



ΕΛΑΔΥΜ Μ.Α.Ε.

**Ετήσια Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου &
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2025**

ΕΛΑΔΥΜ
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΡΜΟΥ 25 Ν.ΚΗΦΙΣΙΑ, 145 64
Α.Φ.Μ.: 800626914 Δ.Ο.Υ.: ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 132837401000



Περιεχόμενα

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ «ΕΔΑΔΥΜ ΜΑΕ» ..4	
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.....14	
Κατάσταση Αποτελεσμάτων 15	
Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος 16	
Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων.....17	
Κατάσταση ταμειακών ροών 18	
Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων 19	
1 Γενικές πληροφορίες..... 19	
2 Ουσιώδεις λογιστικές πολιτικές 19	
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων 19	
2.1. 2.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες..... 21	
2.3 Μισθώσεις 23	
2.4 Ενσώματες ακινητοποιήσεις 24	
2.5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία..... 24	
2.6 Χρηματοοικονομικά μέσα 24	
2.7 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις 27	
2.8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα..... 27	
2.9 Μετοχικό κεφάλαιο..... 27	
2.10 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις..... 27	
2.11 Δάνεια..... 27	
2.12 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία..... 28	
2.13 Προβλέψεις..... 28	
2.14 Παροχές στο προσωπικό..... 29	
2.15 Διανομή μερισμάτων..... 30	
2.16 Επιχορηγήσεις..... 30	
2.17 Αναγνώριση εσόδων 30	
2.18 Στρογγυλοποιήσεις κονδυλίων..... 31	
3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου 31	
3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου 31	
3.2 Διαχείριση Κεφαλαίων 32	
4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις διοίκησης..... 33	
5 Ενσώματα Πάγια..... 33	
6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία..... 34	
7 Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις 34	
8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 35	
9 Μετοχικό κεφάλαιο..... 35	
10 Λοιπά αποθεματικά..... 35	
11 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις..... 36	



12	Επιχορηγήσεις	36
13	Αναβαλλόμενη φορολογία	36
14	Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	37
15	Δανεισμός.....	39
16	Έξοδα ανά κατηγορία	39
17	Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα) – καθαρά	40
18	Λοιπά κέρδη/(ζημιές)	40
19	Φόρος εισοδήματος.....	41
20	Λειτουργικές ταμειακές ροές	42
21	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις.....	42
22	Συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη	42
23	Λοιπές σημειώσεις	43
24	Μεταγενέστερα γεγονότα.....	43



ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ «ΕΔΑΔΥΜ ΜΑΕ»

ΠΡΟΣ ΤΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα, στον κλάδο της διαχείρισης απορριμμάτων με στόχο την ανάπτυξη και διαχείριση έργων διαχείρισης απορριμμάτων συμπεριλαμβανομένων των Μονάδων Επεξεργασίας Απορριμμάτων (ΜΕΑ), των Μονάδων Επεξεργασίας Υγρών Αποβλήτων (ΜΕΑΥ) καθώς και Χώρων Υγειονομικής Ταφής (ΧΥΤ), ενώ έχει οριστεί ως Λειτουργός του έργου «Μελέτη, Χρηματοδότηση, Κατασκευή, Συντήρηση και Λειτουργία Υποδομών του Ολοκληρωμένου Συστήματος Διαχείρισης Απορριμμάτων (ΟΣΔΑ) Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας με ΣΔΙΤ», το οποίο περιλαμβάνει την λειτουργία των υποδομών μεταφόρτωσης και επεξεργασίας για το σύνολο των παραγόμενων Αστικών Στερεών Αποβλήτων της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας, ήτοι δυναμικότητας 120 χιλ. τν/έτος.

ΓΕΓΟΝΟΤΑ – ΕΤΟΥΣ 2025

Στη διάρκεια του 9ου συμβατικού έτους λειτουργίας (01.01.2025 – 31.12.2025), η Εταιρία παρέλαβε 82.384,05 τόνους αστικών σύμμεικτων απορριμμάτων από την Δυτική Μακεδονία από την επεξεργασία των οποίων παρήγαγε 14.473,88 τόνους ανακυκλώσιμων υλικών, ενώ παρέλαβε και 22.000,87 τόνους αστικών σύμμεικτων μη συμβατικών απορριμμάτων από την ΠΕ Κέρκυρα και 953,33 τόνους αστικών σύμμεικτων μη συμβατικών απορριμμάτων από την ANTI POLLUTION A.N.E. , με παραγωγή 3.889,04 τόνων ανακυκλώσιμων υλικών.

Πέραν των ανωτέρω, ανακτήθηκαν 15.112,62 τόνοι κόμποστ Τύπου Α, οι οποίες διατίθενται σε επιτρεπόμενες, βάσει της ΑΕΠΟ, χρήσεις.

Το 9ο συμβατικό έτος λειτουργίας ολοκληρώθηκε με επιτυχία, καθώς επιτεύχθηκαν και οι 3 συμβατικοί στόχοι τόσο για τα Συμβατικά Απόβλητα Δυτικής Μακεδονίας:

Στόχος ανάκτησης ανακυκλώσιμων: 49,85%

Στόχος ποσοστού υπολειμμάτων: 35,47%

Στόχος εκτροπής ΒΑΑ από ταφή στο ΧΥΤΥ: 90,90%

όσο και για τα Μη Συμβατικά Απόβλητα από περιοχές εκτός Δυτικής Μακεδονίας:

Στόχος ανάκτησης ανακυκλώσιμων: 44,59%

Στόχος ποσοστού υπολειμμάτων: 35,16%

Στόχος εκτροπής ΒΑΑ από ταφή στο ΧΥΤΥ: 90,61%

Κατά τη διάρκεια του 9ου συμβατικού έτους λειτουργίας, τα έξοδα συνέχισαν να είναι ελαφρώς αυξημένα λόγω της συνέχισης των τροποποιητικών επεμβάσεων στην ΜΕΑ Δυτικής Μακεδονίας για την βελτίωση της λειτουργικότητας και της αποτελεσματικότητάς της σε συνδυασμό και με την λήψη πρόσθετων ποσοτήτων από περιοχές εκτός Δυτικής Μακεδονίας ώστε να διασφαλιστεί υψηλή διαθεσιμότητα και απόδοση. Στις στέγες των κτιρίων της ΜΕΑ λειτουργεί από τον Ιανουάριο του 2024 Φωτοβολταϊκός σταθμός (Φ/Β) ισχύος 2.997Kwp με καθεστώς ενεργειακού συμψηφισμού (net metering) και σύστημα μη έγχυσης (zero feed-in) συνολικού κόστους €1.620χιλ.



Στις 28.01.2025 ολοκληρώθηκε η πώληση και μεταβίβαση του συνόλου των μετοχών της εταιρείας «ΗΛΕΚΤΩΡ Μ.Α.Ε.» και μοναδικής μετόχου της Εταιρείας, που κατείχε η «ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.», και αντιστοιχούν σε ποσοστό 94,4% επί του συνόλου των μετοχών της «ΗΛΕΚΤΩΡ Μ.Α.Ε.» προς την εταιρεία «MANETIAL LIMITED», θυγατρική (100%) της εταιρείας με την επωνυμία «ΜΟΤΟΡ ΟΪΛ ΕΛΛΑΣ ΔΙΥΛΙΣΤΗΡΙΑ ΚΟΡΙΝΘΟΥ Α.Ε.», σε συνέχεια της υπ' αριθμ. 874/2025 Απόφασης της Επιτροπής Ανταγωνισμού, η οποία σε ολομέλεια ενέκρινε ομόφωνα στις 20.01.2025 την εν λόγω συναλλαγή.

Τον Σεπτέμβριο του 2025 ολοκληρώθηκε και τέθηκε σε λειτουργία ρομποτικός εξοπλισμός ανάκτησης ανακυκλώσιμων υλικών, η χρηματοδότηση του οποίου έγινε μέσω χρηματοδοτικής μίσθωσης από την ALPHA LEASING.

Στο πλαίσιο της περιβαλλοντικής παρακολούθησης του έργου, συνεχίζονται μικρής κλίμακας παρεμβάσεις ώστε να βελτιωθεί το περιβαλλοντικό αποτύπωμα της λειτουργίας της ΜΕΑ και να εξασφαλιστεί η προστασία του περιβάλλοντος σε περιπτώσεις ακραίων καιρικών φαινομένων που παρατηρούνται στην περιοχή.

Πιο αναλυτικά τα οικονομικά μεγέθη αναλύονται παρακάτω:

- Τα έσοδα της Εταιρείας ανήλθαν σε ευρώ 9.687χιλ. (2024: ευρώ 9.149χιλ.).
- Τα κέρδη προ φόρων (EBT) ανήλθαν σε ευρώ 2.191χιλ. (2024 : ευρώ 1.888χιλ.).
- Τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας, αυξήθηκαν σε ευρώ 4.529χιλ. (31.12.2025) από ευρώ 2.975χιλ (31.12.2024).
- Οι ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες για το 2025 ήταν θετικές ευρώ 5.314 χιλ. (2024: αρνητικές ευρώ 506 χιλ.).
- Οι ταμειακές ροές από επενδυτικές και χρηματοδοτικές δραστηριότητες για το 2025 ήταν αρνητικές 615χιλ. και αρνητικές ευρώ 2.321χιλ. αντίστοιχα (2024: ήταν μηδενικές και θετικές ευρώ 185 χιλ. αντίστοιχα).
- Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρείας κατά την 31.12.2025 ανερχόταν σε 127 άτομα και την 31.12.2024 σε 136 άτομα .

ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΕΙΣ

Σχετικά με τη διαχείριση μη συμβατικών αποβλήτων συνεχίζεται η συνεργασία με τον Δήμο Κεντρικής Κέρκυρας και Διαπόντιων Νήσων προκειμένου να επεξεργαστούν στη Δυτική Μακεδονία. Σε μια τέτοια περίπτωση εκτιμάται ότι το 2026 η ΜΕΑ Δυτικής Μακεδονίας θα προσεγγίσει τους 110.000 τόνους ΑΣΑ ανά έτος

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς, κίνδυνο ρευστότητας και κίνδυνο ταμειακών ροών από μεταβολές επιτοκίων.

Η διαχείριση κινδύνων παρακολουθείται από την οικονομική διεύθυνση και διαμορφώνεται στα πλαίσια κανόνων εγκεκριμένων από το Διοικητικό Συμβούλιο . Η οικονομική διεύθυνση προσδιορίζει και εκτιμά τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τις υπηρεσίες που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές



οδηγίες για τη διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο κίνδυνος επιτοκίου, ο πιστωτικός κίνδυνος, η χρήση παραγώγων και μη-παραγώγων χρηματοοικονομικών εργαλείων, καθώς και επένδυσης των διαθεσίμων.

(α) Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία έχει αυξημένη συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου καθότι το σύνολο των εσόδων της προέρχεται από παροχή υπηρεσιών προς την συνδεδεμένη εταιρεία «ΕΠΑΔΥΜ ΜΑΕ».

Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς την Εταιρεία. Για την ελαχιστοποίηση αυτού του πιστωτικού κινδύνου, η Εταιρεία, στο πλαίσιο εγκεκριμένων πολιτικών από το Διοικητικό Συμβούλιο, θέτει όρια στο βαθμό έκθεσης σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα.

(β) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας σχετίζεται με τη δυνατότητα της Εταιρείας να εκπληρώνει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές γίνονται απαιτητές. Για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας η Εταιρεία προϋπολογίζει και παρακολουθεί τις χρηματοροές της και ενεργεί κατάλληλα ώστε να υπάρχουν ρευστά διαθέσιμα και με εξασφαλισμένη επάρκεια τραπεζικών πιστωτικών ορίων. Η Εταιρεία διαθέτει επαρκή διαθέσιμα καθώς και σημαντικά πιστωτικά όρια για να καλύψει ανάγκες που ενδέχεται να προκύψουν σε ρευστά διαθέσιμα.

(γ) Κίνδυνος επιτοκίου

Ο δανεισμός της Εταιρείας συνήθως είναι σε κυμαινόμενο επιτόκιο και όλο το μέρος του δανεισμού σε Ευρώ. Ως εκ τούτου, ο κίνδυνος επιτοκίου προέρχεται από μεταβολές των επιτοκίων του Ευρώ. Αναφορικά με τις μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις, η Διοίκηση της εταιρίας παρακολουθεί συστηματικά και σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών θέσεων για την αντιστάθμιση των κινδύνων, όταν και εφόσον αυτοί κρίνονται σημαντικοί.

Η εταιρία παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τη διάρκεια και τη φύση των χρηματοδοτικών αναγκών της. Οι αποφάσεις για τη διάρκεια των δανείων αλλά και τη σχέση μεταξύ κυμαινόμενου και σταθερού επιτοκίου λαμβάνονται σε μεμονωμένη βάση από τη διοίκηση.

Διαχείριση Κεφαλαίων

Ο σκοπός της εταιρίας όσον αφορά στη διαχείριση των κεφαλαίων είναι η διασφάλιση της ικανότητάς της να συνεχίζει απρόσκοπτα τη δραστηριότητά της ώστε να εξασφαλίζει αποδόσεις για τους μετόχους και οφέλη για τα λοιπά μέρη που έχουν σχέση με την εταιρία και να διατηρεί μία βέλτιστη κεφαλαιακή διάρθρωση ώστε να επιτυγχάνει μείωση του κόστους κεφαλαίου.

