου 2019 με την απλοποιημένη μέθοδο μετάβασης και δεν θα επαναδιατυπώσει τα συγκριτικά ποσά για το έτος πριν την πρώτη



υιοθέτηση του προτύπου. Επίσης, προτίθεται να χρησιμοποιήσει τις εξαιρέσεις του προτύπου για τα συμβόλαια μίσθωσης που έχουν διάρκεια 12 μήνες από την ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής τους, για συμβόλαια μίσθωσης, που το μισθωμένο στοιχείο είναι χαμηλής αξίας και για συμβόλαια που είναι βραχυπρόθεσμα

ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια συμβόλαια» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021)

Το ΔΠΧΑ 17 εκδόθηκε τον Μάιο του 2017 και αντικαθιστά το ΔΠΧΑ 4. Το ΔΠΧΑ 17 καθιερώνει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση και παρουσίαση των ασφαλιστήριων συμβολαίων που βρίσκονται στο πεδίο εφαρμογής του προτύπου καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις. Σκοπός του προτύπου είναι να διασφαλίσει ότι μία οντότητα παρέχει σχετικές πληροφορίες οι οποίες να παρουσιάζουν την εύλογη εικόνα σχετικά με αυτά τα συμβόλαια. Το νέο πρότυπο επιλύει τα προβλήματα συγκρισιμότητας που είχε δημιουργήσει το ΔΠΧΑ 4 καθώς απαιτεί όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια να λογιστικοποιούνται με τρόπο συνεπή. Οι ασφαλιστικές υποχρεώσεις θα επιμετρώνται σε τρέχουσες αξίες και όχι σε ιστορικό κόστος. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 28 (Τροποποιήσεις) «Μακροπρόθεσμες συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι οντότητες πρέπει να λογιστικοποιούν τις μακροπρόθεσμες συμμετοχές τους σε μία συγγενή εταιρεία ή κοινοπραξία - στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης - με βάση το ΔΠΧΑ 9.

Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με τον χειρισμό θεμάτων φορολογίας εισοδήματος» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Η Διερμηνεία παρέχει επεξηγήσεις ως προς την αναγνώριση και επιμέτρηση του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει αβεβαιότητα σχετικά με την φορολογική αντιμετώπιση κάποιων στοιχείων. Το Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π 23 έχει εφαρμογή σε όλες τις πτυχές της λογιστικοποίησης του φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει τέτοια αβεβαιότητα, συμπεριλαμβανομένου του φορολογητέου κέρδους/ζημιάς, της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τα φορολογικά κέρδη και φορολογικές ζημιές και τους φορολογικούς συντελεστές.

ΔΛΠ 19 (Τροποποιήσεις) «Τροποποίηση προγράμματος, περικοπή ή διακανονισμός» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Οι τροποποιήσεις καθορίζουν τον τρόπο με τον οποίο οι οντότητες πρέπει να προσδιορίζουν τα συνταξιοδοτικά έξοδα όταν λαμβάνουν χώρα αλλαγές σε συνταξιοδοτικά προγράμματα καθορισμένων παροχών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 3 (Τροποποιήσεις) «Ορισμός συνένωσης επιχειρήσεων» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020)

Ο νέος ορισμός εστιάζει στην έννοια της απόδοσης μιας επιχείρησης με τη μορφή παροχής αγαθών και υπηρεσιών στους πελάτες σε αντίθεση με τον προηγούμενο ορισμό ο οποίος εστίαζε στις αποδόσεις με τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλου οικονομικού οφέλους σε επενδυτές και λοιπά μέρη. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 1 και ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Ορισμός του ουσιώδους» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020)

Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν τον ορισμό του ουσιώδους και πώς πρέπει να χρησιμοποιείται, συμπληρώνοντας τον ορισμό με οδηγίες οι οποίες παρέχονταν έως τώρα σε άλλα σημεία των ΔΠΧΑ. Επιπλέον, έχουν βελτιωθεί οι διευκρινίσεις που συνοδεύουν τον ορισμό. Τέλος, οι τροποποιήσεις διασφαλίζουν ότι ο ορισμός του ουσιώδους εφαρμόζεται με συνέπεια σε όλα τα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ (Κύκλος 2015 – 2017) (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιλαμβάνουν αλλαγές σε τέσσερα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.



ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά τον έλεγχο της επιχείρησης αυτής.

ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού συμφωνίες»

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα δεν επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά από κοινού έλεγχο στην επιχείρηση αυτή.

ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος»

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα λογιστικοποιεί όλες τις επιπτώσεις στο φόρο εισοδήματος από πληρωμές μερισμάτων με τον ίδιο τρόπο.

IAS 23 «Κόστος δανεισμού»

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα χειρίζεται ως μέρος του γενικού δανεισμού οποιοδήποτε δάνειο αναλήφθηκε ειδικά για την ανάπτυξη ενός περιουσιακού στοιχείου όταν το στοιχείο αυτό είναι έτοιμο για τη χρήση την οποία προορίζεται ή την πώλησή του.

2.4 Συναλλαγματικές μετατροπές

(α) *Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης.*

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της εταιρίας επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της μητρικής Εταιρείας.

(β) *Συναλλαγές και υπόλοιπα*

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της χρήσης και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού εφόσον υφίστανται, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

2.5 Μισθώσεις

Η εταιρεία ως Εκμισθωτής

Μισθώσεις όπου ουσιαστικά οι κίνδυνοι και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Τα έξοδα των λειτουργικών μισθώσεων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης και περιλαμβάνουν τυχόν κόστος αποκατάστασης του ακινήτου εφόσον αυτό προβλέπεται από τη σύμβαση μίσθωσης.

Οι μισθώσεις παγίων όπου η Εταιρεία διατηρεί ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους.

2.6 Χρηματοοικονομικά μέσα

Το ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» αντικατέστησε για τις περιόδους που ξεκινούν από την 1η Ιανουαρίου 2018 το ΔΛΠ 39 –«Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση», και τροποποίησε τις απαιτήσεις για



ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού, απομείωσης των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και λογιστικής αντιστάθμισης. Η Εταιρεία εφάρμοσε από την 1η Ιανουαρίου 2018 αναδρομικά το ΔΠΧΑ 9, αλλά επέλεξε να μην αναπροσαρμόσει τις προηγούμενες περιόδους, σύμφωνα με τις μεταβατικές διατάξεις του ΔΠΧΑ 9. Συνεπώς οι συγκριτικές πληροφορίες για το 2017 έχουν δημοσιευθεί σύμφωνα με το ΔΛΠ 39.

Αρχική αναγνώριση και μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων:

Η Εταιρεία ταξινομεί τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της στις παρακάτω κατηγορίες:

- Στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που στη συνέχεια επιμετρώνται στην εύλογη αξία (είτε στα λοιπά συνολικά εισοδήματα, είτε στα αποτελέσματα χρήσης) και
- Στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος.

Η κατάταξη των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική αναγνώριση βασίζεται στις συμβατικές ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και στο επιχειρηματικό μοντέλο εντός του οποίου διακατέχεται το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο.

Με εξαίρεση τις απαιτήσεις από πελάτες, η Εταιρεία αρχικά αποτιμά ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο στην εύλογη αξία του συν το κόστος συναλλαγής, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν αποτιμάται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Τα κόστη συναλλαγής των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων εξοδοποιούνται. Οι απαιτήσεις από πελάτες αρχικά αποτιμώνται στην αξία συναλλαγής όπως ορίζεται από το ΔΠΧΑ 15.