Για τη διατήρηση ή μεταβολή της κεφαλαιακής διάρθρωσης, η εταιρία μπορεί να επιστρέψει κεφάλαια στους μετόχους, να εκδώσει νέες μετοχές ή να προβεί σε πώληση περιουσιακών στοιχείων.

Δείκτες χρηματοοικονομικής πληροφόρησης



Η Εταιρία έχει υπολογίσει δείκτες χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, για να προσθέσει επιπλέον πληροφορίες στις ήδη υπάρχουσες, όπως παρατίθενται στον παρακάτω πίνακα με βασικούς χρηματοοικονομικούς δείκτες απόδοσης και αποδοτικότητας, οικονομικής διάρθρωσης και γενικής ρευστότητας:

	31-Δεκ-25		31-Δεκ-24
Απόδοσης και Αποδοτικότητα			
<u>Καθαρά αποτελέσματα εκμετάλλευσης</u>	2.408.126		2.212.045
Πωλήσεις	9.687.367	24,86%	9.149.044
			24,18%
<u>Καθαρά αποτελέσματα χρήσης προ φόρων</u>	2.190.869	48,37%	1.887.777
Ίδια κεφάλαια	4.529.090		2.975.299
			65,65%
<u>Μικτά αποτελέσματα</u>	2.514.049		2.182.472
Πωλήσεις	9.687.367	25,95%	9.149.044
			23,85%
Οικονομικής διάρθρωσης			
<u>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</u>	5.662.799		6.660.499
Σύνολο ενεργητικού	8.290.056	68,31%	8.882.996
			74,98%
<u>Καθαρή θέση</u>	4.529.090	120,42%	2.975.299
Σύνολο υποχρεώσεων	3.760.966		6.007.596
			48,86%
Γενικής ρευστότητας			
<u>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</u>	5.662.799		6.660.499
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.794.486	315,56%	4.296.180
			155,03%

ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΗ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗ

Η Εταιρεία έχει υιοθετήσει μια σειρά από Κώδικες και Πολιτικές που έχει υιοθετήσει και εφαρμόζει ο Όμιλος MOTOR ΟΪΛ (ΕΛΛΑΣ) στον οποίο ανήκε κατά την υπό έλεγχο διαχειριστική χρήση, στο πλαίσιο της εταιρικής διακυβέρνησης, μεταξύ των οποίων η Πολιτική Αναφορών Παραβίασης Κανονιστικού Πλαισίου Ομίλου Motor Oil η οποία είναι εναρμονισμένη με τις ισχύουσες νομοθετικές και κανονιστικές απαιτήσεις (Ν. 4808/2021, ΥΑ 82063/01.11.2021, Ν. 4990/2022, Ευρωπαϊκή Οδηγία 1937/2019, ΚΥΑ 47312/11.12.2023) και τις διεθνείς βέλτιστες πρακτικές, ο Κώδικας Δεοντολογίας και Εταιρικής Υπευθυνότητας που ενσωματώνει όλες τις αρχές και αξίες που διέπουν τη λειτουργία των εταιρειών του Ομίλου Motor Oil, η Πολιτική για την Καταπολέμηση της Δωροδοκίας και της Διαφοράς σε συμμόρφωση με τις ισχύουσες διατάξεις της ελληνικής νομοθεσίας και ιδιαίτερα του ελληνικού ποινικού Κώδικα, ο οποίος είναι



σύμφωνος με τις διατάξεις του Νόμου περί Διαφθοράς στο Εξωτερικό των Ηνωμένων Πολιτειών (FCPA) και του Νόμου περί Δωροδοκίας του Ηνωμένου Βασιλείου (UKBA), καθώς και η Πολιτική για την Καταπολέμηση της βίας και της παρενόχλησης στην εργασία Ομίλου Motor Oil, που είναι εναρμονισμένη με τις προβλέψεις των άρθρων 9 και 10 του Ν. 4808/2021 όπως αυτές κωδικοποιήθηκαν με το ΠΔ 80/2022, την κατ' εφαρμογή αυτών κανονιστική νομοθεσία και δη την Απόφαση 82063/2021 του Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων καθώς και με διεθνείς βέλτιστες πρακτικές, οι οποίες ισχύουν για όλες τις εταιρείες που ανήκουν στον Όμιλο Motor Oil και είναι αναρτημένες στην ιστοσελίδα του Ομίλου στο κατωτέρω σύνδεσμο: <https://www.moh.gr/politikes/>

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Η Εταιρεία δίνει ιδιαίτερη σημασία στην προστασία και το σεβασμό τόσο στο φυσικό περιβάλλον, όσο και στις συνθήκες εργασίας του προσωπικού, καθώς και την ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιπτώσεων από τις δραστηριότητές του. Ως εκ τούτου έχει δώσει μεγάλο βάρος στην ανάληψη πρωτοβουλιών για την προώθηση μεγαλύτερης περιβαλλοντικής υπευθυνότητας και στην ανάπτυξη φιλικών τεχνολογιών προς το περιβάλλον. Η Εταιρεία εφαρμόζει πιστοποιημένα συστήματα περιβαλλοντικής διαχείρισης εξασφαλίζοντας τη νομοθετική συμμόρφωση και τον περιβαλλοντικό έλεγχο των έργων και δραστηριοτήτων του. Στο παραπάνω πλαίσιο έχει πιστοποιηθεί κατά ISO14001. Επιπλέον, η ΕΔΑΔΥΜ ΜΑΕ έχει πιστοποιηθεί κατά ISO 9001 διαχείρισης ποιότητας και βελτίωσης εσωτερικής οργάνωσης και λειτουργίας και κατά το ISO 18001 υγιεινής και ασφάλειας έργου.

Από την αρχή λειτουργίας του έργου εφαρμόζεται αυστηρά το πρόγραμμα περιβαλλοντικής παρακολούθησης, σύμφωνα με το οποίο γίνονται συστηματικά μετρήσεις των περιβαλλοντικών παραμέτρων τόσο του εργασιακού όσο και του περιβάλλοντος χώρου της ΜΕΑ και των ΣΜΑ, καθώς και ανάλυση των εισερχόμενων απορριμμάτων και εξερχόμενων προϊόντων, κατά τις οποίες επιβεβαιώνεται η ορθή λειτουργία των μονάδων και η μηδενική επιβάρυνση του περιβάλλοντος από τη δραστηριότητα της εταιρίας.

Το πρόγραμμα περιβαλλοντικής παρακολούθησης περιλαμβάνει ενδεικτικά την περιοδική μέτρηση παραμέτρων όπως ο εκλυόμενος θόρυβος εντός και εκτός κτιρίων, η παρουσία ζωυφίων, εντόμων, παρασίτων, μικροαπορριμμάτων κλπ., η εκλυόμενη σκόνη και οι αέριες εκπομπές, τα χαρακτηριστικά των εισερχομένων και εξερχομένων στη ΜΕΥ υγρών αποβλήτων, η καλή λειτουργία των βιόφιλτρων, η κίνηση των οχημάτων, η ποιότητα των υπογείων και επιφανειακών υδάτων, καθώς και των στραγγισμάτων του ΧΥΤΥ και της αφυδατωμένης ύλης, η ποιότητα του εδάφους, ο έλεγχος καθιζήσεων του ΧΥΤΥ και διαφυγών βιοαερίου, ο δυναμικός ρυθμός διαπνοής υπολειμμάτων και του κόμποστ, η ανάλυση της σύστασης του κόμποστ, καθώς και βιώσιμων σπόρων ζιζανίων και σαλμονέλας. Τονίζεται ότι από την αρχή της λειτουργίας του έργου, όλες οι καταγεγραμμένες παράμετροι έχουν μετρηθεί εντός των επιτρεπτών ορίων.

ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΤΗΣ 31.12.2025

Σχετικά με τη διαχείριση μη συμβατικών αποβλήτων συνεχίζεται η συνεργασία με το Δήμο Κεντρικής Κέρκυρας και Διαπόντιων Νήσων & τον Δήμο Βόρειας Κέρκυρας και για το 2026 προκειμένου να επεξεργαστούν στη Δυτική Μακεδονία.

Η διοίκηση της Εταιρείας προτείνει την διανομή των κερδών για την τρέχουσα χρήση που ανέρχονται σε Ευρώ 1.000.000 (ένα εκατομμύριο) και αφορούν αποκλειστικά φορολογημένα κέρδη της κλειόμενης χρήσης.

Στις 29 Ιουνίου 2026, η MOTOR OIL (HELLAS) CORINTH REFINERIES S.A., απώτερη μητρική εταιρεία της ΗΛΕΚΤΩΡ ΜΑΕ, ανακοίνωσε ότι έλαβε από την εταιρεία AKTOR A.E. πρόταση εκδήλωσης ενδιαφέροντος είτε για την απόκτηση ποσοστού 75% των μετοχών της εταιρείας MANETIAL LIMITED, 100% μητρικής της ΗΛΕΚΤΩΡ Μ.Α.Ε., είτε για την απευθείας απόκτηση ποσοστού 75% των μετοχών της εταιρείας ΗΛΕΚΤΩΡ Μ.Α.Ε. Η προτεινόμενη συναλλαγή τελεί υπό την πλήρωση συνήθων αναβλητικών αιρέσεων, συμπεριλαμβανομένων των απαιτούμενων εγκρίσεων από τις αρμόδιες αρχές και της σύναψης των σχετικών δεσμευτικών συμφωνιών. Προς τον σκοπό αυτό, τα εμπλεκόμενα μέρη έχουν συμφωνήσει να εισέλθουν σε περίοδο αποκλειστικών διαπραγματεύσεων.



Πέρα των ανωτέρω δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα γεγονότα που να επηρεάζουν σημαντικά την κατανόηση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2025 και θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων Οικονομικών Καταστάσεων.

ΚΗΦΙΣΙΑ 30/06/2026

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος και Δ/νων Σύμβουλος

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΤΑΘΑΚΗΣ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΕΔΑΔΥΜ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΟΡΡΙΜΑΤΩΝ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΕΔΑΔΥΜ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΟΡΡΙΜΑΤΩΝ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2025, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικής πολιτικής.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΕΔΑΔΥΜ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΟΡΡΙΜΑΤΩΝ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην “Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων”, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου. Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2025.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΕΔΑΔΥΜ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΟΡΡΙΜΑΤΩΝ ΔΥΤΙΚΗΣ

ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 01/07/2026

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Παναγιώτης Παύλας

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 40711



Grant Thornton

Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Επιχορήγητων
Α. Κατηγορία 58: 115 25 Αριθμοί
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 127



Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31-Δεκ-25	31-Δεκ-24
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ενσώματα πάγια	5	2.537.336	2.222.396
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	6	2.599	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	7	87.422	-
		2.627.357	2.222.396
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	7	2.990.748	5.701.373
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	8	2.671.951	959.126
		5.662.699	6.660.499
Σύνολο ενεργητικού		8.290.056	8.882.896
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους			
Μετοχικό κεφάλαιο	9	1.274.000	1.274.000
Λοιπά αποθεματικά	10	234.172	152.447
Κέρδη (Ζημιές) εις νέον		3.020.918	1.448.852
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		4.529.090	2.875.299
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια μακροπρόθεσμα	15	1.534.832	1.385.704
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	13	143.490	70.867
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	14	141.918	117.522
Επιχορηγήσεις	12	124.348	137.323
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		21.891	-
		1.966.479	1.711.416
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και Λοιπές υποχρεώσεις	11	1.294.798	1.346.685
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		263.787	287.405
Δάνεια βραχυπρόθεσμα	15	235.902	1.662.090
Μερίσματα Πληρωτέα		-	1.000.000
		1.794.487	4.296.180
Σύνολο υποχρεώσεων		3.760.966	6.007.596
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		8.290.056	8.882.896

Οι σημειώσεις στις σελίδες 19 έως 43 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.



Κατάσταση Αποτελεσμάτων

	Σημ.	31-Δεκ-25	31-Δεκ-24
Πωλήσεις		9.687.367	9.149.044
Κόστος πωληθέντων	16	(7.173.318)	(6.966.572)
Μικτό κέρδος		2.514.049	2.182.472
Έξοδα διοίκησης	16	(110.603)	(124.925)
Λοιπά έσοδα	18	13.675	175.382
Λοιπά κέρδη/(ζημιές)	18	(8.996)	(20.885)
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		2.408.126	2.212.045
Χρηματοοικονομικά έξοδα	17	(217.257)	(324.268)
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) προ φόρων		2.190.869	1.887.777
Φόρος εισοδήματος	19	(536.114)	(485.573)
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) χρήσης		1.654.755	1.402.204

Οι σημειώσεις στις σελίδες 19 έως 43 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.



Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

	Σημ.	31-Δεκ-25	31-Δεκ-24
Αποτελέσματα κέρδη / (ζημιές) μετά φόρων		1.654.755	1.402.204
Αναλογιστικές κέρδη / (ζημιές)		(964)	(7.312)
		1.653.791	1.394.891

Οι σημειώσεις στις σελίδες 19 έως 43 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.



Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
1-Ιαν-24	1.274.000	89.650	1.116.759	2.480.409
Καθαρό κέρδος/(ζημιά) που αναγνωρίστηκε άμεσα στα ίδια κεφάλαια	-	(7.312)	-	(7.312)
Καθαρό κέρδος / (ζημιά) περιόδου	-	-	1.402.204	1.402.204
Μεταφορά σε αποθεματικά	-	70.110	(70.110)	-
Διανομή Μερίσματος	-	-	(1.000.000)	(1.000.000)
31-Δεκ-24	1.274.000	152.447	1.448.853	2.975.299
1-Ιαν-25	1.274.000	152.447	1.448.853	2.975.299
Καθαρό κέρδος/(ζημιά) που αναγνωρίστηκε άμεσα στα ίδια κεφάλαια	-	(964)	-	(964)
Καθαρό κέρδος / (ζημιά) περιόδου	-	-	1.654.755	1.654.755
Μεταφορά σε αποθεματικά	-	82.790	(82.790)	-
31-Δεκ-25	1.274.000	234.172	3.020.918	4.529.090

Οι σημειώσεις στις σελίδες 19 έως 43 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.



Κατάσταση ταμειακών ροών

	Σημ.	1- Ιαν έως 31-Δεκ-25	1- Ιαν έως 31-Δεκ-24
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες			
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	20	5.314.298	(506.056)
Μείον:			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα		(178.909)	(300.095)
Καταβεβλημένοι φόροι		(486.836)	(369.270)
Καθαρές ταμειακές εισροές/(εκροές) από λειτουργικές δραστηριότητες		4.648.553	(1.175.421)
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορά ενσώματων	5	(612.095)	-
Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων	6	(2.736)	-
Καθαρές ταμειακές εκροές από επενδυτικές δραστηριότητες		(614.831)	-
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Μερίσματα πληρωθέντα		(1.000.000)	-
Δάνεια αναληφθέντα (Κεφάλαιο)-Μη ενδοεταιρικά		855.244	900.000
Αποπληρωμή δανεισμού	15	(2.165.661)	(549.303)
Πληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων	15	(10.480)	(165.415)
Καθαρές ταμειακές εισροές/(εκροές) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		(2.320.897)	185.282
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα		1.712.825	(990.139)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως	8	959.126	1.949.265
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως		2.671.951	959.126

Οι σημειώσεις στις σελίδες 19 έως 43 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.



Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

1 Γενικές πληροφορίες

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα, στον κλάδο της διαχείρισης απορριμμάτων και έχει οριστεί ως Λειτουργός του έργου «Μελέτη, Χρηματοδότηση, Κατασκευή, Συντήρηση και Λειτουργία Υποδομών του Ολοκληρωμένου Συστήματος Διαχείρισης Απορριμμάτων (ΟΣΔΑ) Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας με ΣΔΙΤ», το οποίο περιλαμβάνει την λειτουργία υποδομών μεταφόρτωσης και επεξεργασίας για το σύνολο των παραγόμενων Αστικών Στερεών Αποβλήτων της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας, ήτοι δυναμικότητας 120 χιλ. τν / έτος.

Η Εταιρεία έχει συσταθεί και είναι εγκατεστημένη στην Ελλάδα και η διεύθυνση της έδρας της και τα κεντρικά γραφεία της είναι στην Κηφισιά, Ερμού 25.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται με την μέθοδο της πλήρους ενοποίησης στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της «MOTOR OIL ΑΕ», η οποία είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας συμμετέχει η εταιρεία «ΗΛΕΚΤΩΡ Μ.Α.ΜΕ» με ποσοστό 100%.

Στις 28.01.2025 ολοκληρώθηκε η πώληση και μεταβίβαση του συνόλου των μετοχών της εταιρείας «ΗΛΕΚΤΩΡ Μ.Α.Ε.» και μοναδικής μετόχου της Εταιρείας, που κατείχε η ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε. και αντιστοιχούν σε ποσοστό 94,4% επί του συνόλου των μετοχών της ΗΛΕΚΤΩΡ Μ.Α.Ε. προς την εταιρεία «MANETIAL LIMITED», θυγατρική (100%) της εταιρείας με την επωνυμία «MOTOR OIL ΕΛΛΑΣ ΔΙΥΛΙΣΤΗΡΙΑ ΚΟΡΙΝΘΟΥ Α.Ε.», σε συνέχεια της υπ' αριθμ. 874/2025 Απόφασης της Επιτροπής Ανταγωνισμού, η οποία σε ολομέλεια ενέκρινε ομόφωνα στις 20.01.2025 την εν λόγω συναλλαγή.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την **30/06/2026** και τελούν υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης.

2 Ουσιώδεις λογιστικές πολιτικές

2.1.2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι λογιστικές αρχές που θεωρούνται ουσιώδεις και οι οποίες εφαρμόστηκαν κατά τη σύνταξη αυτών των οικονομικών καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

Οι παρούσες εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ») και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τον κανόνα του ιστορικού κόστους και την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσης από την Διοίκηση κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών που έχουν υιοθετηθεί. Οι περιοχές που εμπεριέχουν σημαντικό βαθμό κρίσης ή πολυπλοκότητας, ή όπου υποθέσεις και εκτιμήσεις επηρεάζουν σημαντικά τις οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στη Σημείωση 4.

2.1.1 Συνέχιση Δραστηριότητας

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2025 προετοιμάζονται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και παρουσιάζουν εύλογα την Οικονομική θέση, τα αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές της Εταιρείας με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

2.1.2. Μακροοικονομικές συνθήκες στην Ελλάδα



Το 2025 ήταν ένα έτος υψηλής διεθνούς αβεβαιότητας, με βασικές πηγές ανησυχίας τη συνέχιση του πολέμου στην Ουκρανία, τις σοβαρές εξελίξεις στη Μέση Ανατολή, τις προεδρικές εκλογές στις ΗΠΑ και την ενίσχυση του γεωπολιτικού ανταγωνισμού ΗΠΑ-Κίνας. Παρ' όλα αυτά, η αποκλιμάκωση του πληθωρισμού οδήγησε στη μείωση των βασικών επιτοκίων από τις κεντρικές τράπεζες (Fed, ΕΚΤ κ.ά.), ενισχύοντας το παγκόσμιο οικονομικό περιβάλλον.

Το παγκόσμιο ΑΕΠ αυξήθηκε κατά 2,1% το 2025, ρυθμός παρόμοιος με το 2024, και προβλέπεται να διατηρηθεί το ίδιο και το 2026. Η παγκόσμια οικονομία ενισχύεται από τη σταθεροποίηση των τιμών, την πτώση των τιμών των εμπορευμάτων, τη νομισματική χαλάρωση, την ανάκαμψη του διεθνούς εμπορίου και την αυξημένη επενδυτική διάθεση. Ωστόσο, οι γεωπολιτικές εντάσεις και τα προστατευτικά μέτρα στο εμπόριο παραμένουν κίνδυνοι.

Η Fed μείωσε το επιτόκιο της συνολικά κατά 150 μονάδες βάσης το 2025, ενώ το διατήρησε σταθερό στις αρχές του 2026, με πρόβλεψη για περαιτέρω μικρές μειώσεις. Η ΕΚΤ μείωσε τα επιτόκια κατά 200 μονάδες βάσης το 2025 και σταμάτησε την επανεπένδυση κεφαλαίων από το έκτακτο πρόγραμμα REPP, με τη μείωση του ισολογισμού της να συνεχίζεται.

Στην Ευρωζώνη, η οικονομία παρουσίασε πτώση κατά το δεύτερο εξάμηνο του 2025, με ετήσιο πληθωρισμό 1,9% τον Δεκέμβριο. Η προβλεπόμενη ανάπτυξη για το 2026 είναι 1,0%, υποστηριζόμενη από μειωμένο πληθωρισμό, κυκλική ανάκαμψη και θετική επίδραση από τις πραγματικές αυξήσεις εισοδήματος. Ο τομέας των υπηρεσιών είναι η κύρια πηγή ανάπτυξης, ενώ αναμένεται και βελτίωση στη βιομηχανική παραγωγή. Ωστόσο, οι κίνδυνοι από τον προστατευτισμό παραμένουν έντονοι.

Η Ελλάδα σημείωσε ανάπτυξη 2,1% το 2025, υψηλότερη από την Ευρωζώνη, κυρίως χάρη στην αύξηση της ιδιωτικής κατανάλωσης, τις επενδύσεις και τις εξαγωγές υπηρεσιών. Η αγορά εργασίας βελτιώθηκε, ενώ οι μισθοί αυξήθηκαν. Η καθαρή συμβολή του εξωτερικού τομέα ήταν ελαφρώς αρνητική, καθώς η αύξηση των εισαγωγών αγαθών υπερκάλυψε τη θετική πορεία των εξαγωγών. Οι δημόσιες δαπάνες συνέβαλαν αρνητικά στο ΑΕΠ. Ο εναρμονισμένος πληθωρισμός παρέμεινε στο 2,9%, και το κόστος χρηματοδότησης του Δημοσίου υποχώρησε. Όσον αφορά στις τιμές, το 2025 ο πληθωρισμός ξεπέρασε το στοχοθετημένο επίπεδο, αν και παρέμεινε σχετικά σταθερός καθ' όλη τη διάρκεια του έτους με μέσο όρο 2,5% σε ετήσια βάση για το 2025.

Για το 2026, η Τράπεζα της Ελλάδος προβλέπει αύξηση του ΑΕΠ κατά 2,1%, (σε παρόμοια επίπεδα με το 2025), παραμένοντας πάνω από τον μέσο όρο της Ευρωζώνης, με κύριους μοχλούς την ιδιωτική κατανάλωση, τις επενδύσεις και τις εξαγωγές. Ο πληθωρισμός αναμένεται να αυξηθεί στο 3,1%. Το πρωτογενές πλεόνασμα της γενικής κυβέρνησης προβλέπεται στο 3,2% του ΑΕΠ και το δημόσιο χρέος στο 136,8% του ΑΕΠ.

Η αξιοποίηση του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας εξελίσσεται με γρήγορους ρυθμούς: έως τον Απρίλιο 2026 έχουν εκταμιευθεί συνολικά 24,6 δις. ευρώ προς την Ελλάδα. Το ποσό αυτό αντιστοιχεί στο 68,5% του συνολικού προγράμματος «Ελλάδα 2.0», το οποίο ανέρχεται πλέον σε 35,95 δις. ευρώ.

Σημαντική εξέλιξη αποτελεί η αναβάθμιση της πιστοληπτικής ικανότητας της Ελλάδας από τη Moody's τον Μάρτιο 2025 σε επενδυτική βαθμίδα («Baa3»), γεγονός που ολοκληρώνει τυπικά την έξοδο από την οικονομική κρίση μετά από 15 χρόνια. Οι υπόλοιποι οίκοι αξιολόγησης (Fitch, DBRS, Scope) είχαν ήδη δώσει θετικές αξιολογήσεις.

Από την άλλη πλευρά η κλιμάκωση των εχθροπραξιών στη Μέση Ανατολή αποτελεί κεντρικό γεωπολιτικό κίνδυνο, ο οποίος αυξάνει την αβεβαιότητα σε μακροοικονομικό επίπεδο, καθώς ήδη επηρεάζει τις τιμές του πετρελαίου και του φυσικού αερίου, ενώ είναι πιθανό να προκαλέσει επιπτώσεις στο γενικό κλίμα εμπιστοσύνης, στις επενδυτικές αποφάσεις, καθώς και στις παγκόσμιες ροές κεφαλαίων.

Η διάρκεια και η ένταση της πολεμικής σύγκρουσης θα αποτελέσουν καθοριστικούς παράγοντες για το μέγεθος της απόκλισης του πληθωρισμού και της ανάπτυξης του ΑΕΠ στην Ελλάδα σε σχέση με τις προβλέψεις που είχαν διαμορφωθεί πριν από την κλιμάκωση των εχθροπραξιών.

Παρά τις διεθνείς προκλήσεις, η ελληνική οικονομία δείχνει ανθεκτικότητα και προοπτικές ανάπτυξης άνω του ευρωπαϊκού μέσου όρου, με επίκεντρο τη μεταρρυθμιστική συνέπεια, τη δημοσιονομική υπευθυνότητα, την ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας και τη βελτίωση του βιοτικού επιπέδου.



Η Διοίκηση αξιολογεί διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις στην Εταιρία, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα για την ελαχιστοποίηση τυχόν αρνητικών επιπτώσεων αλλά και για την αξιοποίηση των θετικών εξελίξεων.

2.1. 2.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2025 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση του Ομίλου σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω:

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2025

Τα παρακάτω Πρότυπα και Διερμηνείες ήταν υποχρεωτικά για την τρέχουσα περίοδο. Στο βαθμό που ήταν εφαρμόσιμα για τον Όμιλο, δεν είχαν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του.