Σύμφωνα με τις πρόνοιες του ΔΠΧΑ 9, τα χρεόγραφα επιμετρούνται στη συνέχεια στο αποσβέσιμο κόστος, ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων, ή στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων χρήσης. Για να ταξινομηθεί και να αποτιμηθεί ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων, πρέπει να δημιουργούνται ταμειακές ροές που αποτελούν «αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων» επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου. Η αξιολόγηση αυτή είναι γνωστή ως SPPI (“solely payments of principal and interest”) κριτήριο και γίνεται σε επίπεδο μεμονωμένου χρηματοοικονομικού μέσου.

Η νέα ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρεογράφων της Εταιρείας γίνεται ως εξής:

I. Χρεόγραφα στο αποσβέσιμο κόστος για τα χρεόγραφα τα οποία αποκτώνται στα πλαίσια ενός επιχειρηματικού μοντέλου, που σκοπό έχει τη διατήρησή τους ώστε να εισπραχθούν οι συμβατικές ταμειακές ροές, ενώ ταυτόχρονα πληρούν το SPPI κριτήριο. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αυτής της κατηγορίας αποτιμώνται μεταγενέστερα βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου (EIR) και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους. Οποιοδήποτε κέρδος ή ζημιά προκύπτει όταν το περιουσιακό στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται, τροποποιείται ή απομειώνεται, αναγνωρίζεται αμέσως στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

II. Συμμετοχικοί τίτλοι στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης συνολικού εισοδήματος, χωρίς μεταφορά των κερδών ή ζημιών στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης κατά την απο-αναγνώριση τους. Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται μόνο οι συμμετοχικοί τίτλοι τους οποίους η Εταιρεία έχει την πρόθεση να κρατήσει στο προβλεπόμενο μέλλον και έχει αμετάκλητα αποφασίσει να τους ταξινομεί κατά τον τρόπο αυτό στην αρχική αναγνώρισή τους ή στη μετάβαση στο ΔΠΧΑ 9. Οι συμμετοχικοί τίτλοι στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης συνολικού εισοδήματος δεν υπόκεινται σε απομείωση. Μερίσματα από τέτοιες επανδύσεις συνεχίζουν να αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, εκτός αν αντιπροσωπεύουν ανάκτηση του κόστους της επένδυσης.

Για επενδύσεις οι οποίες διαπραγματεύονται σε ενεργό αγορά, η εύλογη αξία υπολογίζεται με βάση τις τιμές προσφοράς της αγοράς. Για επενδύσεις για τις οποίες δεν υπάρχει ενεργός αγορά, η εύλογη αξία προσδιορίζεται μέσω τεχνικών αποτίμησης, εκτός εάν το εύρος των ορθολογικών εκτιμήσεων της εύλογης αξίας είναι σημαντικά μεγάλο και οι πιθανότητες των διάφορων εκτιμήσεων δεν μπορούν εύλογα να αξιολογηθούν, οπότε δεν επιτρέπεται η αποτίμηση αυτών των επενδύσεων στην εύλογη αξία. Η αγορά ή πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων που απαιτούν την παράδοση των περιουσιακών στοιχείων μέσα σε ένα χρονικό πλαίσιο που προβλέπεται από κανονισμό ή



παραδοχή της αγοράς, αναγνωρίζεται κατά την ημερομηνία διακανονισμού (δηλαδή την ημερομηνία που το περιουσιακό στοιχείο μεταφέρεται ή παραδίδεται στην Εταιρεία).

III. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία ταξινομούνται ως αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία με τα κέρδη ή ζημιές από την αποτίμηση αυτών να αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Τα κέρδη και οι ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές στην εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που ταξινομούνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στη γραμμή «Λοιπά κέρδη / (ζημιές)».

Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων τα δεδομένα αναφορικά με το κατά πόσον η αξία ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή μίας ομάδας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων έχει απομειωθεί ως ακολούθως:

Η Εταιρεία αναγνωρίζει πρόβλεψη ζημιάς έναντι αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν αποτιμούνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά ανάμεσα σε όλες τις συμβατικές ταμειακές ροές που είναι απαιτητές σύμφωνα με τη σύμβαση και όλες τις ταμειακές ροές που η Εταιρεία προσδοκά να εισπράξει, προεξοφλημένες με βάση το κατά προσέγγιση αρχικό πραγματικό επιτόκιο.

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές αναγνωρίζονται σε δύο στάδια. Εάν ο πιστωτικός κίνδυνος ενός χρηματοοικονομικού μέσου δεν έχει αυξηθεί σημαντικά από την αρχική αναγνώριση, η οικονομική οντότητα επιμετρά την πρόβλεψη ζημιάς για το εν λόγω χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές των επόμενων 12 μηνών. Εάν ο πιστωτικός κίνδυνος του χρηματοοικονομικού μέσου έχει αυξηθεί σημαντικά από την αρχική αναγνώριση, η οικονομική οντότητα επιμετρά την πρόβλεψη ζημιάς για ένα χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής, ανεξάρτητα από το πότε προέκυψε η αθέτηση.

Για τις απαιτήσεις από πελάτες και τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία, η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Επομένως, σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, η Εταιρεία επιμετρά την πρόβλεψη ζημιάς για ένα χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής χωρίς να παρακολουθεί τις μεταβολές στον πιστωτικό κίνδυνο.

Αποαναγνώριση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο (ή ένα μέρος ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή μέρος μίας ομάδας παρόμοιων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων) αποαναγνωρίζεται όταν:

- τα δικαιώματα για την εισροή ταμειακών πόρων έχουν εκπνεύσει, ή
- η Εταιρεία διατηρεί το δικαίωμα στην εισροή ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο αλλά έχει αναλάβει ταυτόχρονα την υποχρέωση να τα καταβάλλει σε τρίτους πλήρως χωρίς σημαντική καθυστέρηση, υπό τη μορφή μίας σύμβασης μεταβίβασης, ή
- η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει το δικαίωμα εισροής ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο ενώ παράλληλα, είτε (α) έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη από αυτό είτε (β) δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου.

Όταν η Εταιρεία μεταβιβάζει τα δικαιώματα εισροής ταμειακών ροών από ένα περιουσιακό στοιχείο ή συνάπτει σύμβαση μεταβίβασης, αξιολογεί την έκταση κατά την οποία διατηρεί τους κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας του περιουσιακού στοιχείου. Όταν η Εταιρεία ούτε μεταβιβάζει ούτε διατηρεί ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου και διατηρεί τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου, τότε το στοιχείο αναγνωρίζεται στο βαθμό της συνεχιζόμενης συμμετοχής της Εταιρείας στο περιουσιακό στοιχείο αυτό. Στην περίπτωση αυτή, η Εταιρεία αναγνωρίζει παράλληλα και μια συνδεδεμένη υποχρέωση. Το μεταβιβασθέν περιουσιακό στοιχείο και η συνδεδεμένη υποχρέωση επιμετρώνται σε βάση που αντανακλά τα δικαιώματα και τις δεσμεύσεις που έχει διατηρήσει η Εταιρεία.



Η συνεχιζόμενη συμμετοχή που λαμβάνει τη μορφή της εγγύησης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου και του μέγιστου ποσού του ληφθέντος ανταλλάγματος που η Εταιρεία θα μπορούσε να υποχρεωθεί να επιστρέψει.

Αρχική αναγνώριση και μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Όλες οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αρχικά αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους μείον το κόστος συναλλαγών, στην περίπτωση των δανείων και των πληρωτέων υποχρεώσεων.

Αποαναγνώριση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν η δέσμευση που απορρέει από την υποχρέωση, ακυρώνεται ή εκπνέει. Όταν μία υφιστάμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση αντικαθίσταται από μία άλλη από τον ίδιο δανειστή αλλά με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή οι όροι μίας υφιστάμενης υποχρέωσης τροποποιούνται σημαντικά, αυτή η ανταλλαγή ή τροποποίηση αντιμετωπίζεται ως αποαναγνώριση της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώριση μίας νέας υποχρέωσης. Η διαφορά στις αντίστοιχες λογιστικές αξίες αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων

Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό απεικονίζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης μόνο όταν η Εταιρεία έχει νομικά το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση μεταξύ τους ή να απαιτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να διακανονίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα. Το νόμιμο δικαίωμα δεν πρέπει να εξαρτάται από μελλοντικά γεγονότα και πρέπει να μπορεί να εκτελεσθεί κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών και σε περίπτωση αθέτησης, αφερεγγυότητας ή πτώχευσης της εταιρείας ή του αντισυμβαλλομένου.

2.7 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομείωση. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτές δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στον Όμιλο και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιείται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής :

- Μηχανολογικός εξοπλισμός 7-10 έτη
- Αυτοκίνητα 8-10 έτη
- Έπιπλα και Εξαρτήματα 8-10 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση τουλάχιστον κάθε τέλος χρήσης.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα .

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αναπόσβεστης αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

2.8 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, εκτός εάν το αποτέλεσμα της προεξόφλησης δεν είναι σημαντικό, μειωμένο με τυχόν ζημιά απομείωσης. Η ζημιά απομείωσης για τις εμπορικές απαιτήσεις δημιουργείται



όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά των απαιτήσεων με βάση τους συμβατικούς όρους.

Οι εμπορικές απαιτήσεις περιλαμβάνουν συναλλαγματικές και γραμμάτια εισπρακτέα από πελάτες.

Σοβαρά προβλήματα του πελάτη, η πιθανότητα χρεοκοπίας ή οικονομική αναδιοργάνωση και η αδυναμία τακτικών πληρωμών θεωρούνται ενδείξεις ότι η απαίτηση έχει απομειωθεί. Το ποσό της πρόβλεψης απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλημένη με το πραγματικό επιτόκιο, και καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης.

2.9 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου.

2.10 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας. Όταν η Εταιρεία αποκτά δικές της μετοχές (Ίδιες Μετοχές) το κόστος κτήσης παρουσιάζεται αφαιρετικά από τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας μέχρι οι μετοχές αυτές να ακυρωθούν ή να πωληθούν. Το κέρδος ή η ζημιά από την πώληση ιδίων μετοχών αναγνωρίζεται άμεσα στα ίδια κεφάλαια.

Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται απαλλαγμένα από κάθε σχετικό όφελος φόρου εισοδήματος, αφαιρετικά στην καθαρή θέση.

2.11 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αποτελούν υποχρεώσεις προς πληρωμή για προϊόντα ή υπηρεσίες που έχουν αποκτηθεί κατά την άσκηση της συνήθους εμπορικής δραστηριότητας από προμηθευτές. Οι πληρωτέοι λογαριασμοί κατατάσσονται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εάν η πληρωμή οφείλεται εντός ενός έτους ή λιγότερο. Αν όχι, παρουσιάζονται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

2.12 Δάνεια

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Έξοδα δανείων που καταβάλλονται κατά την υπογραφή των νέων πιστώσεων αναγνωρίζονται ως έξοδα του δανείου εφόσον γίνει ανάληψη μέρους ή και του συνόλου της νέας πιστωτικής γραμμής. Σε αυτή την περίπτωση καταχωρούνται ως μελλοντικά έξοδα δανείων μέχρι να γίνει η ανάληψη. Εφόσον δε χρησιμοποιηθούν τα νέα δάνεια, μερικώς ή ολικά, τότε αυτά τα έξοδα περιλαμβάνονται στα προπληρωθέντα έξοδα και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια ζωής της σχετικής πιστωτικής γραμμής.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού.

2.13 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία

Ο φόρος εισοδήματος της χρήσης αποτελείται από την τρέχουσα και την αναβαλλόμενη φορολογία. Ο φόρος αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων εκτός και αν σχετίζεται με ποσά που έχουν αναγνωρισθεί στα Λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στα ίδια κεφάλαια. Σε αυτήν την περίπτωση ο φόρος αναγνωρίζεται επίσης στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή στα ίδια κεφάλαια αντίστοιχα.

Ο φόρος εισοδήματος επί των κερδών, υπολογίζεται με βάση τη φορολογική νομοθεσία που έχει θεσπιστεί κατά την ημερομηνία ισολογισμού στις χώρες όπου διεξάγονται οι εργασίες της Εταιρείας και αναγνωρίζεται ως έξοδο την περίοδο κατά την οποία προκύπτουν τα κέρδη. Η διοίκηση ανά διαστήματα αξιολογεί τις περιπτώσεις όπου η κείμενη φορολογική νομοθεσία χρήζει ερμηνείας. Όπου κρίνεται απαραίτητο γίνονται προβλέψεις επί των ποσών που αναμένεται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που εμφανίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές και νόμους που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού και αναμένεται να ισχύσουν όταν οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις θα πραγματοποιηθούν ή οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις θα αποπληρωθούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό για τον οποίο ενδέχεται να υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται μόνο εάν επιτρέπεται νομικά ο συμψηφισμός φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων και εφόσον οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις προκύπτουν από την ίδια φορολογούσα αρχή επί της οντότητας που φορολογείται ή και επί διαφορετικών οντοτήτων και υπάρχει η πρόθεση η τακτοποίηση να γίνει με συμψηφισμό.

2.14 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, όταν είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης και όταν το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται σε προεξοφλημένη βάση, όταν είναι σημαντική η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος, με τη χρήση ενός προ φόρου επιτοκίου που αντανάκλα τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και του σχετικού κινδύνου της υποχρέωσης. Όταν γίνεται προεξόφληση των προβλέψεων η αύξηση της πρόβλεψης που οφείλεται στο πέρασμα του χρόνου αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έξοδο. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και εάν δεν είναι πλέον πιθανόν ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για το διακανονισμό της δέσμευσης αντιστρέφονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

2.15 Παροχές στο προσωπικό

α) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Οι πληρωμές καθορίζονται από την εκάστοτε νομοθεσία και τους κανονισμούς των ταμείων.



Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα το οποίο καθορίζει ένα συγκεκριμένο ποσό παροχής συντάξεως το οποίο θα εισπράξει ο εργαζόμενος όταν συνταξιοδοτηθεί το οποίο συνήθως εξαρτάται από ένα ή περισσότερους παράγοντες όπως η ηλικία, τα χρόνια προϋπηρεσίας και το ύψος των αποδοχών.

Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα στα πλαίσια του οποίου η Εταιρεία πραγματοποιεί καθορισμένες πληρωμές σε ένα ξεχωριστό νομικό πρόσωπο. Η Εταιρεία δεν έχει καμία νομική υποχρέωση να πληρώσει επί πλέον εισφορές εάν το ταμείο δεν έχει επαρκή περιουσιακά στοιχεία για να πληρώσει σε όλους τους εργαζομένους τις παροχές που σχετίζονται με την υπηρεσία τους στην παρούσα και τις προηγούμενες χρονικές περιόδους.

Για τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών η Εταιρεία πληρώνει εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία του δημοσίου σε υποχρεωτική βάση. Η Εταιρεία δεν έχει άλλη υποχρέωση εφόσον έχει πληρώσει τις εισφορές του. Οι εισφορές αναγνωρίζονται ως δαπάνες προσωπικού όποτε προκύπτει οφειλή. Εισφορές που προπληρώνονται αναγνωρίζονται σαν στοιχείο του ενεργητικού σε περίπτωση που υπάρχει δυνατότητα επιστροφής των χρημάτων ή συμψηφισμός με μελλοντικές οφειλές.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή, κατά την ημερομηνία ισολογισμού, μειωμένη κατά την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος. Η υποχρέωση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method). Η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών υπολογίζεται με προεξόφληση των μελλοντικών χρηματικών εκροών με συντελεστή προεξόφλησης το επιτόκιο των μακροπροθέσμων υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης εταιρικών ομολόγων που έχουν διάρκεια περίπου ίση με το συνταξιοδοτικό πρόγραμμα.

Τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από εμπειρικές αναπροσαρμογές και αλλαγές σε αναλογιστικές παραδοχές χρεώνονται ή πιστώνονται στα ίδια κεφάλαια στα λοιπά συνολικά έσοδα κατά την περίοδο την οποία προκύπτουν.

Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται απευθείας στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Το καθαρό κόστος τόκων υπολογίζεται ως καθαρό ποσό μεταξύ της υποχρέωσης για το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών και της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος επί το επιτόκιο προεξόφλησης.

(β) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Η Εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές το νωρίτερο από τις ακόλουθες ημερομηνίες: (α) όταν η Εταιρεία δεν μπορεί πλέον να αποσύρει την προσφορά των παροχών αυτών και β) όταν η Εταιρεία αναγνωρίζει κόστος αναδιάρθρωσης που εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 37 και συμπεριλαμβάνει την καταβολή των παροχών λήξης. Στην περίπτωση μίας προσφοράς που γίνεται για να ενθαρρύνει την εθελουσία αποχώρηση, οι παροχές εξόδου υπολογίζονται με βάση τον αριθμό των εργαζομένων που αναμένεται να δεχτούν την προσφορά. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους.

Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

2.16 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

2.17 Αναγνώριση εσόδων

Έσοδα από παροχή υπηρεσιών



Η κατηγορία αυτή περιλαμβάνει την παροχή υπηρεσιών λειτουργίας και διαχείρισης απορριμμάτων.

Πριν την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 15, η Εταιρεία αναγνώριζε έσοδα από παροχή υπηρεσιών λειτουργίας και διαχείρισης με βάση το ΔΛΠ 18 και για την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών. Στα πλαίσια της αξιολόγησης της Διοίκησης αναφορικά με την επίδραση του ΔΠΧΑ 15, επανεξετάστηκαν οι όροι της σύμβασης παραχώρησης μεταξύ της Εταιρείας και του ΔΙΑΔΥΜΑ. Τα αποτελέσματα της αξιολόγησης που πραγματοποιήθηκε επιβεβαιώνουν το συμπέρασμα ότι το ΔΠΧΑ 15 δεν επιφέρει σημαντικές αλλαγές στο ισχύον μοντέλο αναγνώρισης των εσόδων (βλέπε σημ. 2.19).

Εάν η Εταιρεία εκτελεί τις συμβατικές του υποχρεώσεις μεταβιβάζοντας υπηρεσίες στον πελάτη προτού ο πελάτης πληρώσει το αντάλλαγμα ή προτού καταστεί απαιτητή η πληρωμή, η Εταιρεία απεικονίζει τη σύμβαση ως συμβατικό περιουσιακό στοιχείο. Συμβατικό περιουσιακό στοιχείο είναι το δικαίωμα της οικονομικής οντότητας σε αντάλλαγμα έναντι αγαθών ή υπηρεσιών τα οποία έχει μεταβιβάσει στον πελάτη όπως για παράδειγμα όταν οι υπηρεσίες λειτουργίας μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα της Εταιρείας για την έκδοση τιμολογίου.

Εάν ο πελάτης καταβάλει αντάλλαγμα η Εταιρεία διατηρεί δικαίωμα επί ενός τιμήματος το οποίο είναι ανεπιθύλακτο πριν την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης για τη μεταφορά των υπηρεσιών, τότε η Εταιρεία απεικονίζει την σύμβαση ως συμβατική υποχρέωση. Η συμβατική υποχρέωση αποαναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι υποχρεώσεις της σύμβασης και το έσοδο καταγραφεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Έσοδα από την πώληση αγαθών

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται τη χρονική στιγμή κατά την οποία ο αγοραστής αποκτά τον έλεγχο. Κατά συνέπεια, τα έσοδα από την πώληση αγαθών θα εξακολουθήσουν να αναγνωρίζονται κατά την παράδοσή τους στον αγοραστή εφόσον δεν υπάρχει καμία ανεκπλήρωτη υποχρέωση που θα μπορούσε να επηρεάσει την αποδοχή του αγαθού από τον αγοραστή και να επιμετρώνται στο αντάλλαγμα που ορίζεται από τη σύμβαση με τον πελάτη. Τα έσοδα από την πώληση αγαθών προέρχονται από την πώληση ανακυκλώσιμων αγαθών.

2.18 Στρογγυλοποιήσεις κονδυλίων

Τα ποσά που εμπεριέχονται σε αυτές τις Οικονομικές Καταστάσεις έχουν στρογγυλοποιηθεί σε Ευρώ. Διαφορές που ενδέχεται να υπάρχουν οφείλονται σε αυτές τις στρογγυλοποιήσεις.

2.19 Μεταβολές στις λογιστικές αρχές

Η Εταιρεία εφάρμοσε, για πρώτη φορά, το ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες» και το ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» με τη μέθοδο της σωρευτικής επίδρασης (δηλαδή την τροποποιημένη αναδρομική προσέγγιση), με την επίδραση της εφαρμογής αυτών των Προτύπων να αναγνωρίζεται κατά την ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής (δηλαδή την 1η Ιανουαρίου 2018). Αντίστοιχα, οι πληροφορίες που αφορούν στη χρήση 2017 δεν έχουν επαναδιατυπωθεί, δηλαδή αποτυπώνονται σύμφωνα με τα προηγούμενα πρότυπα, το ΔΛΠ 18, το ΔΛΠ 11, το ΔΛΠ 39 και τις σχετικές διερμηνείες.

ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες»

Το ΔΠΧΑ 15 αντικαθιστά το ΔΛΠ 11 «Κατασκευαστικά Συμβόλαια», το ΔΛΠ 18 «Έσοδα» και τις συναφείς διερμηνείες και εφαρμόζεται σε όλα τα έσοδα που προέρχονται από συμβάσεις με πελάτες, εκτός αν οι συμβάσεις αυτές εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής άλλων προτύπων. Το νέο πρότυπο καθιερώνει ένα μοντέλο πέντε σταδίων για να επιμετρήσει τα έσοδα που προκύπτουν από συμβάσεις με πελάτες:

1. Προσδιορισμός της σύμβασης με τον πελάτη.
2. Προσδιορισμός των υποχρεώσεων εκτέλεσης.
3. Προσδιορισμός της τιμής συναλλαγής.
4. Επιμερισμός της τιμής συναλλαγής στις υποχρεώσεις εκτέλεσης της σύμβασης.
5. Αναγνώριση εσόδων όταν ή ενόσω μια οικονομική οντότητα εκπληρώνει την υποχρέωση εκτέλεσης.



Η βασική αρχή είναι ότι μία οικονομική οντότητα θα αναγνωρίσει τα έσοδα με τρόπο που να απεικονίζει τη μεταβίβαση των αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες στο ποσό το οποίο αναμένει να δικαιούται σε αντάλλαγμα για αυτά τα αγαθά ή τις υπηρεσίες. Επίσης, περιλαμβάνει τις αρχές που πρέπει να εφαρμόσει μία οικονομική οντότητα για να προσδιορίσει την επιμέτρηση των εσόδων και τη χρονική στιγμή της αναγνώρισής τους. Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15, τα έσοδα αναγνωρίζονται όταν ο πελάτης απόκτη τον έλεγχο των αγαθών ή υπηρεσιών, προσδιορίζοντας το χρόνο της μεταβίβασης του ελέγχου - είτε σε δεδομένη χρονική στιγμή είτε σε βάθος χρόνου.