ΔΛΠ 21 «Οι Επιδράσεις των Μεταβολών στις Συναλλαγματικές Ισοτιμίες» (Τροποποιήσεις) - Μη δυνατότητα ανταλλαγής νομίσματος (εφαρμόζεται στις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2025)

Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να εφαρμόζουν μια συνεπή προσέγγιση στην αξιολόγηση του εάν ένα νόμισμα μπορεί να ανταλλάσσεται με άλλο νόμισμα και, όταν δεν μπορεί, στον καθορισμό της συναλλαγματικής ισοτιμίας που θα χρησιμοποιηθεί και των γνωστοποιήσεων που πρέπει να παρέχονται.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους

Τα παρακάτω πρότυπα και τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες είναι υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους. Στο πλαίσιο που έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ ή/και δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από τη Ευρωπαϊκή Ένωση και έχουν εφαρμογή στον Όμιλο, δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027)

Το ΔΠΧΑ 18 εκδόθηκε τον Απρίλιο του 2024. Καθορίζει τις απαιτήσεις για την παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις, και αντικαθιστά το ΔΛΠ 1. Ο στόχος του είναι να διευκολύνει τους επενδυτές να συγκρίνουν τις επιδόσεις και τις μελλοντικές προοπτικές των εταιρειών, τροποποιώντας τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των πληροφοριών στις κύριες οικονομικές καταστάσεις, ιδιαίτερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το νέο πρότυπο:

- απαιτεί την παρουσίαση δύο νέων καθορισμένων υποσυνόλων στην κατάσταση αποτελεσμάτων - λειτουργικά κέρδη και κέρδη πριν από τη χρηματοδότηση και τους φόρους εισοδήματος.
- απαιτεί γνωστοποίηση των δεικτών απόδοσης που καθορίζονται από τη διοίκηση μιας εταιρείας - υποσύνολα εσόδων και εξόδων που δεν προσδιορίζονται από τα ΔΠΧΑ που περιλαμβάνονται στις δημόσιες επικοινωνίες για να κοινοποιήσουν την άποψη της διοίκησης για την οικονομική απόδοση μιας εταιρείας. Για την προώθηση της διαφάνειας, μια εταιρεία θα πρέπει να παρέχει συμφωνία μεταξύ αυτών των μέτρων και των συνόλων ή των υποσυνόλων που καθορίζονται από τα ΔΠΧΑ.
- ενισχύει τις απαιτήσεις για τη συνάθροιση και τον διαχωρισμό της πληροφορίας για να βοηθήσει μια εταιρεία να παρέχει χρήσιμες πληροφορίες.
- απαιτεί περιορισμένες αλλαγές στην κατάσταση ταμειακών ροών για τη βελτίωση της συγκρισιμότητας, καθορίζοντας ένα συνεπές σημείο εκκίνησης για την έμμεση μέθοδο παρουσίασης ταμειακών ροών από λειτουργικές δραστηριότητες και καταργώντας τις επιλογές για την ταξινόμηση των ταμειακών ροών τόκων και μερισμάτων.

Το νέο πρότυπο έχει αναδρομική εφαρμογή. Δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027)



Το ΔΠΧΑ 19 εκδόθηκε το Μάιο του 2024. Επιτρέπει στις θυγατρικές με μητρική που εφαρμόζει τα ΔΠΧΑ στις ενοποιημένες οικονομικές της καταστάσεις να εφαρμόζουν τα ΔΠΧΑ με μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης. Εφαρμόζεται σε επιλέξιμες θυγατρικές που επιλέγουν να υιοθετήσουν το πρότυπο στις ενοποιημένες, ατομικές ή μεμονωμένες οικονομικές τους καταστάσεις. Επιλέξιμες θυγατρικές είναι εκείνες που δεν έχουν δημόσια ευθύνη (όπως περιγράφεται σε σχετική παράγραφο στο ΔΠΧΑ για Μικρές και Μεσαίες Οντότητες) και ανήκουν σε μητρική που προετοιμάζει και δημοσιεύει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ. Αυτές οι θυγατρικές θα συνεχίσουν να εφαρμόζουν τις απαιτήσεις αναγνώρισης, επιμέτρησης και παρουσίασης στο άλλα ΔΠΧΑ, αλλά μπορούν να αντικαταστήσουν τις απαιτήσεις γνωστοποίησης σε αυτά τα πρότυπα με μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης. Το νέο πρότυπο:

- επιτρέπει στις θυγατρικές να τηρούν μόνο ένα σύνολο λογιστικών αρχείων—για να ανταποκρίνονται στις ανάγκες τόσο της μητρικής τους εταιρείας όσο και των χρηστών των οικονομικών τους καταστάσεων; και
- μειώνει τις απαιτήσεις γνωστοποίησης—Το ΔΠΧΑ 19 επιτρέπει μειωμένες γνωστοποιήσεις που ταιριάζουν καλύτερα στις ανάγκες των χρηστών των οικονομικών τους καταστάσεων.

Το νέο πρότυπο έχει αναδρομική εφαρμογή. Δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

Στοχευμένες τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7, «Χρηματοοικονομικά μέσα»: Γνωστοποιήσεις»
(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026)

Οι τροποποιήσεις εκδόθηκαν το Μάιο του 2024 και ορίζουν τα παρακάτω:

- διευκρινίζουν την ημερομηνία αναγνώρισης και παύσης αναγνώρισης ορισμένων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, με μια νέα εξαίρεση για ορισμένες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που διακανονίζονται μέσω ηλεκτρονικού συστήματος μεταφοράς μετρητών,
- διευκρινίζουν και παρέχουν περαιτέρω καθοδήγηση για την αξιολόγηση του κατά πόσον ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο πληροί το κριτήριο για αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων (SPPI),
- προσθέτουν νέες γνωστοποιήσεις για ορισμένα μέσα με συμβατικούς όρους που μπορούν να αλλάξουν τις ταμειακές ροές (όπως ορισμένα μέσα με χαρακτηριστικά που συνδέονται με τους στόχους επίτευξης ESG), και
- επικαιροποιούν τις γνωστοποιήσεις για συμμετοχικούς τίτλους που επιμετρούνται στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων (FVOCI).

Όταν μια οικονομική οντότητα εφαρμόζει για πρώτη φορά τις τροποποιήσεις, δεν απαιτείται να επαναδιατυπώσει συγκριτικές πληροφορίες και επιτρέπεται να το κάνει μόνο εάν είναι δυνατόν χωρίς τη χρήση της εκ των υστέρων αποκτηθείσας γνώσης.

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

Ετήσιες Βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ Τόμος 11 (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026)

Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν διευκρινίσεις, απλουστεύσεις, διορθώσεις και αλλαγές που στοχεύουν στη βελτίωση της συνέπειας 5 Προτύπων ΔΠΧΑ και συγκεκριμένα στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών Ροών». Κανένα από αυτά δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίδραση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και στο ΔΠΧΑ 7, «Συμβάσεις που αναφέρονται σε ηλεκτρική παραγωγή που σχετίζεται με φυσικά φαινόμενα» (Contracts Referencing Nature-dependent electricity) (ισχύουν για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026)



Αυτές οι τροποποιήσεις ισχύουν μόνο για συμβάσεις που εκθέτουν μια οικονομική οντότητα σε μεταβλητότητα της υποκείμενης ποσότητας ηλεκτρικής ενέργειας επειδή η πηγή της παραγωγής της εξαρτάται από ανεξέλεγκτες φυσικές συνθήκες (όπως ο καιρός) και συγκεκριμένα μόνο για την ηλεκτρική ενέργεια καθαυτή (όχι για πιστοποιητικά ηλεκτρικής ενέργειας). Οι συμβάσεις που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής περιλαμβάνουν τόσο συμβάσεις αγοράς ή πώλησης, είτε αφορούν φυσική παράδοση ηλεκτρικής ενέργειας είτε όχι (physical or virtual), που εξαρτάται από φυσικούς παράγοντες, όσο και χρηματοοικονομικά μέσα που η αξία τους εξαρτάται από τις τιμές της ηλεκτρικής ενέργειας. Οι τροποποιήσεις:

- a) παρέχουν απαντήσεις ως προς τον τρόπο εφαρμογής των απαιτήσεων «ιδίας χρήσης» του ΔΠΧΑ 9 για Συμβάσεις Πώλησης Ηλεκτρικής Ενέργειας με φυσική παράδοση (physical PPAs).
- b) επιτρέπουν τη λογιστική αντιστάθμισης εάν αυτές οι συμβάσεις χρησιμοποιούνται ως μέσα αντιστάθμισης.
- c) προσθέτουν νέες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων στο ΔΠΧΑ 7 που βοηθούν τους επενδυτές να κατανοήσουν την επίδραση αυτών των συμβάσεων στην οικονομική απόδοση και τις ταμειακές ροές μιας εταιρείας.

Ορισμένες από τις τροποποιήσεις υπόκεινται σε μελλοντική εφαρμογή και άλλες σε αναδρομική εφαρμογή.

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

Στοχευμένες τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21, 'Οι Επιδράσεις των Μεταβολών στις Συναλλαγματικές Ισοτιμίες: Μετάφραση σε Νόμισμα Παρουσίασης Υπερπληθωριστικής Οικονομίας' (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027)

Οι τροποποιήσεις αφορούν μόνο τις οντότητες που έχουν νόμισμα παρουσίασης σε οικονομία με υπερπληθωρισμό, αλλά έχουν είτε δικό τους λειτουργικό νόμισμα είτε το νόμισμα των εκμεταλλεύσεών τους στο εξωτερικό σε οικονομία χωρίς υπερπληθωρισμό. Όλα τα ποσά (συμπεριλαμβανομένων των συγκριτικών στοιχείων) απαιτείται να μεταφράζονται χρησιμοποιώντας την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας της πιο πρόσφατης κατάστασης οικονομικής θέσης. Επιπλέον, υπάρχει εξαίρεση για τις οντότητες των οποίων το λειτουργικό και το νόμισμα παρουσίασης είναι νόμισμα σε οικονομία με υπερπληθωρισμό, ώστε να μην επαναμεταφράζουν τα συγκριτικά στοιχεία των εκμεταλλεύσεων στο εξωτερικό που έχουν λειτουργικό νόμισμα σε οικονομία χωρίς υπερπληθωρισμό.

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

2.3 Μισθώσεις

Εταιρεία ως μισθωτής

Με βάση το ΔΠΧΑ 16 καταργείται για τον μισθωτή η ταξινόμηση των μισθώσεων σε λειτουργικές μισθώσεις και χρηματοδοτικές μισθώσεις. Το δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου ενεργητικού περιλαμβάνεται στη γραμμή Ενσώματα Πάγια της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και η υποχρέωση μίσθωσης περιλαμβάνεται στις γραμμές μακροπρόθεσμος δανεισμός (συμπεριλαμβανομένων δανείων χωρίς αναγωγή) και βραχυπρόθεσμος δανεισμός (συμπεριλαμβανομένων δανείων χωρίς αναγωγή).

Κατά την ημερομηνία έναρξης μίας μισθωτικής περιόδου η Εταιρεία αναγνωρίζει ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης προβαίνοντας σε επιμέτρηση του δικαιώματος χρήσης του στοιχείου του ενεργητικού στο κόστος.

Το κόστος του δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού περιλαμβάνει το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης μίσθωσης, τις τυχόν καταβολές μισθωμάτων που πραγματοποιήθηκαν πριν ή κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, μειωμένες με τα κίνητρα μίσθωσης που εισπράχθηκαν, τα αρχικά άμεσα κόστη που βαρύνουν τον μισθωτή, και μία εκτίμηση των δαπανών που θα βαρύνουν την Εταιρεία κατά την αποσυναρμολόγηση και την απομάκρυνση του μισθωμένου στοιχείου του ενεργητικού, την αποκατάσταση του χώρου στον οποίο βρίσκεται το μισθωμένο στοιχείο του ενεργητικού ή την αποκατάσταση του στοιχείου του ενεργητικού όπως απαιτείται



από τους όρους και τις προϋποθέσεις της μίσθωσης. Η Εταιρεία αναλαμβάνει την υποχρέωση για τις εν λόγω δαπάνες είτε κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου είτε ως συνέπεια της χρήσης του μισθωμένου στοιχείου του ενεργητικού κατά τη διάρκεια μίας συγκεκριμένης περιόδου.

2.4 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομείωση. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στον Όμιλο και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιείται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

- | | | |
|----------------------------|--------|-----|
| - Μηχανολογικός εξοπλισμός | 7 – 10 | έτη |
| - Αυτοκίνητα | 8 – 10 | έτη |
| - Έπιπλα και Εξαρτήματα | 8 – 10 | έτη |

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση τουλάχιστον κάθε τέλος χρήσης.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αναπόσβεστης αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα.

2.5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Λογισμικό

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 1 έως 3 έτη.

2.6 Χρηματοοικονομικά μέσα

Αρχική αναγνώριση και μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων:

Η Εταιρεία ταξινομεί τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της στις παρακάτω κατηγορίες:

- Στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που στη συνέχεια επιμετρώνται στην εύλογη αξία (είτε στα λοιπά συνολικά εισοδήματα, είτε στα αποτελέσματα χρήσης) και
- Στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος.

Η κατάταξη των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική αναγνώριση βασίζεται στις συμβατικές ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και στο επιχειρηματικό μοντέλο εντός του οποίου διακατέχεται το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο.

Με εξαίρεση τις απαιτήσεις από πελάτες, η Εταιρεία αρχικά αποτιμά ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο στην εύλογη αξία του συν το κόστος συναλλαγής, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου



που δεν αποτιμάται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Τα κόστη συναλλαγής των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που επιμετρούνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων εξοδοποιούνται. Οι απαιτήσεις από πελάτες αρχικά αποτιμώνται στην αξία συναλλαγής όπως ορίζεται από το ΔΠΧΑ 15.

Σύμφωνα με τις πρόνοιες του ΔΠΧΑ 9, τα χρεόγραφα επιμετρούνται στη συνέχεια στο αποσβέσιμο κόστος, ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων, ή στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων χρήσης. Για να ταξινομηθεί και να αποτιμηθεί ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων, πρέπει να δημιουργούνται ταμειακές ροές που αποτελούν «αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων» επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου. Η αξιολόγηση αυτή είναι γνωστή ως SPPI (“solely payments of principal and interest”) κριτήριο και γίνεται σε επίπεδο μεμονωμένου χρηματοοικονομικού μέσου.

Η νέα ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρεογράφων της Εταιρείας γίνεται ως εξής:

I. Χρεόγραφα στο αποσβέσιμο κόστος για τα χρεόγραφα τα οποία αποκτώνται στα πλαίσια ενός επιχειρηματικού μοντέλου, που σκοπό έχει τη διατήρησή τους ώστε να εισπραχθούν οι συμβατικές ταμειακές ροές, ενώ ταυτόχρονα πληρούν το SPPI κριτήριο. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αυτής της κατηγορίας αποτιμώνται μεταγενέστερα βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου (EIR) και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους. Οποιοδήποτε κέρδος ή ζημιά προκύπτει όταν το περιουσιακό στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται, τροποποιείται ή απομειώνεται, αναγνωρίζεται αμέσως στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

II. Συμμετοχικοί τίτλοι στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης συνολικού εισοδήματος, χωρίς μεταφορά των κερδών ή ζημιών στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης κατά την αποαναγνώριση τους. Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται μόνο οι συμμετοχικοί τίτλοι τους οποίους η Εταιρεία έχει την πρόθεση να κρατήσει στο προβλεπόμενο μέλλον και έχει αμετάκλητα αποφασίσει να τους ταξινομήσει κατά τον τρόπο αυτό στην αρχική αναγνώρισή τους ή στη μετάβαση στο ΔΠΧΑ 9. Οι συμμετοχικοί τίτλοι στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης συνολικού εισοδήματος δεν υπόκεινται σε απομείωση. Μέρσματα από τέτοιες επενδύσεις συνεχίζουν να αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, εκτός αν αντιπροσωπεύουν ανάκτηση του κόστους της επένδυσης.

Για επενδύσεις οι οποίες διαπραγματεύονται σε ενεργό αγορά, η εύλογη αξία υπολογίζεται με βάση τις τιμές προσφοράς της αγοράς. Για επενδύσεις για τις οποίες δεν υπάρχει ενεργός αγορά, η εύλογη αξία προσδιορίζεται μέσω τεχνικών αποτίμησης, εκτός εάν το εύρος των ορθολογικών εκτιμήσεων της εύλογης αξίας είναι σημαντικά μεγάλο και οι πιθανότητες των διάφορων εκτιμήσεων δεν μπορούν εύλογα να αξιολογηθούν, οπότε δεν επιτρέπεται η αποτίμηση αυτών των επενδύσεων στην εύλογη αξία. Η αγορά ή πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων που απαιτούν την παράδοση των περιουσιακών στοιχείων μέσα σε ένα χρονικό πλαίσιο που προβλέπεται από κανονισμό ή παραδοχή της αγοράς, αναγνωρίζεται κατά την ημερομηνία διακανονισμού (δηλαδή την ημερομηνία που το περιουσιακό στοιχείο μεταφέρεται ή παραδίδεται στην Εταιρεία).

III. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία ταξινομούνται ως αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία με τα κέρδη ή ζημιές από την αποτίμηση αυτών να αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Τα κέρδη και οι ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές στην εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που ταξινομούνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στη γραμμή «Λοιπά κέρδη / (ζημιές)».

Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων τα δεδομένα αναφορικά με το κατά πόσον η αξία ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή μίας ομάδας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων έχει απομειωθεί ως ακολούθως:

Η Εταιρεία αναγνωρίζει πρόβλεψη ζημιάς έναντι αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν αποτιμούνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά ανάμεσα σε όλες τις συμβατικές ταμειακές ροές που είναι απαιτητές σύμφωνα με τη σύμβαση και όλες τις ταμειακές ροές που η Εταιρεία προσδοκά να εισπράξει, προεξοφλημένες με βάση το κατά προσέγγιση αρχικό πραγματικό επιτόκιο.



Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές αναγνωρίζονται σε δύο στάδια. Εάν ο πιστωτικός κίνδυνος ενός χρηματοοικονομικού μέσου δεν έχει αυξηθεί σημαντικά από την αρχική αναγνώριση, η οικονομική οντότητα επιμετρά την πρόβλεψη ζημιάς για το εν λόγω χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές των επόμενων 12 μηνών. Εάν ο πιστωτικός κίνδυνος του χρηματοοικονομικού μέσου έχει αυξηθεί σημαντικά από την αρχική αναγνώριση, η οικονομική οντότητα επιμετρά την πρόβλεψη ζημιάς για ένα χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής, ανεξάρτητα από το πότε προέκυψε η αθέτηση.

Για τις απαιτήσεις από πελάτες και τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία, η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Επομένως, σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, η Εταιρεία επιμετρά την πρόβλεψη ζημιάς για ένα χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής χωρίς να παρακολουθεί τις μεταβολές στον πιστωτικό κίνδυνο.

Αποαναγνώριση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο (ή ένα μέρος ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή μέρος μίας ομάδας παρόμοιων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων) αποαναγνωρίζεται όταν:

- τα δικαιώματα για την εισροή ταμειακών πόρων έχουν εκπνεύσει,
- η Εταιρεία διατηρεί το δικαίωμα στην εισροή ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο αλλά έχει αναλάβει ταυτόχρονα την υποχρέωση να τα καταβάλλει σε τρίτους πλήρως χωρίς σημαντική καθυστέρηση, υπό τη μορφή μίας σύμβασης μεταβίβασης, ή
- η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει το δικαίωμα εισροής ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο ενώ παράλληλα, είτε (α) έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη από αυτό είτε (β) δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου.

Όταν η Εταιρεία μεταβιβάζει τα δικαιώματα εισροής ταμειακών ροών από ένα περιουσιακό στοιχείο ή συνάπτει σύμβαση μεταβίβασης, αξιολογεί την έκταση κατά την οποία διατηρεί τους κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας του περιουσιακού στοιχείου. Όταν ούτε μεταβιβάζει ούτε διατηρεί ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου και διατηρεί τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου, τότε το στοιχείο αναγνωρίζεται στο βαθμό της συνεχιζόμενης συμμετοχής της Εταιρείας στο περιουσιακό στοιχείο αυτό. Στην περίπτωση αυτή, η Εταιρεία αναγνωρίζει παράλληλα και μια συνδεδεμένη υποχρέωση. Το μεταβιβασθέν περιουσιακό στοιχείο και η συνδεδεμένη υποχρέωση επιμετρώνται σε βάση που αντανάκλα τα δικαιώματα και τις δεσμεύσεις που έχει διατηρήσει η Εταιρεία.

Η συνεχιζόμενη συμμετοχή που λαμβάνει τη μορφή της εγγύησης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου και του μέγιστου ποσού του ληφθέντος ανταλλάγματος που η Εταιρεία θα μπορούσε να υποχρεωθεί να επιστρέψει.

Αρχική αναγνώριση και μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Όλες οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αρχικά αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους μείον το κόστος συναλλαγών, στην περίπτωση των δανείων και των πληρωτέων υποχρεώσεων.

Αποαναγνώριση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν η δέσμευση που απορρέει από την υποχρέωση, ακυρώνεται ή εκπνέει. Όταν μία υφιστάμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση αντικαθίσταται από μία άλλη από τον ίδιο δανειστή αλλά με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή οι όροι μίας υφιστάμενης υποχρέωσης τροποποιούνται σημαντικά, αυτή η ανταλλαγή ή τροποποίηση αντιμετωπίζεται ως αποαναγνώριση της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώριση μίας νέας υποχρέωσης. Η διαφορά στις αντίστοιχες λογιστικές αξίες αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων



Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό απεικονίζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης μόνο όταν η Εταιρεία έχει νομικά το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση μεταξύ τους ή να απαιτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να διακανονίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα. Το νόμιμο δικαίωμα δεν πρέπει να εξαρτάται από μελλοντικά γεγονότα και πρέπει να μπορεί να εκτελεσθεί κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών και σε περίπτωση αθέτησης, αφερεγγυότητας ή πτώχευσης της εταιρείας ή του αντισυμβαλλομένου.

2.7 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, εκτός εάν το αποτέλεσμα της προεξόφλησης δεν είναι σημαντικό, μειωμένο με τυχόν ζημιά απομείωσης. Η ζημιά απομείωσης για τις εμπορικές απαιτήσεις δημιουργείται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά των απαιτήσεων με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της πρόβλεψης απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλημένη με το πραγματικό επιτόκιο, και καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης.

Οι εμπορικές απαιτήσεις περιλαμβάνουν συναλλαγματικές και γραμμάτια εισπρακτέα από πελάτες.

Σοβαρά προβλήματα του πελάτη, η πιθανότητα χρεοκοπίας ή οικονομική αναδιοργάνωση και η αδυναμία τακτικών πληρωμών θεωρούνται ενδείξεις ότι η απαίτηση έχει απομειωθεί. Το ποσό της πρόβλεψης απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλημένη με το πραγματικό επιτόκιο, και καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης.

2.8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου.

2.9 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας. Όταν η Εταιρεία αποκτά δικές της μετοχές (Ίδιες Μετοχές) το κόστος κτήσης παρουσιάζεται αφαιρετικά από τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας μέχρι οι μετοχές αυτές να ακυρωθούν ή να πωληθούν. Το κέρδος ή η ζημιά από την πώληση ιδίων μετοχών αναγνωρίζεται άμεσα στα ίδια κεφάλαια.

Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται απαλλαγμένα από κάθε σχετικό όφελος φόρου εισοδήματος, αφαιρετικά στην καθαρή θέση.

2.10 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αποτελούν υποχρεώσεις προς πληρωμή για προϊόντα ή υπηρεσίες που έχουν αποκτηθεί κατά την άσκηση της συνήθους εμπορικής δραστηριότητας από προμηθευτές. Οι πληρωτέοι λογαριασμοί κατατάσσονται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εάν η πληρωμή οφείλεται εντός ενός έτους ή λιγότερο. Αν όχι, παρουσιάζονται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

2.11 Δάνεια

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.



Έξοδα δανείων που καταβάλλονται κατά την υπογραφή των νέων πιστώσεων αναγνωρίζονται ως έξοδα του δανείου εφόσον γίνει ανάληψη μέρους ή και του συνόλου της νέας πιστωτικής γραμμής. Σε αυτή την περίπτωση καταχωρούνται ως μελλοντικά έξοδα δανείων μέχρι να γίνει η ανάληψη. Εφόσον δε χρησιμοποιηθούν τα νέα δάνεια, μερικώς ή ολικά, τότε αυτά τα έξοδα περιλαμβάνονται στα προπληρωθέντα έξοδα και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια ζωής της σχετικής πιστωτικής γραμμής.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού.

2.12 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία

Ο φόρος εισοδήματος της χρήσης αποτελείται από την τρέχουσα και την αναβαλλόμενη φορολογία. Ο φόρος αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων εκτός και αν σχετίζεται με ποσά που έχουν αναγνωριστεί στα Λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στα ίδια κεφάλαια. Σε αυτήν την περίπτωση ο φόρος αναγνωρίζεται επίσης στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή στα ίδια κεφάλαια αντίστοιχα.

Ο φόρος εισοδήματος επί των κερδών, υπολογίζεται με βάση τη φορολογική νομοθεσία που έχει θεσπιστεί κατά την ημερομηνία ισολογισμού στις χώρες όπου διεξάγονται οι εργασίες της Εταιρείας και αναγνωρίζεται ως έξοδο την περίοδο κατά την οποία προκύπτουν τα κέρδη. Η διοίκηση ανά διαστήματα αξιολογεί τις περιπτώσεις όπου η κείμενη φορολογική νομοθεσία χρήζει ερμηνείας. Όπου κρίνεται απαραίτητο γίνονται προβλέψεις επί των ποσών που αναμένεται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που εμφανίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές και νόμους που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού και αναμένεται να ισχύσουν όταν οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις θα πραγματοποιηθούν ή οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις θα αποπληρωθούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό για τον οποίο ενδέχεται να υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται μόνο εάν επιτρέπεται νομικά ο συμψηφισμός φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων και εφόσον οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις προκύπτουν από την ίδια φορολογούσα αρχή επί της οντότητας που φορολογείται ή και επί διαφορετικών οντοτήτων και υπάρχει η πρόθεση η τακτοποίηση να γίνει με συμψηφισμό.

2.13 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, όταν είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης και όταν το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται σε προεξοφλημένη βάση, όταν είναι σημαντική η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος, με τη χρήση ενός προ φόρου επιτοκίου που αντανάκλα τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και του σχετικού κινδύνου της υποχρέωσης. Όταν γίνεται προεξόφληση των προβλέψεων η αύξηση της πρόβλεψης που οφείλεται στο πέρασμα του χρόνου αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έξοδο. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και εάν δεν είναι πλέον πιθανόν ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για το διακανονισμό της δέσμευσης αντιστρέφονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.



2.14 Παροχές στο προσωπικό

α) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Οι πληρωμές καθορίζονται από την εκάστοτε νομοθεσία και τους κανονισμούς των ταμείων.

Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα το οποίο καθορίζει ένα συγκεκριμένο ποσό παροχής συντάξεως το οποίο θα εισπράξει ο εργαζόμενος όταν συνταξιοδοτηθεί το οποίο συνήθως εξαρτάται από ένα ή περισσότερους παράγοντες όπως η ηλικία, τα χρόνια προϋπηρεσίας και το ύψος των αποδοχών.

Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα στα πλαίσια του οποίου η Εταιρεία πραγματοποιεί καθορισμένες πληρωμές σε ένα ξεχωριστό νομικό πρόσωπο. Η Εταιρεία δεν έχει καμία νομική υποχρέωση να πληρώσει επί πλέον εισφορές εάν το ταμείο δεν έχει επαρκή περιουσιακά στοιχεία για να πληρώσει σε όλους τους εργαζομένους τις παροχές που σχετίζονται με την υπηρεσία τους στην παρούσα και τις προηγούμενες χρονικές περιόδους.

Για τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών η Εταιρεία πληρώνει εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία του δημοσίου σε υποχρεωτική βάση. Η Εταιρεία δεν έχει άλλη υποχρέωση εφόσον έχει πληρώσει τις εισφορές του. Οι εισφορές αναγνωρίζονται ως δαπάνες προσωπικού όποτε προκύπτει οφειλή. Εισφορές που προπληρώνονται αναγνωρίζονται σαν στοιχείο του ενεργητικού σε περίπτωση που υπάρχει δυνατότητα επιστροφής των χρημάτων ή συμψηφισμός με μελλοντικές οφειλές.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή, κατά την ημερομηνία ισολογισμού, μειωμένη κατά την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος. Η υποχρέωση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method). Η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών υπολογίζεται με προεξόφληση των μελλοντικών χρηματικών εκροών με συντελεστή προεξόφλησης το επιτόκιο των μακροπροθέσμων υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης εταιρικών ομολόγων που έχουν διάρκεια περίπου ίση με το συνταξιοδοτικό πρόγραμμα.

Τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από εμπειρικές αναπροσαρμογές και αλλαγές σε αναλογιστικές παραδοχές χρεώνονται ή πιστώνονται στα ίδια κεφάλαια στα λοιπά συνολικά έσοδα κατά την περίοδο την οποία προκύπτουν.

Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται απευθείας στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Το καθαρό κόστος τόκων υπολογίζεται ως καθαρό ποσό μεταξύ της υποχρέωσης για το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών και της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος επί το επιτόκιο προεξόφλησης.

(β) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Η Εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές το νωρίτερα από τις ακόλουθες ημερομηνίες: (α) όταν η Εταιρεία δεν μπορεί πλέον να αποσύρει την προσφορά των παροχών αυτών και β) όταν η Εταιρεία αναγνωρίζει κόστος αναδιάρθρωσης που εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 37 και συμπεριλαμβάνει την καταβολή των παροχών λήξης. Στην περίπτωση μίας προσφοράς που γίνεται για να ενθαρρύνει την εθελουσία αποχώρηση, οι παροχές εξόδου υπολογίζονται με βάση τον αριθμό των εργαζομένων που αναμένεται να δεχτούν την προσφορά. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους.

Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.



2.15 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

2.16 Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους όταν αναμένεται με βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και η Εταιρεία θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα, αναβάλλονται και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα έτσι ώστε να αντιστοιχίζονται με τα έξοδα που προορίζονται να αποζημιώσουν.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσώματων παγίων ή την κατασκευή έργων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενες κρατικές επιχορηγήσεις και μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με την σταθερή μέθοδο κατά αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

2.17 Αναγνώριση εσόδων

Έσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες

Τα έσοδα από συμβάσεις σε πελάτες αναγνωρίζονται όταν ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο των αγαθών ή υπηρεσιών σε ποσό που αντανάκλα το αντάλλαγμα το οποίο ο Όμιλος αναμένει να δικαιούται έναντι των εν λόγω αγαθών ή υπηρεσιών.

Για την επιμέτρηση των εσόδων που προκύπτουν από συμβάσεις με πελάτες ακολουθείται το παρακάτω μοντέλο πέντε σταδίων:

1. Προσδιορισμός της σύμβασης με τον πελάτη.
2. Προσδιορισμός των υποχρεώσεων εκτέλεσης.
3. Προσδιορισμός της τιμής συναλλαγής.
4. Επιμερισμός της τιμής συναλλαγής στις υποχρεώσεις εκτέλεσης της σύμβασης.
5. Αναγνώριση εσόδων όταν ή ενόσω μια οικονομική οντότητα εκπληρώνει την υποχρέωση εκτέλεσης.

Η βασική αρχή είναι ότι μία οικονομική οντότητα θα αναγνωρίσει τα έσοδα με τρόπο που να απεικονίζει τη μεταβίβαση των αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες στο ποσό το οποίο αναμένει να δικαιούται σε αντάλλαγμα για αυτά τα αγαθά ή τις υπηρεσίες. Επίσης, περιλαμβάνει τις αρχές που πρέπει να εφαρμόσει μία οικονομική οντότητα για να προσδιορίσει την επιμέτρηση των εσόδων και τη χρονική στιγμή της αναγνώρισής τους. Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15, τα έσοδα αναγνωρίζονται όταν ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο των αγαθών ή υπηρεσιών, προσδιορίζοντας το χρόνο της μεταβίβασης του ελέγχου - είτε σε δεδομένη χρονική στιγμή είτε σε βάθος χρόνου.

Ως έσοδο ορίζεται το ποσό το οποίο μια οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που μεταβίβασε σε έναν πελάτη, εκτός από τα ποσά που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων (φόρος προστιθέμενης αξίας, λοιποί φόροι επί των πωλήσεων). Τα μεταβλητά ποσά περιλαμβάνονται στο τίμημα και υπολογίζονται είτε με τη μέθοδο της «αναμενόμενης αξίας» είτε με τη μέθοδο του «πιο πιθανού ποσού».

Τα έσοδα από την παροχή των υπηρεσιών αναγνωρίζονται την λογιστική περίοδο την οποία οι υπηρεσίες παρέχονται και επιμετρούνται σύμφωνα με την φύση των υπηρεσιών που παρέχονται, χρησιμοποιώντας είτε μεθόδους εκροών (“output methods”) είτε μεθόδους εισροών (“input methods”).

Η απαίτηση από τον πελάτη αναγνωρίζεται όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει η οικονομική οντότητα το τίμημα για τις εκτελεσμένες υποχρεώσεις της σύμβασης προς τον πελάτη.



Οι απαιτήσεις από πελάτες συμβολαίων εμφανίζονται ως «Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία» στο κονδύλι «Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις» και οι υποχρεώσεις προς πελάτες συμβολαίων εμφανίζονται ως «Συμβατικές υποχρεώσεις» στο κονδύλι «Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις».

Έσοδα από την πώληση αγαθών

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται τη χρονική στιγμή κατά την οποία ο αγοραστής αποκτά τον έλεγχο. Κατά συνέπεια, τα έσοδα από την πώληση αγαθών θα εξακολουθήσουν να αναγνωρίζονται κατά την παράδοσή τους στον αγοραστή εφόσον δεν υπάρχει καμία ανεκπλήρωτη υποχρέωση που θα μπορούσε να επηρεάσει την αποδοχή του αγαθού από τον αγοραστή και να επιμετρούνται στο αντάλλαγμα που ορίζεται από τη σύμβαση με τον πελάτη. Τα έσοδα από την πώληση αγαθών προέρχονται από την πώληση ανακυκλώσιμων αγαθών.

2.18 Στρογγυλοποιήσεις κονδυλίων

Τα ποσά που εμπεριέχονται σε αυτές τις Οικονομικές Καταστάσεις έχουν στρογγυλοποιηθεί σε Ευρώ. Διαφορές που ενδέχεται να υπάρχουν οφείλονται σε αυτές τις στρογγυλοποιήσεις.

3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως, ενδεικτικά, κινδύνους αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο, και κίνδυνο ρευστότητας. Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι σχετίζονται με τα παρακάτω χρηματοοικονομικά μέσα: εμπορικές απαιτήσεις, ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις. Οι λογιστικές αρχές σχετικά με τα παραπάνω χρηματοοικονομικά μέσα περιγράφονται στη Σημείωση 2.6.

Η διαχείριση κινδύνων παρακολουθείται από την οικονομική διεύθυνση και διαμορφώνεται στα πλαίσια κανόνων εγκεκριμένων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η Οικονομική Διεύθυνση προσδιορίζει και εκτιμά τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τις υπηρεσίες που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για τη διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων.

(α) Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία έχει αυξημένη συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου καθότι το σύνολο των εσόδων της προέρχεται από παροχή υπηρεσιών προς την ΕΠΑΔΥΜ.

Δινητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς την Εταιρεία. Για την ελαχιστοποίηση αυτού του πιστωτικού κινδύνου, η Εταιρεία, στο πλαίσιο εγκεκριμένων πολιτικών από το Διοικητικό Συμβούλιο, θέτει όρια στο βαθμό έκθεσης σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα.

(β) Κίνδυνος επιτοκίου

Ο δανεισμός της Εταιρείας συνήθως είναι σε κυμαινόμενο επιτόκιο και όλο το μέρος του δανεισμού σε Ευρώ. Ως εκ τούτου, ο κίνδυνος επιτοκίου προέρχεται από μεταβολές των επιτοκίων του Ευρώ. Αναφορικά με τις μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις, η Διοίκηση της εταιρίας παρακολουθεί συστηματικά και σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών θέσεων για την αντιστάθμιση των κινδύνων, όταν και εφόσον αυτοί κρίνονται σημαντικοί.

Η εταιρία παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τη διάρκεια και τη φύση των χρηματοδοτικών αναγκών της. Οι αποφάσεις για τη διάρκεια των δανείων αλλά και τη σχέση μεταξύ κυμαινόμενου και σταθερού επιτοκίου λαμβάνονται σε μεμονωμένη βάση από τη διοίκηση



(γ) *Κίνδυνος ρευστότητας*

Για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας η Εταιρεία προϋπολογίζει και παρακολουθεί τις χρηματοροές της και ενεργεί κατάλληλα ώστε να υπάρχουν ρευστά διαθέσιμα και με εξασφαλισμένη επάρκεια τραπεζικών πιστωτικών ορίων.

Η Εταιρεία διαθέτει επαρκή διαθέσιμα καθώς και σημαντικά πιστωτικά όρια για να καλύψει ανάγκες που ενδέχεται να προκύψουν σε ρευστά διαθέσιμα.

Η ρευστότητα της Εταιρείας παρακολουθείται από τη Διοίκηση σε τακτά χρονικά διαστήματα. Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζεται η ανάλυση με τις λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας την 31 Δεκεμβρίου 2025 και 2024 αντίστοιχα:

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

31-Δεκ-25				
ΛΗΚΤΟΤΗΤΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ				
	Εντός 1 έτους	Μεταξύ 1 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Υποχρεώσεις από Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	216.763	686.658	127.967	1.031.388
Δάνεια	127.465	479.709	534.549	1.141.722
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	809.319	-	-	809.319

31-Δεκ-24				
ΛΗΚΤΟΤΗΤΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ				
	Εντός 1 έτους	Μεταξύ 1 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Υποχρεώσεις από Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	140.113	535.186	-	675.299
Δάνεια	1.656.410	491.521	650.201	2.898.132
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	873.426	-	-	873.426

Τα παραπάνω ποσά εμφανίζονται στις συμβατικές, μη προεξοφλημένες ταμειακές ροές.

Στην ανάλυση της γραμμής «Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις» δεν συμπεριλαμβάνονται τα ποσά από «Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιποί φόροι τέλη».

(δ) *Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών ελόγης αξίας λόγω μεταβολής των επιτοκίων*

Η Εταιρεία έχει στο ενεργητικό της σημαντικά έντοκα στοιχεία που περιλαμβάνουν καταθέσεις όψεως. Η έκθεση της Εταιρείας στον κίνδυνο από διακυμάνσεις στα επιτόκια είναι μικρή, καθώς δε διαθέτει τραπεζικά δάνεια με κυμαινόμενα επιτόκια.

3.2 Διαχείριση Κεφαλαίων

Η διαχείριση των κεφαλαίων στοχεύει στη διασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της Εταιρείας, την επίτευξη των αναπτυξιακών της σχεδίων σε συνδυασμό με την πιστοληπτική της ικανότητα.

Για την αξιολόγηση της πιστοληπτικής ικανότητας της Εταιρείας θα πρέπει να αξιολογηθεί ο Καθαρός Δανεισμός της Εταιρείας (ήτοι, συνολικές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τράπεζες μείον ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα) εξαιρουμένων όμως των αντίστοιχων ταμειακών διαθεσίμων και ισοδυνάμων που είναι συνδεδεμένα με τέτοιου είδους χρηματοδότηση.



Ο υπολογισμός του δείκτη μόχλευσης την 31.12.2025 είναι -0,40 σε σχέση με την 31.12.2024 που ήταν 0,52.