Ως έσοδο ορίζεται το ποσό το οποίο μια οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που μεταβίβασε σε έναν πελάτη, εκτός από τα ποσά που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων (φόρος προστιθέμενης αξίας, λοιποί φόροι επί των πωλήσεων). Τα μεταβλητά ποσά περιλαμβάνονται στο τίμημα και υπολογίζονται είτε με τη μέθοδο της «αναμενόμενης αξίας» είτε με τη μέθοδο του «πιο πιθανού ποσού».

Τα έσοδα από την παροχή των υπηρεσιών αναγνωρίζονται την λογιστική περίοδο την οποία οι υπηρεσίες παρέχονται και επιμετρώνται σύμφωνα με την φύση των υπηρεσιών που παρέχονται, χρησιμοποιώντας είτε μεθόδους εκροών (“output methods”) είτε μεθόδους εισροών (“input methods”).

Η απαίτηση από τον πελάτη αναγνωρίζεται όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει η οικονομική οντότητα το τίμημα για τις εκτελεσμένες υποχρεώσεις της σύμβασης προς τον πελάτη.

Η υιοθέτηση του προτύπου δεν είχε επίπτωση στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση της Εταιρείας,

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»

Το ΔΠΧΑ 9 αντικαθιστά τις πρόνοιες του ΔΛΠ 39 που αφορούν στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και συμπεριλαμβάνει επίσης ένα μοντέλο αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών το οποίο αντικαθιστά το μοντέλο των πραγματοποιημένων πιστωτικών ζημιών που εφαρμοζόταν βάσει του ΔΛΠ 39. Το ΔΠΧΑ 9 εισάγει μια προσέγγιση αναμενόμενης πιστωτικής ζημιάς με βάση πληροφορίες που αφορούν το μέλλον, η οποία έχει σκοπό την προγενέστερη αναγνώριση πιστωτικών ζημιών σε σχέση με την προσέγγιση της πραγματοποιηθείσας ζημιάς απομείωσης σύμφωνα με το ΔΛΠ 39. Επιπλέον, το ΔΠΧΑ 9 καθιερώνει μία προσέγγιση της λογιστικής αντιστάθμισης βασιζόμενη σε αρχές και αντιμετωπίζει ασυνέπειες και αδυναμίες στο προηγούμενο μοντέλο του ΔΛΠ 39.

Η υιοθέτηση του ΔΧΠΑ 9 πραγματοποιήθηκε χωρίς την αναθεώρηση των συγκριτικών πληροφοριών και συνεπώς οι προσαρμογές που προέκυψαν από τη νέα ταξινόμηση και τους νέους κανόνες απομείωσης δεν εμφανίζονται στην χρηματοοικονομική θέση της 31ης Δεκεμβρίου 2017 αλλά αναγνωρίστηκαν στην χρηματοοικονομική θέση έναρξης της 1ης Ιανουαρίου 2018. Ωστόσο, σύμφωνα με την αξιολόγηση που πραγματοποιήθηκε από τη Διοίκηση, η Εταιρεία δεν είχε σημαντική επίδραση από την αλλαγή του προτύπου.

Η υιοθέτηση του Δ.Π.Χ.Α. 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» είχε σαν αποτέλεσμα αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές της Εταιρείας, που σχετίζονται με χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία από την 1η Ιανουαρίου 2018, ενώ δεν είχε επίδραση στις λογιστικές πολιτικές που αφορούν χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί τις ακόλουθες κατηγορίες κατάταξης και επιμέτρησης για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία:

α) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβέσιμο κόστος

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται σε αυτή την κατηγορία περιλαμβάνουν κυρίως τα παρακάτω περιουσιακά στοιχεία:

Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Δάνεια χορηγηθέντα

Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στο αποσβέσιμο κόστος

β) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων

γ) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

Η υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9 δεν είχε σημαντική επίπτωση στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση της Εταιρείας.

3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως, ενδεικτικά, κινδύνους αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο, και κίνδυνο ρευστότητας. Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι σχετίζονται με τα παρακάτω χρηματοοικονομικά μέσα: εμπορικές απαιτήσεις, ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις. Οι λογιστικές αρχές σχετικά με τα παραπάνω χρηματοοικονομικά μέσα περιγράφονται στη Σημείωση 2.6.

Η διαχείριση κινδύνων παρακολουθείται από την οικονομική διεύθυνση και διαμορφώνεται στα πλαίσια κανόνων εγκεκριμένων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η Οικονομική Διεύθυνση προσδιορίζει και εκτιμά τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τις υπηρεσίες που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για τη διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων.

(α) Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία έχει αυξημένη συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου καθότι το σύνολο των εσόδων της προέρχεται από παροχή υπηρεσιών προς την ΕΠΑΔΥΜ.

Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς την Εταιρεία. Για την ελαχιστοποίηση αυτού του πιστωτικού κινδύνου, η Εταιρεία, στο πλαίσιο εγκεκριμένων πολιτικών από το Διοικητικό Συμβούλιο, θέτει όρια στο βαθμό έκθεσης σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα.

(β) Κίνδυνος επιτοκίου

Ο δανεισμός της Εταιρείας συνήθως είναι σε κυμαινόμενο επιτόκιο και όλο το μέρος του δανεισμού σε Ευρώ. Ως εκ τούτου, ο κίνδυνος επιτοκίου προέρχεται από μεταβολές των επιτοκίων του Ευρώ. Αναφορικά με τις μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις, η Διοίκηση της εταιρίας παρακολουθεί συστηματικά και σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών θέσεων για την αντιστάθμιση των κινδύνων, όταν και εφόσον αυτοί κρίνονται σημαντικοί.

Η εταιρία παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τη διάρκεια και τη φύση των χρηματοδοτικών αναγκών της. Οι αποφάσεις για τη διάρκεια των δανείων αλλά και τη σχέση μεταξύ κυμαινόμενου και σταθερού επιτοκίου λαμβάνονται σε μεμονωμένη βάση από τη διοίκηση

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας η Εταιρεία προϋπολογίζει και παρακολουθεί τις χρηματοροές της και ενεργεί κατάλληλα ώστε να υπάρχουν ρευστά διαθέσιμα και με εξασφαλισμένη επάρκεια τραπεζικών πιστωτικών ορίων.

Η Εταιρεία διαθέτει επαρκή διαθέσιμα καθώς και σημαντικά πιστωτικά όρια για να καλύψει ανάγκες που ενδέχεται να προκύψουν σε ρευστά διαθέσιμα.

Η ρευστότητα της Εταιρείας παρακολουθείται από τη Διοίκηση σε τακτά χρονικά διαστήματα. Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζεται η ανάλυση με τις λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας την 31 Δεκεμβρίου 2018 και 2017 αντίστοιχα:



31-Δεκ-18				
	Μέχρι 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη	ΣΥΝΟΛΟ
Υποχρεώσεις από Χρηματοδοτικές Μισθώσεις Δάνεια	368.693	1.474.770	839.673	2.683.136
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	1.697.732	-	-	1.697.732

31-Δεκ-17				
	Μέχρι 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη	ΣΥΝΟΛΟ
Υποχρεώσεις από Χρηματοδοτικές Μισθώσεις Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	238.693	954.770	298.366	1.491.829
	1.079.930	-	-	1.079.930

Τα παραπάνω ποσά εμφανίζονται στις συμβατικές, μη προεξοφλημένες ταμειακές ροές.

Στην ανάλυση της γραμμής «Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις» δεν συμπεριλαμβάνονται τα ποσά από «Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιποί φόροι τέλη».

(δ) *Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολής των επιτοκίων*

Η Εταιρεία έχει στο ενεργητικό της σημαντικά έντοκα στοιχεία που περιλαμβάνουν καταθέσεις όψεως. Η έκθεση της Εταιρείας στον κίνδυνο από διακυμάνσεις στα επιτόκια είναι μικρή, καθώς δε διαθέτει τραπεζικά δάνεια με κυμαινόμενα επιτόκια.

3.2 Διαχείριση Κεφαλαίων

Η διαχείριση των κεφαλαίων στοχεύει στη διασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της Εταιρείας, την επίτευξη των αναπτυξιακών της σχεδίων σε συνδυασμό με την πιστοληπτική της ικανότητα.

Για την αξιολόγηση της πιστοληπτικής ικανότητας της Εταιρείας θα πρέπει να αξιολογηθεί ο Καθαρός Δανεισμός της Εταιρείας (ήτοι, συνολικές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τράπεζες μείον ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα) εξαιρουμένων όμως των αντίστοιχων ταμειακών διαθεσίμων και ισοδυνάμων που είναι συνδεδεμένα με τέτοιου είδους χρηματοδότηση.

Ο υπολογισμός του δείκτη μόχλευσης την 31.12.2018 και την 31.12.2017 δεν έχει εφαρμογή.

4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις διοίκησης

Οι ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις καθώς και οι σημειώσεις και αναφορές που τις συνοδεύουν ενδέχεται να εμπεριέχουν ορισμένες υποθέσεις και υπολογισμούς που αναφέρονται σε μελλοντικά γεγονότα σε σχέση με τις εργασίες, την ανάπτυξη και τις οικονομικές επιδόσεις της Εταιρείας. Παρά το γεγονός ότι αυτές οι υποθέσεις και υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς και τις υποθέσεις που έχουν ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας. Την 31.12.2018 και την 31.12.2017 δεν υπάρχουν κονδύλια, των οποίων ο υπολογισμός εμπεριέχει λογιστικές εκτιμήσεις από την διοίκηση της Εταιρείας.



5. Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις

	Μεταφορικά μέσα	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Επιπλα και εξαρτήματα	Σύνολο
Κόστος				
1-Ιαν-17	-	-	-	-
Προσθήκες εκτός χρηματοδοτικής μίσθωσης	50.540	-	10.471	61.011
Προσθήκες χρηματοδοτικής μίσθωσης	1.410.941	-	-	1.410.941
31-Δεκ-17	1.461.481	-	10.471	1.471.953
1-Ιαν-18	1.461.481	-	10.471	1.471.953
Προσθήκες εκτός χρηματοδοτικής μίσθωσης	28.500	100.833	38.413	167.746
Προσθήκες χρηματοδοτικής μίσθωσης	1.171.310	23.400	-	1.194.710
Πωλήσεις	-	-	(1.198)	(1.198)
	2.661.291	124.233	47.686	2.833.211
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
1-Ιαν-17	-	-	-	-
Αποσβέσεις περιόδου	(119.669)	-	(1.000)	(120.669)
31-Δεκ-17	(119.669)	-	(1.000)	(120.669)
1-Ιαν-18	(119.669)	-	(1.000)	(120.669)
Αποσβέσεις περιόδου	(306.947)	(8.914)	(11.932)	(327.793)
31-Δεκ-18	(426.616)	(8.914)	(12.932)	(448.462)
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2017	1.341.812	-	9.471	1.351.284
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2018	2.234.675	115.319	34.754	2.384.749

Εντός του 2018 ξεκίνησε η μίσθωση οχημάτων συνολικής αξίας ευρώ 1,56 εκ. Η συνολική διάρκεια της ως άνω χρηματοδοτικής μίσθωσης είναι 144 μήνες (12 έτη) και η περίοδος της μίσθωσης είναι από 01.01.2018-10.12.2029.

6. Απαιτήσεις

	31-Δεκ-18	31-Δεκ-17
Πελάτες - Συνδεδεμένα μέρη	970.883	685.776
Σύνολο πελατών	970.883	685.776
Έξοδα επόμενων χρήσεων	103.591	57.543
Εγγυήσεις	88.674	-
Προκαταβολές προμηθευτών / πιστωτών	12.379	29.411
Ελληνικό Δημόσιο: Χρεωστικό ΦΠΑ	23.540	-
Λοιπές απαιτήσεις	2.856	681
Σύνολο	1.201.923	773.411
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	88.674	-
Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.113.249	773.411
Σύνολο	1.201.923	773.411



Η ανάλυση ενηλικίωσης υπολοίπων πελατών στις 31.12.2018 είναι μικρότερη των 3 μηνών.

Οι απαιτήσεις της Εταιρείας πρόερχονται εξ' ολοκλήρου από την συνδεδεμένη Εταιρεία ΕΠΑΔΥΜ η οποία είναι η παραχωρησιούχος εταιρεία του έργου «Μελέτη, Χρηματοδότηση, Κατασκευή, Συντήρηση και Λειτουργία Υποδομών του Ολοκληρωμένου Συστήματος Διαχείρισης Απορριμμάτων (ΟΣΔΑ) Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας με ΣΔΙΤ» στο οποίο η ΕΔΑΔΥΜ είναι λειτουργός.

7. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	<u>31-Δεκ-18</u>	<u>31-Δεκ-17</u>
Διαθέσιμα στο ταμείο	4.764	5.364
Καταθέσεις όψεως	<u>1.952.378</u>	<u>1.923.164</u>
Σύνολο	<u>1.957.142</u>	<u>1.928.528</u>

Δεν υπάρχουν ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα σε ξένο νόμισμα.

Ο ακόλουθος πίνακας απεικονίζει τα ποσοστά καταθέσεων ανά κλάση πιστοληπτικής αξιολόγησης από την Εταιρεία Standard & Poor's (S&P) την 31.12.18 :

	<u>31-Δεκ-18</u>	<u>31-Δεκ-17</u>
Πιστωτική διαβάθμιση χρηματοπιστωτικού ιδρύματος	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα
B-	100%	-
CCC+	-	100%
Σύνολο	100%	100%

Η εμφανιζόμενη συνεργασία με πιστωτικά ιδρύματα χαμηλής πιστοληπτικής αξιολόγησης οφείλεται στην υποβάθμιση της πιστοληπτικής αξιολόγησης ελληνικών τραπεζών λόγω της κρίσης χρέους που αντιμετωπίζει η Ελλάδα. Διευκρινίζεται ότι, αντιστοίχως οι ελληνικές τράπεζες καλύπτουν και το μεγαλύτερο μέρος των συνολικών πιστωτικών διευκολύνσεων (Εγγυητικές Επιστολές, δάνεια, κλπ) προς την Εταιρεία.



8. Μετοχικό κεφάλαιο

	Αριθμός μετοχών	Μετοχικό Κεφάλαιο	Σύνολο
1-Ιαν-17	2.400	24.000	24.000
Έκδοση νέων μετοχών	125.000	1.250.000	1.250.000
31-Δεκ-17	127.400	1.274.000	1.274.000
1-Ιαν-18	127.400	1.274.000	1.274.000
31-Δεκ-18	127.400	1.274.000	1.274.000

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας την 01.01.2017 ανερχόταν σε ευρώ 24.000, διαιρούμενο σε 2.400 μετοχές ονομαστικής αξίας 10 ευρώ έκαστη.

Στη χρήση 2017, με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας, πραγματοποιήθηκε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου, συνολικού ποσού ευρώ 1.250.000, με έκδοση 125.000 κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας 10 ευρώ η καθεμία, διαμορφωνοντας έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας στο ποσό των ευρώ 1.274.000, το οποίο διαιρείται σε 127.400 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 10 ευρώ η καθεμία. Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας την 01.01.2018 ανερχόταν σε ευρώ 1.274.000, διαιρούμενο σε 127.400 μετοχές ονομαστικής αξίας 10 ευρώ έκαστη.