	31-Δεκ-25	31-Δεκ-24
Βραχυπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός	60	1.549
Μακροπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός	802	901
Σύνολο δανείων	862	2.450
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (συμπερ. Δεσμευμένων Καταθέσεων)		959
Δεσμευμένων Καταθέσεων	2.772	
Καθαρός Εταιρικός Δανεισμός/Διαθέσιμα	(1.810)	1.491
Σύνολο Καθαρής Θέσης Εταιρείας	3.021	1.449
Σύνολο Κεφαλαίων	4.529	2.975
Δείκτης Κεφαλαιακής Μόχλευσης	(0,40)	0,52

4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις διοίκησης

Οι ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις καθώς και οι σημειώσεις και αναφορές που τις συνοδεύουν ενδέχεται να εμπεριέχουν ορισμένες υποθέσεις και υπολογισμούς που αναφέρονται σε μελλοντικά γεγονότα σε σχέση με τις εργασίες, την ανάπτυξη και τις οικονομικές επιδόσεις της Εταιρείας. Παρά το γεγονός ότι αυτές οι υποθέσεις και υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς και τις υποθέσεις που έχουν ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας. Την 31.12.2025 και την 31.12.2024 δεν υπάρχουν κονδύλια, των οποίων ο υπολογισμός εμπεριέχει λογιστικές εκτιμήσεις από την διοίκηση της Εταιρείας.

5 Ενσώματα Πάγια

Κόστος	Μεταφορικά μέσα	Μηχανολογ. εξοπλισμός	Έπιπλα και εξαρτήματα	Ακινήτ. υπό εκτέλεση	Σύνολο
1-Ιαν-24	2.767.571	243.948	64.250	1.656.800	4.732.570
Προσθήκες εκτός χρηματοδοτικής μίσθωσης	-	1.656.800	-	(1.656.800)	-
Διαγραφές	(20.130)	-	-	-	(20.130)
31-Δεκ-24	2.747.441	1.900.748	64.250	-	4.712.440
1-Ιαν-25	2.747.441	1.900.748	64.250	-	4.712.440
Προσθήκες εκτός χρηματοδοτικής μίσθωσης	-	576.972	35.123	-	612.095
Διαγραφές	5.067	-	-	-	5.067
31-Δεκ-25	2.752.508	2.477.720	99.373	-	5.329.601
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	Μεταφορικά μέσα	Μηχανολογ. εξοπλισμός	Έπιπλα και εξαρτήματα	Ακινήτ. υπό εκτέλεση	Σύνολο
1-Ιαν-24	(2.010.490)	(135.252)	(46.373)	-	(2.192.115)
Αποσβέσεις περιόδου	(167.176)	(127.009)	(3.744)	-	(297.928)
31-Δεκ-24	(2.177.666)	(262.261)	(50.116)	-	(2.490.043)
1-Ιαν-25	(2.177.666)	(262.261)	(50.116)	-	(2.490.043)
Αποσβέσεις περιόδου	(154.486)	(129.422)	(18.315)	-	(302.222)
31-Δεκ-25	(2.332.152)	(391.682)	(68.431)	-	(2.792.265)



Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2024	569.775	1.638.488	14.133	-	2.222.396
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2025	420.357	2.086.037	30.942	-	2.537.336

Το 2018 ξεκίνησε η μίσθωση οχημάτων συνολικής αξίας ευρώ 1,56 εκ. Η συνολική διάρκεια της ως άνω χρηματοδοτικής μίσθωσης είναι 144 μήνες (12 έτη) και η περίοδος της μίσθωσης είναι από 01.01.2018-10.12.2029.

6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Κόστος	Λογισμικό	Σύνολο
1-Ιαν-24	-	-
Προσθήκες	-	-
31-Δεκ-24	-	-
1-Ιαν-25	-	-
Προσθήκες	2.736	2.836
31-Δεκ-25	2.736	2.836
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	Λογισμικό	Σύνολο
1-Ιαν-24	-	-
Αποσβέσεις περιόδου	-	-
31-Δεκ-24	-	-
1-Ιαν-25	-	-
Αποσβέσεις περιόδου	(137)	(137)
31-Δεκ-25	(137)	(137)
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2024	-	-
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2025	2.599	2.599

7 Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

	31-Δεκ-25	31-Δεκ-24
Πελάτες (εκτός από παρακρατημένες εγγυήσεις)	552	518
Πελάτες - Συνδεδεμένα μέρη (σημ. 22)	2.927.365	5.465.486
Σύνολο πελατών	2.927.917	5.466.003
Προκαταβολές προμηθευτών / πιστωτών	94.590	218.594
Έξοδα επόμενων χρήσεων	28.778	16.776
Λοιπές Απαιτήσεις	26.885	-
Σύνολο	3.078.170	5.701.373
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	87.422	-
Κυκλοφορούν ενεργητικό	2.990.748	5.701.373
Σύνολο	3.078.170	5.701.373

Η ανάλυση ενηλικίωσης υπολοίπων πελατών στις 31.12.2025 είναι μικρότερη των 3 μηνών.



Οι απαιτήσεις της Εταιρείας προέρχονται κυρίως από την συνδεδεμένη Εταιρεία ΕΠΑΔΥΜ, η οποία είναι η παραχωρησιούχος εταιρεία του έργου «Μελέτη, Χρηματοδότηση, Κατασκευή, Συντήρηση και Λειτουργία Υποδομών του Ολοκληρωμένου Συστήματος Διαχείρισης Απορριμμάτων (ΟΣΔΑ) Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας με ΣΔΙΤ» στο οποίο η ΕΠΑΔΥΜ ΜΑΕ είναι λειτουργός.

8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	31-Δεκ-25	31-Δεκ-24
Διαθέσιμα στο ταμείο	3.382	3.382
Καταθέσεις όψεως	2.668.569	955.744
Σύνολο	2.671.951	959.126

Δεν υπάρχουν ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα σε ξένο νόμισμα.

Ο ακόλουθος πίνακας απεικονίζει τα ποσοστά καταθέσεων ανά κλάση πιστοληπτικής αξιολόγησης από την Εταιρεία Standard & Poor's (S&P) την 31.12.25:

	31-Δεκ-25	31-Δεκ-24
Πιστωτική διαβάθμιση χρηματοπιστωτικού ιδρύματος	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα
BB-	3,22%	6,56%
BBB-	96,78%	93,44%
Σύνολο	100%	100%

Διευκρινίζεται ότι, αντιστοίχως οι ελληνικές τράπεζες καλύπτουν και το μεγαλύτερο μέρος των συνολικών πιστωτικών διευκολύνσεων (Εγγυητικές Επιστολές, δάνεια, κλπ) προς την Εταιρεία.

9 Μετοχικό κεφάλαιο

	Αριθμός μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο	Σύνολο
1-Ιαν-24	127.400	1.274.000	1.274.000
31-Δεκ-24	127.400	1.274.000	1.274.000
1-Ιαν-25	127.400	1.274.000	1.274.000
31-Δεκ-25	127.400	1.274.000	1.274.000

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας την 31.12.2025 ανερχόταν σε ευρώ 1.274.000 διαιρούμενο σε 127.400 μετοχές ονομαστικής αξίας 10 ευρώ έκαστη.

10 Λοιπά αποθεματικά

	Τακτικό αποθεματικό	Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών/(ζημιών)	Σύνολο
1-Ιαν-24	87.725	1.925	89.649
Τακτικό αποθεματικό	70.110	-	70.110
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές)	-	(7.312)	(7.312)
31-Δεκ-24	157.835	(5.387)	152.447
1-Ιαν-25	157.835	(5.387)	152.447
Τακτικό αποθεματικό	82.690	-	82.690
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές)	-	(964)	(964)
31-Δεκ-25	240.525	(6.353)	234.172



Τακτικό αποθεματικό

Από τις διατάξεις του άρθρου 158 του Ν.4548/2018 ρυθμίζεται ο σχηματισμός και η χρησιμοποίηση του τακτικού αποθεματικού ως εξής: Το 5% τουλάχιστον των πραγματικών (λογιστικών) καθαρών κερδών κάθε χρήσεως κρατείται, υποχρεωτικά, για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού, μέχρις ότου το συσσωρευμένο ποσό του τακτικού αποθεματικού γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του ονομαστικού μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό μπορεί να χρησιμοποιηθεί για κάλυψη ζημιών μετά από απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, και ως εκ τούτου δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για οποιοδήποτε άλλο λόγο.

Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών / (ζημιών)

Το αποθεματικό αυτό περιλαμβάνει τα αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) και τη σχετική αναβαλλόμενη φορολογία που προκύπτουν από τους επαναυπολογισμούς: (α) της παρούσας αξίας δέσμευσης καθορισμένων παροχών και (β) της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων, τα οποία σύμφωνα με το αναθεωρημένο πρότυπο IAS 19 αναγνωρίζονται στη κατάσταση Συνολικών Εσόδων.

11 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

	31-Δεκ-25	31-Δεκ-24
Προμηθευτές - Συνδεδεμένα μέρη (σημ. 22)	474.391	487.680
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιποί φόροι/τέλη	507.369	473.259
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	4.046	-
Δεδουλευμένα έξοδα	199.015	23.056
Υπεργολάβοι	15.038	-
Σύνολο υποχρεώσεων - Συνδεδεμένα μέρη (σημ. 22)	85.954	329.217
Λοιποί Πιστωτές	30.876	33.473
Σύνολο	1.316.688	1.346.685
Μακροπρόθεσμες	21.891	-
Βραχυπρόθεσμες	1.294.797	1.346.685
Σύνολο	1.316.688	1.346.685

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας από την εμπορική της δραστηριότητα είναι ελεύθερες τόκων.

Δεν υπάρχουν υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα.

12 Επιχορηγήσεις

	31-Δεκ-25	31-Δεκ-24
Έναρξη	137.323	150.298
Μεταφορά στα αποτελέσματα: στα		
Λοιπά έσοδα-έξοδα	(12.975)	(12.975)
Σύνολο	124.348	137.323

13 Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά κατοχυρωμένο δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:



Ετήσια Έκθεση ΔΣ & Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2025
(Όλα τα ποσά είναι σε €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:	31-Δεκ-25	31-Δεκ-24
Ανακτήσιμες μετά από 12 μήνες	143.490	-
Σύνολο	143.490	-

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

	31-Δεκ-25	31-Δεκ-24
Υπόλοιπο αρχής περιόδου	70.866	9.849
Χρέωση / (πίστωση) κατάστασης αποτελεσμάτων	72.895	(82.778)
Χρέωση / (πίστωση) στα ίδια κεφάλαια	(272)	2.062
	143.490	(70.867)

Οι μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την διάρκεια της χρήσης χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων εντός της ίδιας φορολογικής αρχής είναι οι παρακάτω:

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:	Διαφορετικές φορολογικές αποσβέσεις	Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών/(ζημιών)	Λοιπά	Σύνολο
1-Ιαν-24	-	3.196	20.689	23.886
(Χρέωση) / πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	-	-	3.646	3.646
(Χρέωση) / πίστωση στα ίδια κεφάλαια	-	2.062	-	2.062
31-Δεκ-24	-	5.259	24.336	29.595
1-Ιαν-25	-	5.259	24.336	29.595
(Χρέωση) / πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	68	-	5.095	3.646
(Χρέωση) / πίστωση στα ίδια κεφάλαια	-	272	-	2.062
31-Δεκ-25	68	5.531	29.431	35.030

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:	Διαφορετικές φορολογικές αποσβέσεις	Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών/(ζημιών)	Σύνολο
1-Ιαν-24	10.296	3.740	14.036
(Χρέωση) / πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	86.425	-	86.425
31-Δεκ-24	96.721	3.740	100.461
1-Ιαν-25	96.721	3.740	100.461
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	78.058	-	78.058
31-Δεκ-25	174.779	3.740	178.519

14 Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού

Τα ποσά που αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης είναι τα ακόλουθα:



	31-Δεκ-25	31-Δεκ-24
Υποχρέωση στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	141.918	117.522
Σύνολο	141.918	117.522

Τα ποσά που αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως έχουν ως ακολούθως:

	31-Δεκ-25	31-Δεκ-24
Χρεώσεις στα αποτελέσματα		
Συνταξιοδοτικές παροχές	55.391	62.204
Σύνολο	55.391	62.204

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων είναι τα παρακάτω:

	31-Δεκ-25	31-Δεκ-24
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	51.654	58.944
Χρηματοοικονομικό κόστος	3.737	3.260
Σύνολο περιλαμβανόμενο στις παροχές σε εργαζομένους	55.391	62.204

Η μεταβολή στις υποχρεώσεις όπως εμφανίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης είναι ως ακολούθως:

	31-Δεκ-25	31-Δεκ-24
Υπόλοιπο έναρξης	117.522	91.572
Καταβαλλόμενες αποζημιώσεις	(32.231)	(45.629)
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές (Remeasurements) που χρεώνονται στη Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εσόδων	1.236	9.375
Σύνολο χρέωσης στα αποτελέσματα	55.391	62.204
Υπόλοιπο τέλους	141.918	117.522

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν είναι οι εξής:

	31-Δεκ-25	31-Δεκ-24
Προεξοφλητικό επιτόκιο	3,40%	3,18%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	3,00%	3,00%
Μέσος ετήσιος μακροχρόνιος πληθωρισμός	2,00%	2,00%

Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές που
αναγνωρίζονται στη Κατάσταση Λοιπών
Συνολικών Εσόδων είναι:
(Κέρδη) / Ζημιές από τη μεταβολή στις
οικονομικές παραδοχές