9. Λοιπά αποθεματικά

	Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών/(ζημιών)	Σύνολο
1-Ιαν-17	-	-
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές)	1.417	1.417
31-Δεκ-17	1.417	1.417
1-Ιαν-18	1.417	1.417
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές)	(9.425)	(9.425)
31-Δεκ-18	(8.008)	(8.008)



10. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

	<u>31-Δεκ-18</u>	<u>31-Δεκ-17</u>
Προμηθευτές - Συνδεδεμένα μέρη	376.380	353.248
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιποί φόροι/τέλη	194.979	272.881
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	103.550	140.611
Δεδουλευμένα έξοδα	62.649	64.194
Αμοιβές τρίτων	31.960	44.530
Λοιπές υποχρεώσεις	21.929	33.044
Υπεργολάβοι	2.479	16.677
Σύνολο υποχρεώσεων - Συνδεδεμένα μέρη	<u>1.098.785</u>	<u>726.682</u>
Σύνολο	<u>1.892.711</u>	<u>1.651.867</u>
Βραχυπρόθεσμες	<u>1.892.711</u>	<u>1.651.867</u>
Σύνολο	<u>1.892.711</u>	<u>1.651.867</u>

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας από την εμπορική της δραστηριότητα είναι ελεύθερες τόκων.

Δεν υπάρχουν υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα.

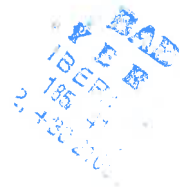
11. Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά κατοχυρωμένο δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω.

	<u>31-Δεκ-18</u>	<u>31-Δεκ-17</u>
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:		
Ανακτήσιμες μετά από 12 μήνες	<u>16.930</u>	<u>19.189</u>
	<u>16.930</u>	<u>19.189</u>

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

	<u>31-Δεκ-18</u>	<u>31-Δεκ-17</u>
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	<u>19.189</u>	<u>1.914</u>
Χρέωση / (πίστωση) κατάστασης αποτελεσμάτων	<u>(5.508)</u>	<u>17.854</u>
Χρέωση / (πίστωση) στα λοιπά συνολικά έσοδα	<u>3.248</u>	<u>(579)</u>
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	<u>16.929</u>	<u>19.189</u>



Οι μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την διάρκεια της χρήσης χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων εντός της ίδιας φορολογικής αρχής είναι οι παρακάτω:

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:

	Διαφ. φορολογικές αποσβεσεις	Φορολ. ζημιές	Αποθ. Αναλογ.κερδων/ (ζημιών)	Λοιπά	Σύνολο
1-Ιαν-17	1.914	-	-	-	1.914
(Χρέωση) / Πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	5.019	6.912	0	5.923	17.854
(Χρέωση) / Πίστωση στα ίδια κεφάλαια	-	-	(579)	-	(579)
31-Δεκ-18	6.933	6.912	(579)	5.923	19.189
1-Ιαν-18	6.933	6.912	(579)	5.923	19.189
(Χρέωση) / Πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(3.902)	(6.912)	-	5.307	(5.508)
(Χρέωση) / Πίστωση στα ίδια κεφάλαια	-	-	3.248	-	3.248
31-Δεκ-18	3.031	-	2.669	11.230	16.929

12. Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού

	<u>31-Δεκ-18</u>	<u>31-Δεκ-17</u>
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	55.596	18.427
Υποχρέωση στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	55.596	18.427

Η μεταβολή στις υποχρεώσεις όπως εμφανίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης είναι ως ακολούθως:

	<u>31-Δεκ-18</u>	<u>31-Δεκ-17</u>
Υπόλοιπο έναρξης	18.427	-
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές (Remeasurements) που χρεώνονται στη Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εσόδων	12.673	(1.995)
Σύνολο χρέωσης στα αποτελέσματα	24.496	20.422
Υπόλοιπο τέλους	55.596	18.427



Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν είναι οι εξής:

	<u>31-Δεκ-18</u>	<u>31-Δεκ-17</u>
Προεξοφλητικό επιτόκιο	1,70%	1,60%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	1,75%	2,25%
Αύξηση Πληθωρισμού	1,75%	1,75%

Η μέση σταθμική διάρκεια των συνταξιοδοτικών παροχών είναι 16,14 έτη.

Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές που αναγνωρίζονται στη Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εσόδων είναι:

	<u>31-Δεκ-18</u>	<u>31-Δεκ-17</u>
(Κέρδη) / Ζημιές από τη μεταβολή στις δημογραφικές παραδοχές	-	1.948
(Κέρδη) / Ζημιές από τη μεταβολή στις οικονομικές παραδοχές	12.673	(3.943)
	<u>12.673</u>	<u>(1.995)</u>

Η ανάλυση ευαισθησίας των συνταξιοδοτικών παροχών από μεταβολές στις κυριότερες παραδοχές είναι:

	Μεταβολή στην παραδοχή κατά	Αύξηση στην παραδοχή	Μείωση στην παραδοχή
Προεξοφλητικό επιτόκιο	0,50%	-5,86 %	+5,86%
Ρυθμός μεταβολής μισθολογίου	0,50%	+5,82%	-5,82%

13. Δανεισμός

	<u>31-Δεκ-18</u>	<u>31-Δεκ-17</u>
Μακροπρόθεσμος δανεισμός		
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	1.922.481	1.084.912
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων	<u>1.922.481</u>	<u>1.084.912</u>
Βραχυπρόθεσμα δάνεια		
Τραπεζικός δανεισμός	506.690	-
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	260.646	174.216
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	<u>767.336</u>	<u>174.216</u>
Σύνολο δανείων	<u>2.689.817</u>	<u>1.259.128</u>

Οι ημερομηνίες λήξης των μακροπρόθεσμων δανείων είναι οι εξής:

	<u>31-Δεκ-18</u>	<u>31-Δεκ-17</u>
Μεταξύ 1 και 2 ετών	274.701	183.812
Μεταξύ 2 και 5 ετών	916.229	842.221
Πάνω από 5 έτη	731.550	58.879
Σύνολο	<u>1.922.481</u>	<u>1.084.912</u>

Η τρέχουσα αξία των υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης αναλύονται παρακάτω:

	<u>31-Δεκ-18</u>	<u>31-Δεκ-17</u>
Μέχρι 1 έτος	260.646	174.217
Από 1 έως 5 έτη	1.190.931	798.254
Περισσότερο των 5 ετών	731.550	286.657
Σύνολο	<u>2.183.127</u>	<u>1.259.128</u>

Οι υποχρεώσεις χρηματοοικονομικής μίσθωσης αναλύονται ως εξής:

	<u>31-Δεκ-18</u>	<u>31-Δεκ-17</u>
Χρηματοδοτικές μισθώσεις		
Μέχρι 1 έτος	368.693	238.693
Από 1 έως 5 έτη	1.474.770	954.770
Περισσότερο των 5 ετών	839.673	298.366
Σύνολο	<u>2.683.136</u>	<u>1.491.829</u>
Μείον: Μελλοντικές χρηματοοικονομικές χρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	(500.009)	(232.700)
Τρέχουσα αξία υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης	<u>2.183.127</u>	<u>1.259.129</u>



14. Έξοδα ανά κατηγορία

1- Ιαν έως 31-Δεκ-18			
Σημ.	Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
	2.651.950	-	2.651.950
	909.161	-	909.161
5	327.793	-	327.793
	1.123	-	1.123
	30.957	-	30.957
	109.555	-	109.555
	731.777	11.155	742.933
	26.816	-	26.816
	-	36.870	36.870
	496.840	-	496.840
	21.945	-	21.945
	264.646	3.514	268.160
	0	67.931	67.859
	81.680	68.940	150.620
	-	5.414	5.414
	-	4.750	4.750
	-	8.613	8.613
	-	136.316	136.316
	-	22.228	22.228
	196.519	-	196.519
Σύνολο	5.850.762	365.732	6.216.493

Σημ.	1- Ιαν έως 31-Δεκ-17		
	Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
	1.498.511	-	1.498.511
	524.856	-	524.856
5	120.669	-	120.669
	10.208	-	10.208
	44.872	-	44.872
	252.242	2.681	254.923
	10.139	-	10.139
	17.070	-	17.070
	303.306	-	303.306
	30.340	-	30.340
	339.298	5.876	345.174
	-	55.053	55.053
	30.013	57.922	87.935
	-	11.252	11.252
	-	320	320
	-	13.778	13.778
	-	52.192	52.192
	-	25.238	25.238
	238.010	-	238.010
Σύνολο	3.419.534	224.312	3.643.846

15. Χρηματοοικονομικά έσοδα /(έξοδα) – καθαρά

	1- Ιαν έως 31- Δεκ-18	1-Ιαν έως 31- Δεκ-17
Έξοδα τόκων		
-Τραπεζικά δάνεια	(14.776)	-
- Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	(121.382)	(25.095)
	(136.157)	(25.095)
Έσοδα τόκων	4.362	1.918
Καθαρά (έξοδα) / Έσοδα τόκων	(131.795)	(23.177)



MEMBERSHIP NUM.
2 MACHINON STR.
TEL: +30 2104210272

Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα

- Διάφορα έξοδα τραπεζών

(4.478)	-
<u>(4.478)</u>	<u>-</u>

Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα) - καθαρά

<u>(136.273)</u>	<u>(23.177)</u>
------------------	-----------------

16. Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης

	<u>1- Ιαν έως 31- Δεκ-18</u>	<u>1- Ιαν έως 31- Δεκ-17</u>
Εκτακτα ανόργανα (έξοδα)	(540)	(106)
(Έξοδα) προηγούμενων χρήσεων	<u>(82.822)</u>	<u>(1.000)</u>
Σύνολο	<u>(83.362)</u>	<u>(1.106)</u>

17. Φόρος εισοδήματος

	<u>1- Ιαν έως 31- Δεκ-18</u>	<u>1- Ιαν έως 31- Δεκ-17</u>
Φόρος περιόδου	20.947	-
Αναβαλλόμενος φόρος	<u>5.508</u>	<u>(17.854)</u>
Σύνολο	<u>26.455</u>	<u>(17.854)</u>

Ο ισχύων φορολογικός συντελεστή στην Ελλάδα στις 31.12.2018 είναι 29%. Σύμφωνα με το άρθρο 23 του Ν. 4579/2018, σταδιακά θα μειώνεται κατά μία ποσοστιαία μονάδα, ως κάτωθι:

- 28% για το έτος 2019
- 27% για το έτος 2020
- 26% για το έτος 2021
- 25% για το έτος 2022 και εφεξής

Για τις χρήσεις 2011 έως και 2015, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρίες που οι ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά από τους νόμιμους ελεγκτές, υποχρεούνταν σε φορολογικό έλεγχο από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που έλεγχε τις ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις και λάμβαναν «Εκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» όπως προβλεπόταν στην παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994 και στο άρθρο 65Α του Ν.4174/2013. Για τις χρήσεις 2016 και εντεύθεν, ο φορολογικός έλεγχος και η έκδοση «Εκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης», ισχύουν σε προαιρετική βάση. Η Εταιρεία επέλεξε την συνέχιση του φορολογικού ελέγχου από τους νόμιμους ελεγκτές, που πλέον ισχύει σε προαιρετική βάση. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις.



Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2012 έχει παραγραφεί μέχρι την 31.12.2018, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν. Πέραν αυτών, κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και των διοικητικών δικαστηρίων, ελλείπει υφισταμένης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικοσαετή παραγραφή.

Οι φορολογικές χρήσεις της Εταιρείας δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές από την ίδρυσή της (Δεκέμβριο 2014). Η διοίκηση της εταιρείας και οι υπογράφωντες τις Οικονομικές Καταστάσεις δεν προβλέπουν να προκύψουν σημαντικά ευρήματα σε ενδεχόμενο φορολογικό έλεγχο που θα μπορούσαν να είχαν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ο φόρος επί των κερδών προ φόρων της Εταιρείας διαφέρει από το θεωρητικό ποσό το οποίο θα προέκυπτε αν χρησιμοποιούσαμε τον μέσο σταθμικό φορολογικό συντελεστή της χώρας προέλευσης της Εταιρείας, ως εξής:

18. Λειτουργικές ταμειακές ροές

Σημ.	1- Ιαν έως 31- Δεκ-18	1- Ιαν έως 31- Δεκ-17
Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) χρήσεως	(210.945)	(2.639)
Πλέον / (μείον) προσαρμογές :		
Φόρος εισοδήματος	17 26.455	(17.854)
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	14 328.916	120.669
Προβλέψεις		
Συναλλαγματικές διαφορές		
Έσοδα τόκων	(4.362)	(1.918)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	140.636	25.095
Μεταβολές κεφαλαίου κίνησης:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων		
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(465.349)	(745.694)
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	249.574	1.278.536
Αύξηση / (μείωση) υποχρέωσης παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης	24.496	20.422
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	89.420	676.618

19. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και εκκρεμείς αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας. Κατά τα λοιπά δεν υφίστανται άλλες ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητάς της.



20. Συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη (σύμφωνα με το ΔΛΠ 24) έχουν ως εξής:

	<u>1- Ιαν έως 31- Δεκ-18</u>	<u>1- Ιαν έως 31- Δεκ-17</u>
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών		
Πωλήσεις προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη	6.204.023	3.647.635
Σύνολα	6.204.023	3.647.635
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών		
Αγορές από μητρική εταιρία	303.593	464.537
Αγορές από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	83.088	16.075
Σύνολα	386.681	480.612
	<u>31-Δεκ-18</u>	<u>31-Δεκ-17</u>
Υπόλοιπα τέλους χρήσης (Απαιτήσεις)		
Απαιτήσεις από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	970.883	685.776
Σύνολα	970.883	685.776
Υπόλοιπα τέλους χρήσης (Υποχρεώσεις προς μητρική εταιρία)		
Υποχρεώσεις προς μητρική	1.086.514	710.660
Υπόλοιπα από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	12.271	16.023
	<u>1.098.785</u>	<u>726.683</u>
Αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	21.749	23.985

21. Λοιπές σημειώσεις

- Οι συνολικές αμοιβές των νόμιμων ελεγκτών της Εταιρείας για τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων για το οικονομικό έτος 2018 ανέρχονται σε ποσό ευρώ 8 χιλ. για τον υποχρεωτικό έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων και σε ποσό ευρώ 4 χιλ. για την Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης.

- Το απασχολούμενο προσωπικό της Εταιρείας την 31.12.18 ανέρχεται σε 124 άτομα ενώ την 31.12.17 ανέρχεται σε 116.



Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα
Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2018
(Όλα τα ποσά είναι σε €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

22. Μεταγενέστερα γεγονότα

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα ή πράξεις που έλαβαν χώρα από την 31.12.2018 έως και την ημερομηνία έκρισης των Οικονομικών Καταστάσεων που να επηρεάζουν ουσιωδώς τη λειτουργία και την οικονομική επιφάνεια της Εταιρείας.

Αθήνα, 30 Αυγούστου 2019

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ

Ο Δνων Σύμβουλος

Ο οικον. Δ/ντής

Η Υπεύθυνη
Λογιστηρίου

Χαράλαμπος Σπ. Σοφιανός

Λεωνίδας Γ. Μπόμπολας

Γεώργιος Η.
Πλιάτσικας

Δήμητρα Μ. Μελέτη