31-Δεκ-25	31-Δεκ-24
1.236	9.375

Η ανάλυση ευαισθησίας των συνταξιοδοτικών παροχών από μεταβολές στις κυριότερες παραδοχές είναι:

	Μεταβολή στην παραδοχή κατά	Αύξηση στην παραδοχή	Μείωση στην παραδοχή
Προεξοφλητικό επιτόκιο	0,30%	-1,89%	1,89%



15 Δανεισμός

	31-Δεκ-25	31-Δεκ-24
Μακροπρόθεσμος δανεισμός		
Τραπεζικός δανεισμός	802.097	900.703
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	732.735	485.001
	1.534.832	1.385.704
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός		
Τραπεζικός δανεισμός	59.642	1.549.304
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	176.260	112.786
	235.902	1.662.090
Σύνολο δανείων	1.770.734	3.047.794

Οι ημερομηνίες λήξης των μακροπρόθεσμων δανείων:

	31-Δεκ-25	31-Δεκ-24
Μεταξύ 1 και 2 ετών	377.776	217.164
Μεταξύ 2 και 5 ετών	626.946	662.271
Πάνω από 5 έτη	530.110	506.269
	1.534.832	1.385.704

Η τρέχουσα αξία των υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης αναλύονται παρακάτω:

	31-Δεκ-25	31-Δεκ-24
Μέχρι 1 έτος	176.260	112.786
Από 1 έως 5 έτη	610.277	485.001
Περισσότερο των 5 ετών	122.458	-
	908.995	597.787

Οι υποχρεώσεις χρηματοοικονομικής μίσθωσης αναλύονται ως εξής:

	31-Δεκ-25	31-Δεκ-24
Μέχρι 1 έτος	216.763	140.113
Από 1 έως 5 έτη	686.658	535.186
Περισσότερο των 5 ετών	127.967	-
Σύνολο	1.031.388	675.299
Μείον: Μελλοντικές χρηματοοικονομικές χρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	(122.393)	(77.513)
Τρέχουσα αξία υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης	908.995	597.787

16 Έξοδα ανά κατηγορία

	01-Ιαν-25 έως 31-Δεκ-25			01-Ιαν-24 έως 31-Δεκ-24		
	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζομένους	3.684.356	-	3.684.356	3.518.182	-	3.518.182
Αναλώσεις Αποθεμάτων	1.097.969	-	1.097.969	957.524	-	957.524



Ετήσια Έκθεση ΔΣ & Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα
με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς για τη
χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2025
(Όλα τα ποσά είναι σε €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	302.222	-	302.222	297.928	-	297.928
Αποσβέσεις ασώματων παγίων	137		137			
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων	31.281	-	31.281	20.267	-	20.267
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	151.715	-	151.715	137.394	-	137.394
Παροχές τρίτων (ΔΕΗ, ΟΤΕ, ΕΥΔΑΠ, κινητή τηλεφωνία, Φυσικό αέριο κ.λπ.)	734.035	-	734.035	720.562	-	720.562
Ασφάλιστρα	30.250	-	30.250	31.665	-	31.665
Λοιπές παροχές τρίτων	44.785	7.890	52.675	43.086	5.279	48.365
Αμοιβές τεχνικών (μηχανικών, μελετητών κ.λπ.)	1.750	-	1.750	6.565	3.000	9.565
Αμοιβές υπεργολάβων (συμπεριλαμβανομένων των ασφαλιστικών εισφορών προσωπικού υπεργολάβων)	229.485	-	229.485	235.385	-	235.385
Λοιπές αμοιβές & έξοδα τρίτων	472.181	13.894	486.075	341.553	1.995	343.548
Φόροι-Τέλη (Δημοτικοί φόροι κ.λπ.)	-	31.543	31.543	-	66.478	66.478
Έξοδα μεταφορών και ταξιδιών	76.571	-	76.571	111.378	-	111.378
Έξοδα προβολής, διαφήμισης, εκθέσεων και επιδείξεων	-	1.345	1.345	-	5.293	5.293
Συνδρομές, εισφορές, δωρεές, επιχορηγήσεις	-	5.093	5.093	-	-	-
Έντυπα και γραφική ύλη	-	19.612	19.612	-	5.309	5.309
Υλικά άμεσης ανάλωσης και έξοδα κοινοχρήστων	118.240	26.071	144.310	374.656	32.429	407.084
Διάφορα έξοδα	198.341	5.165	203.497	170.428	5.144	175.572
Σύνολο	7.173.318	110.603	7.283.920	6.966.572	124.925	7.091.497

17 Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα) – καθαρά

Χρηματοοικονομικά έσοδα	1- Ιαν έως 31-Δεκ-25	1- Ιαν έως 31-Δεκ-24
Έξοδα τόκων		
Τραπεζικά δάνεια	(76.929)	(139.984)
Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	(38.348)	(36.017)
Διάφορα έσοδα τραπεζών	(101.980)	(148.268)
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	(217.257)	(324.268)
Χρηματοοικονομικά έσοδα /(έξοδα) - καθαρά	(217.257)	(324.268)

18 Λοιπά κέρδη/(ζημιές)

1- Ιαν έως 31-Δεκ-25	1- Ιαν έως 31-Δεκ-24
----------------------	----------------------



Λοιπά κέρδη	700	162.407
Αποσβέσεις ληφθεισών επιχορηγήσεων	12.975	12.975
Λοιπές ζημιές	(8.996)	(20.885)
Σύνολο λοιπών κερδών/(ζημιών)	4.679	154.498

19 Φόρος εισοδήματος

	1- Ιαν έως 31-Δεκ-25	1- Ιαν έως 31-Δεκ-24
Φόρος περιόδου	463.219	402.794
Αναβαλλόμενος φόρος	72.895	82.778
Σύνολο	536.114	485.573

Ο ισχύων φορολογικός συντελεστής στην Ελλάδα στις 31.12.2025 είναι 22%.

Για τις χρήσεις 2011 έως και 2015, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρίες που οι ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά από τους νόμιμους ελεγκτές, υποχρεούνταν σε φορολογικό έλεγχο από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που έλεγχε τις ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις και λάμβαναν «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» όπως προβλεπόταν στην παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994 και στο άρθρο 65Α του Ν.4174/2013. Για τις χρήσεις 2016 και εντεύθεν, ο φορολογικός έλεγχος και η έκδοση «Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης», ισχύουν σε προαιρετική βάση.

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του Ν.2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του Ν.2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2019 έχει παραγραφεί μέχρι την 31.12.2025, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν. Πέραν αυτών, κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και των διοικητικών δικαστηρίων, ελλείψει υφισταμένης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικοσαετή παραγραφή.

Οι φορολογικές χρήσεις της Εταιρείας δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές από την ίδρυσή της (Δεκέμβριο 2014 έως και το 2016). Η Εταιρεία ελέγχθηκε φορολογικά βάσει του Ν.4174/2013 για τις χρήσεις 2017 έως 2023 και έλαβε πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης από την PricewaterhouseCoopers A.E. χωρίς προσαρμογές όσον αφορά το έξοδο φόρου και την αντίστοιχη πρόβλεψη φόρου, όπως αυτά απεικονίζονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις των ετών 2017-2023. Για τη χρήση 2024 έλαβε πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης από την Grant Thornton χωρίς προσαρμογές όσον αφορά το έξοδο φόρου και την αντίστοιχη πρόβλεψη φόρου όπως αυτά απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις χρήσης 2024. Για την χρήση 2025 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο της Grant Thornton, ο οποίος βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων χρήσης 2025.

Κατά την ολοκλήρωση του, η διοίκηση της Εταιρείας και οι υπογράφωντες τις Οικονομικές Καταστάσεις δεν αναμένουν να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις Οικονομικές καταστάσεις. Ο φόρος επί των αποτελεσμάτων προ φόρων της Εταιρείας διαφέρει από το θεωρητικό ποσό το οποίο θα προέκυπτε αν χρησιμοποιούσαμε τον μέσο σταθμικό φορολογικό συντελεστή της χώρας προέλευσης της Εταιρείας, ως εξής:

	31-Δεκ-25	31-Δεκ-24
Λογιστικά κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	2.190.869	1.887.777
Συντελεστής φορολογίας:	22%	22%
Φόρος υπολογισμένος με βάση ισχύοντες τοπικούς φορολογικούς συντελεστές για τα κέρδη στις αντίστοιχες χώρες	481.991	415.311



Έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς
σκοπούς
**Φορολογία στην κατάσταση
αποτελεσμάτων**

54.123	70.262
536.114	485.573

20 Λειτουργικές ταμειακές ροές

		31-Δεκ-25	31-Δεκ-24
Λειτουργικές δραστηριότητες			
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) περιόδου		1.654.755	1.402.204
Φόρος εισοδήματος	18	536.114	485.573
Αποσβέσεις		302.359	297.928
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων		(12.975)	(12.975)
Χρηματοοικονομικά έξοδα		217.257	324.268
Μείωση / (Αύξηση) απαιτήσεων		2.623.627	(3.342.703)
(Μείωση) / Αύξηση υποχρεώσεων		(29.997)	323.074
Αύξηση / (μείωση) υποχρέωσης παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης		23.160	16.575
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		5.314.298	(506.056)

21 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και εκκρεμείς αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας. Κατά τα λοιπά δεν υφίστανται άλλες ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητάς της.

22 Συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη (σύμφωνα με το ΔΛΠ 24) έχουν ως εξής:

	01/01/25 έως 31/12/2025	01/01/2024 έως 31/12/2024
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών		
Πωλήσεις προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη	9.687.066	9.148.885
Σύνολα	9.687.066	9.148.885
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών		
Αγορές από μητρική εταιρία	86.191	156.656
Αγορές από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	2.340
Σύνολα	86.191	158.996
	31-Δεκ-25	31-Δεκ-24
Υπόλοιπα τέλους χρήσης (Απαιτήσεις)		
Απαιτήσεις από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	2.927.365	5.465.486
Σύνολα	2.927.365	5.465.486
Υπόλοιπα τέλους χρήσης (Υποχρεώσεις προς μητρική εταιρία)		



Υποχρεώσεις προς μητρική	21.321	1.194.253
Υπόλοιπα από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	64.633	134.964
	<u>85.954</u>	<u>1.329.217</u>

Αμοιβές Διευθυντικών Στελεχών	18.670	21.408
-------------------------------	--------	--------

23 Λοιπές σημειώσεις

Το απασχολούμενο προσωπικό της Εταιρείας την 31.12.2025 ανέρχεται σε 127 άτομα ενώ την 31.12.2024 ανερχόταν σε 136.

24 Μεταγενέστερα γεγονότα

Σχετικά με τη διαχείριση μη συμβατικών αποβλήτων συνεχίζεται η συνεργασία με τον Δήμο Κεντρικής Κέρκυρας και Διαπόντιων Νήσων και τον Δήμο Βόρειας Κέρκυρας και για το 2026 προκειμένου να επεξεργαστούν στη Δυτική Μακεδονία.

Η διοίκηση της Εταιρείας προτείνει την διανομή των κερδών για την τρέχουσα χρήση που ανέρχονται σε Ευρώ 1.000.000 (ένα εκατομμύριο) και αφορούν αποκλειστικά φορολογημένα κέρδη της κλειόμενης χρήσης.

Στις 29 Ιουνίου 2026, η MOTOR OIL (HELLAS) CORINTH REFINERIES S.A., απώτερη μητρική εταιρεία της ΗΛΕΚΤΩΡ ΜΑΕ, ανακοίνωσε ότι έλαβε από την εταιρεία ΑΚΤΟΡ Α.Ε. πρόταση εκδήλωσης ενδιαφέροντος είτε για την απόκτηση ποσοστού 75% των μετοχών της εταιρείας ΜΑΝΕΤΙΑΛ LIMITED, 100% μητρικής της ΗΛΕΚΤΩΡ Μ.Α.Ε., είτε για την απευθείας απόκτηση ποσοστού 75% των μετοχών της εταιρείας ΗΛΕΚΤΩΡ Μ.Α.Ε. Η προτεινόμενη συναλλαγή τελεί υπό την πλήρωση συνήθων αναβλητικών αιρέσεων, συμπεριλαμβανομένων των απαιτούμενων εγκρίσεων από τις αρμόδιες αρχές και της σύναψης των σχετικών δεσμευτικών συμφωνιών. Προς τον σκοπό αυτό, τα εμπλεκόμενα μέρη έχουν συμφωνήσει να εισέλθουν σε περίοδο αποκλειστικών διαπραγματεύσεων.

Πέρα των ανωτέρω δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα γεγονότα που να επηρεάζουν σημαντικά την κατανόηση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2025 και θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων Οικονομικών Καταστάσεων.

ΚΗΦΙΣΙΑ 30/06/2026

Ο Πρόεδρος & Δ/νων
Σύμβουλος του ΔΣ

Νικόλαος Σταθάκης
ΑΔΤ ΑΡ 169748

Ο Αντιπρόεδρος του
ΔΣ

Περδικάρης Νικόλαος
ΑΔΤ ΑΟ 889831

Ο Οικον. Δ/ντής

Γεώργιος Σκουτερόπουλος
ΑΔΤ ΑΝ 162567
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0143555 Α ΤΑΞΗΣ

Ο Δ/ντής Λογιστηρίου

Γεώργιος Πλιάτσικας
ΑΔΤ ΑΙ 559981 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ
18360 Α ΤΑΞΗΣ

